

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2026
Piano Costi (modello MTR Arera)

VALLO TERME		
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	21.742	21.742
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	810	810
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	37.969	37.969
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	59.585	59.585
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.2 del MTR-3 CTS ^{ANP} _{TV}	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 CO ^{ESP} _{TV}	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CO ^{ESP} _{TV}	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 CO ^{AMT} _{TV}	-	-
Costi operativi incentivanti sistematici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 COnew ^{ESP} _{TV}	-	-
Costi operativi incentivanti non sistematici variabili di cui all'articolo 10 del MTR-3 COI ^{ESP} _{TV}	-	-
Fattore di Sharing b	0,40	0,40
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	2.874	2.874
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{CC}	23.234	23.234
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(AR _{CC} + AR _{CC,2})	10.443	10.443
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RClot _{TV}	-	-
di cui quote pregresse recuperate nell'anno a - quota variabile RC _Δ (1-Tmax) _{tot,TV,a}	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	7.502
ΣTva totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/RII	109.663	117.144
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	660	20.249
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	7.266	19.171
Costi generali di gestione CGG	15.435	15.761
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-
Altri costi CO _{AL}	698	698
Costi comuni CC	23.399	34.932
Ammortamenti Amm	11.923	-
Accantonamenti Acc	-	17.375
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-
- di cui per crediti	-	17.375
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	1	1.046
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso R _{IC}	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-3 CK _{proprietari}	-	-
Costi d'uso del capitale CK	11.924	18.421
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3 CO ^{ESP} _{TV,FF}	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3 CO ^{ESP} _{FF}	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3 CO ^{AMT} _{TV,FF}	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 COnew ^{ESP} _{TV,FF}	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3 COI ^{ESP} _{FF}	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RClot _{FF}	237	-
di cui quote pregresse recuperate nell'anno a - quota fissa RC _Δ (1-Tmax) _{tot,FF,a}	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	486
ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/RII	35.747	74.089
ΣTa= ΣTva + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/RII	152.446	97.117
ΣTa= ΣTva + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.5 Del. 397/2025/R/RII	145.409	227.000
Grandezze fisico-tecniche		
raccolta differenziata % - (a-2)		88%
q _{sd} t on		7,66
costo unitario effettivo - CUEff (cent€/kg) - (a-2)		26,92
Benchmark di riferimento (cent€/kg) (fabbisogno standard/costo medio settore) - (a-2)		29,31
Coefficiente di gradualità		
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y ₁		0,00
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y ₂		0,00
Totale y		0,00
Coefficiente di gradualità (1+y)		1,00
Verifica del limite di crescita		
IP ₀		1,9%
coefficiente di recupero di produttività X ₀		0,10%
coeff. Potenzamento del servizio K ₀		3,70%
coeff. per recupero inflazione CRI ₀		0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p		5,50%
(1+p)		1,0550
ΣT ₀		227.000
ΣTV _{0,1}		123.918
ΣTF _{0,1}		91.782
ΣT _{0,1}		215.700
ΣT _{0,1} / ΣT _{0,1}		1,0524
ΣT _{max} (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)		227.000
delta (ΣT _{0,1} -ΣT _{max})		-
Tva dopo distribuzione delta (ΣT _{0,1} -ΣT _{max})	109.663	7.502
Tfa dopo distribuzione delta (ΣT _{0,1} -ΣT _{max})	35.747	74.089
Ta=Tva+Tfa dopo distribuzione delta (ΣT_{0,1}-ΣT_{max})	145.409	81.591
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DIAC/2025 - parte variabile		7.502
Detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DIAC/2025 - parte fissa		486
ΣTV₀ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 Determina 1/DIAC/2025		109.663
ΣTF₀ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DIAC/2025		109.350
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 4.5 della Determina 1/DIAC/2025		219.012
Attività esterne Ciclo integrato RU	1.253	-
		1.253

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 109.350	€ 109.663
TOTALE COMPLESSIVO	€ 219.012	
% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 109.350	€ 109.663
	50%	50%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 219.012	
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	73,5%	26,5%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 160.974	€ 58.038
	100%	

