

**TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2025**

**Piano Costi (modello MTR Arera)**

Comune di Pertica Bassa		
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
6.205	-	6.205
6.376	-	6.376
11.094	-	11.094
19.550	-	19.550
-	-	-
-	-	-
5.426	-	5.426
894	-	894
1	0,50	0,50
447	-	447
9.136	-	9.136
0,20	0,20	0,20
0,60	0,60	0,6
5.482	-	5.482
917	-	917
-	4.860	4.860
0	0	0
<b>41.805</b>		<b>46.665</b>
<b>ΣTva totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021</b>		
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	-	-
Costi generali di gestione CGG	1.186	7.290
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	6.173	6.292
Altri costi COAL	-	-
Costi comuni CC	249	249
Ammortamenti Amm	7.607	13.581
Accantonamenti Acc	5.858	5.858
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	395
- di cui per crediti	-	395
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-
- di cui per altri non in escesso rispetto a norme tributarie	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	1.938	1
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RUC	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK proprietari	-	-
Costi d'uso del capitale CF	7.796	396
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO <sub>EXP</sub> 11a.TF	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO <sub>EXP</sub> T	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	1.502	1.502
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	208	20
Oneri relativi all'IVA indefrondabile - PARTE VARIABILE	-	228
Recupero delta (ΣTa-Σmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	681	681
0	0	0
<b>16.697</b>		<b>31.335</b>
<b>ΣTa= ΣTva + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif</b>		
<b>ΣTa= ΣTva + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif</b>		
<b>Grandezze fisico-tecniche</b>		
raccolta differenziata %	-	68%
qo-2 kg	-	252,69
costo unitario effettivo - Cuff €cent/kg	-	27,70
Benchmark di riferimento (cent€/kg) (fabbisogno standard/costo medio settore)	-	35,14
<b>Coefficiente di gradualità</b>		
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1	-	-0,10
valutazione rispetto all' efficacia dell' attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2	-	-0,15
<b>Total Y</b>	-	<b>-0,25</b>
<b>Coefficiente di gradualità (1+y)</b>	-	<b>0,75</b>
<b>Verifica del limite di crescita</b>		
rpla	-	2,7%
coefficiente di recupero di produttività xa	-	0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa	-	4,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa	-	3,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C_11a	-	0,00%
coeff. per recupero inflazione CRIs	-	7,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe	-	16,60%
(1+p)	-	1.1660
2T <sub>o</sub>	-	78,00
ΣTV <sub>a,i</sub>	-	43,271
ΣT <sub>f,i</sub>	-	29,729
ΣT <sub>p,i</sub>	-	73,000
ΣT <sub>a</sub> / ΣT <sub>a,i</sub>	-	1.0685
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	-	78,000
delta (ΣTa-ΣTmax)	-	-
IVa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	41.805	4.860
Tfa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	16.697	14.639
Ta=Tva+Tfa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	58.501	19.499
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	-	-
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-	256
ΣTV <sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	-	46.665
ΣT <sub>f,a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	-	31.079
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021	-	77.744
<b>Attività esterne Ciclo integrato RU</b>		
<b>TOTALE GENERALE</b>		
<b>COSTI FISSI</b>	<b>COSTI VARIABILI</b>	
€ 31.079	€ 46.665	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		
<b>COSTI FISSI</b>	<b>COSTI VARIABILI</b>	
€ 77.744		
<b>% IN TARIFFE 100%</b>		
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 31.079	€ 46.665
40%	60%	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ 77.744	
<b>SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE</b>		
<b>DOMESTICHE</b>	<b>NON DOMESTICHE</b>	
90,0%	10,0%	
€ 69.970	€ 7.774	
100%		
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		

