

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2026

Piano Costi (modello MTR Arera)

		VOBARNO														
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo Integrato RU (TOT PEF)												
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT		139.363	-	139.363												
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS		4.305	-	4.305												
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR		201.771	-	201.771												
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD		352.420	-	352.420												
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.2 del MTR-3 CTS ^{EXP} _{TV}		-	-	-												
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 CO ^{EXP} _{11&TV}		-	-	-												
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CO ^{EXP} _{TV}		-	-	-												
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 CO ^{ANT} _{TV}		-	-	-												
Costi operativi incentivanti sistematici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 COnew ^{EXP} _{TV}		-	-	-												
Costi operativi incentivanti non sistematici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 COI ^{EXP} _{TV}		-	-	-												
Fattore di Sharing b		0,40	0,40	0,40												
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR		15,069	-	15,069												
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{sc}		121,816	-	121,816												
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(AR _{sc} + AR _{sc,α})		54,754	-	54,754												
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC _{tot} _{TV}		-	-	-												
di cui quote pregresse recuperate nell'anno a - quota variabile RC ₁ (1-Tmax) _{pre,TV,α}		-	-	-												
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE		-	63.580	63.580												
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		643.105	63.580	706.685												
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSI		589	43.612	43.024												
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC		43.050	75.385	118.435												
Costi generali di gestione CGG		92.683	3.741	96.425												
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		-	-	-												
Altri costi CO _{Al}		4.152	-	4.152												
Costi comuni CC		139.886	79.126	219.012												
Ammortamenti Amm		44.101	5.622	49.723												
Accantonamenti Acc		-	1.001	1.001												
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		-	-	-												
- di cui per crediti		-	1.001	1.001												
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		-	-	-												
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		-	-	-												
Remunerazione del capitale investito netto R		0	73	73												
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso R _{uc}		-	-	-												
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-3 CK _{proprietari}		-	-	-												
Costi d'uso del capitale CK		44.101	6.697	50.797												
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 CO ^{EXP} _{11&TF}		-	-	-												
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CO ^{EXP} _{TF}		-	-	-												
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 CO ^{ANT} _{TV}		-	-	-												
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 COnew ^{EXP} _{TV}		-	-	-												
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 COI ^{EXP} _{TF}		-	-	-												
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RC _{tot} _{TF}		1.312	-	1.312												
di cui quote pregresse recuperate nell'anno a - quota fissa RC ₁ (1-Tmax) _{pre,TF,α}		-	-	-												
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA		-	36.794	36.794												
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		182.086	166.229	348.315												
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		895.487	270.093	1.165.580												
ΣTa= ΣTVa + ΣTFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/Rif		825.191	229.809	1.055.000												
Grandezze fisico-tecniche																
raccolta differenziata % - (a-2)		82%														
q _{a=2} f on		3.990														
costo unitario effettivo - Cueff €cent/kg - (a-2)		23,99														
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore) - (a-2)		27,26														
Coefficiente di gradualità																
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ ₁		0,00														
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ ₂		0,00														
Totale γ		0,00														
Coefficiente di gradualità (1+γ)		1,00														
Verifica del limite di crescita																
r _{pl}		1,9%														
coefficiente di recupero di produttività X _o		0,10%														
coeff. Potenzamento del servizio K _o		1,82%														
coeff. per recupero inflazione CR _o		0,00%														
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ		3,62%														
(1+ρ)		1,0362														
ΣT _o		1.055.000														
ΣTV _{o-1}		695.871														
ΣTF _{o-1}		325.129														
ΣT _{o-1}		1.021.000														
ΣT _o / ΣT _{o-1}		1,0333														
ΣT _{max} (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)		1.055.000														
delta (ΣT _o -ΣT _{max})		-														
Iva dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)		643.105	63.580	706.685												
TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)		182.086	166.229	348.315												
Ta=TVa+TFa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)		825.191	229.809	1.055.000												
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025 - parte variabile				43.726												
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025 - parte fissa				12.413												
ΣTV _α totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025				662.959												
ΣTF _α totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025				335.902												
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DTAC/2025				998.861												
Attività esterne Ciclo integrato RU		7.426	-	7.426												
		<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>COSTI FISSI</th> <th>COSTI VARIABILI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TOTALE GENERALE</td> <td>€ 335.902</td> <td>€ 662.959</td> </tr> <tr> <td>TOTALE COMPLESSIVO</td> <td>€ 998.861</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALE GENERALE	€ 335.902	€ 662.959	TOTALE COMPLESSIVO	€ 998.861				
	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI														
TOTALE GENERALE	€ 335.902	€ 662.959														
TOTALE COMPLESSIVO	€ 998.861															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>% IN TARIFFA 100%</th> <th>COSTI FISSI</th> <th>COSTI VARIABILI</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TOTALE GENERALE</td> <td>€ 335.902</td> <td>€ 662.959</td> </tr> <tr> <td>TOTALE COMPLESSIVO</td> <td>€ 998.861</td> <td>66%</td> </tr> </tbody> </table>			% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	TOTALE GENERALE	€ 335.902	€ 662.959	TOTALE COMPLESSIVO	€ 998.861	66%			
% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI														
TOTALE GENERALE	€ 335.902	€ 662.959														
TOTALE COMPLESSIVO	€ 998.861	66%														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE</th> <th>DOMESTICHE</th> <th>NON DOMESTICHE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>TOTALE COMPLESSIVO</td> <td>€ 504.425</td> <td>€ 494.436</td> </tr> <tr> <td></td> <td>50,5%</td> <td>49,5%</td> </tr> <tr> <td></td> <td>100%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>			SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE	TOTALE COMPLESSIVO	€ 504.425	€ 494.436		50,5%	49,5%		100%	
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE														
TOTALE COMPLESSIVO	€ 504.425	€ 494.436														
	50,5%	49,5%														
	100%															