Classificazione Costi PEF 2026

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	20.910 €	0 €	20.910 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	21.742 €	21.742 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	810 €	810 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	59.585 €	59.585 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	37.969 €	37.969 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	26.437 €	0 €	26.437 €
CGG	Generali di gestione	31.196 €	0 €	31.196 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	698 €	0 €	698 €
CK	Costi d'impiego del capitale	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	11.923 €	0 €	11.923 €
Acc	Accantonamenti	17.375 €	0 €	17.375 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	1.047 €	0 €	1.047 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.3 del MTR-3	0 €	0 €	0 €
COEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 17.4 del MTR-3	0 €	0 €	0 €
COANT,TV	Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 17.5 del MTR-3	0 €	0 €	0 €
COnewEXPTV	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 10 del MTR-3	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-237 €	0 €	-237 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	0 €	0 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	0 €	0 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-10.443 €	-10.443 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	486 €	7.502 €	7.988 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	-7.502 €	-7.502 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-486 €	0 €	-486 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	109.350 €	109.663 €	219.012 €
		49,93%	50,07%	0 €

Utenze non domestiche -Quota Fissa 2026

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	945	783	0,51	399	0,80
Campeggi, distributori carburanti	2	2	184	184	0,80	147	1,26
Stabilimenti balneari	3	2	782	782	0,63	493	0,99
Esposizioni, autosaloni	4	33	7.067	6.780	0,43	2.915	0,68
Alberghi con ristorante	5	2	601	601	1,33	799	2,10
Alberghi senza ristorante	6	4	993	993	0,91	904	1,44
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	1,00	-	1,58
Uffici e agenzie	8	8	587	587	1,13	663	1,78
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	133	133	0,58	77	0,91
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	1	58	58	1,11	64	1,75
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	180	180	1,52	274	2,40
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	9	1.012	1.012	1,04	1.052	1,64
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	1,16	-	1,83
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	1,44
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	11	4.786	4.709	1,09	5.133	1,72
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	2	580	365	4,84	1.767	7,64
Bar, caffè, pasticceria	17	7	829	829	3,64	3.018	5,74
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	2	88	88	2,38	209	3,75
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	295	295	1,54	454	2,43
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	10,44	-	16,47
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	2,59
TOTALI		96	19.120	18.378		18.369	

Utenze non domestiche -Quota Variabile 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	945	783	4,20	3.287	0,81988
Campeggi, distributori carburanti	2	2	184	184	6,55	1.205	1,27862
Stabilimenti balneari	3	2	782	782	5,20	4.066	1,01509
Esposizioni, autosaloni	4	33	7.067	6.253	3,55	22.197	0,69299
Alberghi con ristorante	5	2	601	601	10,93	6.569	2,13364
Alberghi senza ristorante	6	4	993	993	7,49	7.438	1,46212
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	8,19	-	1,59876
Uffici e agenzie	8	8	587	587	9,30	5.459	1,81544
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	133	133	4,78	636	0,93310
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	1	58	58	9,12	529	1,78031
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	180	180	12,45	2.241	2,43035
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	9	1.012	1.012	8,50	8.602	1,65928
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	9,48	-	1,85058
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	1,46407
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	11	4.786	4.709	8,92	42.006	1,74127
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	2	580	365	39,67	14.480	7,74395
Bar, caffè, pasticceria	17	7	829	829	29,82	24.721	5,82114
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	2	88	88	19,55	1.720	3,81634
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	295	295	12,59	3.714	2,45768
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	85,60	-	16,70990
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	2,62556
TOTALI		96	19.120	17.851		148.869	

