

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2025

Piano Costi (modello MTR Arera)

		Comune di Muscoline		
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo Integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT		40.512	-	40.512
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS		28.310	-	28.310
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR		49.262	-	49.262
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD		101.316	-	101.316
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{11a,IV}^{EXP}$		-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CO_{11a,IV}^{EXP}$		-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 $CO_{11a,IV}^{EXP}$		25.419	-	25.419
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR		4.055	-	4.055
Fattore di Sharing b	1	0,60	0,60	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing $b(AR)$	2.433	-	2.433	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR_{sc}	41.452	-	41.452	
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10	
Fattore di Sharing $b(1+\omega)$	0,66	0,66	0,66	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing $b(1+\omega)AR_{sc}$	27.358	-	27.358	
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili $RCtoI_{TV}$	3.600	-	3.600	
Oneri relativi all'IVA indefruibile - PARTE VARIABILE			22.707	22.707
Recupero delta $(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)$ di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE		0	0	0
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021		211.428	22.707	234.136
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		9.827	5.521	15.347
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC		5.862	23.066	28.927
Costi generali di gestione CGG		3.002	17.156	20.158
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		-	-	-
Altri costi COAL		1.236	-	1.236
Costi comuni CC		10.100	40.222	50.322
Ammortamenti Amm		28.223	-	28.223
Accantonamenti Acc		-	45	45
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		-	-	-
- di cui per crediti		-	45	45
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	0	1	1	
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 $CK_{proprietari}$	-	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK		28.223	45	28.269
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{11a,TF}^{EXP}$		-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CO_{11a,TF}^{EXP}$		-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF		7.105	-	7.105
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF		2.396	458	2.853
Oneri relativi all'IVA indefruibile - PARTE FISSA			1.676	1.676
Recupero delta $(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)$ di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA		0	0	0
ΣTFa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		52.859	47.005	99.864
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma TFa$ prima delle detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		313.272	115.586	428.858
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma TFa$ dopo le detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		264.287	69.713	334.000
Grandezze fisico-tecniche				
raccolta differenziata %				77%
$qa-2$ kg				1.242,12
costo unitario effettivo - CUEff €/cent/kg				24,72
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)				25,01
Coefficiente di gradualità				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata γ_1				0,00
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo γ_2				0,00
Totale γ				0,00
Coefficiente di gradualità $(1 + \gamma)$				1,00
Verifica del limite di crescita				
ρ_{10}				2,7%
coefficiente di recupero di produttività χ_a				0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità Q_La				4,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale P_Ga				3,00%
coeff. per decreto legislativo n. 114/20 C_{114}				0,00%
coeff. per recupero inflazione CRI_{10}				7,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ_{10}				14,60%
$(1 + \rho)$				1,1660
ΣT_{max}				334.000
$\Sigma TV_{(o-1)}$				214.384
$\Sigma TF_{(o-1)}$				98.616
$\Sigma T_{(o-1)}$				313.000
$\Sigma T_{(o-1)} / \Sigma T_{(o-2)}$				1,0671
$\Sigma Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)				334.000
delta $(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)$				-
TVa dopo distribuzione delta $(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)$		211.428	22.707	234.136
TFa dopo distribuzione delta $(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)$		52.859	47.005	99.864
Ta = TVa + TFa dopo distribuzione delta $(\Sigma Ta - \Sigma Tmax)$		264.287	69.713	334.000
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile				3.330
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa				1.469
ΣTV_o totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				230.806
ΣTF_o totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				98.395
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				329.201
Attività esterne Ciclo Integrato RU				-

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 98.395	€ 230.806
TOTALE COMPLESSIVO	€ 329.201	
% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 98.395	€ 230.806
TOTALE COMPLESSIVO	€ 329.201	70%
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
TOTALE COMPLESSIVO	€ 199.167	€ 130.035
	60,5%	39,5%
	100%	

Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali	%		
CG	Costi operativi di gestione						
CSL	Spazzamento/Lavaggio	15.347 €		15.347 €	5%		
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli		40.512 €	40.512 €	12%		
CTS	Trattamento e smaltimento		28.310 €	28.310 €	9%		
CRD	Raccolta differenziata per materiale		101.316 €	101.316 €	31%		
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		49.262 €	49.262 €	15%		
COIV	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi		- €	- €			
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi		- €	- €			
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU						
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	28.927 €		28.927 €	9%		
CGG	Generali di gestione	20.158 €		20.158 €	6%		
CCD	Costi comuni diversi	- €		- €			
COal	Altri costi	1.236 €		1.236 €	0%		
CK	Costi d'impiego del capitale						
Amm	Ammortamenti	28.223 €		28.223 €	9%		
Acc	Accantonamenti	45 €		45 €	0%		
Ra	Remunerazione del capitale investito	1 €		1 €	0%		
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	- €		- €			
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	- €		- €			
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	- €		- €			
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	7.105 €		7.105 €	2%		
RC	Componente a conguaglio						
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-	2.853 €	-	2.853 €	-1%	
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		-	3.600 €	-	3.600 €	-1%
AR	Somma dei proventi/ricavi						
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		-	2.433 €	-	2.433 €	-1%

Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	15.347 €	0 €	15.347 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	40.512 €	40.512 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	28.310 €	28.310 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	101.316 €	101.316 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	49.262 €	49.262 €
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	28.927 €	0 €	28.927 €
CGG	Generali di gestione	20.158 €	0 €	20.158 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	1.236 €	0 €	1.236 €
CK	Costi d'impiego del capitale	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	28.223 €	0 €	28.223 €
Acc	Accantonamenti	45 €	0 €	45 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	1 €	0 €	1 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	7.105 €	0 €	7.105 €
RC	Componente a conguaglio	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-2.853 €	0 €	-2.853 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	-3.600 €	-3.600 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-2.433 €	-2.433 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-27.358 €	-27.358 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	1.676 €	22.707 €	24.383 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	-3.330 €	-3.330 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-1.469 €	0 €	-1.469 €
		98.395 €	230.806 €	329.201 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	29,89%	70,11%	-

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	11	4.079	4.079	0,32	1.305	0,31
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	0,80	-	0,78
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,38	-	0,37
Esposizioni, autosaloni	4	40	34.393	34.393	0,43	14.789	0,42
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	1,33	-	1,29
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,91	-	0,89
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	0,95	-	0,92
Uffici e agenzie	8	25	4.836	4.836	1,13	5.465	1,10
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	4	441	441	0,58	256	0,56
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	1	54	54	1,11	60	1,08
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	101	101	1,52	154	1,48
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	22	3.515	3.515	0,88	3.093	0,86
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	315	315	1,04	328	1,01
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	0,89
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	14	5.450	5.450	1,09	5.941	1,06
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	8	813	788	4,84	3.812	4,71
Bar, caffè, pasticceria	17	5	467	467	3,64	1.700	3,54
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	4	505	505	1,76	889	1,71
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	1	1.388	1.388	1,54	2.138	1,50
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	6,06	-	5,90
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	1,60
TOTALI		138	56.357	56.332		39.927	

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	11	4.079	4.079	2,60	10.605	0,75979
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	6,55	-	1,91408
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,90882
Esposizioni, autosaloni	4	40	34.393	32.347	3,55	114.832	1,03740
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	10,93	-	3,19403
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	7,49	-	2,18877
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	7,82	-	2,28520
Uffici e agenzie	8	25	4.836	4.105	9,30	38.177	2,71770
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	4	441	441	4,78	2.108	1,39684
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	1	54	54	9,12	492	2,66510
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	101	101	12,45	1.257	3,63821
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	22	3.515	3.515	7,20	25.308	2,10402
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	315	315	8,51	2.681	2,48684
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	2,19169
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	14	5.450	5.450	8,92	48.614	2,60665
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	8	813	737	39,67	29.217	11,59259
Bar, caffè, pasticceria	17	5	467	467	29,82	13.926	8,71417
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	4	505	505	14,43	7.287	4,21681
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	1	1.388	1.388	12,59	17.475	3,67912
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	49,72	-	14,52945
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	3,93043
TOTALI		138	56.357	53.504		311.979	