Classificazione Costi PEF 2026

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	43.024 €	0 €	43.024 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	139.363 €	139.363 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	4.305 €	4.305 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	352.420 €	352.420 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	201.771 €	201.771 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COlf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	118.435 €	0 €	118.435 €
CGG	Generali di gestione	96.425 €	0 €	96.425 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	4.152 €	0 €	4.152 €
CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	49.723 €	0 €	49.723 €
Acc	Accantonamenti	1.001 €	0 €	1.001 €
R	Remunerazione del capitale investito	73 €	0 €	73 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	0 €	0 €	0 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	0 €	0 €
AR	Somma dei proventi/ricavi			
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	0 €	0 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-54.754 €	-54.754 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	0 €	0 €	0 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR			
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	#RIF!	-43.726 €	-43.726 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-12.413 €	0 €	-12.413 €
		335.902 €	662.959 €	998.861 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	33,63%	66,37%	

Utenze non domestiche -Quota Fissa 2026

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	22	10.972	10.972	0,40	4.389	0,39
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	0,30	-	0,29
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	170	127.191	127.083	0,51	64.812	0,49
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	7	450	450	0,88	396	0,85
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	0,38	-	0,37
Esposizioni, autosaloni	06	7	4.264	4.264	0,51	2.175	0,49
Alberghi con ristorante	07	-	-	-	1,64	-	1,59
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	-	1,04
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	7	4.665	4.665	1,25	5.831	1,21
Ospedali	10	-	-	-	1,07	-	1,03
Uffici e agenzie	11	96	25.541	25.488	1,52	38.741	1,47
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	31	3.175	3.175	0,61	1.937	0,59
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	27	5.217	5.217	1,31	6.834	1,27
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	8	765	765	1,80	1.377	1,74
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	-	0,83	-	0,80
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	-	1,72
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	23	1.294	1.294	1,37	1.773	1,32
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	26	6.534	6.534	0,82	5.358	0,79
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	10	3.926	3.926	1,09	4.279	1,05
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,38	-	0,37
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	34	16.151	16.151	0,55	8.883	0,53
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	2	369	369	5,57	2.055	5,38
Mense, birrerie, hamburgerie	23	9	2.134	2.134	4,85	10.350	4,69
Bar, caffè, pasticceria	24	13	1.140	1.125	3,96	4.454	3,83
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	13	799	799	2,33	1.862	2,25
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	7	2.593	2.593	2,50	6.483	2,42
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	-	-	-	7,17	-	6,93
Ipermercati di generi misti	28	-	-	-	1,56	-	1,51
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	3,38
Discoteche, night club	30	-	-	-	1,04	-	1,01
TOTALI		512	217.180	217.004		171.989	

