



# COMUNE DI TREVISO BRESCIANO

## Provincia di Brescia

ORIGINALE

**DELIBERA N. 3 DEL 04. 03.2019**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI ED APPROVAZIONE DELLE TARiffe DELLA TA.RI - TASSA RIFIUTI - PER L'ANNO 2019.**

L'anno Duemiladiciannove addì quattro del mese di marzo alle ore 19.30 nella sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

|                     | <b>P</b>                            | <b>A</b>                 |                     | <b>P</b>                            | <b>A</b>                            |
|---------------------|-------------------------------------|--------------------------|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| PICCINELLI MAURO    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | SCUDELLARI GIUSEPPE | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| BONTEMPI ALESSANDRO | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PICCINELLI RUBINA   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| BORIVA ALMA         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | PICCINELLI ELENA    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| CERQUI DOLORES      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | TIBONI FRANCESCO    | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| MOTELLI GIANPAOLO   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |                                     |                                     |
| FIOSI PRIMO         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |                                     |                                     |
| TOGNI ELENA         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                     |                                     |                                     |
| <b>TOTALE</b>       |                                     |                          |                     | <b>9</b>                            | <b>2</b>                            |

Assiste all'adunanza il Segretario comunale dott.ssa Laura Romanello la quale procede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Piccinelli Mauro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al numero tre dell'ordine del giorno.

**OGGETTO : APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI ED APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DELLA TA.RI – TASSA RIFIUTI – PER L’ANNO 2019.**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO che:**

- con i commi da 639 a 704 dell’articolo 1 della Legge n°147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014) è stata istituita l’Imposta Unica Comunale (I.U.C.), con decorrenza dal 01 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi:
  - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
  - l’altro collegato alla erogazione e fruizione dei servizi comunali;
- la I.U.C., Imposta Unica Comunale è articolata in:
  - I.M.U. – Imposta Municipale propria: componente patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
  - TA.SI. Tributo servizi indivisibili: componente servizi indivisibili a carico sia del possessore che dell’utilizzatore dell’immobile, per servizi indivisibili comunali;
  - TA.RI. Tributo servizio rifiuti: componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell’utilizzatore.

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per “argomenti” dei commi dell’articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- Commi da 639 a 640 : Istituzione I.U.C. (Imposta Unica Comunale)
- Commi da 641 a 668 : TARI (Componente tributo servizio rifiuti)
- Commi da 669 a 681 : TASI (Componente tributo servizi indivisibili)
- Commi da 682 a 704 : Disciplina generale componenti TARI ETASI

**VISTI**, in particolare, i seguenti commi dell’articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

- 682. comma a) Con regolamento da adottare ai sensi dell’articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l’applicazione delle aliquote concernente tra l’altro per quanto riguarda la TARI:
  - I criteri di determinazione delle tariffe;
  - La classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
  - La disciplina delle riduzioni tariffarie;
  - La disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l’applicazione dell’ I.S.E.E.;
  - L’ individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell’obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all’intera superficie su cui l’attività viene svolta;
- 683. Il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TA.RI. in conformità al piano del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal Consiglio Comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia, e le aliquote della TA.SI. in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera B, n. 2, del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.

- 688 e 689. Disciplinante le modalità di versamento della TASI e della TARI.
- 692. Il comune designa il funzionario responsabile a cui sono attribuiti tutti i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale compreso quello di sottoscrivere i provvedimenti afferenti a tali attività nonché la rappresentanza in giudizio per le controversie relative al tributo stesso.
- 703 articolo 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 il quale stabilisce che la istituzione della I.U.C. lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'I.M.U.;

**VISTO** il Decreto Legge n. 16 del 06.03.2014 “Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche”, come convertito dalla legge 02.maggio.2014, n°68, il quale apporta modificazioni alla legge n°147/2013 in materia di TARI e di TASI;

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15.12.1997 N. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi, e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**VISTO** l' art. 27 comma 8 della legge n°448/2001 il quale dispone che:

Il comma 16 dell' art. 53 della legge 23 dicembre 2000 n. 338 è sostituito dal seguente:

16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1 comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all' IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”.

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno di imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52 , comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

**TENUTO CONTO** che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto sono applicabili le norme legislative inerenti l'Imposta Unica Comunale e la legge 27 luglio 2000 n. 212 (Statuto dei diritti del contribuente) oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolante la specifica materia;

**PRESO ATTO** che il termine per l'approvazione del bilancio triennale 2019/2021 rinviato con decreto del Ministero dell'interno, scade il 31.03.2019;

**VISTO** il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, sulla base dei costi comunicati dalla Comunità Montana di Valle Sabbia (a cui è demandato, l'esercizio associato della “funzione organizzazione e gestione dei servizi di raccolta, avvio e smaltimento e recupero dei rifiuti urbani e la riscossione dei relativi tributi”.