Utenze non domestiche -Riepilogo 2026

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	TARI 2026 [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	783	130	0,51	€ 0,80	4,20	€ 0,82	€ 1,62	€ 1.271,11	2,19%
Campeggi, distributori carburanti	2	2	184	92	0,80	€ 1,26	6,55	€ 1,28	€ 2,54	€ 467,48	0,81%
Stabilimenti balneari	3	2	782	391	0,63	€ 0,99	5,20	€ 1,02	€ 2,01	€ 1.570,99	2,71%
Esposizioni, autosaloni	4	33	6.780	205	0,43	€ 0,68	3,55	€ 0,69	€ 1,37	€ 8.931,88	15,39%
Alberghi con ristorante	5	2	601	301	1,33	€ 2,10	10,93	€ 2,13	€ 4,23	€ 2.543,29	4,38%
Alberghi senza ristorante	6	4	993	248	0,91	€ 1,44	7,49	€ 1,46	€ 2,90	€ 2.877,39	4,96%
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	1,00	€ 1,58	8,19	€ 1,60	€ 3,18	€ -	-
Uffici e agenzie	8	8	587	73	1,13	€ 1,78	9,30	€ 1,82	€ 3,60	€ 2.112,06	3,64%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	133	44	0,58	€ 0,91	4,78	€ 0,93	€ 1,85	€ 245,79	0,42%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	1	58	58	1,11	€ 1,75	9,12	€ 1,78	€ 3,53	€ 204,82	0,35%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	180	90	1,52	€ 2,40	12,45	€ 2,43	€ 4,83	€ 869,08	1,50%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	9	1.012	112	1,04	€ 1,64	8,50	€ 1,66	€ 3,30	€ 3.339,51	5,75%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	#DIV/0!	1,16	€ 1,83	9,48	€ 1,85	€ 3,68	€ -	-
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 1,44	7,50	€ 1,46	€ 2,90	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	11	4.709	428	1,09	€ 1,72	8,92	€ 1,74	€ 3,46	€ 16.297,50	28,08%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	2	365	183	4,84	€ 7,64	39,67	€ 7,74	€ 15,38	€ 5.613,41	9,67%
Bar, caffè, pasticceria	17	7	829	118	3,64	€ 5,74	29,82	€ 5,82	€ 11,56	€ 9.586,03	16,52%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	2	88	44	2,38	€ 3,75	19,55	€ 3,82	€ 7,57	€ 666,24	1,15%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	295	148	1,54	€ 2,43	12,59	€ 2,46	€ 4,89	€ 1.441,69	2,48%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	###	€ 16,47	85,60	€ 16,71	€ 33,18	€ -	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 2,59	13,45	€ 2,63	€ 5,21	€ -	-
TOTALI		96	18.378							€ 58.038,27	100%

Utenze non domestiche -Confronto 2026 su 2025

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2025 [euro/m ²]	TARI 2026 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2025 Media [euro/a]	TARI 2026 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 1,64	€ 1,62	-1,1%	€ 214,21	€ 211,85	-€ 2,36
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 2,57	€ 2,54	-1,1%	€ 236,24	€ 233,74	-€ 2,50
Stabilimenti balneari	3	€ 2,03	€ 2,01				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 1,39	€ 1,37	-1,1%	€ 284,92	€ 281,73	-€ 3,19
Alberghi con ristorante	5	€ 4,28	€ 4,23				
Alberghi senza ristorante	6	€ 2,93	€ 2,90	-1,1%	€ 727,33	€ 719,35	-€ 7,98
Case di cura e di riposo	7	€ 3,21	€ 3,18	-1,1%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 3,64	€ 3,60	-1,1%	€ 266,94	€ 264,01	-€ 2,93
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 1,87	€ 1,85	-1,1%	€ 82,85	€ 81,93	-€ 0,92
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 3,57	€ 3,53	-1,1%	€ 207,06	€ 204,82	-€ 2,25
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 4,88	€ 4,83	-1,1%	€ 439,20	€ 434,54	-€ 4,66
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 3,33	€ 3,30	-1,0%	€ 374,98	€ 371,06	-€ 3,92
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 3,72	€ 3,68	-1,0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 2,93	€ 2,90				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 3,50	€ 3,46	-1,1%	€ 1.497,38	€ 1.481,59	-€ 15,79
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 15,54	€ 15,38	-1,1%	€ 2.836,96	€ 2.806,71	-€ 30,25
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 11,69	€ 11,56	-1,1%	€ 1.384,14	€ 1.369,43	-€ 14,71
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 7,65	€ 7,57	-1,1%	€ 336,76	€ 333,12	-€ 3,65
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 4,94	€ 4,89	-1,0%	€ 728,48	€ 720,85	-€ 7,63
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 33,54	€ 33,18	-1,1%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 5,27	€ 5,21	-1,1%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica -Utenze domestiche 2026

