

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2024

Piano Costi (modello MTR Arera)

Comune di Mazzano			
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	111.738	-	111.738
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	-	-	-
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	284.585	680	285.265
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	701.181	6.935	708.116
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO ^{EFF} _{11&TV}	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TV}	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TV}	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	97.117	-	97.117
Fattore di Sharing b	1	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	58.270	-	58.270
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{CC}	140.021	1.361	141.382
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR _{CC}	92.414	898	93.312
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCTof _{TV}	656	-	656
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	-	94.616	94.616
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0	0
ΣTva totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII	946.164	101.334	1.047.497
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	161.590	-	161.590
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	17.892	138.597	156.490
Costi generali di gestione CGG	177.340	17.785	195.125
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi COAL	1.485	-	1.485
Costi comuni CC	196.718	156.382	353.100
Ammortamenti Amm	47.711	-	47.711
Accantonamenti Acc	-	111.204	111.204
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	111.204	111.204
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto B	32.422	-	32.422
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RUC	276	-	276
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK _{proprietari}	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	80.409	111.204	191.613
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO ^{EFF} _{11&TF}	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TF}	-	-	-
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	4.391	-	4.391
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	43.433	43.433
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0	0
ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII	434.325	311.019	745.344
ΣTa= ΣTva + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII	1.380.489	412.353	1.792.842
ΣTα= ΣTva + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII	1.380.489	412.353	1.792.842
Grandezze fisico-tecniche			
raccolta differenziata %			79,29%
ga-2 kg			5,177
costo unitario effettivo - CUEff €cent/kg			24,88
Benchmark di riferimento [cent€/kg] [abbisogno standard/costo medio settore]			23,89
Coefficiente di gradualità			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1			-0,10
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2			-0,08
Totale y			-0,18
Coefficiente di gradualità (1+y)			0,83
Verifica del limite di crescita			
gpa			2,70%
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,20%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità OLa			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGA			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆			0,00%
coeff. per recupero inflazione CRI ₀			4,50%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p			7,00%
(1+p)			107,00%
ΣT ₀			1.792.842
ΣTV ₀₋₁			847.222
ΣTF ₀₋₁			506.513
ΣT ₀₋₁			1.353.735
ΣT ₀₋₁ / ΣT ₀₋₁			132,44%
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			1.448.496
delta (ΣTa-ΣTmax)			344.345
Tva dopo distribuzione delta (ΣTα-ΣTmax)	814.988	63.746	878.734
Tfa dopo distribuzione delta (ΣTα-ΣTmax)	374.111	195.652	569.763
Tα=TVα+Tfa dopo distribuzione delta (ΣTα-ΣTmax)	1.189.099	259.397	1.448.496
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			-
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			8.310
ΣTV₀ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			878.734
ΣTF₀ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			561.452
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			1.440.186
Attività esterne Ciclo integrato RU			0

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 561.452	€ 878.734
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.440.186	
% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 561.452	€ 878.734
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.440.186	39%
		61%
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	43,5%	56,5%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 626.481	€ 813.705
	100%	

Classificazione Costi PEF 2024

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	161.590 €	0 €	161.590 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	111.738 €	111.738 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	0 €	0 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	708.116 €	708.116 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	285.265 €	285.265 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	156.490 €	0 €	156.490 €
CGG	Generali di gestione	195.125 €	0 €	195.125 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	1.485 €	0 €	1.485 €
CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	47.711 €	0 €	47.711 €
Acc	Accantonamenti	111.204 €	0 €	111.204 €
R	Remunerazione del capitale investito	32.422 €	0 €	32.422 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	276 €	0 €	276 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	0 €	0 €	0 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-4.391 €	0 €	-4.391 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	-656 €	-656 €
AR	Somma dei proventi/ricavi			
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-58.270 €	-58.270 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-93.312 €	-93.312 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	43.433 €	94.616 €	138.049 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR			
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-8.310 €	0 €	-8.310 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	561.452 €	878.734 €	1.440.186 €
		38,98%	61,02%	