**TENUTO CONTO**, ai fini della determinazione delle tariffe, che:

- è stato applicato il metodo normalizzato di cui al D.P.R. 158/1999, avvalendosi delle deroghe di cui al comma 652, ultimo periodo, della legge n. 147/2013;
- le utenze sono state suddivise in domestiche e non domestiche, secondo la classificazione approvata con regolamento comunale;
- la tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, riferite in particolare agli investimenti per le opere ed ai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio;
- la tariffa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per

unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività;  
**VISTE** le tariffe per il pagamento della tassa sui rifiuti dell'anno 2019, determinate sulla base dei coefficienti di produzione quali-quantitativa dei rifiuti che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;  
**VISTA** la Legge 27 Dicembre 2013, n. 147 comma 653. A partire dal 2018 nella determinazione dei costi di cui al comma 654, il comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard. (come modificato dall' art. 1, comma 27, legge n. 208 del 2015)  
**PRESO ATTO** che i costi previsti per il PEF ammontano a € 51.392,00 e risultano essere inferiori ai costi dei fabbisogni standard pari a € 74.163,34;  
**VISTI** i favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi dai competenti Responsabili di Servizio a' sensi dell'art. 49, comma I, del T.U., approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267;

*Con voti favorevoli 7, contrari //, astenuti 2 (Piccinelli Elena, Piccinelli Rubina), espressi in forma palese per alzata di mano,*

#### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegato piano finanziario della componente TA.RI. (tributo servizio gestione rifiuti) anno 2019;
3. di approvare le tariffe componente TA.RI. anno 2019 (tributo servizio gestione rifiuti) come risultanti dagli allegati prospetti;
4. di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto deliberativo hanno effetto dal 1° gennaio 2019 così come previsto dall'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007);
5. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52 , comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

#### **DELIBERA**

6. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma IV, del T.U: approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI ED APPROVAZIONE DELLE TARiffe DELLA TA.RI – TASSA RIFIUTI – PER L'ANNO 2019.**

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Treviso Bresciano, 04.03.2019



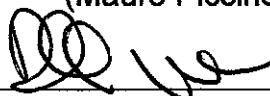
Giacomo Moriva

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Treviso Bresciano, 04.03.2019

(Mauro Piccinelli)

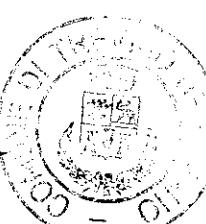


**Deliberazione Consiglio Comunale n.3 del 04.03.2019**

Treviso Bresciano, 04.03.2019

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Marco Piccinelli



Il Segretario Comunale  
Laura Dott.ssa Romanello



**ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE**

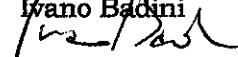
Il sottoscritto, attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il \_\_\_\_\_ ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale [www.comune.trevisobresciano.bs.it](http://www.comune.trevisobresciano.bs.it) in attuazione del combinato disposto degli artt. 124 co.2 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (TUEL) ed art.32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione

18 MAR 2019

Il funzionario incaricato  
Ivano Badini



**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000.

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

## Analisi Economica

### COSTI DEL SERVIZIO IGIENE URBANA

#### COMUNE DI TREVISO BRESCIANO 2019

|   |                 |                 | DEFINIZIONI COSTI<br>(D.P.R. 158/1999) |
|---|-----------------|-----------------|--|
|   | COSTI FISSI     | COSTI VARIABILI | COSTI FISSI                            |
|   | €               | €               | COSTI<br>VARIABILI                     |
| RACCOLTA RIFIUTO INDIFFERENZIATO  |                 | € 4.592         | <u>CRT</u>                             |
| RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATI( CARTA E CARTONE,PLASTICA E LATTINE E VETRO)                 |                 | € 6.205         | <u>CRD</u>                             |
| MESSA A DISPOSIZIONE DOTAZIONI PER LA RACCOLTA PORTA A PORTA                                | € 2.782         |                 | <u>AMM</u>                             |
| TRASPORTO RIFIUTI DA RACCOLTA TERRITORIALE E DA PIATTAFORMA ECOLOGICHE A CENTRI DI RACCOLTA |                 | € 2.968         | <u>CRD</u>                             |
| INTEGRAZIONE SERVIZI SECONDE CASE,CAMPEGGI E RESIDENCE,GRANDI UTENZE                        |                 | € 1.507         | <u>CRT</u>                             |
| GESTIONE PIATTAFORMA ISOLA ECOLOGICA  | € 7.334         |                 | <u>AC</u>                              |
| GESTIONE RIFIUTI ABBANDONATI  |                 | € 1.256         | <u>CRT</u>                             |
| RACCOLTA PILE E FARMACI   |                 | € 456           | <u>CRD</u>                             |
| RACCOLTA TESSILI SANITARI   |                 | € 1.241         | <u>CRT</u>                             |
| FORMAZIONE,INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE   |                 | € 462           | <u>CGG</u>                             |
| GESTIONE CONTACT CENTER E SEGNALAZIONI,FORMULARI, MUD E ORSO                                | € 534           |                 | <u>CGG</u>                             |
| APPARECCHIATURE DI RILEVAMENTO DEGLI AUTOMEZZI E DEI CONFERIMENTI                           | € 671           |                 | <u>AMM</u>                             |
| INFORMATIZZAZIONE PER LA GESTIONE INTEGRATA DELL' INTERO SERVIZIO                           | € 827           |                 | <u>AMM</u>                             |
| COSTI PER LA GESTIONE TECNICO AMMINISTRATIVA DEL SERVIZIO                                   | € 725           |                 | <u>CGG</u>                             |
| SMALTIMENTO RIFIUTO INDIFFERENZIATO   |                 | € 4.168         | <u>CTS</u>                             |
| TRATTAMENTO RIFIUTI DIFFERENZIATI   |                 | € 5.603         | <u>CTR</u>                             |
| COSTO FORNITURA ANNUALE AGGIUNTIVA SACCHI PER LA RACCOLTA DELLA PLASTICA                    | € 415           |                 |  |
| RICAVI VENDITA CARTA E CARTONE  |                 | -€ 1.320        | <u>-CTR</u>                            |
| RICAVI VENDITA IMBALLAGI E LATTINE  |                 | -€ 2.600        | <u>-CTR</u>                            |
| RICAVI VENDITA IMBALLAGGI IN VETRO  |                 | -€ 46           | <u>-CTR</u>                            |
| RICAVI VENDITA METALLI  |                 | -€ 1.493        | <u>-CTR</u>                            |
| <b>TOTALE</b>   | <b>€ 13.750</b> | <b>€ 22.537</b> |  |

