

Sub $u \perp v$

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 1.232.248	€ 1.555.239
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.787.487	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 1.232.248	€ 1.555.239
	44%	56%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.787.487	

	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	50,0%	50,0%
	€ 1.393.744	€ 1.393.744
TOTALE COMPLESSIVO	100%	

Classificazione Costi PEF 2026

	Fissi	Variabili	Totali
Costi operativi di gestione			
CG Spazzamento/Lavaggio	387.952 €	0 €	387.952 €
CRT Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	288.844 €	288.844 €
CTS Trattamento e smaltimento	0 €	178.369 €	178.369 €
CRD Raccolta differenziata per materiale	0 €	817.467 €	817.467 €
CTR Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	207.161 €	207.161 €
COIv Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CC CARC Amministrativi di riscossione e contenzioso	86.870 €	0 €	86.870 €
CGG Generali di gestione	371.891 €	0 €	371.891 €
CCD Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal Altri costi	1.084 €	0 €	1.084 €
Costi d'impiego del capitale			
CK Ammortamenti	117.896 €	0 €	117.896 €
Acc Accantonamenti	84.963 €	0 €	84.963 €
R Remunerazione del capitale investito	95.970 €	0 €	95.970 €
Rlic Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
COEXPTF Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
Componente a conguaglio			
RC Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	25.343 €	0 €	25.343 €
RCtotTV Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	102.293 €	102.293 €
Somma dei proventi/ricavi			
AR Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	0 €	0 €
ARsc Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)/ARSC	0 €	-152.233 €	-152.233 €
Oneri relativi all'IVA indetraibile			
IVA	0 €	102.293 €	102.293 €
Somma detrazioni previste da MTR			
Detrazioni	#RIFI	-51.870 €	-51.870 €
€	-9.405 €	0 €	-9.405 €
€			
T1 =	1.232.248 €	1.555.239 €	2.787.487 €
	44,21%	55,79%	

Utenze non domestiche -Quota Fissa 2026

Tipo Attività		Cod.	n.attività	m² totali	m² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	Cinematografi, teatri	01	44	14.044	14.044	0,67	9.409	1,13
		02	3	970	970	0,43	417	0,73
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta		03	328	51.532	51.532	0,6	30.919	1,02
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi		04	20	3.318	3.318	0,88	2.920	1,49
Stabilimenti balneari		05	-	-	-	0,51	-	0,86
		06	11	1.787	1.787	0,51	911	0,86
Esposizioni, autosaloni		07	35	42.381	42.287	1,64	69.350	2,77
Alberghi con ristorante		08	27	7.807	7.774	1,08	8.396	1,83
Alberghi senza ristorante		09	4	9.870	9.870	1	9.870	1,69
Carceri, case di cura e di riposo, caserme		10	3	2.562	2.562	1,27	3.254	2,15
Ospedali		11	171	25.479	25.479	1,52	38.728	2,57
Uffici e agenzie		12	125	15.232	15.232	0,61	9.292	1,03
Banche, istituti di credito e studi professionali		13	156	21.598	21.598	1,41	30.453	2,39
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli		14	12	1.095	1.095	1,8	1.971	3,05
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze		15	31	2.821	2.821	0,83	2.341	1,40
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato		16	-	-	-	1,44	-	2,44
Banchi di mercato beni durevoli		17	51	2.933	2.933	1,48	4.341	2,50
Barbiere, estetista, parrucchiere		18	33	3.336	3.336	1,03	3.436	1,74
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)		19	23	6.734	6.734	1,41	9.495	2,39
Carrozzeria, autofficina, elettrauto		20	-	-	-	0	-	0,00
Attività industriali con capannoni di produzione		21	14	3.395	3.395	1,09	3.701	1,84
Attività artigianali di produzione beni specifici		22	73	9.534	9.089,5	5,57	50.629	9,42
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub		23	12	769	729,5	4,85	3.538	8,21
Mense, birrerie, hamburgerie		24	116	6.927	6.361	3,96	25.190	6,70
Bar, caffè, pasticceria		25	25	13.924	13.924	2,76	38.430	4,67
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari		26	5	381	381	2,61	994	4,42
Plurilicenze alimentari e/o miste		27	13	725	725	7,17	5.198	12,13
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio		28	-	-	0	2,15	-	3,64
Ipmercati di generi misti		29	-	-	0	5,21	-	8,81
Banchi di mercato generi alimentari		30	2	516	516	1,91	986	3,23
Discoteche, night club								
TOTALI			1.337	249.670	248.493		364.169	

