



COMUNE DI PAITONE

PROVINCIA DI BRESCIA

ORIGINALE
 COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 020 DEL 12/03/2019

OGGETTO: DETERMINAZIONE VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI I.M.U. PER L'ANNO 2019.

L'anno **duemiladiciannove** addì **dodici** del mese di **marzo** alle ore **18,30** nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTЕ
FREDDI DANTE	SINDACO	SI
CAVALLERI MARIATERESA	VICE SINDACO	SI
NICOLINI PIERANGELO	ASSESSORE	SI
Totalе		3

Partecipa all'adunanza il **SEGRETARIO COMUNALE** Dr. Salvatore Tarantino il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig.Dante Freddi nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Favorevole Espresso dall' Area Tecnica , ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA F.to Geom. Fulvio Benedetti	Favorevole Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 si esprime: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E TRIBUTI F.to rag. Gianpietro Nicolini

Approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Dante Freddi

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Salvatore Tarantino

Certificato di esecutività

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi ed è divenuta esecutiva oggi decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art.134 comma 3^o D. Lgs. 267/2000).

Paitone lì,

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Salvatore Tarantino

Relazione di pubblicazione, comunicazione ai capigruppo consiliari

La suestesa deliberazione:

- ai sensi dell'art.32 comma 1^o della Legge 18 giugno 2009 n.69 è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico;
- è stata comunicata contestualmente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Dr. Salvatore Tarantino

Paitone lì, 29.03.19

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Paitone, 29.03.19



Il Funzionario incaricato
Brunilde Seccamani



COMUNE DI PAITONE
Provincia di Brescia
Via Santa Giulia, 4
P. IVA 00666540174

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N° 20... DEL 12/03/19

Oggetto: DETERMINAZIONE VALORE AREE FABBRICABILI AI FINI I.M.U. -Anno 2019

ZONE P.G.T.	VALORE
Nuclei di antica formazione.	€ 99,00/Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia edilizia unifamiliare e/o bifamiliare.	€ 112,50/Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia a blocco edilizio isolato.	€ 112,50/Mc
Ambiti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale con tipologia edilizia unifamiliare e/o bifamiliare.	€ 99,00/Mc
Aree libere da edificare con destinazione residenziale con tipologia: Unifamiliare e/o bifamigliare e/o blocco edilizio isolato.	€ 112,50/Mc
Ambiti di trasformazione residenziale	€ 112,50/Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da piani attuativi già convenzionati.	€ 112,50/Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva.	€ 99,00/Mq
Aree libere da edificare con destinazione prevalentemente produttiva	€ 99,00/Mq
Ambiti di trasformazione produttivi.	€ 99,00/Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da piani attuativi già convenzionati.	€ 99,00/Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale.	€ 135,00/Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva-ristorativa.	€ 162,00/Mq
Aree agricole di salvaguardia. (volume assegnato)*	€ 112,50/Mc
Aree di salvaguardia. (volume assegnato)*	€ 112,50/Mc
Verde urbano di salvaguardia*	€ 54,00/Mc
Art. 35.3 e 36.3 NTA Piano delle Regole*	€ 112,50/Mc