|  |                 |            |             |
|--|-----------------|------------|-------------|
| COSTO BOLLETTAZIONE                    | € 3.811         |            | <u>CARC</u> |
| PERSONALE ADDETTO SPAZZAMENTO          | € 5.486         |            | <u>CDD</u>  |
| SERVIZI VARI                           | € 1.089         |            | <u>AC</u>   |
| MANcate RISCOSSIONI                    | € 3.875         |            | <u>ACC</u>  |
| ACQUISTO BENI E SPESE VARIE D' UFFICIO | € 1.100         |            | <u>CGG</u>  |
| RISCOSSIONE COATTIVA                   | € 1.000         |            | <u>CARC</u> |
| RATA PIATTAFORMA ISOLA ECOLOGICA       | € 8.721         |            |             |
| DIFFERENZA PREVENTIVO CONSUNTIVO 2018  | -€ 9.865        |            | <u>CARC</u> |
| RIMBORSO MINIST. SCUOLE STATALI        | -€ 113          |            | <u>CCD</u>  |
| <b>TOTALE</b>                          | <b>€ 15.106</b> | <b>€ -</b> |             |

|                    | COSTI FISSI | COSTI VARIABILI |
|--------------------|-------------|-----------------|
| TOTALE GENERALE    | € 28.855    | € 22.537        |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 51.392    |                 |

| % IN TARIFFE 100%  | COSTI FISSI | COSTI VARIABILI |
|--------------------|-------------|-----------------|
| TOTALE GENERALE    | € 28.855    | € 22.537        |
|                    | 56%         | 44%             |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 51.392    |                 |

| SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE | DOMESTICHE | NON DOMESTICHE |
|--|------------|----------------|
|  | 85,0%      | 15,0%          |
|  | € 43.683   | € 7.709        |
| TOTALE COMPLESSIVO                     | 100%       |                |

## Analisi Economica

|              |  | Fissi   | Variabili | Totali  |
|--------------|--|---------|-----------|---------|
| <b>CGIND</b> | <b>Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati</b> |         |           |         |
| CSL          | Spazzamento/Lavaggio   | - €     | - €       | - €     |
| CRT          | Raccolta e trasporto   | - €     | 8.596 €   | 8.596 € |
| CTS          | Trattamento e smaltimento  | - €     | 4.168 €   | 4.168 € |
| AC           | Altri costi  | 8.422 € | - €       | 8.422 € |

| <b>CGD</b> | <b>Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata</b>          |     |         |         |
|------------|--|-----|---------|---------|
| CRD        | Raccolta differenziata per materiale                                     | - € | 9.628 € | 9.628 € |
| CTR        | Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale) | - € | 145 €   | 145 €   |

| <b>CC</b> | <b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b> |           |     |           |
|-----------|---|-----------|-----|-----------|
| CARC      | Amministrativi di riscossione e contenzioso           | - 5.053 € | - € | - 5.053 € |
| CGG       | Generali di gestione                                  | 11.957 €  | - € | 11.957 €  |
| CCD       | Costi comuni diversi                                  | 5.374 €   | - € | 5.374 €   |

| <b>CK</b> | <b>Costi d'impiego del capitale</b> |         |     |         |
|-----------|-------------------------------------|---------|-----|---------|
| Amm       | Ammortamenti                        | 4.280 € | - € | 4.280 € |
| Acc       | Accantonamenti                      | 3.875 € | - € | 3.875 € |
| R         | Remunerazione del capitale          | - €     | - € | - €     |

|  |  |             |                 |                 |
|--|--|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE</b>                 |  | <b>100%</b> |                 |                 |
|  |  |             |                 |                 |
| <b>SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE ALLA COPERTURA</b> |  |             | <b>28.855 €</b> | <b>22.537 €</b> |
|  |  |             | <b>51.392 €</b> |                 |