Utenze non domestiche -Quota Variabile 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m² totali	m² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	44	14.044	14.044	5,5	77.242	1,66338
Cinematografi, teatri	02	3	970	970	3,5	3.395	1,05852
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	328	51.532	50.402	4,9	246.970	1,48192
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	20	3.318	1.025	7,21	7.390	2,18055
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	4,16	-	1,25812
Esposizioni, autosaloni	06	11	1.787	1.677	4,22	7.077	1,27627
Alberghi con ristorante	07	35	42.381	37.636	13,5	506.197	4,06773
Alberghi senza ristorante	08	27	7.807	7.594	8,88	67.435	2,68561
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	4	9.870	9.870	8,2	80.934	2,47995
Ospedali	10	3	2.562	2.562	10,6	27.029	3,19067
Uffici e agenzie	11	171	25.479	23.305	12,5	290.147	3,76530
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	125	15.232	15.099	5,03	75.948	1,52124
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	156	21.598	21.260	11,6	245.553	3,49311
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	12	1.095	1.095	14,8	16.184	4,46997
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	31	2.821	2.821	6,81	19.211	2,05957
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	11,7	-	3,55057
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	51	2.933	2.933	12,1	35.548	3,66549
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	33	3.336	3.240	8,48	27.475	2,56464
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	23	6.734	6.734	11,6	77.778	3,49311
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	-	-	0,00000
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	14	3.395	3.395	8,91	30.249	2,69468
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	73	9.534	8.595	45,7	392.511	13,81214
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	769	730	39,8	29.020	12,03081
Bar, caffè, pasticceria	24	116	6.927	5.733	32,4	185.979	9,81094
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	25	13.924	2.783	22,7	63.091	6,85617
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	381	381	21,4	8.153	6,47208
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	13	725	725	58,8	42.601	17,77099
Ipermercati di generi misti	28	-	-	-	17,6	-	5,33493
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	42,7	-	12,92601
Discoteche, night club	30	2	516	516	15,7	8.091	4,74216
TOTALI	1.337	249.670	225.124			2.571.208	