Utenze non domestiche -Quota Fissa 2024

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	30	17.449	17.449	0,59	10.295	0,61
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	0,43	-	0,44
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	332	122.570	121.890	0,60	73.134	0,62
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	16	4.916	4.916	0,88	4.326	0,90
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	0,44	-	0,45
Esposizioni, autosaloni	06	15	9.514	9.514	0,51	4.852	0,52
Alberghi con ristorante	07	2	1.945	1.945	1,51	2.937	1,55
Alberghi senza ristorante	08	1	613	613	1,00	613	1,03
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	4	5.111	5.111	1,00	5.111	1,03
Ospedali	10	-	-	-	1,11	-	1,14
Uffici e agenzie	11	280	38.209	38.209	1,52	58.078	1,56
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	35	3.809	3.809	0,61	2.323	0,63
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	87	19.738	19.738	1,41	27.831	1,45
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	10	945	945	1,80	1.701	1,85
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1	36	36	0,83	30	0,85
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,31	-	1,35
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	34	2.462	2.462	1,48	3.644	1,52
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	24	3.734	3.734	1,03	3.846	1,06
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	15	3.139	3.139	1,41	4.426	1,45
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,92	-	0,95
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	79	23.389	23.389	0,91	21.284	0,93
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	15	3.067	2.820	7,00	19.739	7,19
Mense, birrerie, hamburgerie	23	8	815	811	6,00	4.863	6,16
Bar, caffè, pasticceria	24	45	3.435	3.361	5,00	16.805	5,14
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	17	5.110	5.110	2,05	10.476	2,11
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	6	1.086	1.086	1,54	1.672	1,58
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	15	817	817	7,17	5.858	7,37
Ipermercati di generi misti	28	3	10.148	10.148	2,20	22.326	2,26
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	3,60
Discoteche, night club	30	6	1.964	1.964	1,32	2.592	1,36
TOTALI		1.080	284.021	283.015		308.761	

Utenze non domestiche -Quota Variabile 2024

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	30	17.449	9.885	3,40	33.607	0,82584
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	3,50	-	0,85013
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	332	122.570	113.119	4,90	554.284	1,19018
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	16	4.916	4.061	7,21	29.276	1,75127
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	5,22	-	1,26791
Esposizioni, autosaloni	06	15	9.514	5.831	4,22	24.607	1,02501
Alberghi con ristorante	07	2	1.945	1.945	9,90	19.256	2,40465
Alberghi senza ristorante	08	1	613	613	8,88	5.443	2,15690
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	4	5.111	2.712	8,20	22.238	1,99173
Ospedali	10	-	-	-	10,55	-	2,56253
Uffici e agenzie	11	280	38.209	35.508	12,45	442.068	3,02403
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	35	3.809	3.809	5,03	19.159	1,22176
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	87	19.738	18.771	11,55	216.805	2,80543
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	10	945	945	14,78	13.967	3,58997
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1	36	36	6,81	245	1,65411
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	14,25	-	3,46124
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	34	2.462	2.462	12,12	29.839	2,94388
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	24	3.734	3.734	8,48	31.664	2,05974
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	15	3.139	3.139	8,85	27.780	2,14961
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	7,53	-	1,82899
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	79	23.389	23.389	4,80	112.267	1,16589
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	15	3.067	2.820	46,38	130.782	11,26542
Mense, birrerie, hamburgerie	23	8	815	811	40,29	32.655	9,78620
Bar, caffè, pasticceria	24	45	3.435	3.361	33,47	112.489	8,12966
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	17	5.110	5.110	16,55	84.571	4,01990
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	6	1.086	1.086	12,60	13.684	3,06046
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	15	817	817	58,76	48.007	14,27245
Ipermercati di generi misti	28	3	10.148	707	13,20	9.332	3,20620
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	6,97106
Discoteche, night club	30	6	1.964	1.964	15,28	30.010	3,71142
TOTALI		1.080	284.021	246.633		2.044.038	