## Analisi Economica

| <b>Tipo Attività</b>  | <b>Cod.</b> | <b>n.attività</b> | <b>m<sup>2</sup> totali</b> | <b>m<sup>2</sup> equivalenti</b> | <b>Kc</b> | <b>Sup * kc</b> | <b>Qapf*Kc</b> |
|---|-------------|-------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------|-----------------|----------------|
| Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto   | 1           | -                 | -                           | -                                | 0,51      | -               | 0,21           |
| Campeggi, distributori carburanti   | 2           | -                 | -                           | -                                | 0,80      | -               | 0,33           |
| Stabilimenti balneari   | 3           | -                 | -                           | -                                | 0,63      | -               | 0,26           |
| Esposizioni, autosaloni   | 4           | 8                 | 2.865                       | 2.865                            | 0,43      | 1.232           | 0,18           |
| Alberghi con ristorante   | 5           | 2                 | 1.623                       | 1.623                            | 1,33      | 2.159           | 0,55           |
| Alberghi senza ristorante   | 6           | -                 | -                           | -                                | 0,91      | -               | 0,37           |
| Case di cura e di riposo  | 7           | -                 | -                           | -                                | 1,00      | -               | 0,41           |
| Uffici, agenzie, studi professionali  | 8           | -                 | -                           | -                                | 1,13      | -               | 0,47           |
| Banche e istituti di credito  | 9           | -                 | -                           | -                                | 0,58      | -               | 0,24           |
| Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta<br>e altri beni durevoli          | 10          | 1                 | 36                          | 36                               | 1,11      | 40              | 0,46           |
| Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza   | 11          | 1                 | 52                          | 52                               | 1,52      | 79              | 0,63           |
| Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro,<br>elettricista, parrucchiere) | 12          | 3                 | 163                         | 163                              | 1,04      | 170             | 0,43           |
| Carrozzeria, autofficina, elettrauto  | 13          | -                 | -                           | -                                | 1,16      | -               | 0,48           |
| Attività industriali con capannoni di produzione  | 14          | -                 | -                           | -                                | 0,91      | -               | 0,37           |
| Attività artigianali di produzione beni specifici   | 15          | 4                 | 1.394                       | 1.394                            | 1,09      | 1.519           | 0,45           |
| Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie   | 16          | 5                 | 1.037                       | 1.037                            | 4,84      | 5.019           | 1,99           |
| Bar, caffè, pasticceria   | 17          | -                 | -                           | -                                | 3,64      | -               | 1,50           |
| Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi,<br>generi alimentari                     | 18          | 3                 | 169                         | 169                              | 1,76      | 297             | 0,72           |
| Plurilicenze alimentari e/o miste   | 19          | -                 | -                           | -                                | 2,61      | -               | 1,07           |
| Ortofrutta, pescherie, fiori e piante   | 20          | -                 | -                           | -                                | 6,06      | -               | 2,49           |
| Discoteche, night club  | 21          | -                 | -                           | -                                | 1,64      | -               | 0,68           |
| <b>TOTALI</b>   |             | 27                | 7.339                       | 7.339                            |           | 10.515          |                |

## Analisi Economica

| <b>Descrizione Attività</b>  | <b>Cod.</b> | <b>n. attività</b> | <b>m<sup>2</sup> totali</b> | <b>m<sup>2</sup> equivalenti</b> | <b>Kd</b> | <b>Kg Rifiuti Prodotti</b> | <b>Cu*kd</b> |
|--|-------------|--------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------|----------------------------|--------------|
| Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto  | 1           | -                  | -                           | -                                | 2,60      | -                          | 0,10212      |
| Campeggi, distributori carburanti  | 2           | -                  | -                           | -                                | 6,55      | -                          | 0,25726      |
| Stabilimenti balneari  | 3           | -                  | -                           | -                                | 3,11      | -                          | 0,12215      |
| Esposizioni, autosaloni  | 4           | 8                  | 2.865                       | 2.865                            | 3,55      | 10.171                     | 0,13943      |
| Alberghi con ristorante  | 5           | 2                  | 1.623                       | 1.623                            | 10,93     | 17.739                     | 0,42929      |
| Alberghi senza ristorante  | 6           | -                  | -                           | -                                | 6,55      | -                          | 0,25726      |
| Case di cura e di riposo   | 7           | -                  | -                           | -                                | 7,82      | -                          | 0,30714      |
| Uffici, agenzie, studi professionali   | 8           | -                  | -                           | -                                | 9,30      | -                          | 0,36527      |
| Banche e istituti di credito   | 9           | -                  | -                           | -                                | 4,78      | -                          | 0,18774      |
| Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli          | 10          | 1                  | 36                          | 36                               | 9,12      | 328                        | 0,35820      |
| Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza  | 11          | 1                  | 52                          | 52                               | 12,45     | 647                        | 0,48899      |
| Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere) | 12          | 3                  | 163                         | 163                              | 7,20      | 1.174                      | 0,28279      |
| Carrozzeria, autofficina, elettrauto   | 13          | -                  | -                           | -                                | 8,51      | -                          | 0,33424      |
| Attività industriali con capannoni di produzione   | 14          | -                  | -                           | -                                | 7,50      | -                          | 0,29457      |
| Attività artigianali di produzione beni specifici  | 15          | 4                  | 1.394                       | 1.394                            | 8,92      | 12.434                     | 0,35034      |
| Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie  | 16          | 5                  | 1.037                       | 1.037                            | 39,67     | 41.138                     | 1,55809      |
| Bar, caffè, pasticceria  | 17          | -                  | -                           | -                                | 29,82     | -                          | 1,17122      |
| Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari                     | 18          | 3                  | 169                         | 169                              | 14,43     | 2.439                      | 0,56676      |
| Plurilicenze alimentari e/o miste  | 19          | -                  | -                           | -                                | 12,59     | -                          | 0,49449      |
| Ortofrutta, pescherie, fiori e piante  | 20          | -                  | -                           | -                                | 49,72     | -                          | 1,95281      |
| Discoteche, night club   | 21          | -                  | -                           | -                                | 13,45     | -                          | 0,52827      |
| <b>TOTALI</b>  |             | 27                 | 7.339                       | 7.339                            |           | 86.070                     |              |