Utenze non domestiche - Riepilogo 2026

Descrizione Attività		Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m ²]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kcd	Quota Var. [euro/m ²]	Tariffa [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto Cinematografi, teatri Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi Stabilimenti balneari Esposizioni, autosaloni Alberghi con ristorante Alberghi senza ristorante Carceri, case di cura e di riposo, caserme Ospedali Uffici e agenzie Banche, istituti di credito e studi professionali Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato Banchi di mercato beni durevoli Barbiere, estetista, parrucchiere Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...) Carrozzeria, autofficina, elettrauto Attività industriali con capannoni di produzione Attività artigianali di produzione beni specifici Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub Mense, birrerie, hamburgerie Bar, caffè, pasticceria Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari Plurilicenze alimentari e/o miste Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio Ipermercati di generi misti Banchi di mercato generi alimentari Discoteche, night club	01	44	14.044	319	0,67	1,13355	5,50	1,66338	€ 2,80	€ 39.280,14	2,82%	
	02	3	970		0,43	0,72750	3,50	1,05852	€ 1,79	€ 1.732,44	0,12%	
	03	328	51.532	157	0,60	1,01512	4,90	1,48192	€ 2,50	€ 127.003,05	9,11%	
	04	20	3.318	166	0,88	1,48884	7,21	2,18055	€ 3,67	€ 7.175,03	0,51%	
	05	-	-		0,51	0,86285	4,16	1,25812	€ 2,12	€ 0,00	-	
	06	11	1.787	162	0,51	0,86285	4,22	1,27627	€ 2,14	€ 3.682,22	0,26%	
	07	35	42.287	1.208	1,64	2,77466	13,45	4,06773	€ 6,84	€ 270.421,66	19,40%	
	08	27	7.774	-	1,08	1,82721	8,88	2,68561	€ 4,51	€ 34.599,28	2,48%	
	09	4	9.870	2.468	1,00	1,69186	8,20	2,47995	€ 4,17	€ 41.175,86	2,95%	
	10	3	2.562	854	1,27	2,14867	10,55	3,19067	€ 5,34	€ 13.679,39	0,98%	
	11	171	25.479	149	1,52	2,57163	12,45	3,76530	€ 6,34	€ 153.272,93	11,00%	
	12	125	15.232	122	0,61	1,03204	5,03	1,52124	€ 2,55	€ 38.689,21	2,78%	
	13	156	21.598	138	1,41	2,38553	11,55	3,49311	€ 5,88	€ 125.786,12	9,03%	
	14	12	1.095	91	1,80	3,04536	14,78	4,46997	€ 7,52	€ 8.229,28	0,59%	
	15	31	2.821	91	0,83	1,40425	6,81	2,05957	€ 3,46	€ 9.771,44	0,70%	
	16	-	-	-	1,44	2,43628	11,74	3,55057	€ 5,99	€ 0,00	-	
	17	51	2.933	58	1,48	2,50396	12,12	3,66549	€ 6,17	€ 18.095,01	1,30%	
	18	33	3.336	101	1,03	1,74262	8,48	2,56464	€ 4,31	€ 14.122,80	1,01%	
	19	23	6.734	293	1,41	2,38553	11,55	3,49311	€ 5,88	€ 39.586,74	2,84%	
	20	-	-	-	0,00	0,00000	0,00	0,00000	€ 0,00	€ 0,00	-	
	21	14	3.395	243	1,09	1,84413	8,91	2,69468	€ 4,54	€ 15.409,28	1,11%	
	22	73	9.090	125	5,57	9,42369	45,67	13,81214	€ 23,24	€ 204.365,02	14,66%	
	23	12	730	61	4,85	8,20554	39,78	12,03081	€ 20,24	€ 14.762,42	1,06%	
	24	116	6.361	55	3,96	6,69978	32,44	9,81094	€ 16,51	€ 98.863,47	7,09%	
	25	25	13.924	557	2,76	4,66955	22,67	6,85617	€ 11,53	€ 84.099,48	6,03%	
	26	5	381	76	2,61	4,41577	21,40	6,47208	€ 10,89	€ 4.148,27	0,30%	
	27	13	725	56	7,17	12,13067	58,76	17,77099	€ 29,90	€ 21.678,71	1,56%	
	28	-	-	-	2,15	3,63751	17,64	5,33493	€ 8,97	€ 0,00	-	
	29	-	-	-	5,21	8,81461	42,74	12,92601	€ 21,74	€ 0,00	-	
	30	2	516	258	1,91	3,23146	15,68	4,74216	€ 7,97	€ 4.114,39	0,30%	
TOTALE		1.337	248.493							€ 1.393.743,62	100%	

Utenze non domestiche -Confronto 2026 su 2025

Descrizione Attività	Cod	TARI 2025 [euro/m²]	TARI 2026 [euro/m²]	Differenza %	TARI 2025 Media [euro/a]	TARI 2026 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 2,45	€ 2,80	14,3%	€ 780,85	€ 892,73	€ 111,88
Cinematografi, teatri	02	€ 1,56	€ 1,79		€ -	€ -	€ -
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 2,18	€ 2,50	14,3%	€ 343,19	€ 392,31	€ 49,12
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 3,21	€ 3,67	14,3%	€ 532,47	€ 608,75	€ 76,28
Stabilimenti balneari	05	€ 1,86	€ 2,12	14,3%	€ -	€ -	€ -
Esposizioni, autosaloni	06	€ 1,87	€ 2,14	14,4%	€ 303,87	€ 347,51	€ 43,64
Alberghi con ristorante	07	€ 5,98	€ 6,84	14,3%	€ 7.230,87	€ 8.266,88	€ 1.036,01
Alberghi senza ristorante	08	€ 3,95	€ 4,51	14,3%	€ -	€ -	€ -
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 3,65	€ 4,17	14,3%	€ 9.003,91	€ 10.293,96	€ 1.290,06
Ospedali	10	€ 4,67	€ 5,34	14,4%	€ 3.986,81	€ 4.559,80	€ 572,98
Uffici e agenzie	11	€ 5,54	€ 6,34	14,3%	€ 825,91	€ 944,20	€ 118,30
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 2,23	€ 2,55	14,3%	€ 272,09	€ 311,13	€ 39,04
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 5,14	€ 5,88	14,3%	€ 711,90	€ 813,89	€ 101,99
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 6,57	€ 7,52	14,3%	€ 599,80	€ 685,77	€ 85,97
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 3,03	€ 3,46	14,3%	€ 275,70	€ 315,21	€ 39,50
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 5,24	€ 5,99		€ -	€ -	€ -
Barbieri, estetista, parrucchiere	17	€ 5,40	€ 6,17	14,3%	€ 310,35	€ 354,80	€ 44,45
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 3,77	€ 4,31	14,3%	€ 380,82	€ 435,42	€ 54,60
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 5,14	€ 5,88	14,3%	€ 1.505,49	€ 1.721,16	€ 215,67
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ -	€ -		€ -	€ -	€ -
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 3,97	€ 4,54	14,3%	€ 962,82	€ 1.100,66	€ 137,84
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 20,32	€ 23,24	14,3%	€ 2.530,60	€ 2.893,18	€ 362,57
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 17,70	€ 20,24	14,3%	€ 1.076,02	€ 1.230,20	€ 154,18
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 14,44	€ 16,51	14,3%	€ 791,95	€ 905,39	€ 113,44
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 10,08	€ 11,53	14,3%	€ 5.614,60	€ 6.419,36	€ 804,76
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 9,52	€ 10,89	14,3%	€ 725,68	€ 829,65	€ 103,97
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 26,15	€ 29,90	14,3%	€ 1.458,63	€ 1.667,59	€ 208,96
Ipermercati di generi misti	28	€ 7,85	€ 8,97		€ -	€ -	€ -
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 19,02	€ 21,74		€ -	€ -	€ -
Discoteche, night club	30	€ 6,97	€ 7,97	14,3%	€ 1.799,34	€ 2.057,19	€ 257,85