Utenze non domestiche -Riepilogo 2024

Descrizione Attività	Cod	n. attività	Superficie Fatturabile [m ²]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	Tariffa [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	30	17.449	582	0,59	0,60617	3,40	0,82584	€ 1,43	€ 18.740,00	2,30%
Cinematografi, teatri	02	-	-		0,43	0,44178	3,50	0,85013	€ 1,29	€ 0,00	-
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	332	121.890	367	0,60	0,61644	4,90	1,19018	€ 1,81	€ 209.770,26	25,78%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	16	4.916	307	0,88	0,90411	7,21	1,75127	€ 2,66	€ 11.555,63	1,42%
Stabilimenti balneari	05	-	-		0,44	0,45206	5,22	1,26791	€ 1,72	€ 0,00	-
Esposizioni, autosaloni	06	15	9.514	634	0,51	0,52397	4,22	1,02501	€ 1,55	€ 10.961,94	1,35%
Alberghi con ristorante	07	2	1.945	973	1,51	1,55137	9,90	2,40465	€ 3,96	€ 7.694,47	0,95%
Alberghi senza ristorante	08	1	613	-	1,00	1,02740	8,88	2,15690	€ 3,18	€ 1.951,98	0,24%
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	4	5.111	1.278	1,00	1,02740	8,20	1,99173	€ 3,02	€ 10.652,61	1,31%
Ospedali	10	-	-	#DIV/0!	1,11	1,14041	10,55	2,56253	€ 3,70	€ 0,00	-
Uffici e agenzie	11	280	38.209	136	1,52	1,56165	12,45	3,02403	€ 4,59	€ 167.044,76	20,53%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	35	3.809	109	0,61	0,62671	5,03	1,22176	€ 1,85	€ 7.040,83	0,87%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	87	19.738	227	1,41	1,44863	11,55	2,80543	€ 4,25	€ 81.253,78	9,99%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	10	945	95	1,80	1,84932	14,78	3,58997	€ 5,44	€ 5.140,13	0,63%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	1	36	36	0,83	0,85274	6,81	1,65411	€ 2,51	€ 90,25	0,01%
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,31	1,34589	14,25	3,46124	€ 4,81	€ 0,00	-
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	34	2.462	72	1,48	1,52055	12,12	2,94388	€ 4,46	€ 10.991,42	1,35%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	24	3.734	156	1,03	1,05822	8,48	2,05974	€ 3,12	€ 11.642,47	1,43%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	15	3.139	209	1,41	1,44863	8,85	2,14961	€ 3,60	€ 11.294,89	1,39%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,92	0,94521	7,53	1,82899	€ 2,77	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	79	23.389	296	0,91	0,93493	4,80	1,16589	€ 2,10	€ 49.136,20	6,04%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	15	2.820	188	7,00	7,19180	46,38	11,26542	€ 18,46	€ 52.045,68	6,40%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	8	811	101	6,00	6,16440	40,29	9,78620	€ 15,95	€ 12.927,96	1,59%
Bar, caffè, pasticceria	24	45	3.361	75	5,00	5,13700	33,47	8,12966	€ 13,27	€ 44.587,92	5,48%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	17	5.110	301	2,05	2,10617	16,55	4,01990	€ 6,13	€ 31.304,19	3,85%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	6	1.086	181	1,54	1,58220	12,60	3,06046	€ 4,64	€ 5.041,93	0,62%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	15	817	54	7,17	7,36646	58,76	14,27245	€ 21,64	€ 17.678,99	2,17%
Ipermercati di generi misti	28	3	10.148	3.383	2,20	2,26028	13,20	3,20620	€ 5,47	€ 25.204,10	3,10%
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	3,59590	28,70	6,97106	€ 10,57	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	6	1.964	327	1,32	1,35617	15,28	3,71142	€ 5,07	€ 9.952,74	1,22%
TOTALE		1.080	283.015							€ 813.705,11	100%