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2026 [euro/a]	%
1	311	283	42.395	38.801	136	0,84	0,94	32.593	266	€ 0,60	€ 60,93	€ 40.327,13	25%
2	242	219	36.348	33.728	150	0,98	1,65	33.054	362	€ 0,69	€ 106,95	€ 46.865,29	29%
3	159	148	24.851	23.240	156	1,08	2,15	25.099	319	€ 0,77	€ 139,35	€ 38.438,80	24%
4	89	86	14.884	14.264	167	1,16	2,40	16.546	205	€ 0,82	€ 155,56	€ 25.020,99	16%
5	23	22	4.031	3.649	175	1,24	3,05	4.524	66	€ 0,88	€ 197,69	€ 7.455,07	5%
>5	8	8	1.394	1.266	174	1,30	3,50	1.645	26	€ 0,92	€ 226,86	€ 2.866,79	2%
TOTALE	832	765	123.903	114.947				113.461	1.244			€ 160.974,07	100%

2026		2025		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,60	€ 60,93	€ 0,51	€ 73,09	17,60%	-16,64%
€ 0,69	€ 106,95	€ 0,59	€ 123,07	17,60%	-13,10%
€ 0,77	€ 139,35	€ 0,65	€ 160,36	17,60%	-13,10%
€ 0,82	€ 155,56	€ 0,70	€ 179,00	17,60%	-13,10%
€ 0,88	€ 197,69	€ 0,75	€ 223,75	17,60%	-11,65%
€ 0,92	€ 226,86	€ 0,78	€ 253,59	17,60%	-10,54%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2026 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%	2025	2026	%
50	98,39	90,68	-9%	152,58	141,66	-8%	192,89	177,61	-9%	213,94	196,64	-9%	261,10	241,61	-8%	292,74	272,90	-7%
55	100,92	93,65	-8%	155,53	145,13	-7%	196,14	181,43	-8%	217,43	200,75	-8%	264,84	246,00	-8%	296,66	277,50	-7%
60	103,45	96,63	-7%	158,48	148,60	-7%	199,39	185,26	-8%	220,93	204,86	-8%	268,57	250,39	-7%	300,57	282,11	-7%
65	105,98	99,60	-6%	161,44	152,07	-6%	202,64	189,08	-7%	224,42	208,97	-7%	272,31	254,78	-7%	304,49	286,71	-6%
70	108,51	102,58	-6%	164,39	155,54	-6%	205,90	192,91	-7%	227,92	213,08	-7%	276,04	259,18	-7%	308,40	291,32	-6%
75	111,04	105,55	-5%	167,34	159,01	-5%	209,15	196,73	-6%	231,41	217,19	-7%	279,77	263,57	-6%	312,32	295,92	-6%
80	113,57	108,53	-5%	170,29	162,48	-5%	212,40	200,56	-6%	234,90	221,30	-6%	283,51	267,96	-6%	316,23	300,53	-5%
85	116,10	111,50	-4%	173,24	165,95	-4%	215,65	204,38	-6%	238,40	225,40	-6%	287,24	272,35	-5%	320,15	305,13	-5%
90	118,63	114,48	-4%	176,19	169,42	-4%	218,91	208,21	-5%	241,89	229,51	-5%	290,98	276,74	-5%	324,07	309,74	-5%
95	121,16	117,45	-3%	179,15	172,90	-4%	222,16	212,03	-5%	245,38	233,62	-5%	294,71	281,13	-5%	327,98	314,34	-4%
100	123,69	120,43	-3%	182,10	176,37	-3%	225,41	215,86	-4%	248,88	237,73	-5%	298,45	285,53	-5%	331,90	318,94	-4%
105	126,22	123,41	-2%	185,05	179,84	-3%	228,67	219,68	-4%	252,37	241,84	-4%	302,18	289,92	-4%	335,81	323,55	-4%
110	128,75	126,38	-2%	188,00	183,31	-3%	231,92	223,51	-4%	255,87	245,95	-4%	305,92	294,31	-4%	339,73	328,15	-4%
115	131,28	129,36	-1%	190,95	186,78	-2%	235,17	227,33	-3%	259,36	250,05	-4%	309,65	298,70	-4%	343,64	332,76	-3%
120	133,81	132,33	-1%	193,90	190,25	-2%	238,42	231,16	-3%	262,85	254,16	-3%	313,39	303,09	-3%	347,56	337,36	-3%
125	136,34	135,31	-1%	196,86	193,72	-2%	241,68	234,98	-3%	266,35	258,27	-3%	317,12	307,49	-3%	351,47	341,97	-3%
130	138,87	138,28	0%	199,81	197,19	-1%	244,93	238,81	-3%	269,84	262,38	-3%	320,86	311,88	-3%	355,39	346,57	-3%