UtENZE non domestiche -Quota Variabile 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	22	10.972	10.972	3,28	35.988	0,76556
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	2,50	-	0,58351
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	170	127.191	127.083	4,20	533.749	0,98030
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	7	450	450	7,21	3.245	1,68284
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	3,10	-	0,72355
Esposizioni, autosaloni	06	7	4.264	4.264	4,22	17.994	0,98496
Alberghi con ristorante	07	-	-	-	13,45	-	3,13928
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	8,88	-	2,07263
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	7	4.665	4.665	10,22	47.676	2,38539
Ospedali	10	-	-	-	8,81	-	2,05629
Uffici e agenzie	11	96	25.541	25.488	12,45	317.321	2,90588
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	31	3.175	3.175	5,03	15.970	1,17402
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	27	5.217	5.217	10,25	53.474	2,39239
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	8	765	765	14,78	11.307	3,44971
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	-	6,81	-	1,58948
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	12,50	-	2,91755
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	23	1.294	1.294	10,84	14.027	2,53010
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	26	6.534	6.534	6,76	44.170	1,57781
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	10	3.926	3.926	8,95	35.138	2,08896
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	3,13	-	0,73055
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	34	16.151	16.151	4,50	72.680	1,05032
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	2	369	369	45,67	16.852	10,65955
Mense, birrerie, hamburgerie	23	9	2.134	2.134	39,78	84.891	9,28480
Bar, caffè, pasticceria	24	13	1.140	1.125	32,44	36.489	7,57162
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	13	799	799	19,40	15.501	4,52803
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	7	2.593	2.593	19,10	49.526	4,45801
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	-	-	-	58,76	-	13,71481
Ipermercati di generi misti	28	-	-	-	12,82	-	2,99224
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	6,69869
Discoteche, night club	30	-	-	-	10,50	-	2,45074
TOTALI		512	217.180	217.004		1.405.996	