# Analisi Economica

			Fissi	Variabili	Totali	%
<b>CG</b>	<b>Costi operativi di gestione</b>					
CSL	Spazzamento/Lavaggio		- €		- €	
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli		6.205 €	6.205 €	8%	
CTS	Trattamento e smaltimento		6.376 €	6.376 €	8%	
CRD	Raccolta differenziata per materiale		19.550 €	19.550 €	25%	
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		11.094 €	11.094 €	14%	
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi			- €		
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi			- €		
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>					
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso		8.476 €	8.476 €	11%	
CGG	Generali di gestione		12.464 €	12.464 €	16%	
CCD	Costi comuni diversi		- €	- €		
COal	Altri costi		249 €	249 €	0%	
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>					
Amm	Ammortamenti		5.858 €	5.858 €	8%	
Acc	Accantonamenti		395 €	395 €	1%	
Ra	Remunerazione del capitale investito		1.939 €	1.939 €	2%	
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso		- €	- €		
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF		- €	- €		
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF		- €	- €		
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR		1.502 €	1.502 €	2%	
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>					
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi		-	228 €	-	228 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		-	917 €	-	917 €
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>					
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)			- 447 €	- 447 €	-1%

## Classificazione Costi PEF

			<b>Fissi</b>	<b>Variabili</b>	<b>Totali</b>
<b>CG</b>	<b>Costi operativi di gestione</b>				
CSL	Spazzamento/Lavaggio		0 €	0 €	0 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli		0 €	6.205 €	6.205 €
CTS	Trattamento e smaltimento		0 €	6.376 €	6.376 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale		0 €	19.550 €	19.550 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		0 €	11.094 €	11.094 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi		0 €	0 €	0 €
COLf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi		0 €	0 €	0 €
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>				
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso		0 €	0 €	0 €
CGG	Generali di gestione		8.476 €	0 €	8.476 €
CCD	Costi comuni diversi		12.464 €	0 €	12.464 €
COal	Altri costi		0 €	0 €	0 €
COal			249 €	0 €	249 €
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>				
Amm	Ammortamenti		0 €	0 €	0 €
Acc	Accantonamenti		5.858 €	0 €	5.858 €
Ra	Remunerazione del capitale investito		395 €	0 €	395 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso		1.939 €	0 €	1.939 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF		0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF		0 €	0 €	0 €
COIEXPFT	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR		1.502 €	0 €	1.502 €
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>				
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi		0 €	0 €	0 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		-228 €	0 €	-228 €
RCtotTV			0 €	-917 €	-917 €
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>				
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		0 €	0 €	0 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC		0 €	-447 €	-447 €
ARsc			0 €	-5.482 €	-5.482 €
<b>IVA</b>	<b>Oneri relativi all'IVA indetraibile</b>				
			681 €	4.860 €	5.541 €
<b>Detrazioni</b>	<b>Somma detrazioni previste da MTR</b>				
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile		0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa		-256 €	0 €	-256 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)		31.079 €	46.665 €	77.744 €
			39,98%	60,02%	-

## Utenze non domestiche -Quota Fissa

<b>Tipo Attività</b>	<b>Cod.</b>	<b>n.attività</b>	<b>m<sup>2</sup> totali</b>	<b>m<sup>2</sup> equivalenti</b>	<b>Kc</b>	<b>Sup * kc</b>	<b>Qapf*Kc</b>
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	2	110	110	0,51	56	0,37
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	0,74	-	0,53
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,51	-	0,37
Esposizioni, autosaloni	4	4	2.778	2.778	0,43	1.195	0,31
Alberghi con ristorante	5	1	203	203	1,33	270	0,97
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,86	-	0,62
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	0,98	-	0,71
Uffici e agenzie	8	1	36	36	1,13	41	0,82
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	-	-	-	0,57	-	0,41
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta							
e altri beni durevoli	10	-	-	-	0,99	-	0,72
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	-	1,30	-	0,94
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	3	236	236	1,04	245	0,76
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	1,04	-	0,76
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,67	-	0,49
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	-	-	-	1,09	-	0,79
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	3	452	416	4,84	2.012	3,52
Bar, caffè, pasticceria	17	1	60	60	3,65	219	2,65
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	3	136	136	1,76	239	1,28
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	2,08	-	1,51
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	8,25	-	5,99
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,34	-	0,97
<b>TOTALI</b>		<b>18</b>	<b>4.011</b>	<b>3.975</b>		<b>4.277</b>	