## Analisi Economica

| <b>Descrizione Attività</b>   | <b>Cod.</b> | <b>n. attività</b> | <b>Superficie Fatturabile [m<sup>2</sup>]</b> | <b>Sup. Media [m<sup>2</sup>]</b> | <b>kc</b> | <b>Quota Fissa [euro/m<sup>2</sup>]</b> | <b>kd</b> | <b>Quota Var. [euro/m<sup>2</sup>]</b> | <b>TARI 2019 [euro/m<sup>2</sup>]</b> | <b>Introiti [euro/a]</b> | <b>%</b>    |
|---|-------------|--------------------|---|-----------------------------------|-----------|---|-----------|--|---------------------------------------|--------------------------|-------------|
| Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto                                     | 1           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 0,51      | € 0,21                                  | 2,60      | € 0,10                                 | € 0,31                                | € -                      | -           |
| Campeggi, distributori carburanti   | 2           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 0,80      | € 0,33                                  | 6,55      | € 0,26                                 | € 0,59                                | € -                      | -           |
| Stabilimenti balneari   | 3           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 0,63      | € 0,26                                  | 3,11      | € 0,12                                 | € 0,38                                | € -                      | -           |
| Esposizioni, autosaloni   | 4           | 8                  | 2.865   | 358                               | 0,43      | € 0,18                                  | 3,55      | € 0,14                                 | € 0,32                                | € 906,58                 | 11,76%      |
| Alberghi con ristorante   | 5           | 2                  | 1.623   | 812                               | 1,33      | € 0,55                                  | 10,93     | € 0,43                                 | € 0,98                                | € 1.585,28               | 20,56%      |
| Alberghi senza ristorante   | 6           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 0,91      | € 0,37                                  | 6,55      | € 0,26                                 | € 0,63                                | € -                      | -           |
| Case di cura e di riposo  | 7           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 1,00      | € 0,41                                  | 7,82      | € 0,31                                 | € 0,72                                | € -                      | -           |
| Uffici, agenzie, studi professionali  | 8           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 1,13      | € 0,47                                  | 9,30      | € 0,37                                 | € 0,83                                | € -                      | -           |
| Banche e istituti di credito  | 9           | -                  | -   | #DIV/0!                           | 0,58      | € 0,24                                  | 4,78      | € 0,19                                 | € 0,43                                | € -                      | -           |
| Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli       | 10          | 1                  | 36  | 36                                | 1,11      | € 0,46                                  | 9,12      | € 0,36                                 | € 0,82                                | € 29,34                  | 0,38%       |
| Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza   | 11          | 1                  | 52  | 52                                | 1,52      | € 0,63                                  | 12,45     | € 0,49                                 | € 1,11                                | € 57,96                  | 0,75%       |
| Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere) | 12          | 3                  | 163   | 54                                | 1,04      | € 0,43                                  | 7,20      | € 0,28                                 | € 0,71                                | € 115,87                 | 1,50%       |
| Carrozzeria, autofficina, elettrauto  | 13          | -                  | -   | #DIV/0!                           | 1,16      | € 0,48                                  | 8,51      | € 0,33                                 | € 0,81                                | € -                      | -           |
| Attività industriali con capannoni di produzione  | 14          | -                  | -   | #DIV/0!                           | 0,91      | € 0,37                                  | 7,50      | € 0,29                                 | € 0,67                                | € -                      | -           |
| Attività artigianali di produzione beni specifici   | 15          | 4                  | 1.394   | 349                               | 1,09      | € 0,45                                  | 8,92      | € 0,35                                 | € 0,80                                | € 1.113,83               | 14,45%      |
| Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie   | 16          | 5                  | 1.037   | 207                               | 4,84      | € 1,99                                  | 39,67     | € 1,56                                 | € 3,55                                | € 3.681,74               | 47,76%      |
| Bar, caffè, pasticceria   | 17          | -                  | -   | #DIV/0!                           | 3,64      | € 1,50                                  | 29,82     | € 1,17                                 | € 2,67                                | € -                      | -           |
| Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari                  | 18          | 3                  | 169   | 56                                | 1,76      | € 0,72                                  | 14,43     | € 0,57                                 | € 1,29                                | € 218,22                 | 2,83%       |
| Plurilicenze alimentari e/o miste   | 19          | -                  | -   | #DIV/0!                           | 2,61      | € 1,07                                  | 12,59     | € 0,49                                 | € 1,57                                | € -                      | -           |
| Ortofrutta, pescherie, fiori e piante   | 20          | -                  | -   | #DIV/0!                           | 6,06      | € 2,49                                  | 49,72     | € 1,95                                 | € 4,45                                | € -                      | -           |
| Discoteche, night club  | 21          | -                  | -   | #DIV/0!                           | 1,64      | € 0,68                                  | 13,45     | € 0,53                                 | € 1,20                                | € -                      | -           |
| <b>TOTALI</b>   |             | <b>27</b>          | <b>7.339</b>                                  |                                   |           |   |           |  |                                       | <b>€ 7.708,82</b>        | <b>100%</b> |

