



COMUNE di ANFO

Provincia di Brescia

Delibera n. 3 del 26.03.2019

VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza di
Prima convocazione - seduta pubblica

OGGETTO: ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) PER L'ANNO 2019

L'anno duemiladiciannove, addì ventisei del mese di Marzo alle ore 19,00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale, vennero oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

All'appello risultano:

	P.	A.
Bondoni Umberto	x	
Zanardi Franco Oscar	x	
Dagani Luca	x	
Giacomini Daniela	x	
Pelizzari Renato	x	
Benedetti Juri	x	

	P.	A.
Baga Daniela	x	
Freddi Marco		x
Mabellini Gianpietro	x	
Scalvini Giorgio	x	
Stefani Luigi	x	
Totale	10	1

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale dott. Andrea Cacioppo, il quale procede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor Bondoni Umberto, Sindaco, mette in discussione l'argomento posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

COMUNE di ANFO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE C. C. n. 3 del 26.03.2019

OGGETTO: ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) PER L'ANNO 2019

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 della legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione a decorrere dal 01.01.2014, dell' Imposta Unica Comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- l' Imposta Unica Comunale si compone dell' Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Rilevato che:

- unitamente alla disciplina della TARI e della TASI, sono state introdotte significative novità alla disciplina dell' Imposta Municipale Propria (IMU), ed in particolare, da ultimo, con la succitata citata Legge 27 dicembre 2013, n. 147;

- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo 14.03.2011 n. 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014, e anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 06.12.2011 n. 201, convertito dalla legge 22.12.2011 n. 214, ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica, con le modifiche normative intervenute, al possesso dell'abitazione principale, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e delle pertinenze della stessa;

Dato atto:

- che l'art. 1, comma 10, della legge 208/2015, (legge di stabilità 2016) ha modificato radicalmente il trattamento ai fini IMU delle abitazioni concesse in uso gratuito ai parenti in linea retta di primo grado: ancorché non considerabile come abitazione principale, viene prevista una agevolazione di legge pari al dimezzamento della base imponibile, cui deve essere applicata l'aliquota ordinaria (rispettando tutti i requisiti richiesti dalla normativa sopra citata);

- che la legge di bilancio 2019, n.145 del 30 dicembre 2018, non ha confermato, per l'esercizio 2019, il blocco dell'aumento delle aliquote dei tributi e delle addizionali;

- Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali e le aliquote e tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, fissato, per l'anno 2019 al 31 marzo 2019, in forza del Decreto del

Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2019, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica - Serie Generale - n. 28 del 02/02/2019;

- Precisato che i fabbricati rurali strumentali sono esenti dall'IMU come previsto dall'articolo 1, comma 708 della Legge 147/2013;

- che i terreni agricoli sono esenti dall'imposta in quanto ricadenti in area montana compresa nell'elenco allegato alla Circolare 14.06.1993, n. 9 (art. 9, co. 8 del D.L. 201/2011 - Circolare MEF 18.05.2012 n. 3/DF - par. 8) come ribadito dal D.L. 4 gennaio 2015, n. 4;

CONSIDERATO che per l'anno 2019 il Comune di Anfo intende approvare per il 2019 l'aliquota dell'IMU nella misura del:

- 2 per mille: abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
- 10,6 per mille: fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze a disposizione di non residenti (non oggetto di contratto di locazione o comodato);
- 7,6 per mille: altre unità immobiliari;
- 7,6 per mille: terreni edificabili.

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n. 147;

Visto il Decreto-Legge 06 dicembre 2011, n. 201, coordinato con la legge di conversione 22 dicembre 2011, n. 214;

Visti i favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi dal competente Responsabile di Servizio ai sensi dell'art.49, comma I, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n. 267;

VISTO il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile espresso dal responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del Decreto Lgs.vo 18.08.2000 n. 267;

VISTA la parte seconda del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con il quale è stato disciplinato l'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità;

CON VOTI FAVOREVOLI n. 6 - Contrari 3 (Mabellini - Scalvini - Stefani) astenuti 1 (Zanardi) resi in forma palese dai consiglieri comunali presenti;

DELIBERA

1. Di approvare per l'anno 2019 l'aliquota dell'IMU nella misura del:
 - 2 per mille: abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
 - 10,6 per mille: fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze a disposizione di non residenti (non oggetto di contratto di locazione o comodato);
 - 7,6 per mille: altre unità immobiliari;
 - 7,6 per mille: terreni edificabili.

2. di dichiarare la presente deliberazione con voti favorevoli n. 6 e contrari n. 3 (Mabellini, Scalvini e Stefani) astenuti 1 (Zanardi) immediatamente eseguibile a sensi dell'art. 134 - 4° comma - Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

3. Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione di approvazione delle aliquote IMU, entro trenta giorni dalla data di esecutività della deliberazione, sul portale del Federalismo fiscale;

DELIBERAZIONE C. C. n° 3 del 26.03.2019

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.)
PER L'ANNO 2019

PARERI ED ATTESTAZIONI

Il Responsabile del servizio esprime parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Lgs.vo 18.08.2000 n.267 in ordine alla regolarità tecnica e contabile.

Anfo 26.03.2019



II RESPONSABILE del SERVIZIO
dott. Andrea Cacioppa

Letto, approvato e sottoscritto



IL PRESIDENTE
Bondoni Umberto



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Andrea Cacioppo

PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, I comma, del Decreto Lgs.vo 18.08.2000 n.267, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Anfo

12 APR. 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Cacioppo Andrea

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art. 134, D.Lgs. 18.08.2000, n.267)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune e che:

O - non ha riportato nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 del D.Lgs.vo 18.08.2000 n. 267.

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

Anfo,

26 MAR. 2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Cacioppo Andrea

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Cacioppo Andrea