## Utenze non domestiche -Quota Variabile

<b>Descrizione Attività</b>	<b>Cod.</b>	<b>n. attività</b>	<b>m<sup>2</sup> totali</b>	<b>m<sup>2</sup> equivalenti</b>	<b>Kd</b>	<b>Kg Rifiuti Prodotti</b>	<b>Cu*kd</b>
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	2	110	110	4,20	462	0,55797
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	6,03	-	0,80108
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	4,16	-	0,55199
Esposizioni, autosaloni	4	5	2.778	2.778	3,55	9.862	0,47161
Alberghi con ristorante	5	1	203	203	10,93	2.219	1,45204
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	7,02	-	0,93260
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	8,01	-	1,06346
Uffici e agenzie	8	1	36	36	9,30	335	1,23550
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	-	-	-	4,64	-	0,61642
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	8,12	-	1,07807
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	-	10,63	-	1,41152
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	3	236	236	8,50	2.006	1,12922
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	8,52	-	1,13121
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	5,50	-	0,73067
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	-	-	-	8,92	-	1,18501
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	3	452	416	39,67	16.491	5,27012
Bar, caffè, pasticceria	17	1	60	60	29,82	1.789	3,96156
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	3	136	136	14,43	1.962	1,91701
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	17,00	-	2,25843
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	67,66	-	8,98857
Discoteche, night club	21	-	-	-	11,01	-	1,46200
<b>TOTALI</b>		<b>19</b>	<b>4.011</b>	<b>3.975</b>		<b>35.126</b>	

## Utenze non domestiche -Riepilogo

<b>Descrizione Attività</b>	<b>Cod.</b>	<b>n. attività</b>	<b>Superficie Fatturabile [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Sup. Media [m<sup>2</sup>]</b>	<b>kc</b>	<b>Quota Fissa [euro/m<sup>2</sup>]</b>	<b>kd</b>	<b>Quota Var. [euro/m<sup>2</sup>]</b>	<b>TARI 2025 [euro/m<sup>2</sup>]</b>	<b>Introiti [euro/a]</b>	<b>%</b>
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	2	110	55	0,51	€ 0,37	4,20	€ 0,56	€ 0,93	€ 102,14	1,31%
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	#DIV/0!	0,74	€ 0,53	6,03	€ 0,80	€ 1,34	€ -	-
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,51	€ 0,37	4,16	€ 0,55	€ 0,92	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	4	2.778	695	0,43	€ 0,31	3,55	€ 0,47	€ 0,78	€ 2.178,15	28,02%
Alberghi con ristorante	5	1	203	203	1,33	€ 0,97	10,93	€ 1,45	€ 2,42	€ 490,95	6,31%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,86	€ 0,62	7,02	€ 0,93	€ 1,55	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	0,98	€ 0,71	8,01	€ 1,06	€ 1,77	€ -	-
Uffici e agenzie	8	1	36	36	1,13	€ 0,82	9,30	€ 1,24	€ 2,06	€ 74,04	0,95%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	-	-	#DIV/0!	0,57	€ 0,41	4,64	€ 0,62	€ 1,03	€ -	-
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	#DIV/0!	0,99	€ 0,72	8,12	€ 1,08	€ 1,80	€ -	-
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	#DIV/0!	1,30	€ 0,94	10,63	€ 1,41	€ 2,35	€ -	-
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	3	236	79	1,04	€ 0,76	8,50	€ 1,13	€ 1,88	€ 444,84	5,72%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	#DIV/0!	1,04	€ 0,76	8,52	€ 1,13	€ 1,89	€ -	-
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,67	€ 0,49	5,50	€ 0,73	€ 1,22	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	-	-	#DIV/0!	1,09	€ 0,79	8,92	€ 1,19	€ 1,98	€ -	-
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	3	416	139	4,84	€ 3,52	39,67	€ 5,27	€ 8,79	€ 3.652,80	46,98%
Bar, caffè, pasticceria	17	1	60	60	3,65	€ 2,65	29,82	€ 3,96	€ 6,61	€ 396,83	5,10%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	3	136	45	1,76	€ 1,28	14,43	€ 1,92	€ 3,20	€ 434,64	5,59%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	#DIV/0!	2,08	€ 1,51	17,00	€ 2,26	€ 3,77	€ -	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	8,25	€ 5,99	67,66	€ 8,99	€ 14,98	€ -	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,34	€ 0,97	11,01	€ 1,46	€ 2,44	€ -	-
<b>TOTALI</b>	<b>18</b>	<b>3.975</b>								<b>€ 7.774,40</b>	<b>100%</b>

## Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2024 [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2025 [euro/m <sup>2</sup> ]	Differenza %	TARI 2024 Media [euro/a]	TARI 2025 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,77	€ 0,93	<b>20,6%</b>	42,34	51,07	<b>8,73</b>
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,11	€ 1,34	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Stabilimenti balneari	3	€ 0,76	€ 0,92				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,65	€ 0,78	<b>20,6%</b>	451,43	544,54	<b>93,11</b>
Alberghi con ristorante	5	€ 2,00	€ 2,42				
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,29	€ 1,55	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,47	€ 1,77	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 1,70	€ 2,06	<b>20,6%</b>	61,38	74,04	<b>12,66</b>
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,85	€ 1,03	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Negozi abbigliamento, calzature, librerie, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,49	€ 1,80	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 1,95	€ 2,35	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Attività artigianali tipo botteghe (falegnameria, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,56	€ 1,88	<b>20,6%</b>	122,93	148,28	<b>25,35</b>
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,56	€ 1,89	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 1,01	€ 1,22				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,64	€ 1,98	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 7,28	€ 8,79	<b>20,6%</b>	1.009,44	1.217,60	<b>208,16</b>
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 5,48	€ 6,61	<b>20,6%</b>	328,99	396,83	<b>67,83</b>
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,65	€ 3,20	<b>20,6%</b>	120,11	144,88	<b>24,77</b>
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 3,12	€ 3,77	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 12,42	€ 14,98	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 2,02	€ 2,44	<b>20,6%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

## Analisi Economica - Utenze domestiche

<b>Numero Componenti</b>	<b>Ruoli [nr]</b>	<b>Ruoli Equivalenti</b>	<b>Superfici [mq]</b>	<b>Sup. Fatturabile</b>	<b>Sup. Media</b>	<b>ka</b>	<b>kb</b>	<b>Sup*ka</b>	<b>N(n)*kb</b>	<b>Quota Fissa [euro/m<sup>2</sup>]</b>	<b>Quota Var. [euro/nucleo]</b>	<b>TARI 2025 [euro/a]</b>	<b>%</b>
1	145	140	20.237	19.465	144	0,84	1,00	16.351	140	€ 0,34	€ 48,61	€ 13.431,71	19%
2	308	277	39.643	35.948	143	0,98	1,70	35.229	470	€ 0,40	€ 82,63	€ 37.133,03	53%
3	46	44	7.102	6.767	162	1,08	2,10	7.309	92	€ 0,44	€ 102,07	€ 7.432,76	11%
4	42	40	6.906	6.598	172	1,16	2,70	7.654	108	€ 0,47	€ 131,24	€ 8.362,47	12%
5	12	11	1.676	1.523	148	1,24	3,20	1.888	36	€ 0,50	€ 155,54	€ 2.525,34	4%
>5	5	5	490	490	98	1,30	3,40	637	17	€ 0,53	€ 165,26	€ 1.084,29	2%
<b>TOTALE</b>	<b>558</b>	<b>517</b>	<b>76.054</b>	<b>70.792</b>				<b>69.068</b>	<b>864</b>			<b>€ 69.969,60</b>	<b>100%</b>

