

**TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2025**  
**Piano Costi (modello MTR Arera)**

Comune di Bagolino			
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	47.364	511	47.876
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	33.737	-	33.737
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	58.705	-	58.705
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	241.231	-	241.231
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{114,TV}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CO_{TV}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 $CO_{TV}^{EXP}$	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	3.640	-	3.640
Fattore di Sharing b	0	0,30	0,30
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	1.092	-	1.092
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR <sub>cc</sub>	37.207	-	37.207
Fattore di Sharing α	0,20	0,20	0,20
Fattore di Sharing b(1+α)	0,36	0,36	0,36
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+α)AR <sub>cc</sub>	13.395	-	13.395
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili $RCI_{TV}$	4.708	179	4.887
Oneri relativi attività indebitabile - PARTE VARIABILE	-	42.426	42.426
Recupero delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$ di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0	0
<b><math>\sum TV_a</math> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII</b>	<b>371.258</b>	<b>43.116</b>	<b>414.374</b>
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	-	-	-
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	8.166	25.153	33.320
Costi generali di gestione CGG	45.804	863	46.666
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi COAL	1.684	-	1.684
Costi comuni CC	55.654	26.016	81.670
Ammortamenti Amm	19.749	-	19.749
Accantonamenti Acc	-	10.460	10.460
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	10.460	10.460
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	12.760	953	13.712
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 $CK_{proprietari}$	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	32.508	11.412	43.921
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{114,TF}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CO_{TF}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	1.863	-	1.863
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	834	745	89
Oneri relativi attività indebitabile - PARTE FISSA	-	7.705	7.705
Recupero delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$ di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0	0
<b><math>\sum TF_a</math> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII</b>	<b>89.191</b>	<b>45.879</b>	<b>135.070</b>
<b><math>\sum Ta = \sum TV_a + \sum TF_a</math> prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII</b>	<b>460.449</b>	<b>88.995</b>	<b>549.444</b>
<b><math>\sum Ta = \sum TV_a + \sum TF_a</math> dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 del. 363/2021/R/RII</b>	<b>460.449</b>	<b>88.995</b>	<b>549.444</b>
<b>Grandezze fisico-tecniche</b>			
raccolta differenziata %			72%
qa-2 kg			1.756,98
costo unitario effettivo - Ccoeff %cent/kg			15,94
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			34,53
<b>Coefficiente di gradualità</b>			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1			-0,10
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2			-0,15
Totale y			-0,25
<b>Coefficiente di gradualità (1+y)</b>			<b>0,75</b>
<b>Verifica del limite di crescita</b>			
tripia			2,7%
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale Pga			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C <sub>116</sub>			0,00%
coeff. per recupero inflazione CRI <sub>a</sub>			7,00%
<b>Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ</b>			<b>9,60%</b>
$(1+\rho)$			1,0960
$\sum T_{a,0}$			549.444
$\sum TV_{a,0,1}$			437.681
$\sum TF_{a,0,1}$			102.319
$\sum T_{a,1}$			540.000
$\sum T_{a,1} / \sum T_{a,0}$			1,0175
<b><math>\sum Tmax</math> (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)</b>			<b>549.444</b>
delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$			-
Tva dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$	371.258	43.116	414.374
Tfa dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$	89.191	45.879	135.070
<b>Ta=Tva+Tfa dopo distribuzione delta <math>(\sum Ta - \sum Tmax)</math></b>	<b>460.449</b>	<b>88.995</b>	<b>549.444</b>
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			-
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			1.688
<b><math>\sum TV_a</math> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021</b>			<b>414.374</b>
<b><math>\sum TF_a</math> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021</b>			<b>133.382</b>
<b>Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021</b>			<b>547.756</b>
Attività esterne Ciclo integrato RU			-

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 133.382	€ 414.374
TOTALE COMPLESSIVO	€ 547.756	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 133.382	€ 414.374
TOTALE COMPLESSIVO	24%	76%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 547.756	

SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	66,0%	34,0%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 361.519	€ 186.237
	100%	

## Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali	%
<b>CG</b>	<b>Costi operativi di gestione</b>				
CSL	Spazzamento/Lavaaggio	- €		- €	
CRT	Raccolta e trasporto e conqaqli		47.876 €	47.876 €	9%
CTS	Trattamento e smaltimento		33.737 €	33.737 €	6%
CRD	Raccolta differenziata per materiale		241.231 €	241.231 €	44%
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		58.705 €	58.705 €	11%
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi			- €	
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi			- €	
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>				
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	33.320 €		33.320 €	6%
CGG	Generali di gestione	46.666 €		46.666 €	9%
CCD	Costi comuni diversi	- €		- €	
COal	Altri costi	1.684 €		1.684 €	0%
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>				
Amm	Ammortamenti	19.749 €		19.749 €	4%
Acc	Accantonamenti	10.460 €		10.460 €	2%
Ra	Remunerazione del capitale investito	13.712 €		13.712 €	3%
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	- €		- €	
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	- €		- €	
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 COEXP116,TF	- €		- €	
COIEXP116,TF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	1.863 €		1.863 €	0%
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>				
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	- 89 €		- 89 €	0%
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		4.887 €	4.887 €	1%
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>				
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		- 1.092 €	- 1.092 €	0%
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC		- 13.395 €	- 13.395 €	-2%
<b>IVA</b>	<b>Oneri relativi all'IVA indetraibile</b>	7.705 €	42.426 €	50.131 €	9%
<b>Detrazioni</b>	<b>Somma detrazioni previste da MTR</b>				
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	- €	- €	- €	
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	- 1.688 €	- €	- 1.688 €	0%
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	133.382 €	414.374 €	547.756 €	100%
		24,4%	75,6%		

<b>% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE</b>
<b>SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE ALLA COPERTURA</b>

<b>100,00%</b>			
<b>133.382</b>	<b>414.374</b>	<b>547.756</b>	<b>100%</b>

## Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
<b>CG</b>	<b>Costi operativi di gestione</b>			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	0 €	0 €	0 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	47.876 €	47.876 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	33.737 €	33.737 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	241.231 €	241.231 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	58.705 €	58.705 €
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	33.320 €	0 €	33.320 €
CGG	Generali di gestione	46.666 €	0 €	46.666 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	1.684 €	0 €	1.684 €
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	19.749 €	0 €	19.749 €
Acc	Accantonamenti	10.460 €	0 €	10.460 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	13.712 €	0 €	13.712 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	1.863 €	0 €	1.863 €
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-89 €	0 €	-89 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	4.887 €	4.887 €
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-1.092 €	-1.092 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-13.395 €	-13.395 €
<b>IVA</b>	<b>Oneri relativi all'IVA indetraibile</b>	7.705 €	42.426 €	50.131 €
<b>Detrazioni</b>	<b>Somma detrazioni previste da MTR</b>	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-1.688 €	0 €	-1.688 €
		133.382 €	414.374 €	547.756 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	24,35%	75,65%	-

## Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	9	1.219	864	0,32	276	0,21
Campeggi, distributori carburanti	2	4	12.759	10.158	0,80	8.126	0,51
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,38	-	0,24
Esposizioni, autosaloni	4	64	24.206	24.206	0,43	10.408	0,28
Alberghi con ristorante	5	7	1.983	1.983	1,33	2.637	0,86
Alberghi senza ristorante	6	2	681	681	0,80	545	0,51
Case di cura e di riposo	7	3	4.527	2.264	0,95	2.150	0,61
Uffici e agenzie	8	14	1.669	1.669	1,13	1.886	0,73
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	35	2.498	2.498	0,58	1.449	0,37
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	38	1.896	1.896	1,11	2.105	0,71
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	7	395	395	1,52	600	0,98
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	38	4.271	4.271	0,88	3.758	0,57
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	8	1.173	1.173	1,04	1.220	0,67
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	0,59
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	20	1.497	1.497	1,09	1.632	0,70
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	22	4.317	4.268	4,84	20.658	3,12
Bar, caffè, pasticceria	17	25	1.732	1.647	3,64	5.996	2,34
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	35	2.507	2.507	1,76	4.412	1,13
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	5	487	487	1,54	750	0,99
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	304	304	6,06	1.842	3,90
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	1,06
<b>TOTALI</b>		339	68.121	62.767		70.451	

