

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2025

Piano Costi (modello MTR Arera)

Comune di Vestone				
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo Integrato RU (TOT PEF)	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	80.322	-	80.322	
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	46.824	-	46.824	
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	81.478	-	81.478	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	210.586	-	210.586	
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO_{TV}^{EXP}	-	-	-	
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ_{TV}^{EXP}	-	-	-	
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI_{TV}^{EXP}	-	-	-	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	7.352	-	7.352	
Fattore di Sharing b	1	0,60	0,60	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	4.411	-	4.411	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{cc}	75.157	-	75.157	
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10	
Fattore di Sharing b(1+ ω)	0,66	0,66	0,66	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ ω)AR _{cc}	49.604	-	49.604	
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC _{tot TV}	1.799	-	1.799	
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	41.113	41.113	
Recupero della ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0	0	
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RI	363.396	41.113	404.510	
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	-	508	508	
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	8.989	39.183	48.171	
Costi generali di gestione CGG	53.882	2.027	55.909	
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-	
Altri costi COAL	1.914	-	1.914	
Costi comuni CC	64.784	41.210	105.994	
Ammortamenti Amm	39.244	-	39.244	
Accantonamenti Acc	-	2.832	2.832	
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-	
- di cui per crediti	-	2.832	2.832	
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-	
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-	
Remunerazione del capitale investito netto R	12.611	6	12.617	
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-	
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 $CK_{proprietari}$	-	-	-	
Costi d'uso del capitale CK	51.855	2.838	54.693	
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO_{TF}^{EXP}	-	-	-	
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ_{TF}^{EXP}	-	-	-	
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	2.050	-	2.050	
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	3.775	140	3.915	
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	4.160	4.160	
Recupero della ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0	0	
ΣTa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RI	114.915	48.575	163.490	
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma Tfa$ prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RI	495.998	132.271	628.269	
$\Sigma Ta = \Sigma TVa + \Sigma Tfa$ dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RI	478.311	89.689	568.000	
Grandezze fisico-tecniche				
raccolta differenziata %			79%	
qp-2 kg			1.950,06	
costo unitario effettivo - Ccoeff %cent/kg			27,24	
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			25,81	
Coefficiente di gradualità				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1			0,00	
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2			0,00	
Totale y			0,00	
Coefficiente di gradualità (1+y)			1,00	
Verifica del limite di crescita				
rpla			2,7%	
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,20%	
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa			0,00%	
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa			0,00%	
coeff. per decreto legislativo n. 114/20 C ₁₁₆			0,00%	
coeff. per recupero inflazione CRI ₀			7,00%	
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p			9,50%	
(1+p)			1,0950	
ΣT_{0-1}			568.000	
ΣTV_{0-1}			407.033	
ΣTF_{0-1}			132.967	
ΣT_{0-1}			540.000	
$\Sigma T_{0-1} / \Sigma T_{0-1}$			1,0519	
$\Sigma Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			568.000	
delta ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)			-	
TVa dopo distribuzione della ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)	363.396	41.113	404.510	
Tfa dopo distribuzione della ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)	114.915	48.575	163.490	
Ta=TVa+Tfa dopo distribuzione della ($\Sigma Ta - \Sigma Tmax$)	478.311	89.689	568.000	
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			54.000	
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			3.623	
ΣTV_{0-1} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			350.510	
ΣTF_{0-1} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			159.867	
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			510.377	
Attività esterne Ciclo integrato RU	-	-	-	
		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	
TOTALE GENERALE		€ 159.867	€ 350.510	
TOTALE COMPLESSIVO		€ 510.377		
% IN TARIFFA 100%		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI	
TOTALE GENERALE		€ 159.867	€ 350.510	
		31%	69%	
TOTALE COMPLESSIVO		€ 510.377		
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE		DOMESTICHE	NON DOMESTICHE	
		71,0%	29,0%	
TOTALE COMPLESSIVO		€ 362.368	€ 148.009	
		100%		

Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali	%
CG	Costi operativi di gestione				
CSL	Spazzamento/Lavaggio	508 €		508 €	0%
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli		80.322 €	80.322 €	16%
CTS	Trattamento e smaltimento		46.824 €	46.824 €	9%
CRD	Raccolta differenziata per materiale		210.586 €	210.586 €	41%
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		81.478 €	81.478 €	16%
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi			- €	
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi			- €	
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU				
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	48.171 €		48.171 €	9%
CGG	Generali di gestione	55.909 €		55.909 €	11%
CCD	Costi comuni diversi	- €		- €	
COal	Altri costi	1.914 €		1.914 €	0%
CK	Costi d'impiego del capitale				
Amm	Ammortamenti	39.244 €		39.244 €	8%
Acc	Accantonamenti	2.832 €		2.832 €	1%
Ra	Remunerazione del capitale investito	12.617 €		12.617 €	2%
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	- €		- €	
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	- €		- €	
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	- €		- €	
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	2.050 €		2.050 €	0%
RC	Componente a conguaglio				
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	- 3.915 €		- 3.915 €	-1%
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		- 1.799 €	- 1.799 €	0%
AR	Somma dei proventi/ricavi				
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		- 4.411 €	- 4.411 €	-1%
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC		- 49.604 €	- 49.604 €	-10%
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	4.160 €	41.113 €	45.274 €	9%
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR				
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	- €	- 54.000 €	- 54.000 €	-11%
	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	- 3.623 €	- €	- 3.623 €	-1%
T1 = T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)		159.867 €	350.510 €	510.377 €	100%
		31,3%	68,7%		
% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE		100,00%			
SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE ALLA COPERTURA		159.867	350.510	510.377	100%

Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	508 €	0 €	508 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	80.322 €	80.322 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	46.824 €	46.824 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	210.586 €	210.586 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	81.478 €	81.478 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COlf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	48.171 €	0 €	48.171 €
CGG	Generali di gestione	55.909 €	0 €	55.909 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	1.914 €	0 €	1.914 €
CK	Costi d'impiego del capitale	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	39.244 €	0 €	39.244 €
Acc	Accantonamenti	2.832 €	0 €	2.832 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	12.617 €	0 €	12.617 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	2.050 €	0 €	2.050 €
RC	Componente a conguaglio	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-3.915 €	0 €	-3.915 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	-1.799 €	-1.799 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-4.411 €	-4.411 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-49.604 €	-49.604 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	4.160 €	41.113 €	45.274 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	-54.000 €	-54.000 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-3.623 €	0 €	-3.623 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	159.867 € 31,32%	350.510 € 68,68%	510.377 € -

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	703	703	0,42	292	0,16
Campeggi, distributori carburanti	2	3	265	265	0,74	195	0,29
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,51	-	0,20
Esposizioni, autosaloni	4	107	65.650	65.650	0,37	23.962	0,14
Alberghi con ristorante	5	2	551	551	1,20	661	0,47
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,86	-	0,34
Case di cura e di riposo	7	7	7.692	7.692	0,98	7.500	0,38
Uffici e agenzie	8	115	25.864	25.864	1,07	27.545	0,42
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	31	5.810	5.810	0,57	3.283	0,22
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	39	4.443	4.443	0,99	4.399	0,39
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	6	640	640	1,30	829	0,51
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	28	2.546	2.546	0,88	2.240	0,35
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	12	3.869	3.869	1,04	4.024	0,41
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,67	-	0,26
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	40	21.492	21.492	0,82	17.623	0,32
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	13	1.832	1.832	4,84	8.867	1,91
Bar, caffè, pasticceria	17	17	1.372	1.372	3,64	4.994	1,44
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	16	4.503	4.503	2,07	9.321	0,82
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	2,08	-	0,82
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	234	234	6,06	1.418	2,39
Discoteche, night club	21	2	296	296	1,34	397	0,53
TOTALI		448	147.762	147.762		117.549	

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	703	703	3,40	2.390	0,41351
Campeggi, distributori carburanti	2	3	265	265	6,03	1.598	0,73338
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	4,16	-	0,50534
Esposizioni, autosaloni	4	107	65.650	53.766	3,03	162.642	0,36790
Alberghi con ristorante	5	2	551	551	9,86	5.433	1,19918
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	7,02	-	0,85378
Case di cura e di riposo	7	7	7.692	7.692	8,01	61.574	0,97358
Uffici e agenzie	8	115	25.864	22.559	8,76	197.504	1,06479
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	31	5.810	5.548	4,64	25.743	0,56432
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	39	4.443	4.443	8,12	36.055	0,98696
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	6	640	640	10,63	6.800	1,29222
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	28	2.546	2.546	7,20	18.331	0,87567
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	12	3.869	3.869	8,52	32.945	1,03560
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	5,50	-	0,66892
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	40	21.492	21.492	6,71	144.211	0,81608
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	13	1.832	1.800	39,67	71.406	4,82471
Bar, caffè, pasticceria	17	17	1.372	1.372	29,82	40.913	3,62674
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	16	4.503	785	16,99	13.337	2,06634
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	17,00	-	2,06756
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	234	234	49,72	11.634	6,04700
Discoteche, night club	21	2	296	296	11,01	3.257	1,33844
TOTALI		448	147.762	128.561		835.775	