<b>2025</b>		<b>2024</b>			
<b>QF</b>	<b>QV</b>	<b>QF</b>	<b>QV</b>	<b>Diff QF</b>	<b>Diff QV</b>
€ 0,34	€ 48,61	€ 0,32	€ 44,79	5,29%	8,53%
€ 0,40	€ 82,63	€ 0,38	€ 76,14	5,29%	8,53%
€ 0,44	€ 102,07	€ 0,42	€ 94,05	5,29%	8,53%
€ 0,47	€ 131,24	€ 0,45	€ 120,92	5,29%	8,53%
€ 0,50	€ 155,54	€ 0,48	€ 143,32	5,29%	8,53%
€ 0,53	€ 165,26	€ 0,50	€ 152,27	5,29%	8,53%

## Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2025 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																		
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.			
	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	
50	60,94	65,62	7%	94,98	102,48	7%	114,82	123,94	7%	143,23	154,73	7%	167,16	180,65	7%	177,28	191,59	7%	
55	62,56	67,32	7%	96,87	104,46	7%	116,90	126,13	7%	145,46	157,08	7%	169,55	183,16	7%	179,78	194,22	7%	
60	64,17	69,02	7%	98,75	106,44	7%	118,98	128,32	7%	147,69	159,42	7%	171,93	185,67	7%	182,28	196,85	7%	
65	65,79	70,72	7%	100,64	108,43	7%	121,05	130,50	7%	149,93	161,77	7%	174,32	188,18	7%	184,78	199,48	7%	
70	67,40	72,42	7%	102,52	110,41	7%	123,13	132,69	7%	152,16	164,12	7%	176,70	190,69	7%	187,28	202,12	7%	
75	69,02	74,12	7%	104,41	112,40	7%	125,21	134,88	7%	154,39	166,47	7%	179,09	193,20	7%	189,78	204,75	7%	
80	70,63	75,82	7%	106,29	114,38	7%	127,28	137,06	7%	156,62	168,82	7%	181,47	195,72	7%	192,28	207,38	7%	
85	72,25	77,52	7%	108,18	116,37	7%	129,36	139,25	7%	158,85	171,17	7%	183,86	198,23	7%	194,78	210,01	7%	
90	73,87	79,22	7%	110,06	118,35	7%	131,44	141,44	7%	161,08	173,52	7%	186,24	200,74	7%	197,28	212,65	7%	
95	75,48	80,92	7%	111,95	120,34	7%	133,52	143,63	7%	163,31	175,87	7%	188,63	203,25	7%	199,78	215,28	7%	
100	77,10	82,63	7%	113,83	122,32	7%	135,59	145,81	7%	165,54	178,22	7%	191,01	205,76	7%	202,28	217,91	7%	
105	78,71	84,33	7%	115,72	124,30	7%	137,67	148,00	7%	167,77	180,57	7%	193,40	208,27	7%	204,78	220,54	7%	
110	80,33	86,03	7%	117,60	126,29	7%	139,75	150,19	7%	170,00	182,91	7%	195,78	210,78	7%	207,28	223,18	7%	
115	81,94	87,73	7%	119,49	128,27	7%	141,82	152,37	7%	172,23	185,26	7%	198,17	213,29	7%	209,78	225,81	7%	
120	83,56	89,43	7%	121,37	130,26	7%	143,90	154,56	7%	174,47	187,61	7%	200,55	215,80	7%	212,28	228,44	7%	
125	85,17	91,13	7%	123,26	132,24	7%	145,98	156,75	7%	176,70	189,96	7%	202,94	218,31	7%	214,78	231,07	7%	
130	86,79	92,83	7%	125,14	134,23	7%	148,05	158,93	7%	178,93	192,31	7%	205,32	220,83	7%	217,28	233,71	7%	
135	88,40	94,53	6%	127,02	136,21	7%	150,13	161,12	7%	181,16	194,66	7%	207,71	223,34	7%	219,78	236,34	7%	
140	90,02	96,23	6%	128,91	138,20	7%	152,21	163,31	7%	183,39	197,01	7%	210,09	225,85	7%	222,28	238,97	7%	