Utenze non domestiche -Confronto 2024 su 2023

Descrizione Attività	Cod .	TARI 2023 [euro/m ²]	TARI 2024 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2023 Media [euro/a]	TARI 2024 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 1,38	€ 1,43	3,6%	€ 803,64	€ 832,90	€ 29,26
Cinematografi, teatri	02	€ 1,25	€ 1,29	3,1%	€ -	€ -	€ -
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 1,75	€ 1,81	3,1%	€ 643,07	€ 663,28	€ 20,21
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 2,57	€ 2,66	3,1%	€ 791,04	€ 815,86	€ 24,83
Stabilimenti balneari	05	€ 1,68	€ 1,72	2,7%	€ -	€ -	€ -
Esposizioni, autosaloni	06	€ 1,50	€ 1,55	3,1%	€ 952,70	€ 982,47	€ 29,77
Alberghi con ristorante	07	€ 3,82	€ 3,96	3,5%	€ 3.718,89	€ 3.847,23	€ 128,35
Alberghi senza ristorante	08	€ 3,09	€ 3,18	3,0%	€ -	€ -	€ -
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 2,93	€ 3,02	3,1%	€ 3.740,34	€ 3.857,69	€ 117,35
Ospedali	10	€ 3,60	€ 3,70	2,9%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	11	€ 4,45	€ 4,59	3,1%	€ 606,72	€ 625,76	€ 19,04
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 1,79	€ 1,85	3,1%	€ 195,06	€ 201,17	€ 6,11
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 4,12	€ 4,25	3,1%	€ 935,76	€ 965,13	€ 29,37
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 5,27	€ 5,44	3,1%	€ 498,39	€ 514,01	€ 15,63
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 2,43	€ 2,51	3,1%	€ 87,50	€ 90,25	€ 2,74
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 4,68	€ 4,81	2,8%	€ -	€ -	€ -
Barbieri, estetista, parrucchiere	17	€ 4,33	€ 4,46	3,1%	€ 313,44	€ 323,28	€ 9,84
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 3,02	€ 3,12	3,1%	€ 470,37	€ 485,10	€ 14,73
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 3,48	€ 3,60	3,5%	€ 727,43	€ 752,99	€ 25,57
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ 2,69	€ 2,77	3,1%	€ -	€ -	€ -
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 2,02	€ 2,10	3,8%	€ 599,36	€ 621,98	€ 22,61
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 17,84	€ 18,46	3,4%	€ 3.354,45	€ 3.469,71	€ 115,26
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 15,42	€ 15,95	3,4%	€ 1.562,61	€ 1.615,99	€ 53,39
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 12,83	€ 13,27	3,4%	€ 958,07	€ 990,84	€ 32,78
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 5,94	€ 6,13	3,2%	€ 1.785,04	€ 1.841,42	€ 56,38
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 4,50	€ 4,64	3,1%	€ 814,74	€ 840,32	€ 25,59
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 20,98	€ 21,64	3,1%	€ 1.142,74	€ 1.178,60	€ 35,86
Ipermercati di generi misti	28	€ 5,28	€ 5,47	3,6%	€ 17.852,03	€ 18.491,28	€ 639,25
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 10,25	€ 10,57	3,1%	€ -	€ -	€ -
Discoteche, night club	30	€ 4,93	€ 5,07	2,7%	€ 1.615,17	€ 1.658,79	€ 43,62

Analisi Economica -Utenze domestiche 2024

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	1.539	1.522,8	182.973	180.554	119	0,80	1,00	144.443	1.523	€ 0,27	€ 39,66	€ 109.493,96	17%
2	1.730	1.708,7	243.842	239.998	141	0,94	1,80	225.598	3.076	€ 0,32	€ 71,38	€ 198.665,35	32%
3	1.040	1.034,6	149.962	148.870	144	1,05	2,20	156.313	2.276	€ 0,36	€ 87,25	€ 143.404,04	23%
4	810	804,6	121.482	120.367	150	1,14	2,30	137.218	1.851	€ 0,39	€ 91,21	€ 120.036,88	19%
5	209	207,5	32.244	31.930	154	1,23	3,10	39.274	643	€ 0,42	€ 122,94	€ 38.860,95	6%
>5	78	77,3	12.176	11.987	156	1,30	3,50	15.583	270	€ 0,44	€ 138,80	€ 16.019,74	3%
TOTALE	5.406	5.355,5	742.679	733.706				718.430	9.639			€ 626.480,93	100%

2024		2023		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,27	€ 39,66	€ 0,25	€ 38,60	8,78%	2,74%
€ 0,32	€ 71,38	€ 0,29	€ 69,47	10,19%	2,75%
€ 0,36	€ 87,25	€ 0,32	€ 84,91	11,55%	2,75%
€ 0,39	€ 91,21	€ 0,35	€ 88,77	10,73%	2,75%
€ 0,42	€ 122,94	€ 0,38	€ 119,65	10,04%	2,75%
€ 0,44	€ 138,80	€ 0,40	€ 135,09	10,48%	2,75%

Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2024 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%
50	€ 51,10	€ 53,26	4%	€ 83,97	€ 87,36	4%	€ 100,91	€ 105,09	4%	€ 106,27	€ 110,59	4%	€ 138,65	€ 143,84	4%	€ 155,09	€ 160,90	4%
55	€ 52,35	€ 54,62	4%	€ 85,42	€ 88,96	4%	€ 102,51	€ 106,88	4%	€ 108,02	€ 112,53	4%	€ 140,55	€ 145,94	4%	€ 157,09	€ 163,11	4%
60	€ 53,60	€ 55,98	4%	€ 86,87	€ 90,56	4%	€ 104,11	€ 108,66	4%	€ 109,77	€ 114,46	4%	€ 142,45	€ 148,03	4%	€ 159,09	€ 165,32	4%
65	€ 54,85	€ 57,33	5%	€ 88,32	€ 92,15	4%	€ 105,71	€ 110,45	4%	€ 111,52	€ 116,40	4%	€ 144,35	€ 150,12	4%	€ 161,09	€ 167,53	4%
70	€ 56,10	€ 58,69	5%	€ 89,77	€ 93,75	4%	€ 107,31	€ 112,23	5%	€ 113,27	€ 118,34	4%	€ 146,25	€ 152,21	4%	€ 163,09	€ 169,74	4%
75	€ 57,35	€ 60,05	5%	€ 91,22	€ 95,35	5%	€ 108,91	€ 114,02	5%	€ 115,02	€ 120,28	5%	€ 148,15	€ 154,30	4%	€ 165,09	€ 171,95	4%
80	€ 58,60	€ 61,41	5%	€ 92,67	€ 96,95	5%	€ 110,51	€ 115,80	5%	€ 116,77	€ 122,22	5%	€ 150,05	€ 156,39	4%	€ 167,09	€ 174,16	4%
85	€ 59,85	€ 62,77	5%	€ 94,12	€ 98,55	5%	€ 112,11	€ 117,59	5%	€ 118,52	€ 124,15	5%	€ 151,95	€ 158,48	4%	€ 169,09	€ 176,37	4%
90	€ 61,10	€ 64,13	5%	€ 95,57	€ 100,14	5%	€ 113,71	€ 119,37	5%	€ 120,27	€ 126,09	5%	€ 153,85	€ 160,57	4%	€ 171,09	€ 178,58	4%
95	€ 62,35	€ 65,49	5%	€ 97,02	€ 101,74	5%	€ 115,31	€ 121,16	5%	€ 122,02	€ 128,03	5%	€ 155,75	€ 162,66	4%	€ 173,09	€ 180,78	4%
100	€ 63,60	€ 66,85	5%	€ 98,47	€ 103,34	5%	€ 116,91	€ 122,94	5%	€ 123,77	€ 129,97	5%	€ 157,65	€ 164,75	5%	€ 175,09	€ 182,99	5%
105	€ 64,85	€ 68,21	5%	€ 99,92	€ 104,94	5%	€ 118,51	€ 124,73	5%	€ 125,52	€ 131,90	5%	€ 159,55	€ 166,84	5%	€ 177,09	€ 185,20	5%
110	€ 66,10	€ 69,57	5%	€ 101,37	€ 106,53	5%	€ 120,11	€ 126,51	5%	€ 127,27	€ 133,84	5%	€ 161,45	€ 168,93	5%	€ 179,09	€ 187,41	5%
115	€ 67,35	€ 70,93	5%	€ 102,82	€ 108,13	5%	€ 121,71	€ 128,30	5%	€ 129,02	€ 135,78	5%	€ 163,35	€ 171,02	5%	€ 181,09	€ 189,62	5%
120	€ 68,60	€ 72,29	5%	€ 104,27	€ 109,73	5%	€ 123,31	€ 130,08	5%	€ 130,77	€ 137,72	5%	€ 165,25	€ 173,11	5%	€ 183,09	€ 191,83	5%
125	€ 69,85	€ 73,65	5%	€ 105,72	€ 111,33	5%	€ 124,91	€ 131,86	6%	€ 132,52	€ 139,66	5%	€ 167,15	€ 175,21	5%	€ 185,09	€ 194,04	5%
130	€ 71,10	€ 75,01	6%	€ 107,17	€ 112,93	5%	€ 126,51	€ 133,65	6%	€ 134,27	€ 141,59	5%	€ 169,05	€ 177,30	5%	€ 187,09	€ 196,25	5%
135	€ 72,35	€ 76,37	6%	€ 108,62	€ 114,52	5%	€ 128,11	€ 135,43	6%	€ 136,02	€ 143,53	6%	€ 170,95	€ 179,39	5%	€ 189,09	€ 198,46	5%
140	€ 73,60	€ 77,73	6%	€ 110,07	€ 116,12	5%	€ 129,71	€ 137,22	6%	€ 137,77	€ 145,47	6%	€ 172,85	€ 181,48	5%	€ 191,09	€ 200,67	5%
145	€ 74,85	€ 79,09	6%	€ 111,52	€ 117,72	6%	€ 131,31	€ 139,00	6%	€ 139,52	€ 147,41	6%	€ 174,75	€ 183,57	5%	€ 193,09	€ 202,88	5%
150	€ 76,10	€ 80,45	6%	€ 112,97	€ 119,32	6%	€ 132,91	€ 140,79	6%	€ 141,27	€ 149,34	6%	€ 176,65	€ 185,66	5%	€ 195,09	€ 205,09	5%
155	€ 77,35	€ 81,81	6%	€ 114,42	€ 120,91	6%	€ 134,51	€ 142,57	6%	€ 143,02	€ 151,28	6%	€ 178,55	€ 187,75	5%	€ 197,09	€ 207,30	5%
160	€ 78,60	€ 83,17	6%	€ 115,87	€ 122,51	6%	€ 136,11	€ 144,36	6%	€ 144,77	€ 153,22	6%	€ 180,45	€ 189,84	5%	€ 199,09	€ 209,51	5%
165	€ 79,85	€ 84,53	6%	€ 117,32	€ 124,11	6%	€ 137,71	€ 146,14	6%	€ 146,52	€ 155,16	6%	€ 182,35	€ 191,93	5%	€ 201,09	€ 211,72	5%
170	€ 81,10	€ 85,89	6%	€ 118,77	€ 125,71	6%	€ 139,31	€ 147,93	6%	€ 148,27	€ 157,09	6%	€ 184,25	€ 194,02	5%	€ 203,09	€ 213,93	5%
175	€ 82,35	€ 87,25	6%	€ 120,22	€ 127,31	6%	€ 140,91	€ 149,71	6%	€ 150,02	€ 159,03	6%	€ 186,15	€ 196,11	5%	€ 205,09	€ 216,14	5%
180	€ 83,60	€ 88,61	6%	€ 121,67	€ 128,90	6%	€ 142,51	€ 151,50	6%	€ 151,77	€ 160,97	6%	€ 188,05	€ 198,20	5%	€ 207,09	€ 218,35	5%
185	€ 84,85	€ 89,97	6%	€ 123,12	€ 130,50	6%	€ 144,11	€ 153,28	6%	€ 153,52	€ 162,91	6%	€ 189,95	€ 200,29	5%	€ 209,09	€ 220,56	5%
190	€ 86,10	€ 91,33	6%	€ 124,57	€ 132,10	6%	€ 145,71	€ 155,07	6%	€ 155,27	€ 164,85	6%	€ 191,85	€ 202,38	5%	€ 211,09	€ 222,77	6%
195	€ 87,35	€ 92,69	6%	€ 126,02	€ 133,70	6%	€ 147,31	€ 156,85	6%	€ 157,02	€ 166,78	6%	€ 193,75	€ 204,48	6%	€ 213,09	€ 224,98	6%
200	€ 88,60	€ 94,05	6%	€ 127,47	€ 135,29	6%	€ 148,91	€ 158,64	7%	€ 158,77	€ 168,72	6%	€ 195,65	€ 206,57	6%	€ 215,09	€ 227,19	6%

