



COMUNE DI CALVAGESE DELLA RIVIERA

(PROVINCIA DI BRESCIA)

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 13 del 07/05/2016

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE SULL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

L'anno **duemilasedici addì sette del mese di maggio** nella Sala Consiliare è stato convocato con inizio alle ore 10:00 nei modi e colle formalità stabilite dalla Legge, il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome		Presente	Assente
1.	GABANA SIMONETTA	Sindaco	X	
2.	COMINELLI ANTONELLA PAOLA	Vice Sindaco	X	
3.	BRESCIANI FILIPPO	Consigliere	X	
4.	RESENTINI STEFANO	Consigliere	X	
5.	DA LIO MAURO	Consigliere	X	
6.	PASINI ATTILIO	Consigliere	X	
7.	COBELLI OSCAR	Consigliere	X	
8.	LEALI ADRIANA	Consigliere		X
9.	PODAVINI MARCO	Consigliere		X
10.	FRACASSI ANNA MARIA	Consigliere	X	
11.	SALGARELLI LUCA	Consigliere		X
12.	FIORI FERMO	Consigliere		X
13.	MONTEBELLER WALMIR JOSE'	Consigliere	X	

Presenti n.9 - Assenti n.4

Assiste il Segretario Generale: Dott. TARANTINO SALVATORE.

La Dott.ssa GABANA SIMONETTA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al 1 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE SULL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

La I.U.C. Imposta Unica Comunale:

- I.M.U. – Imposta Municipale propria: Componente patrimoniale dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali
- T.A.SI. Tributo servizi indivisibili :Componente servizi indivisibili a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali
- T.A.RI. Tributo servizio rifiuti :Componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Visto il comma 703 articolo 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 il quale stabilisce che la istituzione della I.U.C. lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'I.M.U.;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 27.09.2012 con la quale e' stato approvato il Regolamento I.M.U. ;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 08.04.2014 con la quale si è provveduto ad adeguare il regolamento IMU secondo le disposizioni di legge vigenti;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n.4 del 17/02/2015 con la quale si è provveduto ad introdurre un'aliquota agevolata per le unità immobiliari concesse in comodato gratuito ai parenti in linea retta (genitori – figli e viceversa) e a prendere atto delle disposizioni di cui al DM del 28 novembre 2014 e del successivo D.L. n°4 del 24 gennaio 2015 in virtù delle quali il Comune di Calvagese della Riviera non rientrava più nell'elenco Istat dei comuni considerati interamente montani e pertanto assoggettati all'imposta;

Ritenuto di modificare il Regolamento IMU adeguandolo alla normativa legislativa intervenuta in merito ai terreni agricoli, al comodato gratuito e per gli immobili posseduti dai residenti all'estero (AIRE) nonché di proporre una modifica con riferimento alla rateizzazione dei pagamenti;

Vista la proposta di modifica con riferimento all' art. n.9 (assoggettamento all'imposta terreni agricoli), art. n.13 (altre agevolazioni), art. n.16 (rateizzazione dei pagamenti), allegata alla presente deliberazione;

Acquisito il parere favorevole del Revisore dei conti ai sensi dell'art 239, comma 1, lettera b), numero 7), del decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

Acquisito il favorevole parere di regolarità tecnica dell'atto, reso dal competente responsabile di area, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti favorevoli tutti, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi in forma palese, per alzata di mano dai nove consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. di modificare l'art. n.9 (assoggettamento all'imposta terreni agricoli), l'art. n. 13 (altre agevolazioni), l'art. n. 16 (rateizzazione dei pagamenti) come risulta dal testo allegato alla presente deliberazione;

2. di disporre che copia della presente deliberazione sia inviata al ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del d.l. 201/2011.

Dopodiché,

3. Con voti favorevoli tutti, astenuti nessuno, contrari nessuno, espressi in forma palese, per alzata di mano dai nove consiglieri presenti e votanti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Sono parte integrante della proposta di deliberazione i seguenti pareri :

MODIFICA AL REGOLAMENTO COMUNALE SULL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

PARERE TECNICO (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Calvagese della Riviera, 07.05.2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott. Salvatore Tarantino

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

NON DOVUTO

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to GABANA SIMONETTA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. TARANTINO SALVATORE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che il presente verbale viene pubblicato in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio.

Calvagese della Riviera, 20 maggio 2016

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. TARANTINO SALVATORE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 – D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. TARANTINO SALVATORE

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo, li 20.05.2016

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. TARANTINO SALVATORE