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	TARI 2025 [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	11	4.079	371	0,32	€ 0,31	2,60	€ 0,76	€ 1,07	€ 4.369,76	3,36%
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,78	6,55	€ 1,91	€ 2,69	€ -	-
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,37	3,11	€ 0,91	€ 1,28	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	40	34.393	860	0,43	€ 0,42	3,55	€ 1,04	€ 1,46	€ 47.952,80	36,88%
Alberghi con ristorante	5	-	-	#DIV/0!	1,33	€ 1,29	10,93	€ 3,19	€ 4,49	€ -	-
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 0,89	7,49	€ 2,19	€ 3,07	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	0,95	€ 0,92	7,82	€ 2,29	€ 3,21	€ -	-
Uffici e agenzie	8	25	4.836	193	1,13	€ 1,10	9,30	€ 2,72	€ 3,82	€ 16.475,62	12,67%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	4	441	110	0,58	€ 0,56	4,78	€ 1,40	€ 1,96	€ 864,99	0,67%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	1	54	54	1,11	€ 1,08	9,12	€ 2,67	€ 3,75	€ 202,26	0,16%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	101	51	1,52	€ 1,48	12,45	€ 3,64	€ 5,12	€ 516,90	0,40%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	22	3.515	160	0,88	€ 0,86	7,20	€ 2,10	€ 2,96	€ 10.406,65	8,00%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	315	315	1,04	€ 1,01	8,51	€ 2,49	€ 3,50	€ 1.102,25	0,85%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 0,89	7,50	€ 2,19	€ 3,08	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	14	5.450	389	1,09	€ 1,06	8,92	€ 2,61	€ 3,67	€ 19.988,90	15,37%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	8	788	98	4,84	€ 4,71	39,67	€ 11,59	€ 16,30	€ 12.248,16	9,42%
Bar, caffè, pasticceria	17	5	467	93	3,64	€ 3,54	29,82	€ 8,71	€ 12,26	€ 5.724,22	4,40%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	4	505	126	1,76	€ 1,71	14,43	€ 4,22	€ 5,93	€ 2.994,67	2,30%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	1	1.388	1.388	1,54	€ 1,50	12,59	€ 3,68	€ 5,18	€ 7.187,34	5,53%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	6,06	€ 5,90	49,72	€ 14,53	€ 20,43	€ -	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,60	13,45	€ 3,93	€ 5,53	€ -	-
TOTALI		138	56.332							€ 130.034,52	100%

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2024 [euro/m ²]	TARI 2025 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2024 Media [euro/a]	TARI 2025 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 1,00	€ 1,07	7,2%	370,69	397,25	26,56
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 2,51	€ 2,69	7,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Stabilimenti balneari	3	€ 1,19	€ 1,28				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 1,36	€ 1,46	7,2%	1.167,88	1.251,88	84,00
Alberghi con ristorante	5	€ 4,19	€ 4,49				
Alberghi senza ristorante	6	€ 2,87	€ 3,07	7,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 2,99	€ 3,21	7,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 3,56	€ 3,82	7,2%	688,97	738,49	49,52
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 1,83	€ 1,96	7,2%	201,74	216,25	14,50
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 3,49	€ 3,75	7,2%	188,71	202,26	13,56
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 4,78	€ 5,12	7,2%	241,14	258,45	17,31
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 2,76	€ 2,96	7,2%	441,35	473,03	31,67
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 3,26	€ 3,50	7,2%	1.028,44	1.102,25	73,81
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 2,87	€ 3,08				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 3,42	€ 3,67	7,2%	1.332,17	1.427,78	95,61
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 15,21	€ 16,30	7,2%	1.497,41	1.604,92	107,51
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 11,44	€ 12,26	7,2%	1.068,16	1.144,84	76,68
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 5,53	€ 5,93	7,2%	698,51	748,67	50,16
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 4,83	€ 5,18	7,2%	6.706,15	7.187,34	481,19
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 19,06	€ 20,43	7,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 5,16	€ 5,53	7,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2025 [euro/a]	%
1	549	490	58.291	54.909	106	0,84	1,00	46.124	490	€ 0,25	€ 58,18	€ 42.113,41	21%
2	433	410	66.836	64.200	154	0,98	1,80	62.916	738	€ 0,29	€ 104,73	€ 61.498,19	31%
3	266	263	42.013	40.280	158	1,08	2,05	43.502	540	€ 0,32	€ 119,27	€ 44.257,87	22%
4	182	178	32.185	31.444	177	1,16	2,60	36.475	462	€ 0,34	€ 151,27	€ 37.653,30	19%
5	43	41	8.298	7.844	193	1,24	2,90	9.727	119	€ 0,37	€ 168,73	€ 9.824,14	5%
>5	16	15	2.796	2.169	175	1,30	3,40	2.820	51	€ 0,38	€ 197,82	€ 3.819,90	2%
TOTALE	1.489	1.397	210.419	200.846				201.564	2.400			€ 199.166,80	100%

