



COMUNE DI MUSCOLINE
(PROVINCIA DI BRESCIA)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 12 del 03/04/2014

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU -
CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2014 E MODIFICA ED
INTEGRAZIONE REGOLAMENTO IMU.**

L'anno **duemilaquattordici addì tre del mese di aprile** nella Sala Consiliare posta al 1° piano del Palazzo Comunale è stato convocato per le ore 20:30 nei modi e colle formalità stabilite dalla Legge, il Consiglio Comunale, in sessione ed in seduta di prima convocazione.

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	LANDI Fabrizio	Sindaco	X	
2.	SUFFLICO Laura	Consigliere	X	
3.	BONVICINI Paolo	Consigliere	X	
4.	BARDELLONI Paolo	Consigliere		X
5.	TOBANELLI Giuseppe	Consigliere		X
6.	RAGNOLI Fiorenzo	Consigliere	X	
7.	MOSCONI Tersilla	Consigliere	X	
8.	BERTOLONI Giampaolo	Consigliere	X	
9.	CIRANI Giuseppe	Consigliere		X
10.	BARDELLONI Nadia	Consigliere	X	
11.	PAPA Massimo	Consigliere	X	
12.	GOFFI Venanzio	Consigliere	X	
17.	VEZZOLA Giorgio	Consigliere	X	

Presenti n.10 - Assenti n.3

Assessori esterni COMAGLIO Davide, BERSANINI Elisa, FIAMMOZZI Anita, BALLERINI Enrico.

Assenti

Assiste il Segretario Generale: Dott. RAINONE Mariano.

Il Signor LANDI Fabrizio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al 7 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU – CONFERMA ALIQUOTE PER L'ANNO 2014 E MODIFICA E INTEGRAZIONE REGOLAMENTO IMU.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Rilevato che:

- unitamente alla disciplina della TARI e della TASI, sono state introdotte significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), ed in particolare, da ultimo, con la succitata citata Legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo 14.03.2011 n° 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014, e anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n° 201, convertito dalla legge 22.12.2011 n° 214, ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica, con le modifiche normative intervenute, al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Dato atto che:

- i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15.12.1997 n° 446, possono ai sensi dell'art. 13, commi 6-9 del citato D.L. n° 201/2011, aumentare o diminuire le aliquote IMU previste per legge, ed in particolare:
- modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base dello 0,76 per cento sino a 0,3 punti percentuali, quindi dallo 0,46% all'1,06% (art. 13, comma 6, del citato D.L. n. 201/2011);
- aumentare l'aliquota di base dello 0,76 per cento sino a 0,3 punti percentuali, quindi fino all'1,06% per immobili produttivi appartenenti al gruppo catastale D, fermo restando che è riservato allo Stato il gettito derivante da detti immobili calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;
- modificare, in aumento o in diminuzione, l'aliquota di base dello 0,4 per cento per l'abitazione principale nel caso di classificazione nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze sino a 0,2 punti percentuali, quindi dallo 0,2% allo 0,6% (art. 13, comma 7, D.L. n° 201/2011 e successive modifiche ed integrazioni);

Dato atto che ai sensi dell'art. 1 comma 702 della legge del 27 dicembre 2013, n. 147 resta ferma anche per l'imposta unica comunale l'applicazione dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, in tema di potestà regolamentare degli Enti Locali e, ai sensi del comma 703 dello stesso articolo, resta salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Ritenuto, per quanto concerne l'IMU, di confermare le aliquote e detrazioni approvate per l'esercizio 2013, giusta deliberazione C.C. n 12 del 22.04.2013,

Dato atto:

- che, i fabbricati rurali strumentali sono esenti dall'IMU come previsto dall'articolo 1, comma 708 della L. 147/2013;
- che i terreni agricoli sono esenti dall'imposta in quanto ricadenti in area montana compresa nell'elenco allegato alla Circolare 14.06.1993, n. 9 (art. 9, co. 8 D.L. 201/2011 – Circolare MEF 18.05.2012 N. 3/DF – par. 8);

Vista la Legge 201/2011 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 in data 17 aprile 2012 e modificato con deliberazione n. 21 in data 26 giugno 2012;

Udita la proposta dell'Assessore Fiamozzi Anita di inserire nel testo della presente delibera le modifiche ed integrazioni relative al regolamento IMU;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n.2 i consiglieri Goffi Venanzio e Papa Massimo del gruppo "Muscoline Cambiamo";

DELIBERA

1.di integrare la delibera in oggetto con le modifiche ed integrazioni al regolamento IMU.

Visti:

- il D.Lgs. 504/1992
- il D.Lgs. 446/1997
- il D.Lgs. 23/2010
- il d.l. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla legge 214/2011;
- il D.L. 95/2012
- la L. 147/2013 (legge di stabilità 2014);

Acquisto il favorevole parere di regolarità tecnica dell'atto, reso dal competente responsabile di area, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli n.8 astenuti n.2 i consiglieri Goffi Venanzio e Papa Massimo del gruppo "Muscoline Cambiamo", espressi in forma palese, per alzata di mano da n. 10 consiglieri presenti e n. 8 votanti;

DELIBERA

1.di modificare il regolamento IMU integrandolo con le parti evidenziate in giallo e stralciando le parti indicate in verde come risulta dall'allegato individuato dalla lettera "A";

2.di dare atto che in seguito alla suddette modifiche il regolamento IMU è quello risultante dall'allegato individuato dalla lettera "B";

3. di confermare per l'anno 2014 le aliquote relative all'Imposta Municipale Propria (IMU) di questo Comune nelle misure seguenti:

- 0,9% aliquota di base;

- 0,4% aliquota per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo e relative pertinenze, per le categorie non esenti A1-A8-A9;

4. di dare atto e precisare che, così come stabilito dall'art. 13, comma 10, del d.l. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla legge 214/2011, sono confermate le detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze per le tipologie non esenti,

5. di disporre che copia della presente deliberazione sia inviata al ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del d.l. 201/2011.

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Sindaco proporre di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione attesa l'urgenza che l'adozione del provvedimento riveste;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n.8 astenuti n.2 i consiglieri Goffi Venanzio e Papa Massimo del gruppo "Muscoline Cambiamo", espressi in forma palese, per alzata di mano da n. 10 consiglieri presenti e n. 8 votanti;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Sono parte integrante della proposta di deliberazione i seguenti pareri :

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMU - CONFERMA ALIQUOTE
PER L'ANNO 2014 E MODIFICA ED INTEGRAZIONE REGOLAMENTO IMU.

PARERE TECNICO (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Muscoline, 26/03/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ZABBIALINI GIUSEPPINA

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Sulla proposta di deliberazione in oggetto :

- In ordine alla regolarità contabile si esprime il seguente parere **FAVOREVOLE**
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Muscoline, 26/03/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to ZABBIALINI GIUSEPPINA

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to LANDI Fabrizio

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. RAINONE Mariano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio.

Muscoline, 11 aprile 2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. RAINONE Mariano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 – D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. RAINONE Mariano

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo, li

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. RAINONE Mariano