## UtENZE non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	9	1.219	864	2,60	2.246	0,65744
Campeggi, distributori carburanti	2	4	12.759	10.158	6,55	66.533	1,65624
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,78640
Esposizioni, autosaloni	4	64	24.206	19.016	3,55	67.505	0,89765
Alberghi con ristorante	5	7	1.983	1.983	10,93	21.674	2,76377
Alberghi senza ristorante	6	2	681	681	7,20	4.903	1,82060
Case di cura e di riposo	7	3	4.527	2.264	7,82	17.701	1,97737
Uffici e agenzie	8	14	1.669	1.346	9,30	12.518	2,35160
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	35	2.498	2.498	4,78	11.940	1,20867
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	38	1.896	1.896	9,12	17.292	2,30609
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	7	395	395	12,45	4.918	3,14811
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	38	4.271	4.271	7,20	30.751	1,82060
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	8	1.173	1.173	8,51	9.982	2,15184
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	1,89645
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	20	1.497	1.497	8,92	13.353	2,25552
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	22	4.317	4.268	39,67	169.316	10,03098
Bar, caffè, pasticceria	17	25	1.732	1.647	29,82	49.120	7,54030
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	35	2.507	2.507	14,43	36.176	3,64878
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	5	487	487	12,59	6.131	3,18351
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	304	304	49,72	15.115	12,57222
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	3,40097
<b>TOTALI</b>		<b>339</b>	<b>68.121</b>	<b>57.254</b>		<b>557.174</b>	

## Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	kd	Quota Var. [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2025 [euro/m <sup>2</sup> ]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	9	864	96	0,32	€ 0,21	2,60	€ 0,66	€ 0,86	€ 746,00	0,40%
Campeggi, distributori carburanti	2	4	10.158	2.539	0,80	€ 0,51	6,55	€ 1,66	€ 2,17	€ 22.054,39	11,84%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,24	3,11	€ 0,79	€ 1,03	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	64	24.206	378	0,43	€ 0,28	3,55	€ 0,90	€ 1,17	€ 23.769,26	12,76%
Alberghi con ristorante	5	7	1.983	283	1,33	€ 0,86	10,93	€ 2,76	€ 3,62	€ 7.178,24	3,85%
Alberghi senza ristorante	6	2	681	341	0,80	€ 0,51	7,20	€ 1,82	€ 2,34	€ 1.590,52	0,85%
Case di cura e di riposo	7	3	2.264	755	0,95	€ 0,61	7,82	€ 1,98	€ 2,59	€ 5.859,95	3,15%
Uffici e agenzie	8	14	1.669	119	1,13	€ 0,73	9,30	€ 2,35	€ 3,08	€ 4.379,26	2,35%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	35	2.498	71	0,58	€ 0,37	4,78	€ 1,21	€ 1,58	€ 3.951,89	2,12%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	38	1.896	50	1,11	€ 0,71	9,12	€ 2,31	€ 3,02	€ 5.727,06	3,08%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	7	395	56	1,52	€ 0,98	12,45	€ 3,15	€ 4,13	€ 1.629,98	0,88%
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	38	4.271	112	0,88	€ 0,57	7,20	€ 1,82	€ 2,39	€ 10.195,11	5,47%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	8	1.173	147	1,04	€ 0,67	8,51	€ 2,15	€ 2,82	€ 3.309,38	1,78%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 0,59	7,50	€ 1,90	€ 2,48	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	20	1.497	75	1,09	€ 0,70	8,92	€ 2,26	€ 2,96	€ 4.426,86	2,38%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	22	4.268	194	4,84	€ 3,12	39,67	€ 10,03	€ 13,15	€ 56.110,58	30,13%
Bar, caffè, pasticceria	17	25	1.647	66	3,64	€ 2,34	29,82	€ 7,54	€ 9,88	€ 16.279,91	8,74%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	35	2.507	72	1,76	€ 1,13	14,43	€ 3,65	€ 4,78	€ 11.987,71	6,44%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	5	487	97	1,54	€ 0,99	12,59	€ 3,18	€ 4,17	€ 2.033,14	1,09%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	304	101	6,06	€ 3,90	49,72	€ 12,57	€ 16,47	€ 5.007,81	2,69%
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,06	13,45	€ 3,40	€ 4,46	€ -	-
<b>TOTALI</b>		<b>339</b>	<b>62.767</b>							<b>€ 186.237,03</b>	<b>100%</b>

## Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2024 [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2025 [euro/m <sup>2</sup> ]	Differenza %	TARI 2024 Media [euro/a]	TARI 2025 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,85	€ 0,86	<b>1,5%</b>	81,63	82,89	<b>1,26</b>
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 2,14	€ 2,17	<b>1,5%</b>	5.432,38	5.513,60	<b>81,21</b>
Stabilimenti balneari	3	€ 1,02	€ 1,03				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 1,16	€ 1,17	<b>1,4%</b>	437,85	444,19	<b>6,34</b>
Alberghi con ristorante	5	€ 3,57	€ 3,62				
Alberghi senza ristorante	6	€ 2,31	€ 2,34	<b>1,0%</b>	787,58	795,26	<b>7,68</b>
Case di cura e di riposo	7	€ 2,55	€ 2,59	<b>1,5%</b>	1.925,12	1.953,32	<b>28,20</b>
Uffici e agenzie	8	€ 3,03	€ 3,08	<b>1,5%</b>	361,76	367,06	<b>5,30</b>
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 1,56	€ 1,58	<b>1,5%</b>	111,29	112,91	<b>1,62</b>
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 2,98	€ 3,02	<b>1,5%</b>	148,52	150,71	<b>2,19</b>
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 4,07	€ 4,13	<b>1,5%</b>	229,43	232,85	<b>3,42</b>
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 2,35	€ 2,39	<b>1,5%</b>	264,33	268,29	<b>3,96</b>
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 2,78	€ 2,82	<b>1,5%</b>	407,57	413,67	<b>6,11</b>
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 2,45	€ 2,48				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 2,91	€ 2,96	<b>1,5%</b>	218,08	221,34	<b>3,27</b>
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 12,95	€ 13,15	<b>1,5%</b>	2.513,06	2.550,48	<b>37,42</b>
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 9,74	€ 9,88	<b>1,5%</b>	641,63	651,20	<b>9,57</b>
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 4,71	€ 4,78	<b>1,5%</b>	337,49	342,51	<b>5,02</b>
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 4,11	€ 4,17	<b>1,5%</b>	400,60	406,63	<b>6,02</b>
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 16,23	€ 16,47	<b>1,5%</b>	1.644,87	1.669,27	<b>24,40</b>
Discoteche, night club	21	€ 4,39	€ 4,46	<b>1,5%</b>	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

## Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2025 [euro/a]	%
1	629	594	81.595	76.604	130	0,84	0,96	64.348	571	€ 0,19	€ 47,75	€ 43.280,67	12%
2	844	774	81.585	74.772	97	0,98	1,65	73.276	1.276	€ 0,23	€ 82,07	€ 80.455,94	22%
3	1.290	1.157	125.798	113.008	98	1,08	1,80	122.049	2.083	€ 0,25	€ 89,53	€ 131.860,93	36%
4	463	415	71.333	63.775	154	1,16	2,60	73.979	1.080	€ 0,27	€ 129,33	€ 70.854,61	20%
5	37	32	6.974	6.132	188	1,24	2,90	7.604	94	€ 0,29	€ 144,25	€ 6.434,07	2%
>5	119	104	34.613	29.997	291	1,30	3,80	38.996	394	€ 0,30	€ 189,02	€ 28.632,72	8%
<b>TOTALE</b>	<b>3.382</b>	<b>3.077</b>	<b>401.898</b>	<b>364.288</b>				<b>380.251</b>	<b>5.498</b>			<b>€ 361.518,94</b>	<b>100%</b>

2025		2024		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,19	€ 47,75	€ 0,15	€ 53,11	29,46%	-10,09%
€ 0,23	€ 82,07	€ 0,18	€ 87,63	29,46%	-6,34%
€ 0,25	€ 89,53	€ 0,19	€ 95,60	29,46%	-6,34%
€ 0,27	€ 129,33	€ 0,21	€ 138,09	29,46%	-6,34%
€ 0,29	€ 144,25	€ 0,22	€ 154,02	29,46%	-6,34%
€ 0,30	€ 189,02	€ 0,23	€ 201,82	29,46%	-6,34%

## Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2025 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%
50	60,62	57,48	-5%	96,39	93,42	-3%	105,25	102,04	-3%	148,46	142,75	-4%	165,11	158,60	-4%	213,44	204,06	-5%
55	61,37	58,45	-5%	97,27	94,55	-3%	106,22	103,29	-3%	149,49	144,10	-4%	166,21	160,04	-4%	214,60	205,57	-4%
60	62,12	59,42	-5%	98,15	95,69	-3%	107,19	104,54	-3%	150,53	145,44	-4%	167,32	161,47	-4%	215,77	207,07	-4%
65	62,87	60,39	-4%	99,02	96,82	-2%	108,15	105,79	-2%	151,57	146,78	-3%	168,43	162,91	-3%	216,93	208,58	-4%
70	63,62	61,36	-4%	99,90	97,95	-2%	109,12	107,04	-2%	152,61	148,13	-3%	169,54	164,34	-3%	218,09	210,08	-4%
75	64,38	62,34	-3%	100,78	99,09	-2%	110,08	108,29	-2%	153,64	149,47	-3%	170,65	165,78	-3%	219,25	211,59	-4%
80	65,13	63,31	-3%	101,65	100,22	-1%	111,05	109,54	-1%	154,68	150,81	-3%	171,76	167,22	-3%	220,42	213,09	-3%
85	65,88	64,28	-2%	102,53	101,36	-1%	112,01	110,79	-1%	155,72	152,15	-2%	172,87	168,65	-2%	221,58	214,60	-3%
90	66,63	65,25	-2%	103,40	102,49	-1%	112,98	112,04	-1%	156,76	153,50	-2%	173,98	170,09	-2%	222,74	216,10	-3%
95	67,38	66,23	-2%	104,28	103,63	-1%	113,95	113,29	-1%	157,79	154,84	-2%	175,08	171,52	-2%	223,90	217,61	-3%
100	68,13	67,20	-1%	105,16	104,76	0%	114,91	114,54	0%	158,83	156,18	-2%	176,19	172,96	-2%	225,06	219,11	-3%
105	68,88	68,17	-1%	106,03	105,90	0%	115,88	115,79	0%	159,87	157,53	-1%	177,30	174,39	-2%	226,23	220,62	-3%
110	69,63	69,14	-1%	106,91	107,03	0%	116,84	117,04	0%	160,90	158,87	-1%	178,41	175,83	-1%	227,39	222,12	-2%
115	70,38	70,12	0%	107,79	108,16	0%	117,81	118,29	0%	161,94	160,21	-1%	179,52	177,26	-1%	228,55	223,63	-2%
120	71,14	71,09	0%	108,66	109,30	1%	118,77	119,54	1%	162,98	161,55	-1%	180,63	178,70	-1%	229,71	225,13	-2%
125	71,89	72,06	0%	109,54	110,43	1%	119,74	120,79	1%	164,02	162,90	-1%	181,74	180,13	-1%	230,88	226,64	-2%
130	72,64	73,03	1%	110,41	111,57	1%	120,71	122,04	1%	165,05	164,24	0%	182,85	181,57	-1%	232,04	228,14	-2%
135	73,39	74,00	1%	111,29	112,70	1%	121,67	123,29	1%	166,09	165,58	0%	183,95	183,00	-1%	233,20	229,65	-2%
140	74,14	74,98	1%	112,17	113,84	1%	122,64	124,54	2%	167,13	166,92	0%	185,06	184,44	0%	234,36	231,15	-1%
145	74,89	75,95	1%	113,04	114,97	2%	123,60	125,79	2%	168,16	168,27	0%	186,17	185,88	0%	235,53	232,66	-1%
150	75,64	76,92	2%	113,92	116,11	2%	124,57	127,04	2%	169,20	169,61	0%	187,28	187,31	0%	236,69	234,16	-1%
155	76,39	77,89	2%	114,80	117,24	2%	125,53	128,29	2%	170,24	170,95	0%	188,39	188,75	0%	237,85	235,67	-1%
160	77,14	78,87	2%	115,67	118,37	2%	126,50	129,54	2%	171,28	172,30	1%	189,50	190,18	0%	239,01	237,17	-1%
165	77,90	79,84	2%	116,55	119,51	2%	127,47	130,79	3%	172,31	173,64	1%	190,61	191,62	1%	240,18	238,68	-1%
170	78,65	80,81	3%	117,42	120,64	3%	128,43	132,04	3%	173,35	174,98	1%	191,72	193,05	1%	241,34	240,18	0%
175	79,40	81,78	3%	118,30	121,78	3%	129,40	133,29	3%	174,39	176,32	1%	192,82	194,49	1%	242,50	241,69	0%
180	80,15	82,76	3%	119,18	122,91	3%	130,36	134,54	3%	175,43	177,67	1%	193,93	195,92	1%	243,66	243,19	0%
185	80,90	83,73	3%	120,05	124,05	3%	131,33	135,79	3%	176,46	179,01	1%	195,04	197,36	1%	244,83	244,69	0%
190	81,65	84,70	4%	120,93	125,18	3%	132,29	137,04	3%	177,50	180,35	2%	196,15	198,79	1%	245,99	246,20	0%
195	82,40	85,67	4%	121,81	126,31	4%	133,26	138,29	4%	178,54	181,69	2%	197,26	200,23	1%	247,15	247,70	0%
200	83,15	86,65	4%	122,68	127,45	4%	134,23	139,54	4%	179,57	183,04	2%	198,37	201,66	2%	248,31	249,21	0%

## Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,21	€ 0,66
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,51	€ 1,66
Stabilimenti balneari	€ 0,24	€ 0,79
Esposizioni, autosaloni	€ 0,28	€ 0,90
Alberghi con ristorante	€ 0,86	€ 2,76
Alberghi senza ristorante	€ 0,51	€ 1,82
Case di cura e di riposo	€ 0,61	€ 1,98
Uffici e agenzie	€ 0,73	€ 2,35
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,37	€ 1,21
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,71	€ 2,31
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,98	€ 3,15
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,57	€ 1,82
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,67	€ 2,15
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,59	€ 1,90
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,70	€ 2,26
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 3,12	€ 10,03
Bar, caffè, pasticceria	€ 2,34	€ 7,54
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,13	€ 3,65
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,99	€ 3,18
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 3,90	€ 12,57
Discoteche, night club	€ 1,06	€ 3,40

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,19	€ 47,75
2	€ 0,23	€ 82,07
3	€ 0,25	€ 89,53
4	€ 0,27	€ 129,33
5	€ 0,29	€ 144,25
>5	€ 0,30	€ 189,02