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche Anno 2024

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,61	€ 0,83
Cinematografi, teatri	€ 0,44	€ 0,85
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,62	€ 1,19
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,90	€ 1,75
Stabilimenti balneari	€ 0,45	€ 1,27
Esposizioni, autosaloni	€ 0,52	€ 1,03
Alberghi con ristorante	€ 1,55	€ 2,40
Alberghi senza ristorante	€ 1,03	€ 2,16
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 1,03	€ 1,99
Ospedali	€ 1,14	€ 2,56
Uffici e agenzie	€ 1,56	€ 3,02
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,63	€ 1,22
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,45	€ 2,81
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 1,85	€ 3,59
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 0,85	€ 1,65
Banchi di mercato beni durevoli	€ 1,35	€ 3,46
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 1,52	€ 2,94
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 1,06	€ 2,06
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,45	€ 2,15
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,95	€ 1,83
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,93	€ 1,17
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 7,19	€ 11,27
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 6,16	€ 9,79
Bar, caffè, pasticceria	€ 5,14	€ 8,13
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,11	€ 4,02
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,58	€ 3,06
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 7,37	€ 14,27
Ipermercati di generi misti	€ 2,26	€ 3,21
Banchi di mercato generi alimentari	€ 3,60	€ 6,97
Discoteche, night club	€ 1,36	€ 3,71

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,27	€ 39,66
2	€ 0,32	€ 71,38
3	€ 0,36	€ 87,25
4	€ 0,39	€ 91,21
5	€ 0,42	€ 122,94

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche Anno 2024

>5	€	0,44	€	138,80
----	---	------	---	--------