## Analisi Economica

| Descrizione Attività   | Cod. | TARI 2018<br>[euro/m <sup>2</sup> ] | TARI 2019<br>[euro/m <sup>2</sup> ] | Differenza % | TARI 2018<br>Media [euro/a] | TARI 2019<br>Media [euro/a] | Differenza<br>[euro/a] |
|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------|
| Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto  | 1    | € 0,28                              | € 0,31                              | <b>11,3%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Campeggi, distributori carburanti  | 2    | € 0,52                              | € 0,59                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Stabilimenti balneari  | 3    | € 0,34                              | € 0,38                              | <b>11,2%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Esposizioni, autosaloni  | 4    | € 0,28                              | € 0,32                              | <b>12,8%</b> | 100,43                      | 113,32                      | <b>12,89</b>           |
| Alberghi con ristorante  | 5    | € 0,87                              | € 0,98                              | <b>12,8%</b> | 702,56                      | 792,64                      | <b>90,07</b>           |
| Alberghi senza ristorante  | 6    | € 0,56                              | € 0,63                              | <b>12,4%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Case di cura e di riposo   | 7    | € 0,64                              | € 0,72                              | <b>12,6%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Uffici, agenzie, studi professionali   | 8    | € 0,74                              | € 0,83                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Banche e istituti di credito   | 9    | € 0,38                              | € 0,43                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli          | 10   | € 0,72                              | € 0,82                              | <b>12,8%</b> | 26,01                       | 29,34                       | <b>3,33</b>            |
| Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza  | 11   | € 0,99                              | € 1,11                              | <b>12,8%</b> | 51,38                       | 57,96                       | <b>6,58</b>            |
| Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere) | 12   | € 0,63                              | € 0,71                              | <b>12,2%</b> | 34,41                       | 38,62                       | <b>4,21</b>            |
| Carrozzeria, autofficina, elettrauto   | 13   | € 0,72                              | € 0,81                              | <b>12,4%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Attività industriali con capannoni di produzione   | 14   | € 0,59                              | € 0,67                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Attività artigianali di produzione beni specifici  | 15   | € 0,71                              | € 0,80                              | <b>12,8%</b> | 246,85                      | 278,46                      | <b>31,61</b>           |
| Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie  | 16   | € 3,15                              | € 3,55                              | <b>12,8%</b> | 652,72                      | 736,35                      | <b>83,62</b>           |
| Bar, caffè, pasticceria  | 17   | € 2,37                              | € 2,67                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari                     | 18   | € 1,14                              | € 1,29                              | <b>12,8%</b> | 64,48                       | 72,74                       | <b>8,26</b>            |
| Plurilicenze alimentari e/o miste  | 19   | € 1,41                              | € 1,57                              | <b>11,1%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Ortofrutta, pescherie, fiori e piante  | 20   | € 3,94                              | € 4,45                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |
| Discoteche, night club   | 21   | € 1,07                              | € 1,20                              | <b>12,8%</b> | #DIV/0!                     | #DIV/0!                     | #DIV/0!                |

## Analisi Economica

| <b>Numero Componenti</b> | <b>Ruoli [nr]</b> | <b>Ruoli Equivalenti</b> | <b>Superfici [mq]</b> | <b>Sup. Fatturabile</b> | <b>Sup. Media</b> | <b>ka</b> | <b>kb</b> | <b>Sup*ka</b> | <b>N(n)*kb</b> | <b>Quota Fissa [euro/m<sup>2</sup>]</b> | <b>Quota Var. [euro/nucleo]</b> | <b>TARI 2019 [euro/a]</b> | <b>%</b>    |
|--------------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------|-----------|-----------|---------------|----------------|---|---------------------------------|---------------------------|-------------|
| 1                        | 160               | 156,4                    | 16.699                | 16.418                  | 104               | 0,84      | 1,00      | 13.791        | 156            | € 0,35                                  | € 22,29                         | € 9.217,51                | 21%         |
| 2                        | 177               | 171,3                    | 18.389                | 17.896                  | 104               | 0,98      | 1,80      | 17.538        | 308            | € 0,41                                  | € 40,13                         | € 14.162,28               | 32%         |
| 3                        | 94                | 92,2                     | 13.316                | 13.084                  | 142               | 1,08      | 2,05      | 14.131        | 189            | € 0,45                                  | € 45,70                         | € 10.085,71               | 23%         |
| 4                        | 64                | 62,5                     | 9.306                 | 9.104                   | 145               | 1,16      | 2,60      | 10.561        | 163            | € 0,48                                  | € 57,97                         | € 8.011,30                | 18%         |
| 5                        | 14                | 14,0                     | 2.154                 | 2.154                   | 154               | 1,24      | 2,90      | 2.671         | 41             | € 0,52                                  | € 64,65                         | € 2.015,06                | 5%          |
| >5                       | 1                 | 0,7                      | 366                   | 256                     | 366               | 1,30      | 3,40      | 333           | 2              | € 0,54                                  | € 75,80                         | € 191,46                  | 0%          |
| <b>TOTALE</b>            | <b>510</b>        | <b>497</b>               | <b>60.230</b>         | <b>58.912</b>           |                   |           |           | <b>59.025</b> | <b>859</b>     |   |                                 | <b>€ 43.683,32</b>        | <b>100%</b> |

| <b>2019</b> |           | <b>2018</b> |           |                |                |
|-------------|-----------|-------------|-----------|----------------|----------------|
| <b>QF</b>   | <b>QV</b> | <b>QF</b>   | <b>QV</b> | <b>Diff QF</b> | <b>Diff QV</b> |
| € 0,35      | € 22,29   | € 0,35      | € 18,77   | 0,36%          | 18,76%         |
| € 0,41      | € 40,13   | € 0,41      | € 33,79   | 0,36%          | 18,76%         |
| € 0,45      | € 45,70   | € 0,45      | € 38,49   | 0,36%          | 18,76%         |
| € 0,48      | € 57,97   | € 0,48      | € 48,81   | 0,36%          | 18,76%         |
| € 0,52      | € 64,65   | € 0,51      | € 54,44   | 0,36%          | 18,76%         |
| € 0,54      | € 75,80   | € 0,54      | € 63,83   | 0,36%          | 18,76%         |