Utenze non domestiche -Riepilogo 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m ²]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	Tariffa [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	22	10.972	499	0,40	0,38670	3,28	0,76556	€ 1,15	€ 12.642,67	2,56%
Cinematografi, teatri	02	-	-		0,30	0,29003	2,50	0,58351	€ 0,87	€ 0,00	-
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	170	127.083	748	0,51	0,49305	4,20	0,98030	€ 1,47	€ 187.236,91	37,87%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	7	450	64	0,88	0,85075	7,21	1,68284	€ 2,53	€ 1.140,11	0,23%
Stabilimenti balneari	05	-	-		0,38	0,36737	3,10	0,72355	€ 1,09	€ 0,00	-
Esposizioni, autosaloni	06	7	4.264	609	0,51	0,49305	4,22	0,98496	€ 1,48	€ 6.302,23	1,27%
Alberghi con ristorante	07	-	-	#DIV/0!	1,64	1,58548	13,45	3,13928	€ 4,72	€ 0,00	-
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	1,04410	8,88	2,07263	€ 3,12	€ 0,00	-
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	7	4.665	666	1,25	1,20844	10,22	2,38539	€ 3,59	€ 16.765,23	3,39%
Ospedali	10	-	-	#DIV/0!	1,07	1,03443	8,81	2,05629	€ 3,09	€ 0,00	-
Uffici e agenzie	11	96	25.488	265	1,52	1,46947	12,45	2,90588	€ 4,38	€ 111.517,09	22,55%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	31	3.175	102	0,61	0,58972	5,03	1,17402	€ 1,76	€ 5.599,88	1,13%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	27	5.217	193	1,31	1,26645	10,25	2,39239	€ 3,66	€ 19.088,17	3,86%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	8	765	96	1,80	1,74016	14,78	3,44971	€ 5,19	€ 3.970,25	0,80%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	#DIV/0!	0,83	0,80241	6,81	1,58948	€ 2,39	€ 0,00	-
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	1,72083	12,50	2,91755	€ 4,64	€ 0,00	-
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	23	1.294	56	1,37	1,32446	10,84	2,53010	€ 3,85	€ 4.987,79	1,01%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	26	6.534	251	0,82	0,79274	6,76	1,57781	€ 2,37	€ 15.489,17	3,13%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	10	3.926	393	1,09	1,05376	8,95	2,08896	€ 3,14	€ 12.338,35	2,50%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,38	0,36737	3,13	0,73055	€ 1,10	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	34	16.151	475	0,55	0,53172	4,50	1,05032	€ 1,58	€ 25.551,42	5,17%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	2	369	185	5,57	5,38483	45,67	10,65955	€ 16,04	€ 5.920,38	1,20%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	9	2.134	237	4,85	4,68877	39,78	9,28480	€ 13,97	€ 29.819,60	6,03%
Bar, caffè, pasticceria	24	13	1.125	87	3,96	3,82835	32,44	7,57162	€ 11,40	€ 12.822,69	2,59%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	13	799	61	2,33	2,25254	19,40	4,52803	€ 6,78	€ 5.417,68	1,10%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	7	2.593	370	2,50	2,41689	19,10	4,45801	€ 6,87	€ 17.826,62	3,61%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	-	-	#DIV/0!	7,17	6,93164	58,76	13,71481	€ 20,65	€ 0,00	-
Ipermercati di generi misti	28	-	-	#DIV/0!	1,56	1,50814	12,82	2,99224	€ 4,50	€ 0,00	-
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	3,38365	28,70	6,69869	€ 10,08	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	-	-	#DIV/0!	1,04	1,00543	10,50	2,45074	€ 3,46	€ 0,00	-
TOTALE		512	217.004							€ 494.436,25	100%

Utenze non domestiche -Confronto 2026 su 2025

Descrizione Attività	Cod	TARI 2025 [euro/m ²]	TARI 2026 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2025 Media [euro/a]	TARI 2026 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 1,11	€ 1,15	4,1%	€ 552,29	€ 574,67	€ 22,38
Cinematografi, teatri	02	€ 0,84	€ 0,87	4,0%	€ -	€ -	€ -
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 1,42	€ 1,47	4,0%	€ 1.058,56	€ 1.101,39	€ 42,84
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 2,43	€ 2,53	4,1%	€ 156,53	€ 162,87	€ 6,34
Stabilimenti balneari	05	€ 1,05	€ 1,09	4,1%	€ -	€ -	€ -
Esposizioni, autosaloni	06	€ 1,42	€ 1,48	4,0%	€ 865,35	€ 900,32	€ 34,97
Alberghi con ristorante	07	€ 4,54	€ 4,72	4,1%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Alberghi senza ristorante	08	€ 3,00	€ 3,12	4,0%	€ -	€ -	€ -
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 3,45	€ 3,59	4,1%	€ 2.301,68	€ 2.395,03	€ 93,35
Ospedali	10	€ 2,97	€ 3,09	4,0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	11	€ 4,20	€ 4,38	4,1%	€ 1.116,38	€ 1.161,64	€ 45,25
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 1,70	€ 1,76	4,0%	€ 173,62	€ 180,64	€ 7,02
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 3,51	€ 3,66	4,1%	€ 679,05	€ 706,97	€ 27,92
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 4,99	€ 5,19	4,1%	€ 476,96	€ 496,28	€ 19,32
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 2,30	€ 2,39	4,1%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 4,45	€ 4,64	4,3%	€ -	€ -	€ -
Barbieri, estetista, parrucchiere	17	€ 3,70	€ 3,85	4,1%	€ 208,33	€ 216,86	€ 8,54
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 2,28	€ 2,37	4,0%	€ 572,57	€ 595,74	€ 23,16
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 3,02	€ 3,14	4,1%	€ 1.185,80	€ 1.233,84	€ 48,03
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ 1,06	€ 1,10	4,0%	€ -	€ -	€ -
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 1,52	€ 1,58	4,1%	€ 722,23	€ 751,51	€ 29,29
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 15,42	€ 16,04	4,1%	€ 2.844,91	€ 2.960,19	€ 115,28
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 13,43	€ 13,97	4,1%	€ 3.184,27	€ 3.313,29	€ 129,02
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 10,96	€ 11,40	4,1%	€ 947,94	€ 986,36	€ 38,42
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 6,52	€ 6,78	4,0%	€ 400,59	€ 416,74	€ 16,16
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 6,60	€ 6,87	4,1%	€ 2.445,38	€ 2.546,66	€ 101,28
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 19,84	€ 20,65	4,1%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ipermercati di generi misti	28	€ 4,33	€ 4,50	4,0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 9,69	€ 10,08	4,1%	€ -	€ -	€ -
Discoteche, night club	30	€ 3,33	€ 3,46	3,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica -Utenze domestiche 2026