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m²]	kd	Quota Var. [euro/m²]	TARI 2025 [euro/m²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	703	100	0,42	€ 0,16	3,40	€ 0,41	€ 0,58	€ 405,76	0,27%
Campeggi, distributori carburanti	2	3	265	88	0,74	€ 0,29	6,03	€ 0,73	€ 1,02	€ 271,16	0,18%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,51	€ 0,20	4,16	€ 0,51	€ 0,70	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	107	65.650	614	0,37	€ 0,14	3,03	€ 0,37	€ 0,51	€ 29.231,44	19,75%
Alberghi con ristorante	5	2	551	276	1,20	€ 0,47	9,86	€ 1,20	€ 1,67	€ 921,53	0,62%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,86	€ 0,34	7,02	€ 0,85	€ 1,19	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	7	7.692	1.099	0,98	€ 0,38	8,01	€ 0,97	€ 1,36	€ 10.446,64	7,06%
Uffici e agenzie	8	115	25.864	225	1,07	€ 0,42	8,76	€ 1,06	€ 1,48	€ 34.884,48	23,57%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	31	5.810	187	0,57	€ 0,22	4,64	€ 0,56	€ 0,79	€ 4.425,54	2,99%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	39	4.443	114	0,99	€ 0,39	8,12	€ 0,99	€ 1,38	€ 6.119,84	4,13%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	6	640	107	1,30	€ 0,51	10,63	€ 1,29	€ 1,80	€ 1.153,90	0,78%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	28	2.546	91	0,88	€ 0,35	7,20	€ 0,88	€ 1,22	€ 3.113,11	2,10%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	12	3.869	322	1,04	€ 0,41	8,52	€ 1,04	€ 1,45	€ 5.593,72	3,78%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,67	€ 0,26	5,50	€ 0,67	€ 0,93	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	40	21.492	537	0,82	€ 0,32	6,71	€ 0,82	€ 1,14	€ 24.489,83	16,55%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	13	1.832	141	4,84	€ 1,91	39,67	€ 4,82	€ 6,73	€ 12.181,58	8,23%
Bar, caffè, pasticceria	17	17	1.372	81	3,64	€ 1,44	29,82	€ 3,63	€ 5,06	€ 6.945,56	4,69%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	16	4.503	281	2,07	€ 0,82	16,99	€ 2,07	€ 2,88	€ 5.298,37	3,58%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	#DIV/0!	2,08	€ 0,82	17,00	€ 2,07	€ 2,89	€ -	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	234	78	6,06	€ 2,39	49,72	€ 6,05	€ 8,44	€ 1.974,27	1,33%
Discoteche, night club	21	2	296	148	1,34	€ 0,53	11,01	€ 1,34	€ 1,87	€ 552,61	0,37%
TOTALI		448	147.762							€ 148.009,33	100%

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2024 [euro/m ²]	TARI 2025 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2024 Media [euro/a]	TARI 2025 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,56	€ 0,58	2,5%	56,57	57,97	1,39
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,00	€ 1,02	2,5%	88,22	90,39	2,17
Stabilimenti balneari	3	€ 0,69	€ 0,70				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,50	€ 0,51	2,4%	306,70	314,05	7,35
Alberghi con ristorante	5	€ 1,63	€ 1,67				
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,16	€ 1,19	2,5%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,33	€ 1,36	2,5%	1.456,66	1.492,38	35,71
Uffici e agenzie	8	€ 1,45	€ 1,48	2,4%	325,98	333,94	7,97
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,77	€ 0,79	2,5%	144,00	147,53	3,53
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,34	€ 1,38	2,5%	153,15	156,92	3,77
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 1,76	€ 1,80	2,5%	187,71	192,32	4,61
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,19	€ 1,22	2,5%	108,50	111,18	2,68
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,41	€ 1,45	2,5%	454,91	466,14	11,23
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 0,91	€ 0,93				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,11	€ 1,14	2,5%	597,48	612,25	14,77
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 6,57	€ 6,73	2,5%	926,12	948,92	22,80
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 4,94	€ 5,06	2,5%	398,73	408,56	9,83
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,81	€ 2,88	2,5%	791,88	811,31	19,43
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 2,82	€ 2,89	2,5%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 8,23	€ 8,44	2,5%	642,32	658,09	15,77
Discoteche, night club	21	€ 1,82	€ 1,87	2,5%	269,70	276,31	6,61

Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2025 [euro/a]	%
1	683	641	79.805	74.425	117	0,84	0,84	62.517	538	€ 0,40	€ 67,92	€ 73.535,87	20%
2	517	505	68.560	67.378	133	0,98	1,62	66.030	818	€ 0,47	€ 130,99	€ 97.881,49	27%
3	306	300	42.805	42.022	140	1,08	2,03	45.384	609	€ 0,52	€ 164,14	€ 71.050,51	20%
4	248	245	34.896	34.431	141	1,16	2,63	39.940	643	€ 0,56	€ 212,65	€ 71.171,94	20%
5	85	84	11.904	11.716	140	1,24	3,22	14.528	271	€ 0,60	€ 260,35	€ 28.872,15	8%
>5	54	53	6.539	6.133	121	1,30	3,74	7.973	198	€ 0,62	€ 302,40	€ 19.855,71	5%
TOTALE	1.893	1.828	244.509	236.104				236.371	3.078			€ 362.367,67	100%

2025		2024			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,40	€ 67,92	€ 0,34	€ 73,70	17,51%	-7,84%
€ 0,47	€ 130,99	€ 0,40	€ 137,35	17,51%	-4,63%
€ 0,52	€ 164,14	€ 0,44	€ 171,69	17,51%	-4,40%
€ 0,56	€ 212,65	€ 0,47	€ 220,26	17,51%	-3,46%
€ 0,60	€ 260,35	€ 0,51	€ 268,00	17,51%	-2,85%
€ 0,62	€ 302,40	€ 0,53	€ 309,87	17,51%	-2,41%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2025 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%	2024	2025	%
50	90,86	88,09	-3%	157,37	154,52	-2%	193,75	190,07	-2%	243,96	240,50	-1%	293,33	290,13	-1%	336,43	333,61	-1%
55	92,58	90,10	-3%	159,37	156,87	-2%	195,96	192,66	-2%	246,33	243,29	-1%	295,87	293,10	-1%	339,09	336,73	-1%
60	94,30	92,12	-2%	161,38	159,22	-1%	198,17	195,25	-1%	248,70	246,07	-1%	298,40	296,08	-1%	341,75	339,85	-1%
65	96,01	94,14	-2%	163,38	161,57	-1%	200,37	197,85	-1%	251,07	248,86	-1%	300,93	299,06	-1%	344,40	342,98	0%
70	97,73	96,15	-2%	165,38	163,93	-1%	202,58	200,44	-1%	253,44	251,64	-1%	303,47	302,04	0%	347,06	346,10	0%
75	99,44	98,17	-1%	167,38	166,28	-1%	204,79	203,03	-1%	255,81	254,43	-1%	306,00	305,01	0%	349,71	349,22	0%
80	101,16	100,19	-1%	169,39	168,63	0%	206,99	205,63	-1%	258,18	257,21	0%	308,54	307,99	0%	352,37	352,34	0%
85	102,88	102,20	-1%	171,39	170,99	0%	209,20	208,22	0%	260,55	260,00	0%	311,07	310,97	0%	355,03	355,46	0%
90	104,59	104,22	0%	173,39	173,34	0%	211,41	210,81	0%	262,92	262,78	0%	313,60	313,94	0%	357,68	358,58	0%
95	106,31	106,24	0%	175,39	175,69	0%	213,61	213,40	0%	265,29	265,57	0%	316,14	316,92	0%	360,34	361,70	0%
100	108,03	108,26	0%	177,40	178,05	0%	215,82	216,00	0%	267,66	268,35	0%	318,67	319,90	0%	363,00	364,82	1%
105	109,74	110,27	0%	179,40	180,40	1%	218,03	218,59	0%	270,03	271,14	0%	321,20	322,88	1%	365,65	367,95	1%
110	111,46	112,29	1%	181,40	182,75	1%	220,23	221,18	0%	272,40	273,92	1%	323,74	325,85	1%	368,31	371,07	1%
115	113,17	114,31	1%	183,40	185,10	1%	222,44	223,78	1%	274,77	276,71	1%	326,27	328,83	1%	370,96	374,19	1%
120	114,89	116,32	1%	185,41	187,46	1%	224,65	226,37	1%	277,14	279,49	1%	328,80	331,81	1%	373,62	377,31	1%
125	116,61	118,34	1%	187,41	189,81	1%	226,85	228,96	1%	279,51	282,28	1%	331,34	334,78	1%	376,28	380,43	1%