2025		2024		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,25	€ 58,18	€ 0,24	€ 53,13	1,58%	9,51%
€ 0,29	€ 104,73	€ 0,28	€ 95,63	1,58%	9,51%
€ 0,32	€ 119,27	€ 0,31	€ 108,92	1,58%	9,51%
€ 0,34	€ 151,27	€ 0,34	€ 138,14	1,58%	9,51%
€ 0,37	€ 168,73	€ 0,36	€ 154,08	1,58%	9,51%
€ 0,38	€ 197,82	€ 0,38	€ 180,64	1,58%	9,51%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2025 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%
50	65,34	70,59	7%	109,88	119,20	8%	124,62	135,22	8%	155,00	168,40	8%	172,10	187,04	8%	199,54	217,01	8%
55	66,56	71,83	7%	111,31	120,64	8%	126,19	136,81	8%	156,69	170,11	8%	173,91	188,87	8%	201,43	218,93	8%
60	67,78	73,07	7%	112,73	122,09	8%	127,76	138,41	8%	158,37	171,83	8%	175,71	190,70	8%	203,32	220,85	8%
65	69,01	74,31	7%	114,16	123,54	8%	129,33	140,00	8%	160,06	173,54	8%	177,51	192,53	8%	205,21	222,77	8%
70	70,23	75,55	7%	115,58	124,99	8%	130,90	141,60	8%	161,75	175,25	8%	179,31	194,36	8%	207,10	224,69	8%
75	71,45	76,79	7%	117,00	126,43	7%	132,47	143,19	7%	163,43	176,97	8%	181,12	196,19	8%	208,99	226,61	8%
80	72,67	78,03	7%	118,43	127,88	7%	134,04	144,79	7%	165,12	178,68	8%	182,92	198,02	8%	210,88	228,53	8%
85	73,89	79,27	7%	119,85	129,33	7%	135,61	146,38	7%	166,81	180,39	8%	184,72	199,85	8%	212,77	230,45	8%
90	75,11	80,51	7%	121,28	130,77	7%	137,18	147,98	7%	168,49	182,10	7%	186,53	201,69	8%	214,66	232,37	8%
95	76,33	81,75	7%	122,70	132,22	7%	138,75	149,57	7%	170,18	183,82	7%	188,33	203,52	7%	216,55	234,29	8%
100	77,55	82,99	7%	124,13	133,67	7%	140,32	151,17	7%	171,87	185,53	7%	190,13	205,35	7%	218,44	236,21	8%
105	78,77	84,23	6%	125,55	135,12	7%	141,89	152,76	7%	173,55	187,24	7%	191,93	207,18	7%	220,33	238,13	7%
110	80,00	85,47	6%	126,98	136,56	7%	143,46	154,36	7%	175,24	188,96	7%	193,74	209,01	7%	222,22	240,05	7%
115	81,22	86,71	6%	128,40	138,01	7%	145,03	155,95	7%	176,93	190,67	7%	195,54	210,84	7%	224,11	241,97	7%
120	82,44	87,95	6%	129,83	139,46	7%	146,60	157,55	7%	178,61	192,38	7%	197,34	212,67	7%	226,00	243,89	7%
125	83,66	89,19	6%	131,25	140,90	7%	148,17	159,14	7%	180,30	194,09	7%	199,14	214,50	7%	227,89	245,81	7%
130	84,88	90,43	6%	132,68	142,35	7%	149,74	160,74	7%	181,98	195,81	7%	200,95	216,33	7%	229,78	247,73	7%
135	86,10	91,67	6%	134,10	143,80	7%	151,31	162,33	7%	183,67	197,52	7%	202,75	218,16	7%	231,67	249,65	7%
140	87,32	92,91	6%	135,53	145,25	7%	152,88	163,93	7%	185,36	199,23	7%	204,55	220,00	7%	233,56	251,57	7%
145	88,54	94,15	6%	136,95	146,69	7%	154,45	165,52	7%	187,04	200,95	7%	206,36	221,83	7%	235,45	253,49	7%
