



# CITTÀ DI GAVARDO

## Provincia di Brescia

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 41 del 22/12/2025

#### OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2026

Il giorno **ventidue Dicembre duemilaventicinque**, alle ore **19:00**, presso la sede municipale, si riunisce l'organo consiliare.

Sessione Ordinaria, Seduta Pubblica, di Prima convocazione.

Sono presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	COMAGLIO DAVIDE	X		10	BETTINZOLI ANGELO	X	
2	MICHELI FEDERICO	X		11	BRESCIANI DANIELA		X
3	SCASSOLA DAVIDE	X		12	TOFFOLO ELISA	X	
4	GHIDINELLI FABRIZIO	X		13	MORA GIAN PAOLO	X	
5	SCALMANA OMBRETTA	X		14	MORA DIEGO	X	
6	RIVETTA ELISA	X		15	BUSI LUISA	X	
7	MANELLI CATERINA	X		16	SCELZO ALFONSO	X	
8	GRUMI ANNA MARIA	X		17	CHIODI LISA		X
9	ZANETTI ALBERTO	X					

PRESENTI: 15 ASSENTI: 2

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale Dott.ssa Annalisa Lo Parco, il quale provvede alla stesura dei verbali [articolo 97, comma 4, lettera a) del TUEL].

Visto il numero dei Consiglieri presenti, il Sindaco Arch. Davide Comaglio dichiara aperta la seduta per l'esame dell'oggetto di cui sopra.

## **OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU 2026**

Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione collocata al numero tre dell'ordine del giorno dando atto che la tassazione non è cambiata rispetto all'anno 2024 ed elencando le diverse aliquote.

Quindi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

#### **richiamati:**

- principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- l'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000 - TUEL, Testo Unico dell'Ordinamento degli Enti Locali e l'art. 10 dello Statuto Comunale che disciplinano le competenze del Consiglio Comunale;
- l'art. 1 Legge 27 dicembre 2019 (Legge di Bilancio 2020) che, ai commi dal 739 al 783, ha istituito e disciplinato la nuova IMU con decorrenza 2020;
- il decreto 7 luglio 2023 del Vice Ministro dell'economia e delle finanze, concernente l'"Individuazione delle fattispecie in materia di imposta municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote;
- il decreto 6 settembre 2024 del Vice Ministro dell'economia e delle finanze, che integra il suddetto decreto 7 luglio 2023 e che ne modifica e riapprova l'Allegato A:

**precisato che** l'art. 6 ter del D.L. n. 132/2023 (Decreto milleproroghe) inserito in sede di conversione in Legge n. 170/2023 ha disposto che l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote IMU tramite l'elaborazione del *Prospetto Aliquote IMU* (prodotto utilizzando l'applicazione informatica messa a disposizione sul Portale del Ministero dell'economica e delle Finanze);

**precisato altresì** che l'Ufficio tributi ha predisposto il *Prospetto Aliquote IMU* che viene allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**ritenuto** opportuno per l'anno 2026 di confermare le aliquote IMU già approvate per l'anno 2025 come risultanti dal prospetto allegato e precisamente:

- **11,10 per mille**, aliquota ordinaria;
- **10,60 per mille**, aliquota fabbricati categoria D;
- **1,00 per mille**, aliquota fabbricati rurali a uso strumentale;
- **6,00 per mille**, aliquota per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale per le categorie catastali A/01-A/08-A/09 e le relative pertinenze;

**accertato** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 TUEL);

tutto ciò premesso, votando in forma palese (per alzata di mano), con undici voti favorevoli e quattro voti contrari (Mora Gian Paolo, Mora Diego, Busi e Scelzo), espressi dai quindici consiglieri presenti e votanti:

### **DELIBERA**

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare, per i motivi espressi in premessa, le aliquote IMU da applicare nell'anno 2026:
  - **11,10 per mille**, aliquota ordinaria;
  - **10,60 per mille**, aliquota fabbricati categoria D;
  - **1,00 per mille**, aliquota fabbricati rurali a uso strumentale;
  - **6,00 per mille**, aliquota per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale per le categorie catastali A/01-A/08-A/09 e le relative pertinenze;
3. di dare atto che le suddette aliquote entrano in vigore il giorno 1 gennaio 2026 a condizione che venga rispettato il termine di cui al successivo punto 4 del presente dispositivo;
4. di delegare il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria a trasmettere il *Prospetto Aliquote IMU* al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;
5. di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 TUEL).

Inoltre, il Consiglio Comunale, valutata l'opportunità di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione in forma palese (per alzata di mano), con undici voti favorevoli e quattro voti contrari (Mora Gian Paolo, Mora Diego, Busi e Scelzo), espressi dai quindici consiglieri presenti e votanti:

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, TUEL).

Letto, a conferma si sottoscrive con firma digitale.

Il Sindaco  
Atto Firmato Digitalmente  
Arch. Davide Comaglio

Il Segretario Comunale  
Atto Firmato Digitalmente  
Dott.ssa Annalisa Lo Parco

---