

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2024

Piano Costi (modello MTR Arera)

		Comune di Vobarno		
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT		152.357	-	152.357
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS		79.533	-	79.533
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR		127.729	-	127.729
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD		355.867	-	355.867
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO^{EXP}_{116,TV}$		-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CQ^{EXP}_{TV}$		-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 $COI^{EXP}_{TV}$		-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR		15.180	-	15.180
Fattore di Sharing b		1	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		9.108	-	9.108
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance $AR_{sc}$		114.650	-	114.650
Fattore di Sharing $\omega$		0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ $\omega$ )		0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing $b(1+\omega)AR_{sc}$		75.669	-	75.669
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili $RCtot_{TV}$		-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE		-	68.268	68.268
Recupero delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$ di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE		0	0	0
$\sum Ta$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		630.709	68.268	698.977
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		6.555	4.600	11.155
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC		4.617	53.041	57.659
Costi generali di gestione CGG		11.862	5.113	16.976
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		-	-	-
Altri costi COAL		4.166	-	4.166
Costi comuni CC		20.646	58.155	78.800
Ammortamenti Amm		92.269	5.622	97.891
Accantonamenti Acc		-	50.588	50.588
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		-	-	-
- di cui per crediti		-	50.588	50.588
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R		3.737	1	3.738
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC		-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 $CK_{proprietari}$		-	-	-
Costi d'uso del capitale CK		96.006	56.212	152.217
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO^{EXP}_{116,F}$		-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CQ^{EXP}_{F}$		4.155	-	4.155
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF		-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF		-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA		4.852	410	5.263
Recupero delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$ di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA		0	16.958	16.958
$\sum Ta$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		122.509	135.514	258.023
$\sum Ta = \sum Ta + \sum Ta$ prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		892.770	218.090	1.110.859
$\sum Ta = \sum Ta + \sum Ta$ dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif		753.218	203.782	957.000
Grandezze fisico-tecniche				
raccolta differenziata %				78,99%
qa-2 kg				3,321
costo unitario effettivo - Cueleff €/cent/kg				26,14
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (tabbisogno standard/costo medio settore)				27,82
Coefficiente di gradualità				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata $\gamma_1$				0,00
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo $\gamma_2$				0,00
Totale $\gamma$				0,00
Coefficiente di gradualità $(1+\gamma)$				1,00
Verifica del limite di crescita				
rpla				2,70%
coefficiente di recupero di produttività $Xa$				0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità $Qla$				0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale $Pga$				0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 11/4/20 $C_{116}$				0,00%
coeff. per recupero inflazione $CRl_{\omega}$				4,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe $\rho$				6,60%
$(1+\rho)$				106,60%
$\sum T_{\omega}$				957.000
$\sum TV_{\omega-1}$				666.970
$\sum TF_{\omega-1}$				246.030
$\sum T_{\omega-1}$				913.000
$\sum T_{\omega} / \sum T_{\omega-1}$				104,82%
$\sum Tmax$ (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)				957.000
delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$				0
Tva dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$		630.709	68.268	698.977
Tfa dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$		122.509		258.023
$Ta = TVa + Tfa$ dopo distribuzione delta $(\sum Ta - \sum Tmax)$		753.218	203.782	957.000
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile				42.775
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa				13.881
$\sum TV_{\omega}$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				656.202
$\sum TF_{\omega}$ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				244.142
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				900.344
Attività esterne Ciclo integrato RU		0	0	0

		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€	244.142	656.202
TOTALE COMPLESSIVO	€	900.344	
% IN TARIFFA 100%		COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€	244.142	656.202
TOTALE COMPLESSIVO	€	27%	73%
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE		DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
TOTALE COMPLESSIVO	€	450.172	450.172
		100%	100%

## Classificazione Costi PEF 2024

		Fissi	Variabili	Totali
<b>CG</b>	<b>Costi operativi di gestione</b>			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	11.155 €	0 €	11.155 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	152.357 €	152.357 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	79.533 €	79.533 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	355.867 €	355.867 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	127.729 €	127.729 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	57.659 €	0 €	57.659 €
CGG	Generali di gestione	16.976 €	0 €	16.976 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	4.166 €	0 €	4.166 €
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>			
Amm	Ammortamenti	97.891 €	0 €	97.891 €
Acc	Accantonamenti	50.588 €	0 €	50.588 €
R	Remunerazione del capitale investito	3.738 €	0 €	3.738 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	4.155 €	0 €	4.155 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-5.263 €	0 €	-5.263 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	0 €	0 €
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>			
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-9.108 €	-9.108 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-75.669 €	-75.669 €
<b>IVA</b>	<b>Oneri relativi all'IVA indetraibile</b>	16.958 €	68.268 €	85.226 €
<b>Detrazioni</b>	<b>Somma detrazioni previste da MTR</b>			
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	-42.775 €	-42.775 €
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-13.881 €	0 €	-13.881 €
		244.142 €	656.202 €	900.344 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	27,12%	72,88%	