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	1.210	1.190	135.173	132.634	112	0,80	0,97	106.107	1.154	€ 0,29	€ 46,09	€ 93.202,20	18%
2	1.216	1.171	155.833	150.133	128	0,94	1,80	141.125	2.108	€ 0,34	€ 85,53	€ 151.199,60	30%
3	830	779	102.974	97.210	124	1,05	2,10	102.070	1.636	€ 0,38	€ 99,78	€ 114.654,59	23%
4	501	483	69.667	66.703	139	1,14	2,35	76.041	1.135	€ 0,41	€ 111,66	€ 81.431,45	16%
5	164	163	18.497	18.308	113	1,23	3,00	22.519	488	€ 0,44	€ 142,54	€ 31.321,88	6%
>5	153	150	17.089	16.418	112	1,30	3,50	21.344	524	€ 0,47	€ 166,30	€ 32.615,14	6%
TOTALE	4.074	3.935,9	499.233	481.405				469.206	7.046			€ 504.424,86	100%

2026		2025			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,29	€ 46,09	€ 0,27	€ 45,35	7,07%	1,63%
€ 0,34	€ 85,53	€ 0,32	€ 84,15	7,07%	1,63%
€ 0,38	€ 99,78	€ 0,35	€ 98,18	7,07%	1,63%
€ 0,41	€ 111,66	€ 0,38	€ 109,87	7,07%	1,63%
€ 0,44	€ 142,54	€ 0,42	€ 140,26	7,07%	1,63%
€ 0,47	€ 166,30	€ 0,44	€ 163,63	7,07%	1,63%

Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2026 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%
50	€ 58,86	€ 60,55	3%	€ 100,02	€ 102,52	2%	€ 115,91	€ 118,76	2%	€ 129,11	€ 132,27	2%	€ 161,02	€ 164,78	2%	€ 185,58	€ 189,80	2%
55	€ 60,21	€ 62,00	3%	€ 101,61	€ 104,22	3%	€ 117,68	€ 120,66	3%	€ 131,04	€ 134,33	3%	€ 163,10	€ 167,00	2%	€ 187,78	€ 192,15	2%
60	€ 61,56	€ 63,44	3%	€ 103,20	€ 105,92	3%	€ 119,45	€ 122,56	3%	€ 132,96	€ 136,39	3%	€ 165,18	€ 169,23	2%	€ 189,97	€ 194,50	2%
65	€ 62,91	€ 64,89	3%	€ 104,79	€ 107,62	3%	€ 121,23	€ 124,46	3%	€ 134,89	€ 138,45	3%	€ 167,25	€ 171,45	3%	€ 192,17	€ 196,85	2%
70	€ 64,26	€ 66,33	3%	€ 106,37	€ 109,32	3%	€ 123,00	€ 126,35	3%	€ 136,81	€ 140,51	3%	€ 169,33	€ 173,67	3%	€ 194,36	€ 199,20	2%
75	€ 65,61	€ 67,78	3%	€ 107,96	€ 111,01	3%	€ 124,77	€ 128,25	3%	€ 138,74	€ 142,57	3%	€ 171,41	€ 175,90	3%	€ 196,56	€ 201,55	3%
80	€ 66,96	€ 69,23	3%	€ 109,55	€ 112,71	3%	€ 126,54	€ 130,15	3%	€ 140,66	€ 144,63	3%	€ 173,48	€ 178,12	3%	€ 198,75	€ 203,90	3%
85	€ 68,31	€ 70,67	3%	€ 111,13	€ 114,41	3%	€ 128,32	€ 132,05	3%	€ 142,59	€ 146,69	3%	€ 175,56	€ 180,34	3%	€ 200,95	€ 206,25	3%
90	€ 69,66	€ 72,12	4%	€ 112,72	€ 116,11	3%	€ 130,09	€ 133,95	3%	€ 144,51	€ 148,75	3%	€ 177,64	€ 182,57	3%	€ 203,14	€ 208,60	3%
95	€ 71,01	€ 73,57	4%	€ 114,31	€ 117,81	3%	€ 131,86	€ 135,84	3%	€ 146,44	€ 150,81	3%	€ 179,71	€ 184,79	3%	€ 205,33	€ 210,95	3%
100	€ 72,36	€ 75,01	4%	€ 115,89	€ 119,51	3%	€ 133,63	€ 137,74	3%	€ 148,36	€ 152,87	3%	€ 181,79	€ 187,01	3%	€ 207,53	€ 213,30	3%
105	€ 73,71	€ 76,46	4%	€ 117,48	€ 121,21	3%	€ 135,41	€ 139,64	3%	€ 150,29	€ 154,93	3%	€ 183,87	€ 189,24	3%	€ 209,72	€ 215,65	3%
110	€ 75,06	€ 77,90	4%	€ 119,07	€ 122,91	3%	€ 137,18	€ 141,54	3%	€ 152,21	€ 157,00	3%	€ 185,94	€ 191,46	3%	€ 211,92	€ 218,00	3%
115	€ 76,41	€ 79,35	4%	€ 120,66	€ 124,61	3%	€ 138,95	€ 143,44	3%	€ 154,14	€ 159,06	3%	€ 188,02	€ 193,68	3%	€ 214,11	€ 220,35	3%
120	€ 77,77	€ 80,80	4%	€ 122,24	€ 126,31	3%	€ 140,73	€ 145,33	3%	€ 156,06	€ 161,12	3%	€ 190,10	€ 195,91	3%	€ 216,31	€ 222,70	3%
125	€ 79,12	€ 82,24	4%	€ 123,83	€ 128,01	3%	€ 142,50	€ 147,23	3%	€ 157,98	€ 163,18	3%	€ 192,17	€ 198,13	3%	€ 218,50	€ 225,05	3%
130	€ 80,47	€ 83,69	4%	€ 125,42	€ 129,71	3%	€ 144,27	€ 149,13	3%	€ 159,91	€ 165,24	3%	€ 194,25	€ 200,35	3%	€ 220,70	€ 227,40	3%
135	€ 81,82	€ 85,13	4%	€ 127,00	€ 131,40	3%	€ 146,04	€ 151,03	3%	€ 161,83	€ 167,30	3%	€ 196,33	€ 202,58	3%	€ 222,89	€ 229,75	3%
140	€ 83,17	€ 86,58	4%	€ 128,59	€ 133,10	4%	€ 147,82	€ 152,93	3%	€ 163,76	€ 169,36	3%	€ 198,40	€ 204,80	3%	€ 225,09	€ 232,10	3%
145	€ 84,52	€ 88,03	4%	€ 130,18	€ 134,80	4%	€ 149,59	€ 154,82	3%	€ 165,68	€ 171,42	3%	€ 200,48	€ 207,02	3%	€ 227,28	€ 234,45	3%
150	€ 85,87	€ 89,47	4%	€ 131,76	€ 136,50	4%	€ 151,36	€ 156,72	4%	€ 167,61	€ 173,48	4%	€ 202,56	€ 209,25	3%	€ 229,48	€ 236,80	3%
155	€ 87,22	€ 90,92	4%	€ 133,35	€ 138,20	4%	€ 153,13	€ 158,62	4%	€ 169,53	€ 175,54	4%	€ 204,63	€ 211,47	3%	€ 231,67	€ 239,15	3%
160	€ 88,57	€ 92,36	4%	€ 134,94	€ 139,90	4%	€ 154,91	€ 160,52	4%	€ 171,46	€ 177,60	4%	€ 206,71	€ 213,69	3%	€ 233,87	€ 241,50	3%
165	€ 89,92	€ 93,81	4%	€ 136,53	€ 141,60	4%	€ 156,68	€ 162,42	4%	€ 173,38	€ 179,66	4%	€ 208,79	€ 215,92	3%	€ 236,06	€ 243,85	3%
170	€ 91,27	€ 95,26	4%	€ 138,11	€ 143,30	4%	€ 158,45	€ 164,31	4%	€ 175,31	€ 181,72	4%	€ 210,86	€ 218,14	3%	€ 238,26	€ 246,20	3%
175	€ 92,62	€ 96,70	4%	€ 139,70	€ 145,00	4%	€ 160,22	€ 166,21	4%	€ 177,23	€ 183,78	4%	€ 212,94	€ 220,36	3%	€ 240,45	€ 248,55	3%
180	€ 93,97	€ 98,15	4%	€ 141,29	€ 146,70	4%	€ 162,00	€ 168,11	4%	€ 179,16	€ 185,85	4%	€ 215,01	€ 222,59	4%	€ 242,65	€ 250,90	3%
185	€ 95,32	€ 99,60	4%	€ 142,87	€ 148,40	4%	€ 163,77	€ 170,01	4%	€ 181,08	€ 187,91	4%	€ 217,09	€ 224,81	4%	€ 244,84	€ 253,25	3%
190	€ 96,67	€ 101,04	5%	€ 144,46	€ 150,10	4%	€ 165,54	€ 171,91	4%	€ 183,01	€ 189,97	4%	€ 219,17	€ 227,03	4%	€ 247,04	€ 255,60	3%
195	€ 98,02	€ 102,49	5%	€ 146,05	€ 151,79	4%	€ 167,32	€ 173,80	4%	€ 184,93	€ 192,03	4%	€ 221,24	€ 229,26	4%	€ 249,23	€ 257,95	3%
200	€ 99,38	€ 103,93	5%	€ 147,63	€ 153,49	4%	€ 169,09	€ 175,70	4%	€ 186,85	€ 194,09	4%	€ 223,32	€ 231,48	4%	€ 251,42	€ 260,30	4%

