

Utenze non domestiche -Quota Fissa 2026

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	12	5.705	5.705	0,40	2.282	0,52
Cinematografi, teatri	02	1	620	620	0,30	186	0,39
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	150	36.275	35.934	0,51	18.326	0,66
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	4	915	915	0,88	805	1,14
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	0,38	-	0,49
Esposizioni, autosaloni	06	16	4.074	4.074	0,51	2.078	0,66
Alberghi con ristorante	07	-	-	-	1,64	-	2,12
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	-	1,40
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	2	4.332	4.332	1,25	5.415	1,62
Ospedali	10	-	-	-	1,07	-	1,38
Uffici e agenzie	11	86	11.761	11.761	1,52	17.877	1,97
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	46	3.893	3.893	0,61	2.375	0,79
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	37	12.491	12.491	1,41	17.612	1,82
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	5	519	519	1,80	934	2,33
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	-	0,83	-	1,07
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	-	2,30
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	26	1.532	1.532	1,48	2.267	1,92
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	12	938	938	0,82	769	1,06
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	10	1.352	1.352	1,09	1.474	1,41
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,38	-	0,49
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	50	13.671	13.671	0,55	7.519	0,71
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	6	1.043	1.043	5,57	5.810	7,21
Mense, birrerie, hamburgerie	23	1	24	24	4,85	116	6,28
Bar, caffè, pasticceria	24	18	1.340	1.340	3,96	5.306	5,12
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	6	1.586	1.586	2,76	4.377	3,57
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	373	373	2,61	974	3,38
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	2	100	100	7,17	717	9,28
Ipermercati di generi misti	28	1	4.193	4.193	1,56	6.541	2,02
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	4,53
Discoteche, night club	30	1	175	175	1,04	182	1,35
TOTALI		497	106.912	106.571		103.943	

Utenze non domestiche -Quota Variabile 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m² totali	m² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	12	5.705	5.705	3,28	18.712	1,41857
Cinematografi, teatri	02	1	620	620	2,50	1.550	1,08123
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	150	36.275	33.050	4,20	138.808	1,81646
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	4	915	915	7,21	6.597	3,11825
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	3,10	-	1,34072
Esposizioni, autosaloni	06	16	4.074	4.074	4,22	17.192	1,82511
Alberghi con ristorante	07	-	-	-	13,45	-	5,81699
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	8,88	-	3,84051
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	2	4.332	4.332	10,22	44.273	4,42005
Ospedali	10	-	-	-	8,81	-	3,81024
Uffici e agenzie	11	86	11.761	9.481	12,45	118.038	5,38450
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	46	3.893	3.893	5,03	19.582	2,17543
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	37	12.491	9.571	11,55	110.545	4,99526
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	5	519	519	14,78	7.671	6,39220
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	-	6,81	-	2,94526
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	11,80	-	5,10338
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	26	1.532	1.532	12,12	18.568	5,24178
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	12	938	938	6,76	6.341	2,92363
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	10	1.352	1.352	8,95	12.100	3,87079
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	3,13	-	1,35369
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	50	13.671	11.983	4,50	53.924	1,94621
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	6	1.043	1.043	45,67	47.634	19,75182
Mense, birrerie, hamburgerie	23	1	24	24	39,78	955	17,20446
Bar, caffè, pasticceria	24	18	1.340	1.340	32,44	43.470	14,02998
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	6	1.586	1.392	19,70	27.422	8,52006
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	373	373	21,40	7.982	9,25529
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	2	100	100	58,76	5.876	25,41312
Ipermercati di generi misti	28	1	4.193	2.483	12,82	31.832	5,54452
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	12,41247
Discoteche, night club	30	1	175	175	10,95	1.916	4,73577
TOTALI		497	106.912	94.895		740.989	

Utenze non domestiche -Riepilogo 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m ²]	Sup. Media [m ²]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	Tariffa [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	12	5.705	475	0,40	0,51761	3,28	1,41857	€ 1,94	€ 11.045,88	2,43%
Cinematografi, teatri	02	1	620		0,30	0,38821	2,50	1,08123	€ 1,47	€ 911,05	0,20%
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	150	35.934	240	0,51	0,65995	4,20	1,81646	€ 2,48	€ 83.747,56	18,41%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	4	915	229	0,88	1,13874	7,21	3,11825	€ 4,26	€ 3.895,14	0,86%
Stabilimenti balneari	05	-	-		0,38	0,49173	3,10	1,34072	€ 1,83	€ 0,00	-
Esposizioni, autosaloni	06	16	4.074	255	0,51	0,65995	4,22	1,82511	€ 2,49	€ 10.124,12	2,23%
Alberghi con ristorante	07	-	-	#DIV/0!	1,64	2,12219	13,45	5,81699	€ 7,94	€ 0,00	-
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	1,39754	8,88	3,84051	€ 5,24	€ 0,00	-
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	2	4.332	2.166	1,25	1,61752	10,22	4,42005	€ 6,04	€ 26.154,76	5,75%
Ospedali	10	-	-	#DIV/0!	1,07	1,38460	8,81	3,81024	€ 5,19	€ 0,00	-
Uffici e agenzie	11	86	11.761	137	1,52	1,96691	12,45	5,38450	€ 7,35	€ 74.183,25	16,30%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	46	3.893	85	0,61	0,78935	5,03	2,17543	€ 2,96	€ 11.541,87	2,54%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	37	12.491	338	1,41	1,82456	11,55	4,99526	€ 6,82	€ 70.600,27	15,52%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	5	519	104	1,80	2,32923	14,78	6,39220	€ 8,72	€ 4.526,42	0,99%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	#DIV/0!	0,83	1,07403	6,81	2,94526	€ 4,02	€ 0,00	-
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	2,30335	11,80	5,10338	€ 7,41	€ 0,00	-
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	26	1.532	59	1,48	1,91515	12,12	5,24178	€ 7,16	€ 10.964,41	2,41%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	12	938	78	0,82	1,06109	6,76	2,92363	€ 3,98	€ 3.737,67	0,82%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	10	1.352	135	1,09	1,41048	8,95	3,87079	€ 5,28	€ 7.140,27	1,57%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,38	0,49173	3,13	1,35369	€ 1,85	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	50	13.671	273	0,55	0,71171	4,50	1,94621	€ 2,66	€ 33.051,16	7,26%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	6	1.043	174	5,57	7,20768	45,67	19,75182	€ 26,96	€ 28.118,76	6,18%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	1	24	24	4,85	6,27598	39,78	17,20446	€ 23,48	€ 563,53	0,12%
Bar, caffè, pasticceria	24	18	1.340	74	3,96	5,12431	32,44	14,02998	€ 19,15	€ 25.666,75	5,64%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	6	1.586	264	2,76	3,57149	19,70	8,52006	€ 12,09	€ 17.524,30	3,85%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	373	75	2,61	3,37738	21,40	9,25529	€ 12,63	€ 4.711,99	1,04%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	2	100	50	7,17	9,27810	58,76	25,41312	€ 34,69	€ 3.469,12	0,76%
Ipermercati di generi misti	28	1	4.193	4.193	1,56	2,01867	12,82	5,54452	€ 7,56	€ 22.231,32	4,89%
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	4,52906	28,70	12,41247	€ 16,94	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	1	175	175	1,04	1,34578	10,95	4,73577	€ 6,08	€ 1.064,27	0,23%
TOTALE		497	106.571							€ 454.973,88	100%