

Analisi Economica

COSTI DEL SERVIZIO IGIENE URBANA

COMUNE DI CALVAGESE D/R 2019

		DEFINIZIONI COSTI (D.P.R. 158/1999)	
	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	COSTI FISSI COSTI VARIABILI
RACCOLTA RIFIUTO INDIFFERENZIATO		€ 36.143	<u>CRT</u>
RACCOLTA RIFIUTI DIFFERENZIATI		€ 71.714	<u>CRD</u>
SMALTIMENTO RIFIUTO INDIFFERENZIATO		€ 29.753	<u>CTS</u>
ACCANTONAMENTO PER TRATTAMENTO E SMALTIMENTO		€ 1.775	<u>CTS</u>
COSTI DI TRATTAMENTO RICICLO DIFFERENZIATA		€ 24.814	<u>CTR</u>
COSTI DI SPAZZAMENTO E LAVAGGIO STRADE E PIAZZE PUBBLICHE	€ 11.416		<u>CSL</u>
COSTI DI TRATTAMENTO E SMALTIMENTO DEI RESIDUI DELLO SPAZZAMENTO	€ 5.236		<u>CSL</u>
COSTI GENERALI DI GESTIONE PER I SERVIZI	€ 125.802		<u>CGG</u>
COSTI GENERALI DI GESTIONE QUOTA DI IMPIANTI DI SMALTIMENTO E RECUPERO	€ 10.619		<u>CGG</u>
COSTI D' USO DEI CAPITALI E DEI SERVIZI	€ 27.118		<u>CK</u>
COSTI D' USO DEL CAPITALE QUOTA IMPIANTI DI SMALTIMENTI E RECUPERO	€ 7.825		<u>CK</u>
TOTALE	€ 188.015	€ 164.198	
SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MECCANICO INTEGRATIVO	€ 347		<u>CSL</u>
INTEGRAZIONE RACCOLTA DOMICILIARE DEL VEGETALE		€ 1.574	<u>CRT</u>
RACCOLTA DOMENICALE RIFIUTI INGOMBRANTI		€ 2.772	<u>CRT</u>
COSTI GESTIONE ECOBOX	€ 12.200		<u>CSL</u>
SPESE SERVIZIO RISCOSSIONE STAMPA E CONSEGNA BOLLETTE	€ 9.000		<u>CARC</u>
PCOSTO PERSONALE UFFICIO TRIBUTI	€ 6.900		<u>CGG</u>
FORNITURA ECOCALENDARI	€ 1.654		<u>CCD</u>
ACQUISTO CONTENITORI	€ 1.410		<u>CCD</u>
QUOTA CAPITALE MUTUI	€ 9.732		<u>CCD</u>
PROVENTI DA TARIFFA	-€ 16.023	-€ 11.780	<u>CTR</u>
TOTALE	€ 25.220	-€ 7.434	
	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	
TOTALE GENERALE	€ 213.236	€ 156.764	
TOTALE COMPLESSIVO	€ 370.000		

RIPARTIZIONE DELLA TARIFFA TRA DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

RIPARTIZIONE DELLA PARTE FISSA DELLA TARIFFA	UTENZE DOMESTICHE	UTENZE NON DOMESTICHE
Costi relativi alla parte fissa della tariffa	€	213.235,35
Quota di attribuzione alle utenze	59,38%	40,62%
Quota tariffa	126,619,15	€ 86.616,20
RIPARTIZIONE DELLA PARTE VARIABILE DELLA TARIFFA	UTENZE DOMESTICHE	UTENZE NON DOMESTICHE
Costi relativi alla parte fissa della tariffa	€	156.764,66
Quota di attribuzione alle utenze	58,41%	41,59%
Quota tariffa	€ 91.566,24	€ 65.198,42
TOTALE UTENZE	€ 218.185,38	€ 151.814,62
TOTALE TARIFFA	€	370.000,00

Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali
CGIND	Costi di gestione del ciclo dei servizi sui RSU indifferenziati			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	29.198 €	- €	29.198 €
CRT	Raccolta e trasporto	- €	40.489 €	40.489 €
CTS	Trattamento e smaltimento	- €	31.527 €	31.527 €
AC	Altri costi	- €	- €	- €