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche Anno 2026

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,39	€ 0,77
Cinematografi, teatri	€ 0,29	€ 0,58
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,49	€ 0,98
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,85	€ 1,68
Stabilimenti balneari	€ 0,37	€ 0,72
Esposizioni, autosaloni	€ 0,49	€ 0,98
Alberghi con ristorante	€ 1,59	€ 3,14
Alberghi senza ristorante	€ 1,04	€ 2,07
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 1,21	€ 2,39
Ospedali	€ 1,03	€ 2,06
Uffici e agenzie	€ 1,47	€ 2,91
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,59	€ 1,17
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,27	€ 2,39
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 1,74	€ 3,45
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 0,80	€ 1,59
Banchi di mercato beni durevoli	€ 1,72	€ 2,92
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 1,32	€ 2,53
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 0,79	€ 1,58
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,05	€ 2,09
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,37	€ 0,73
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,53	€ 1,05
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 5,38	€ 10,66
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 4,69	€ 9,28
Bar, caffè, pasticceria	€ 3,83	€ 7,57
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,25	€ 4,53
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,42	€ 4,46
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 6,93	€ 13,71
Ipermercati di generi misti	€ 1,51	€ 2,99
Banchi di mercato generi alimentari	€ 3,38	€ 6,70
Discoteche, night club	€ 1,01	€ 2,45

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,29	€ 46,09
2	€ 0,34	€ 85,53
3	€ 0,38	€ 99,78
4	€ 0,41	€ 111,66
5	€ 0,44	€ 142,54
>5	€ 0,47	€ 166,30