145	91,64	97,93	6%	130,79	140,18	7%	154,29	165,49	7%	185,62	199,36	7%	212,47	228,36	7%	224,78	241,60	7%	
150	93,25	99,63	6%	132,68	142,16	7%	156,36	167,68	7%	187,85	201,71	7%	214,86	230,87	7%	227,28	244,23	7%	
155	94,87	101,34	6%	134,56	144,15	7%	158,44	169,87	7%	190,08	204,05	7%	217,24	233,38	7%	229,78	246,87	7%	
160	96,48	103,04	6%	136,45	146,13	7%	160,52	172,06	7%	192,31	206,40	7%	219,63	235,89	7%	232,28	249,50	7%	
165	98,10	104,74	6%	138,33	148,12	7%	162,59	174,24	7%	194,54	208,75	7%	222,01	238,40	7%	234,78	252,13	7%	
170	99,71	106,44	6%	140,22	150,10	7%	164,67	176,43	7%	196,77	211,10	7%	224,40	240,91	7%	237,28	254,76	7%	
175	101,33	108,14	6%	142,10	152,09	7%	166,75	178,62	7%	199,00	213,45	7%	226,78	243,42	7%	239,78	257,40	7%	
180	102,94	109,84	6%	143,99	154,07	7%	168,83	180,80	7%	201,24	215,80	7%	229,17	245,93	7%	242,28	260,03	7%	
185	104,56	111,54	6%	145,87	156,06	7%	170,90	182,99	7%	203,47	218,15	7%	231,55	248,45	7%	244,78	262,66	7%	
190	106,17	113,24	6%	147,76	158,04	7%	172,98	185,18	7%	205,70	220,50	7%	233,94	250,96	7%	247,28	265,29	7%	
195	107,79	114,94	6%	149,64	160,02	6%	175,06	187,36	7%	207,93	222,85	7%	236,32	253,47	7%	249,78	267,93	7%	
200	109,41	116,64	6%	151,53	162,01	6%	177,13	189,55	7%	210,16	225,19	7%	238,71	255,98	7%	252,28	270,56	7%	

## Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,37	€ 0,56
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,53	€ 0,80
Stabilimenti balneari	€ 0,37	€ 0,55
Esposizioni, autosaloni	€ 0,31	€ 0,47
Alberghi con ristorante	€ 0,97	€ 1,45
Alberghi senza ristorante	€ 0,62	€ 0,93
Case di cura e di riposo	€ 0,71	€ 1,06
Uffici e agenzie	€ 0,82	€ 1,24
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,41	€ 0,62
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,72	€ 1,08
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,94	€ 1,41
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,76	€ 1,13
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,76	€ 1,13
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,49	€ 0,73
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,79	€ 1,19
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 3,52	€ 5,27
Bar, caffè, pasticceria	€ 2,65	€ 3,96
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,28	€ 1,92
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,51	€ 2,26
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 5,99	€ 8,99
Discoteche, night club	€ 0,97	€ 1,46

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,34	€ 48,61
2	€ 0,40	€ 82,63
3	€ 0,44	€ 102,07
4	€ 0,47	€ 131,24
5	€ 0,50	€ 155,54
>5	€ 0,53	€ 165,26