130	118,32	120,36	2%	189,41	192,16	1%	229,06	231,56	1%	281,88	285,06	1%	333,87	337,76	1%	378,93	383,55	1%
135	120,04	122,37	2%	191,41	194,52	2%	231,27	234,15	1%	284,25	287,85	1%	336,41	340,74	1%	381,59	386,67	1%
140	121,76	124,39	2%	193,42	196,87	2%	233,47	236,74	1%	286,62	290,63	1%	338,94	343,72	1%	384,25	389,80	1%
145	123,47	126,41	2%	195,42	199,22	2%	235,68	239,34	2%	289,00	293,42	2%	341,47	346,69	2%	386,90	392,92	2%
150	125,19	128,42	3%	197,42	201,57	2%	237,89	241,93	2%	291,37	296,20	2%	344,01	349,67	2%	389,56	396,04	2%
155	126,91	130,44	3%	199,42	203,93	2%	240,09	244,52	2%	293,74	298,99	2%	346,54	352,65	2%	392,21	399,16	2%
160	128,62	132,46	3%	201,43	206,28	2%	242,30	247,11	2%	296,11	301,77	2%	349,07	355,63	2%	394,87	402,28	2%
165	130,34	134,47	3%	203,43	208,63	2%	244,51	249,71	2%	298,48	304,56	2%	351,61	358,60	2%	397,53	405,40	2%
170	132,05	136,49	3%	205,43	210,99	3%	246,71	252,30	2%	300,85	307,34	2%	354,14	361,58	2%	400,18	408,52	2%
175	133,77	138,51	3%	207,43	213,34	3%	248,92	254,89	2%	303,22	310,13	2%	356,67	364,56	2%	402,84	411,64	2%
180	135,49	140,52	4%	209,43	215,69	3%	251,13	257,49	2%	305,59	312,92	2%	359,21	367,53	2%	405,50	414,77	2%
185	137,20	142,54	4%	211,44	218,05	3%	253,33	260,08	3%	307,96	315,70	2%	361,74	370,51	2%	408,15	417,89	2%
190	138,92	144,56	4%	213,44	220,40	3%	255,54	262,67	3%	310,33	318,49	3%	364,28	373,49	2%	410,81	421,01	2%
195	140,64	146,58	4%	215,44	222,75	3%	257,75	265,27	3%	312,70	321,27	3%	366,81	376,47	3%	413,46	424,13	3%
200	142,35	148,59	4%	217,44	225,10	3%	259,95	267,86	3%	315,07	324,06	3%	369,34	379,44	3%	416,12	427,25	3%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,16	€ 0,41
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,29	€ 0,73
Stabilimenti balneari	€ 0,20	€ 0,51
Esposizioni, autosaloni	€ 0,14	€ 0,37
Alberghi con ristorante	€ 0,47	€ 1,20
Alberghi senza ristorante	€ 0,34	€ 0,85
Case di cura e di riposo	€ 0,38	€ 0,97
Uffici e agenzie	€ 0,42	€ 1,06
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,22	€ 0,56
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,39	€ 0,99
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,51	€ 1,29
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,35	€ 0,88
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,41	€ 1,04
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,26	€ 0,67
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,32	€ 0,82
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 1,91	€ 4,82
Bar, caffè, pasticceria	€ 1,44	€ 3,63
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,82	€ 2,07
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,82	€ 2,07
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 2,39	€ 6,05
Discoteche, night club	€ 0,53	€ 1,34

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,40	€ 67,92
2	€ 0,47	€ 130,99
3	€ 0,52	€ 164,14
4	€ 0,56	€ 212,65
5	€ 0,60	€ 260,35
>5	€ 0,62	€ 302,40