150	89,77	95,39	6%	138,38	148,14	7%	156,02	167,12	7%	188,73	202,66	7%	208,16	223,66	7%	237,34	255,41	7%
155	90,99	96,63	6%	139,80	149,59	7%	157,59	168,71	7%	190,42	204,37	7%	209,96	225,49	7%	239,23	257,33	7%
160	92,21	97,87	6%	141,22	151,03	6%	159,16	170,31	7%	192,10	206,09	7%	211,76	227,32	7%	241,12	259,25	7%
165	93,43	99,11	6%	142,65	152,48	6%	160,73	171,90	6%	193,79	207,80	7%	213,57	229,15	7%	243,01	261,17	7%
170	94,65	100,36	6%	144,07	153,93	6%	162,30	173,50	6%	195,48	209,51	7%	215,37	230,98	7%	244,90	263,09	7%
175	95,87	101,60	6%	145,50	155,38	6%	163,87	175,09	6%	197,16	211,22	7%	217,17	232,81	7%	246,79	265,01	7%
180	97,09	102,84	6%	146,92	156,82	6%	165,44	176,68	6%	198,85	212,94	7%	218,97	234,64	7%	248,68	266,92	7%
185	98,31	104,08	6%	148,35	158,27	6%	167,01	178,28	6%	200,53	214,65	7%	220,78	236,48	7%	250,57	268,84	7%
190	99,53	105,32	5%	149,77	159,72	6%	168,58	179,87	6%	202,22	216,36	7%	222,58	238,31	7%	252,46	270,76	7%
195	100,76	106,56	5%	151,20	161,17	6%	170,15	181,47	6%	203,91	218,08	6%	224,38	240,14	7%	254,35	272,68	7%
200	101,98	107,80	5%	152,62	162,61	6%	171,72	183,06	6%	205,59	219,79	6%	226,18	241,97	7%	256,24	274,60	7%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,31	€ 0,76
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,78	€ 1,91
Stabilimenti balneari	€ 0,37	€ 0,91
Esposizioni, autosaloni	€ 0,42	€ 1,04
Alberghi con ristorante	€ 1,29	€ 3,19
Alberghi senza ristorante	€ 0,89	€ 2,19
Case di cura e di riposo	€ 0,92	€ 2,29
Uffici e agenzie	€ 1,10	€ 2,72
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,56	€ 1,40
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,08	€ 2,67
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 1,48	€ 3,64
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,86	€ 2,10
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,01	€ 2,49
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,89	€ 2,19
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,06	€ 2,61
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 4,71	€ 11,59
Bar, caffè, pasticceria	€ 3,54	€ 8,71
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,71	€ 4,22
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,50	€ 3,68
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 5,90	€ 14,53
Discoteche, night club	€ 1,60	€ 3,93

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,25	€ 58,18
2	€ 0,29	€ 104,73
3	€ 0,32	€ 119,27
4	€ 0,34	€ 151,27
5	€ 0,37	€ 168,73
>5	€ 0,38	€ 197,82