Analisi Economica -Utenze domestiche 2026

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m²]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	2.633	2.614	253.080	252.721	96	0,80	1,00	202.177	2.614	€ 0,62	€ 62,79	€ 319.760,64	23%
2	2.123	2.101	234.574	234.409	110	0,94	1,80	220.345	3.781	€ 0,72	€ 113,02	€ 407.014,78	29%
3	1.124	1.112	128.822	128.526	115	1,05	2,00	134.953	2.223	€ 0,81	€ 125,57	€ 243.449,40	17%
4	854	848	104.543	104.543	122	1,14	2,20	119.179	1.866	€ 0,88	€ 138,13	€ 208.903,01	15%
5	271	268	35.969	35.969	133	1,23	2,90	44.242	779	€ 0,95	€ 182,08	€ 82.930,78	6%
>5	332	330	61.258	61.258	185	1,30	3,40	79.635	1.121	€ 1,00	€ 213,48	€ 131.685,00	9%
TOTALE	7.337	7.273,4	818.246	817.427				800.530	12.385			€ 1.393.743,62	100%

2026		2025			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,62	€ 62,79	€ 0,59	€ 57,67	4,09%	8,87%
€ 0,72	€ 113,02	€ 0,70	€ 103,81	4,08%	8,87%
€ 0,81	€ 125,57	€ 0,78	€ 115,34	4,09%	8,87%
€ 0,88	€ 138,13	€ 0,84	€ 126,88	4,08%	8,87%
€ 0,95	€ 182,08	€ 0,91	€ 167,25	4,09%	8,87%
€ 1,00	€ 213,48	€ 0,96	€ 196,08	4,08%	8,87%

Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2026 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%
50	€ 87,25	€ 93,57	7%	€ 138,56	€ 149,19	8%	€ 154,16	€ 165,98	8%	€ 169,03	€ 182,00	8%	€ 212,72	€ 229,42	8%	€ 244,15	€ 263,50	8%
55	€ 90,20	€ 96,65	7%	€ 142,04	€ 152,81	8%	€ 158,05	€ 170,02	8%	€ 173,24	€ 186,39	8%	€ 217,27	€ 234,15	8%	€ 248,96	€ 268,51	8%
60	€ 93,16	€ 99,73	7%	€ 145,52	€ 156,43	7%	€ 161,93	€ 174,06	7%	€ 177,46	€ 190,78	8%	€ 221,82	€ 238,88	8%	€ 253,76	€ 273,51	8%
65	€ 96,12	€ 102,81	7%	€ 148,99	€ 160,04	7%	€ 165,81	€ 178,10	7%	€ 181,67	€ 195,16	7%	€ 226,37	€ 243,62	8%	€ 258,57	€ 278,51	8%
70	€ 99,08	€ 105,89	7%	€ 152,47	€ 163,66	7%	€ 169,69	€ 182,14	7%	€ 185,89	€ 199,55	7%	€ 230,91	€ 248,35	8%	€ 263,38	€ 283,51	8%
75	€ 102,03	€ 108,97	7%	€ 155,94	€ 167,28	7%	€ 173,57	€ 186,18	7%	€ 190,10	€ 203,94	7%	€ 235,46	€ 253,08	7%	€ 268,18	€ 288,52	8%
80	€ 104,99	€ 112,04	7%	€ 159,42	€ 170,89	7%	€ 177,46	€ 190,22	7%	€ 194,32	€ 208,32	7%	€ 240,01	€ 257,82	7%	€ 272,99	€ 293,52	8%
85	€ 107,95	€ 115,12	7%	€ 162,89	€ 174,51	7%	€ 181,34	€ 194,27	7%	€ 198,53	€ 212,71	7%	€ 244,56	€ 262,55	7%	€ 277,79	€ 298,52	7%
90	€ 110,91	€ 118,20	7%	€ 166,37	€ 178,13	7%	€ 185,22	€ 198,31	7%	€ 202,75	€ 217,10	7%	€ 233,65	€ 252,02	7%	€ 287,41	€ 308,53	7%
95	€ 113,86	€ 121,28	7%	€ 169,84	€ 181,75	7%	€ 189,10	€ 202,35	7%	€ 206,96	€ 221,48	7%	€ 258,20	€ 276,75	7%	€ 292,21	€ 313,53	7%
100	€ 116,82	€ 124,36	6%	€ 173,32	€ 185,36	7%	€ 192,98	€ 206,39	7%	€ 211,18	€ 225,87	7%	€ 262,75	€ 281,48	7%	€ 297,02	€ 318,53	7%
105	€ 119,78	€ 127,44	6%	€ 176,79	€ 188,98	7%	€ 196,87	€ 210,43	7%	€ 215,39	€ 230,26	7%	€ 267,29	€ 286,22	7%	€ 301,83	€ 323,54	7%
110	€ 122,74	€ 130,52	6%	€ 180,27	€ 192,60	7%	€ 200,75	€ 214,47	7%	€ 219,61	€ 234,65	7%	€ 271,84	€ 290,95	7%	€ 306,63	€ 328,54	7%
115	€ 125,69	€ 133,59	6%	€ 183,75	€ 196,22	7%	€ 204,63	€ 218,51	7%	€ 223,82	€ 239,03	7%	€ 276,39	€ 295,68	7%	€ 311,44	€ 333,54	7%
120	€ 128,65	€ 136,67	6%	€ 187,22	€ 199,83	7%	€ 208,51	€ 222,55	7%	€ 228,04	€ 243,42	7%	€ 280,94	€ 300,42	7%	€ 316,25	€ 338,54	7%
125	€ 131,61	€ 139,75	6%	€ 190,70	€ 203,45	7%	€ 212,39	€ 226,59	7%	€ 232,25	€ 247,81	7%	€ 285,48	€ 305,15	7%	€ 321,05	€ 343,55	7%
130	€ 134,57	€ 142,83	6%	€ 194,17	€ 207,07	7%	€ 216,28	€ 230,63	7%	€ 236,47	€ 252,19	7%	€ 290,03	€ 309,88	7%	€ 325,86	€ 348,55	7%
135	€ 137,52	€ 145,91	6%	€ 197,65	€ 210,69	7%	€ 220,16	€ 234,67	7%	€ 240,68	€ 256,58	7%	€ 294,58	€ 314,62	7%	€ 330,67	€ 353,55	7%
140	€ 140,48	€ 148,99	6%	€ 201,12	€ 214,30	7%	€ 224,04	€ 238,71	7%	€ 244,90	€ 260,97	7%	€ 299,13	€ 319,35	7%	€ 335,47	€ 358,55	7%
145	€ 143,44	€ 152,07	6%	€ 204,60	€ 217,92	7%	€ 227,92	€ 242,75	7%	€ 249,11	€ 265,35	7%	€ 303,67	€ 324,08	7%	€ 340,28	€ 363,56	7%
150	€ 146,40	€ 155,14	6%	€ 208,07	€ 221,54	6%	€ 231,80	€ 246,79	6%	€ 253,33	€ 269,74	6%	€ 308,22	€ 328,82	7%	€ 345,09	€ 368,56	7%
155	€ 149,35	€ 158,22	6%	€ 211,55	€ 225,15	6%	€ 235,69	€ 250,83	6%	€ 257,54	€ 274,13	6%	€ 308,22	€ 328,82	7%	€ 345,09	€ 368,56	7%
160	€ 152,31	€ 161,30	6%	€ 215,03	€ 228,77	6%	€ 239,57	€ 254,88	6%	€ 261,76	€ 278,52	6%	€ 312,77	€ 333,55	7%	€ 349,89	€ 373,56	7%
165	€ 155,27	€ 164,38	6%	€ 218,50	€ 232,39	6%	€ 243,45	€ 258,92	6%	€ 265,97	€ 282,90	6%	€ 317,32	€ 338,28	7%	€ 354,70	€ 378,57	7%
170	€ 158,23	€ 167,46	6%	€ 221,98	€ 236,01	6%	€ 247,33	€ 262,96	6%	€ 270,19	€ 287,29	6%	€ 321,86	€ 343,02	7%	€ 359,51	€ 383,57	7%
175	€ 161,18	€ 170,54	6%	€ 225,45	€ 239,62	6%	€ 251,21	€ 267,00	6%	€ 274,40	€ 291,68	6%	€ 326,41	€ 347,75	7%	€ 364,31	€ 388,57	7%
180	€ 164,14	€ 173,62	6%	€ 228,93	€ 243,24	6%	€ 255,10	€ 271,04	6%	€ 278,62	€ 296,06	6%	€ 330,96	€ 352,48	7%	€ 369,12	€ 393,57	7%
185	€ 167,10	€ 176,69	6%	€ 232,40	€ 246,86	6%	€ 258,98	€ 275,08	6%	€ 282,83	€ 300,45	6%	€ 335,51	€ 357,22	6%	€ 373,92	€ 398,58	7%
190	€ 170,06	€ 179,77	6%	€ 235,88	€ 250,48	6%	€ 262,86	€ 279,12	6%	€ 287,05	€ 304,84	6%	€ 340,05	€ 361,95	6%	€ 378,73	€ 403,58	7%
195	€ 173,01	€ 182,85	6%	€ 239,35	€ 254,09	6%	€ 266,74	€ 283,16	6%	€ 291,26	€ 309,22	6%	€ 344,60	€ 366,68	6%	€ 383,54	€ 408,58	7%
200	€ 175,97	€ 185,93	6%	€ 242,83	€ 257,71	6%	€ 270,62	€ 287,20	6%	€ 295,48	€ 313,61	6%	€ 349,15	€ 371,42	6%	€ 388,34	€ 413,58	6%