## Analisi Economica

| Sup.<br>[mq] | TARI 2019 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale |       |    |          |        |     |          |        |     |          |        |     |          |        |     |           |        |     |      |      |   |
|--------------|---|-------|----|----------|--------|-----|----------|--------|-----|----------|--------|-----|----------|--------|-----|-----------|--------|-----|------|------|---|
|              | 1. Comp.  |       |    | 2. Comp. |        |     | 3. Comp. |        |     | 4. Comp. |        |     | 5. Comp. |        |     | >5. Comp. |        |     |      |      |   |
|              | 2018  | 2019  | %  | 2018     | 2019   | %   | 2018     | 2019   | %   | 2018     | 2019   | %   | 2018     | 2019   | %   | 2018      | 2019   | %   | 2018 | 2019 | % |
| 50           | 36,16   | 39,75 | 9% | 54,08    | 60,49  | 11% | 60,84    | 68,14  | 11% | 72,83    | 82,07  | 11% | 80,11    | 90,42  | 11% | 90,74     | 102,81 | 12% |      |      |   |
| 55           | 37,90   | 41,49 | 9% | 56,11    | 62,53  | 10% | 63,08    | 70,39  | 10% | 75,23    | 84,48  | 11% | 82,68    | 92,99  | 11% | 93,43     | 105,51 | 11% |      |      |   |
| 60           | 39,64   | 43,24 | 8% | 58,14    | 64,56  | 10% | 65,32    | 72,63  | 10% | 77,63    | 86,89  | 11% | 85,25    | 95,57  | 11% | 96,13     | 108,21 | 11% |      |      |   |
| 65           | 41,38   | 44,98 | 8% | 60,17    | 66,60  | 10% | 67,55    | 74,88  | 10% | 80,03    | 89,30  | 10% | 87,82    | 98,15  | 11% | 98,82     | 110,92 | 11% |      |      |   |
| 70           | 43,12   | 46,73 | 8% | 62,20    | 68,64  | 9%  | 69,79    | 77,12  | 10% | 82,43    | 91,71  | 10% | 90,38    | 100,72 | 10% | 101,51    | 113,62 | 11% |      |      |   |
| 75           | 44,86   | 48,47 | 7% | 64,23    | 70,67  | 9%  | 72,02    | 79,36  | 9%  | 84,83    | 94,12  | 10% | 92,95    | 103,30 | 10% | 104,20    | 116,32 | 10% |      |      |   |
| 80           | 46,60   | 50,22 | 7% | 66,25    | 72,71  | 9%  | 74,26    | 81,61  | 9%  | 87,24    | 96,53  | 10% | 95,52    | 105,88 | 10% | 106,89    | 119,02 | 10% |      |      |   |
| 85           | 48,34   | 51,96 | 7% | 68,28    | 74,74  | 9%  | 76,50    | 83,85  | 9%  | 89,64    | 98,94  | 9%  | 98,08    | 108,45 | 10% | 109,58    | 121,72 | 10% |      |      |   |
| 90           | 50,08   | 53,71 | 7% | 70,31    | 76,78  | 8%  | 78,73    | 86,09  | 9%  | 92,04    | 101,35 | 9%  | 100,65   | 111,03 | 9%  | 112,27    | 124,42 | 10% |      |      |   |
| 95           | 51,82   | 55,45 | 7% | 72,34    | 78,82  | 8%  | 80,97    | 88,34  | 8%  | 94,44    | 103,76 | 9%  | 103,22   | 113,61 | 9%  | 114,97    | 127,12 | 10% |      |      |   |
| 100          | 53,55   | 57,20 | 6% | 74,37    | 80,85  | 8%  | 83,20    | 90,58  | 8%  | 96,84    | 106,17 | 9%  | 105,79   | 116,18 | 9%  | 117,66    | 129,82 | 9%  |      |      |   |
| 105          | 55,29   | 58,95 | 6% | 76,40    | 82,89  | 8%  | 85,44    | 92,83  | 8%  | 99,24    | 108,58 | 9%  | 108,35   | 118,76 | 9%  | 120,35    | 132,52 | 9%  |      |      |   |
| 110          | 57,03   | 60,69 | 6% | 78,43    | 84,93  | 8%  | 87,68    | 95,07  | 8%  | 101,64   | 110,99 | 8%  | 110,92   | 121,33 | 9%  | 123,04    | 135,22 | 9%  |      |      |   |
| 115          | 58,77   | 62,44 | 6% | 80,46    | 86,96  | 7%  | 89,91    | 97,31  | 8%  | 104,05   | 113,40 | 8%  | 113,49   | 123,91 | 8%  | 125,73    | 137,93 | 9%  |      |      |   |
| 120          | 60,51   | 64,18 | 6% | 82,49    | 89,00  | 7%  | 92,15    | 99,56  | 7%  | 106,45   | 115,81 | 8%  | 116,05   | 126,49 | 8%  | 128,42    | 140,63 | 9%  |      |      |   |
| 125          | 62,25   | 65,93 | 6% | 84,51    | 91,03  | 7%  | 94,38    | 101,80 | 7%  | 108,85   | 118,22 | 8%  | 118,62   | 129,06 | 8%  | 131,11    | 143,33 | 9%  |      |      |   |
| 130          | 63,99   | 67,67 | 5% | 86,54    | 93,07  | 7%  | 96,62    | 104,05 | 7%  | 111,25   | 120,63 | 8%  | 121,19   | 131,64 | 8%  | 133,81    | 146,03 | 8%  |      |      |   |
| 135          | 65,73   | 69,42 | 5% | 88,57    | 95,11  | 7%  | 98,86    | 106,29 | 7%  | 113,65   | 123,04 | 8%  | 123,76   | 134,22 | 8%  | 136,50    | 148,73 | 8%  |      |      |   |
| 140          | 67,47   | 71,16 | 5% | 90,60    | 97,14  | 7%  | 101,09   | 108,53 | 7%  | 116,05   | 125,45 | 7%  | 126,32   | 136,79 | 8%  | 139,19    | 151,43 | 8%  |      |      |   |
| 145          | 69,21   | 72,91 | 5% | 92,63    | 99,18  | 7%  | 103,33   | 110,78 | 7%  | 118,46   | 127,86 | 7%  | 128,89   | 139,37 | 8%  | 141,88    | 154,13 | 8%  |      |      |   |
| 150          | 70,94   | 74,65 | 5% | 94,66    | 101,21 | 6%  | 105,56   | 113,02 | 7%  | 120,86   | 130,27 | 7%  | 131,46   | 141,95 | 7%  | 144,57    | 156,83 | 8%  |      |      |   |
| 155          | 72,68   | 76,40 | 5% | 96,69    | 103,25 | 6%  | 107,80   | 115,27 | 6%  | 123,26   | 132,68 | 7%  | 134,03   | 144,52 | 7%  | 147,26    | 159,53 | 8%  |      |      |   |
| 160          | 74,42   | 78,14 | 5% | 98,72    | 105,29 | 6%  | 110,03   | 117,51 | 6%  | 125,66   | 135,09 | 7%  | 136,59   | 147,10 | 7%  | 149,95    | 162,23 | 8%  |      |      |   |
| 165          | 76,16   | 79,89 | 5% | 100,75   | 107,32 | 6%  | 112,27   | 119,75 | 6%  | 128,06   | 137,50 | 7%  | 139,16   | 149,67 | 7%  | 152,65    | 164,94 | 7%  |      |      |   |
| 170          | 77,90   | 81,63 | 5% | 102,77   | 109,36 | 6%  | 114,51   | 122,00 | 6%  | 130,46   | 139,91 | 7%  | 141,73   | 152,25 | 7%  | 155,34    | 167,64 | 7%  |      |      |   |
| 175          | 79,64   | 83,38 | 4% | 104,80   | 111,40 | 6%  | 116,74   | 124,24 | 6%  | 132,86   | 142,32 | 7%  | 144,29   | 154,83 | 7%  | 158,03    | 170,34 | 7%  |      |      |   |
| 180          | 81,38   | 85,12 | 4% | 106,83   | 113,43 | 6%  | 118,98   | 126,49 | 6%  | 135,27   | 144,73 | 7%  | 146,86   | 157,40 | 7%  | 160,72    | 173,04 | 7%  |      |      |   |
| 185          | 83,12   | 86,87 | 4% | 108,86   | 115,47 | 6%  | 121,21   | 128,73 | 6%  | 137,67   | 147,14 | 6%  | 149,43   | 159,98 | 7%  | 163,41    | 175,74 | 7%  |      |      |   |
| 190          | 84,86   | 88,61 | 4% | 110,89   | 117,50 | 6%  | 123,45   | 130,97 | 6%  | 140,07   | 149,55 | 6%  | 152,00   | 162,56 | 6%  | 166,10    | 178,44 | 7%  |      |      |   |
| 195          | 86,60   | 90,36 | 4% | 112,92   | 119,54 | 6%  | 125,69   | 133,22 | 6%  | 142,47   | 151,96 | 6%  | 154,56   | 165,13 | 6%  | 168,79    | 181,14 | 7%  |      |      |   |
| 200          | 88,34   | 92,11 | 4% | 114,95   | 121,58 | 5%  | 127,92   | 135,46 | 6%  | 144,87   | 154,37 | 6%  | 157,13   | 167,71 | 6%  | 171,49    | 183,84 | 7%  |      |      |   |