CGD	Costi di gestione del ciclo della raccolta differenziata			
CRD	Raccolta differenziata per materiale	- €	71.714 €	71.714 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	- 16.023 €	13.034 €	- 2.989 €

CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	9.000 €	- €	9.000 €
CGG	Generali di gestione	143.321 €	- €	143.321 €
CCD	Costi comuni diversi	12.797 €	- €	12.797 €

CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	- €	- €	- €
Acc	Accantonamenti	- €	- €	- €
R	Remunerazione del capitale	34.943 €	- €	34.943 €

PERCENTUAL E COPERTURA COSTI				
	100%			
SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE ALLA COPERTURA		213.236 €	156.764 €	370.000 €

Analisi Economica

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	4	2.608	2.608	0,32	835	0,38
Campeggi, distributori carburanti	2	2	234	234	0,80	187	0,94
Stabilimenti balneari	3	-	0	0	0,38	-	0,45
Esposizioni, autosaloni	4	55	27.726	27.469	0,43	11.812	0,51
Alberghi con ristorante	5	2	6.298	6.298	1,33	8.376	1,56
Alberghi senza ristorante	6	-	0	0	0,80	-	0,94
Case di cura e di riposo	7	-	0	0	0,95	-	1,12
Uffici, agenzie, studi professionali	8	43	4.796	4.796	1,13	5.419	1,33
Banche e istituti di credito	9	3	330	330	0,58	191	0,68
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	3	354	354	1,11	393	1,30
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	83	83	1,52	126	1,79
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	16	5.258	5.212	0,88	4.587	1,03
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	87	87	1,04	90	1,22
Attività industriali con capannoni di produzione	14	32	18.634	15.521	0,91	14.124	1,07
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	39	17.617	13.663	1,09	14.893	1,28
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	9	2.184	2.169	4,84	10.498	5,69
Bar, caffè, pasticceria	17	7	748	748	3,64	2.723	4,28
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	16	16	1,76	28	2,07
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	3	511	511	1,54	787	1,81
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	43	43	6,06	261	7,12
Discoteche, night club	21	-	0	0	1,64	-	1,93
TOTALI		222	87.527	80.143		75.330	

Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	4	2.608	2.608	2,60	6.781	0,27334
Campeggi, distributori carburanti	2	2	234	234	6,55	1.533	0,68862
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,32696
Esposizioni, autosaloni	4	55	27.726	27.469	3,55	97.516	0,37322
Alberghi con ristorante	5	2	6.298	6.298	10,93	68.837	1,14910
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	6,55	-	0,68862
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	7,82	-	0,82214
Uffici, agenzie, studi professionali	8	43	4.796	4.796	9,30	44.603	0,97773
Banche e istituti di credito	9	3	330	330	4,78	1.577	0,50253
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	3	354	354	9,12	3.228	0,95881
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	83	83	12,45	1.033	1,30890
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	16	5.258	5.212	7,20	37.529	0,75695
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	87	87	8,51	740	0,89468
Attività industriali con capannoni di produzione	14	32	18.634	15.521	7,50	116.409	0,78849
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	39	17.617	13.663	8,92	121.873	0,93778
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	9	2.184	2.169	39,67	86.044	4,17061
Bar, caffè, pasticceria	17	7	748	748	29,82	22.305	3,13505
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	16	16	14,43	231	1,51706
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	3	511	511	12,59	6.433	1,32362
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	43	43	49,72	2.138	5,22719
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	1,41403
TOTALI		222	87.527	80.143		618.812	

Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	TARI 2019 [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	4	2.608	652	0,32	€ 0,38	2,60	€ 0,27	€ 0,65	€ 1.693,26	1,10%
Campeggi, distributori carburanti	2	2	234	117	0,80	€ 0,94	6,55	€ 0,69	€ 1,63	€ 381,05	0,25%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,45	3,11	€ 0,33	€ 0,77	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	55	27.469	499	0,43	€ 0,51	3,55	€ 0,37	€ 0,88	€ 24.127,68	15,71%
Alberghi con ristorante	5	2	6.298	3.149	1,33	€ 1,56	10,93	€ 1,15	€ 2,71	€ 17.076,95	11,12%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,94	6,55	€ 0,69	€ 1,63	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	0,95	€ 1,12	7,82	€ 0,82	€ 1,94	€ -	-
Uffici, agenzie, studi professionali	8	43	4.796	112	1,13	€ 1,33	9,30	€ 0,98	€ 2,31	€ 11.055,62	7,20%
Banche e istituti di credito	9	3	330	110	0,58	€ 0,68	4,78	€ 0,50	€ 1,18	€ 390,68	0,25%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	3	354	118	1,11	€ 1,30	9,12	€ 0,96	€ 2,26	€ 801,02	0,52%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	83	83	1,52	€ 1,79	12,45	€ 1,31	€ 3,09	€ 256,84	0,17%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	16	5.212	326	0,88	€ 1,03	7,20	€ 0,76	€ 1,79	€ 9.333,92	6,08%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	87	87	1,04	€ 1,22	8,51	€ 0,89	€ 2,12	€ 184,13	0,12%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	32	15.521	485	0,91	€ 1,07	7,50	€ 0,79	€ 1,86	€ 28.830,49	18,78%
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	39	13.663	350	1,09	€ 1,28	8,92	€ 0,94	€ 2,22	€ 30.307,54	19,74%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	9	2.169	241	4,84	€ 5,69	39,67	€ 4,17	€ 9,86	€ 21.378,30	13,92%
Bar, caffè, pasticceria	17	7	748	107	3,64	€ 4,28	29,82	€ 3,14	€ 7,41	€ 5.543,48	3,61%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	16	16	1,76	€ 2,07	14,43	€ 1,52	€ 3,58	€ 57,35	0,04%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	3	511	170	1,54	€ 1,81	12,59	€ 1,32	€ 3,13	€ 1.600,81	1,04%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	43	43	6,06	€ 7,12	49,72	€ 5,23	€ 12,35	€ 530,88	0,35%
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,93	13,45	€ 1,41	€ 3,34	€ -	-
TOTALI		222	80.143							€ 153.550,00	100%

Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2018 [euro/m ²]	TARI 2019 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2018 Media [euro/a]	TARI 2019 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,64	€ 0,65	0,8%	419,81	423,32	3,50
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,61	€ 1,63	0,9%	188,88	190,52	1,64
Stabilimenti balneari	3	€ 0,77	€ 0,77	0,9%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,87	€ 0,88	0,9%	434,73	438,69	3,95
Alberghi con ristorante	5	€ 2,69	€ 2,71	0,9%	8.463,33	8.538,47	75,14
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,61	€ 1,63	0,9%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,92	€ 1,94	0,9%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici, agenzie, studi professionali	8	€ 2,28	€ 2,31	0,9%	254,83	257,11	2,28
Banche e istituti di credito	9	€ 1,17	€ 1,18	0,9%	129,06	130,23	1,16
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 2,24	€ 2,26	0,9%	264,66	267,01	2,35
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 3,07	€ 3,09	0,9%	254,62	256,84	2,22
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,78	€ 1,79	0,9%	578,36	583,37	5,01
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 2,10	€ 2,12	0,9%	182,54	184,13	1,58
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 1,84	€ 1,86	0,9%	892,90	900,95	8,05
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 2,20	€ 2,22	0,9%	770,43	777,12	6,69
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 9,77	€ 9,86	0,9%	2.354,75	2.375,37	20,61
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 7,35	€ 7,41	0,9%	785,07	791,93	6,85
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 3,55	€ 3,58	0,9%	56,85	57,35	0,50
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 3,11	€ 3,13	0,9%	529,04	533,60	4,57
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 12,24	€ 12,35	0,9%	526,25	530,88	4,63
Discoteche, night club	21	€ 3,31	€ 3,34	0,9%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2019 [euro/a]	%
1	419	416,00	59.737	58.997	143	0,84	1,00	49.557	416	€ 0,41	€ 32,15	€ 37.331,96	17%
2	413	408,80	66.325	65.448	161	0,98	1,80	64.139	736	€ 0,47	€ 57,86	€ 54.663,11	25%
3	363	359,70	61.748	60.961	170	1,08	2,05	65.838	737	€ 0,52	€ 65,90	€ 55.534,25	26%
4	244	242,20	44.526	44.060	182	1,16	2,60	51.110	630	€ 0,56	€ 83,58	€ 44.952,88	21%
5	72	71,40	12.864	12.710	179	1,24	2,90	15.761	207	€ 0,60	€ 93,22	€ 14.275,80	7%
>5	40	37,30	9.907	8.934	248	1,30	3,40	11.615	127	€ 0,63	€ 109,30	€ 9.692,00	4%
TOTALE	1.551	1.535	255.107	251.110				258.019	2.853			€ 216.450,00	100%

