



# COMUNE DI TREVISO BRESCIANO

## Provincia di Brescia

ORIGINALE

DELIBERA N. 5 DEL 04. 03.2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
Adunanza ordinaria di prima convocazione – seduta pubblica

**OGGETTO 'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.). DETERMINAZIONE DELL'ALIQUOTA PER L'ANNO 2019'**

L'anno Duemiladiciannove addì quattro del mese di marzo alle ore 19.30 nella sala delle Adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale, vennero convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	<b>p</b>	<b>A</b>		<b>P</b>	<b>A</b>
PICCINELLI MAURO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SCUDELLARI GIUSEPPE	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
BONTEMPI ALESSANDRO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PICCINELLI RUBINA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
BORIVA ALMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PICCINELLI ELENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
CERQUI DÓLORES	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	TIBONI FRANCESCO	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
MOTELLI GIANPAOLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
FILOSI PRIMO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
TOGNI ELENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
<b>TOTALE</b>				<b>9</b>	<b>2</b>

Assiste all'adunanza il Segretario comunale dott.ssa Laura Romanello la quale procede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Piccinelli Mauro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al numero cinque dell'ordine del giorno.

Delibera n. 5 del 04.03.2019

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.). DETERMINAZIONE DELL'ALiquOTA PER L'ANNO 2019**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Rilevato che:**

- unitamente alla disciplina della TARI e della TASI, sono state introdotte significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), ed in particolare, da ultimo, con la succitata citata legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo 14.03.2011 n° 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014, e anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 6.12.2011 n° 201, convertito dalla legge 22.12.2011 n° 214, ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica, con le modifiche normative intervenute, al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

**Dato atto:**

- che l'art. 1, comma 10, della legge 208/2015, (legge di stabilità 2016) ha modificato radicalmente il trattamento ai fini IMU delle abitazioni concesse in uso gratuito: ancorché non considerabile come abitazione principale, viene prevista una agevolazione di legge pari al dimezzamento della base imponibile, cui deve essere applicata l'aliquota ordinaria (rispettando tutti i requisiti richiesti dalla normativa sopra citata);

**Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:**

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**Ritenuto**, per quanto concerne l'IMU, di confermare le aliquote approvate per l'esercizio 2012 e non modificate per l'anno 2013, 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018;

**Precisato:**

- che, i fabbricati rurali strumentali sono esenti dall'IMU come previsto dall'articolo 1, comma 708 della L. 147/2013;
- che i terreni agricoli sono esenti dall'imposta in quanto ricadenti in area montana compresa nell'elenco allegato alla Circolare 14.06.1993, n. 9 (art. 9, co. 8 D.L. 201/2011 – Circolare MEF 18.05.2012 N. 3/DF – par. 8) come recentemente ribadito dal Dl 4 gennaio 2015, n. 4;

**Vista** la Legge n°147/2013;

**Vista** la Legge n°201/2011;

**Visti** i favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi dai competenti Responsabili di Servizio a' sensi dell'art.49, comma I, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000 n° 267;

*Con voti favorevoli 7 contrari //, astenuti 2 (Piccinelli Elena e Piccinelli Rubina) espressi in forma palese per alzata di mano,*

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di confermare, per l'esercizio 2019, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria:
  - ABITAZIONE PRINCIPALE** (e pertinenze nei limiti stabiliti dalla norma): aliquota prevista (0,4%) ;precisando che pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6,C/7 nella misura massima di una unità pertinenziali per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo.
  - TUTTE LE FATTISPECIE DI IMMOBILI NON RICOMPRESE NELLE CATEGORIE IMPOSITIVE SUINDICATE:** aliquota ordinaria (0,76%).
3. di dare atto che le aliquote e detrazioni di cui al presente atto decorrono dal 1 gennaio 2019;
4. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si applica il Regolamento IMU;
5. di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'imposta municipale propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, secondo le modalità stabilite dall'art. 13, c. 15, del D.L. n.° 201/11 convertito in legge 214/11 e successivo decreto attuativo;

*Con successiva distinta votazione a scrutinio palese, dalla quale risultano voti favorevoli 7, contrari //, astenuti 2 (Piccinelli Elena e Piccinelli Rubina)*

#### **DELIBERA**

6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.



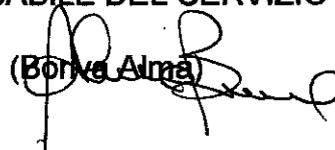
**OGGETTO:** 'Imposta Municipale Unica (I.M.U.). Determinazione dell'aliquota per l'anno 2019'

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della deliberazione in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Treviso Bresciano, 04.03.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Boriva Alma)



Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione in oggetto indicata, ai sensi dell'art.49, commi 1 e 2, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Treviso Bresciano, 04.03.2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Mauro Piccinelli)





Deliberazione Consiglio Comunale n.5 del 04.03.2019

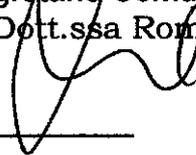
Treviso Bresciano, 04.03.2019

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Mauro Piccinelli



Il Segretario Comunale  
Laura Dott.ssa Romanello



---

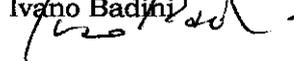
#### ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il \_\_\_\_\_ ed ivi rimarrà per  
quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale [www.comune.trevisobresciano.bs.it](http://www.comune.trevisobresciano.bs.it) in attuazione  
del combinato disposto degli artt. 124 co.2 D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 (TUEL) ed art.32, comma 1,  
della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione 18.3.2019

Il funzionario incaricato  
Ivano Badini



---

#### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è esecutiva ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo n. 267/2000.

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.