## Analisi Economica

| Descrizione Attività  | Quota Fissa<br>[euro/m <sup>2</sup> ] | Quota Var.<br>[euro/m <sup>2</sup> ] |
|---|---------------------------------------|--------------------------------------|
| Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto                                     | € 0,21                                | € 0,10                               |
| Campeggi, distributori carburanti   | € 0,33                                | € 0,26                               |
| Stabilimenti balneari   | € 0,26                                | € 0,12                               |
| Esposizioni, autosaloni   | € 0,18                                | € 0,14                               |
| Alberghi con ristorante   | € 0,55                                | € 0,43                               |
| Alberghi senza ristorante   | € 0,37                                | € 0,26                               |
| Case di cura e di riposo  | € 0,41                                | € 0,31                               |
| Uffici, agenzie, studi professionali  | € 0,47                                | € 0,37                               |
| Banche e istituti di credito  | € 0,24                                | € 0,19                               |
| Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli       | € 0,46                                | € 0,36                               |
| Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza   | € 0,63                                | € 0,49                               |
| Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere) | € 0,43                                | € 0,28                               |
| Carrozzeria, autofficina, elettrauto  | € 0,48                                | € 0,33                               |
| Attività industriali con capannoni di produzione  | € 0,37                                | € 0,29                               |
| Attività artigianali di produzione beni specifici   | € 0,45                                | € 0,35                               |
| Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie   | € 1,99                                | € 1,56                               |
| Bar, caffè, pasticceria   | € 1,50                                | € 1,17                               |
| Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari                  | € 0,72                                | € 0,57                               |
| Plurilicenze alimentari e/o miste   | € 1,07                                | € 0,49                               |
| Ortofrutta, pescherie, fiori e piante   | € 2,49                                | € 1,95                               |
| Discoteche, night club  | € 0,68                                | € 0,53                               |

| Numero Componenti | Quota Fissa<br>[euro/m <sup>2</sup> ] | Quota Var.<br>[euro/nucleo] |
|-------------------|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1                 | € 0,35                                | € 22,29                     |
| 2                 | € 0,41                                | € 40,13                     |
| 3                 | € 0,45                                | € 45,70                     |
| 4                 | € 0,48                                | € 57,97                     |
| 5                 | € 0,52                                | € 64,65                     |
| >5                | € 0,54                                | € 75,80                     |