2019		2018			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,41	€ 32,15	€ 0,45	€ 29,55	-10,36%	8,80%
€ 0,47	€ 57,86	€ 0,53	€ 53,18	-10,36%	8,80%
€ 0,52	€ 65,90	€ 0,58	€ 60,57	-10,36%	8,80%
€ 0,56	€ 83,58	€ 0,63	€ 76,82	-10,36%	8,80%
€ 0,60	€ 93,22	€ 0,67	€ 85,68	-10,36%	8,80%
€ 0,63	€ 109,30	€ 0,70	€ 100,46	-10,36%	8,80%

Analisi Economica

Sup. [mq]	TARI 2019 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2018	2019	%	2018	2019	%	2018	2019	%	2018	2019	%	2018	2019	%	2018	2019	%
50	52,20	52,45	0%	79,61	81,55	2%	89,69	92,01	3%	108,10	111,62	3%	119,12	123,20	3%	135,51	140,72	4%
55	54,46	54,48	0%	82,25	83,92	2%	92,61	94,62	2%	111,23	114,42	3%	122,47	126,20	3%	139,02	143,86	3%
60	56,73	56,51	0%	84,90	86,29	2%	95,52	97,23	2%	114,36	117,23	2%	125,81	129,19	3%	142,53	147,01	3%
65	58,99	58,54	-1%	87,54	88,66	1%	98,43	99,84	1%	117,49	120,03	2%	129,16	132,19	2%	146,03	150,15	3%
70	61,26	60,57	-1%	90,18	91,03	1%	101,34	102,45	1%	120,62	122,84	2%	132,50	135,19	2%	149,54	153,29	2%
75	63,53	62,60	-1%	92,83	93,40	1%	104,26	105,06	1%	123,74	125,64	2%	135,84	138,19	2%	153,04	156,43	2%
80	65,79	64,63	-2%	95,47	95,77	0%	107,17	107,67	0%	126,87	128,45	1%	139,19	141,18	1%	156,55	159,58	2%
85	68,06	66,67	-2%	98,11	98,14	0%	110,08	110,28	0%	130,00	131,25	1%	142,53	144,18	1%	160,06	162,72	2%
90	70,32	68,70	-2%	100,75	100,50	0%	112,99	112,89	0%	133,13	134,05	1%	145,88	147,18	1%	163,56	165,86	1%
95	72,59	70,73	-3%	103,40	102,87	-1%	115,91	115,50	0%	136,26	136,86	0%	149,22	150,18	1%	167,07	169,00	1%
100	74,85	72,76	-3%	106,04	105,24	-1%	118,82	118,11	-1%	139,38	139,66	0%	152,56	153,17	0%	170,57	172,15	1%
105	77,12	74,79	-3%	108,68	107,61	-1%	121,73	120,72	-1%	142,51	142,47	0%	155,91	156,17	0%	174,08	175,29	1%
110	79,38	76,82	-3%	111,32	109,98	-1%	124,64	123,33	-1%	145,64	145,27	0%	159,25	159,17	0%	177,58	178,43	0%
115	81,65	78,85	-4%	113,97	112,35	-1%	127,56	125,95	-1%	148,77	148,07	0%	162,59	162,17	0%	181,09	181,57	0%
120	83,91	80,88	-4%	116,61	114,72	-2%	130,47	128,56	-1%	151,90	150,88	-1%	165,94	165,16	0%	184,60	184,72	0%
125	86,18	82,91	-4%	119,25	117,09	-2%	133,38	131,17	-2%	155,03	153,68	-1%	169,28	168,16	-1%	188,10	187,86	0%
130	88,44	84,94	-4%	121,90	119,46	-2%	136,29	133,78	-2%	158,15	156,49	-1%	172,63	171,16	-1%	191,61	191,00	0%
135	90,71	86,97	-4%	124,54	121,83	-2%	139,21	136,39	-2%	161,28	159,29	-1%	175,97	174,16	-1%	195,11	194,14	0%
140	92,97	89,00	-4%	127,18	124,19	-2%	142,12	139,00	-2%	164,41	162,09	-1%	179,31	177,15	-1%	198,62	197,29	-1%
145	95,24	91,03	-5%	129,82	126,56	-3%	145,03	141,61	-2%	167,54	164,90	-2%	182,66	180,15	-1%	202,12	200,43	-1%