135	141,40	141,26	0%	202,76	200,66	-1%	248,18	242,63	-2%	273,33	266,49	-3%	324,59	316,27	-3%	359,30	351,17	-2%
140	143,93	144,23	0%	205,71	204,13	-1%	251,44	246,46	-2%	276,83	270,60	-2%	328,33	320,66	-2%	363,22	355,78	-2%
145	146,46	147,21	1%	208,66	207,61	-1%	254,69	250,28	-2%	280,32	274,71	-2%	332,06	325,05	-2%	367,13	360,38	-2%
150	148,99	150,18	1%	211,61	211,08	0%	257,94	254,11	-2%	283,82	278,81	-2%	335,80	329,45	-2%	371,05	364,99	-2%
155	151,52	153,16	1%	214,56	214,55	0%	261,19	257,94	-1%	287,31	282,92	-2%	339,53	333,84	-2%	374,97	369,59	-1%
160	154,05	156,13	1%	217,52	218,02	0%	264,45	261,76	-1%	290,80	287,03	-1%	343,26	338,23	-1%	378,88	374,20	-1%
165	156,58	159,11	2%	220,47	221,49	0%	267,70	265,59	-1%	294,30	291,14	-1%	347,00	342,62	-1%	382,80	378,80	-1%
170	159,11	162,08	2%	223,42	224,96	1%	270,95	269,41	-1%	297,79	295,25	-1%	350,73	347,01	-1%	386,71	383,41	-1%
175	161,64	165,06	2%	226,37	228,43	1%	274,20	273,24	0%	301,28	299,36	-1%	354,47	351,40	-1%	390,63	388,01	-1%
180	164,17	168,03	2%	229,32	231,90	1%	277,46	277,06	0%	304,78	303,47	0%	358,20	355,80	-1%	394,54	392,61	0%
185	166,70	171,01	3%	232,27	235,37	1%	280,71	280,89	0%	308,27	307,57	0%	361,94	360,19	0%	398,46	397,22	0%
190	169,23	173,98	3%	235,23	238,84	2%	283,96	284,71	0%	311,77	311,68	0%	365,67	364,58	0%	402,37	401,82	0%
195	171,76	176,96	3%	238,18	242,32	2%	287,22	288,54	0%	315,26	315,79	0%	369,41	368,97	0%	406,29	406,43	0%
200	174,29	179,93	3%	241,13	245,79	2%	290,47	292,36	1%	318,75	319,90	0%	373,14	373,36	0%	410,20	411,03	0%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche Anno 2026

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,80	€ 0,82
Campeggi, distributori carburanti	€ 1,26	€ 1,28
Stabilimenti balneari	€ 0,99	€ 1,02
Esposizioni, autosaloni	€ 0,68	€ 0,69
Alberghi con ristorante	€ 2,10	€ 2,13
Alberghi senza ristorante	€ 1,44	€ 1,46
Case di cura e di riposo	€ 1,58	€ 1,60
Uffici e agenzie	€ 1,78	€ 1,82
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,91	€ 0,93
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,75	€ 1,78
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 2,40	€ 2,43
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 1,64	€ 1,66
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,83	€ 1,85
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,44	€ 1,46
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,72	€ 1,74
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 7,64	€ 7,74
Bar, caffè, pasticceria	€ 5,74	€ 5,82
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 3,75	€ 3,82
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 2,43	€ 2,46
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 16,47	€ 16,71
Discoteche, night club	€ 2,59	€ 2,63

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,60	€ 60,93
2	€ 0,69	€ 106,95
3	€ 0,77	€ 139,35
4	€ 0,82	€ 155,56
5	€ 0,88	€ 197,69
>5	€ 0,92	€ 226,86