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche Anno 2026

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 1,13	€ 1,66
Cinematografi, teatri	€ 0,73	€ 1,06
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 1,02	€ 1,48
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 1,49	€ 2,18
Stabilimenti balneari	€ 0,86	€ 1,26
Esposizioni, autosaloni	€ 0,86	€ 1,28
Alberghi con ristorante	€ 2,77	€ 4,07
Alberghi senza ristorante	€ 1,83	€ 2,69
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 1,69	€ 2,48
Ospedali	€ 2,15	€ 3,19
Uffici e agenzie	€ 2,57	€ 3,77
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 1,03	€ 1,52
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 2,39	€ 3,49
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 3,05	€ 4,47
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 1,40	€ 2,06
Banchi di mercato beni durevoli	€ 2,44	€ 3,55
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 2,50	€ 3,67
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 1,74	€ 2,56
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 2,39	€ 3,49
Attività industriali con capannoni di produzione	€ -	€ -
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,84	€ 2,69
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 9,42	€ 13,81
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 8,21	€ 12,03
Bar, caffè, pasticceria	€ 6,70	€ 9,81
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 4,67	€ 6,86
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 4,42	€ 6,47
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 12,13	€ 17,77
Ipermercati di generi misti	€ 3,64	€ 5,33
Banchi di mercato generi alimentari	€ 8,81	€ 12,93
Discoteche, night club	€ 3,23	€ 4,74

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,62	€ 62,79
2	€ 0,72	€ 113,02
3	€ 0,81	€ 125,57
4	€ 0,88	€ 138,13
5	€ 0,95	€ 182,08
>5	€ 1,00	€ 213,48