150	97,50	93,06	-5%	132,47	128,93	-3%	147,94	144,22	-3%	170,67	167,70	-2%	186,00	183,15	-2%	205,63	203,57	-1%
155	99,77	95,09	-5%	135,11	131,30	-3%	150,86	146,83	-3%	173,79	170,51	-2%	189,35	186,15	-2%	209,14	206,71	-1%
160	102,03	97,12	-5%	137,75	133,67	-3%	153,77	149,44	-3%	176,92	173,31	-2%	192,69	189,14	-2%	212,64	209,86	-1%
165	104,30	99,15	-5%	140,40	136,04	-3%	156,68	152,05	-3%	180,05	176,11	-2%	196,03	192,14	-2%	216,15	213,00	-1%
170	106,56	101,18	-5%	143,04	138,41	-3%	159,59	154,66	-3%	183,18	178,92	-2%	199,38	195,14	-2%	219,65	216,14	-2%
175	108,83	103,22	-5%	145,68	140,78	-3%	162,51	157,27	-3%	186,31	181,72	-3%	202,72	198,14	-2%	223,16	219,28	-2%
180	111,10	105,25	-6%	148,32	143,15	-4%	165,42	159,88	-3%	189,44	184,53	-3%	206,07	201,13	-2%	226,66	222,43	-2%
185	113,36	107,28	-6%	150,97	145,51	-4%	168,33	162,50	-4%	192,56	187,33	-3%	209,41	204,13	-3%	230,17	225,57	-2%
190	115,63	109,31	-6%	153,61	147,88	-4%	171,24	165,11	-4%	195,69	190,14	-3%	212,75	207,13	-3%	233,68	228,71	-2%
195	117,89	111,34	-6%	156,25	150,25	-4%	174,16	167,72	-4%	198,82	192,94	-3%	216,10	210,13	-3%	237,18	231,85	-2%
200	120,16	113,37	-6%	158,90	152,62	-4%	177,07	170,33	-4%	201,95	195,74	-3%	219,44	213,12	-3%	240,69	235,00	-2%

Analisi Economica

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,38	€ 0,27
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,94	€ 0,69
Stabilimenti balneari	€ 0,45	€ 0,33
Esposizioni, autosaloni	€ 0,51	€ 0,37
Alberghi con ristorante	€ 1,56	€ 1,15
Alberghi senza ristorante	€ 0,94	€ 0,69
Case di cura e di riposo	€ 1,12	€ 0,82
Uffici, agenzie, studi professionali	€ 1,33	€ 0,98
Banche e istituti di credito	€ 0,68	€ 0,50
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,30	€ 0,96
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 1,79	€ 1,31
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 1,03	€ 0,76
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,22	€ 0,89
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,07	€ 0,79
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,28	€ 0,94
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 5,69	€ 4,17
Bar, caffè, pasticceria	€ 4,28	€ 3,14
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,07	€ 1,52
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,81	€ 1,32
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 7,12	€ 5,23
Discoteche, night club	€ 1,93	€ 1,41

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,41	€ 32,15
2	€ 0,47	€ 57,86
3	€ 0,52	€ 65,90
4	€ 0,56	€ 83,58
5	€ 0,60	€ 93,22
>5	€ 0,63	€ 109,30