## Utenze non domestiche -Quota Fissa 2024

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	21	10.848	10.848	0,40	4.339	0,28
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	0,30	-	0,21
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	166	124.070	123.990	0,51	63.235	0,36
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	6	415	415	0,88	365	0,63
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	0,38	-	0,27
Esposizioni, autosaloni	06	7	5.004	5.004	0,51	2.552	0,36
Alberghi con ristorante	07	-	-	-	1,64	-	1,17
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	-	0,77
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	7	4.665	4.665	1,25	5.831	0,89
Ospedali	10	-	-	-	1,07	-	0,76
Uffici e agenzie	11	81	24.036	24.036	1,52	36.535	1,08
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	34	3.543	3.543	0,61	2.161	0,43
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	25	4.922	4.922	1,31	6.448	0,93
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	11	946	946	1,80	1.703	1,28
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	-	0,83	-	0,59
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	-	1,27
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	21	1.128	1.128	1,37	1.545	0,97
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	26	6.911	6.911	0,82	5.667	0,58
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	11	3.787	3.787	1,09	4.128	0,77
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,38	-	0,27
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	33	16.987	16.987	0,55	9.343	0,39
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	2	369	369	5,57	2.055	3,96
Mense, birrerie, hamburgerie	23	8	2.053	2.053	4,85	9.957	3,45
Bar, caffè, pasticceria	24	14	1.215	1.200	3,96	4.751	2,82
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	13	820	820	2,33	1.911	1,66
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	7	2.593	2.593	2,50	6.483	1,78
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	-	-	-	7,17	-	5,10
Ipermercati di generi misti	28	3	1.721	1.721	1,56	2.685	1,11
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	2,49
Discoteche, night club	30	-	-	-	1,04	-	0,74
<b>TOTALI</b>		<b>496</b>	<b>216.033</b>	<b>215.938</b>		<b>171.694</b>	

## Utenze non domestiche -Quota Variabile 2024

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	21	10.848	10.848	3,28	35.581	0,76659
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	2,50	-	0,58429
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	166	124.070	123.990	4,20	520.759	0,98160
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	6	415	415	7,21	2.992	1,68509
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	3,10	-	0,72452
Esposizioni, autosaloni	06	7	5.004	5.004	4,22	21.117	0,98628
Alberghi con ristorante	07	-	-	-	13,45	-	3,14347
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	8,88	-	2,07539
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	7	4.665	4.665	10,22	47.676	2,38857
Ospedali	10	-	-	-	8,81	-	2,05903
Uffici e agenzie	11	81	24.036	24.036	12,45	299.248	2,90976
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	34	3.543	3.543	5,03	17.821	1,17559
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	25	4.922	4.922	10,25	50.451	2,39558
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	11	946	946	14,78	13.982	3,45431
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	-	6,81	-	1,59160
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	12,50	-	2,92144
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	21	1.128	1.128	10,84	12.228	2,53348
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	26	6.911	6.911	6,76	46.718	1,57992
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	11	3.787	3.787	8,95	33.894	2,09175
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	3,13	-	0,73153
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	33	16.987	16.987	4,50	76.442	1,05172
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	2	369	369	45,67	16.852	10,67378
Mense, birrerie, hamburgerie	23	8	2.053	2.053	39,78	81.668	9,29720
Bar, caffè, pasticceria	24	14	1.215	1.200	32,44	38.922	7,58173
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	13	820	820	19,40	15.908	4,53408
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	7	2.593	2.593	19,10	49.526	4,46396
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	-	-	-	58,76	-	13,73312
Ipermercati di generi misti	28	3	1.721	1.721	12,82	22.063	2,99623
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	6,70763
Discoteche, night club	30	-	-	-	10,50	-	2,45401
<b>TOTALI</b>		<b>496</b>	<b>216.033</b>	<b>215.938</b>		<b>1.403.848</b>	

## Utenze non domestiche -Riepilogo 2024

Descrizione Attività	Cod .	n. attività	Superficie Fatturabile [m <sup>2</sup> ]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	kd	Quota Var. [euro/m <sup>2</sup> ]	Tariffa [euro/m <sup>2</sup> ]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	21	10.848	517	0,40	0,28439	3,28	0,76659	€ 1,05	€ 11.401,02	2,53%
Cinematografi, teatri	02	-	-		0,30	0,21329	2,50	0,58429	€ 0,80	€ 0,00	-
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	166	123.990	747	0,51	0,36260	4,20	0,98160	€ 1,34	€ 166.668,25	37,02%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	6	415	69	0,88	0,62566	7,21	1,68509	€ 2,31	€ 958,96	0,21%
Stabilimenti balneari	05	-	-		0,38	0,27017	3,10	0,72452	€ 0,99	€ 0,00	-
Esposizioni, autosaloni	06	7	5.004	715	0,51	0,36260	4,22	0,98628	€ 1,35	€ 6.749,79	1,50%
Alberghi con ristorante	07	-	-	#DIV/0!	1,64	1,16601	13,45	3,14347	€ 4,31	€ 0,00	-
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	0,76786	8,88	2,07539	€ 2,84	€ 0,00	-
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	7	4.665	666	1,25	0,88873	10,22	2,38857	€ 3,28	€ 15.288,60	3,40%
Ospedali	10	-	-	#DIV/0!	1,07	0,76075	8,81	2,05903	€ 2,82	€ 0,00	-
Uffici e agenzie	11	81	24.036	297	1,52	1,08069	12,45	2,90976	€ 3,99	€ 95.914,44	21,31%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	34	3.543	104	0,61	0,43370	5,03	1,17559	€ 1,61	€ 5.701,71	1,27%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	25	4.922	197	1,31	0,93139	10,25	2,39558	€ 3,33	€ 16.375,34	3,64%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	11	946	86	1,80	1,27977	14,78	3,45431	€ 4,73	€ 4.478,44	0,99%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	-	-	#DIV/0!	0,83	0,59011	6,81	1,59160	€ 2,18	€ 0,00	-
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	1,26555	12,50	2,92144	€ 4,19	€ 0,00	-
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	21	1.128	54	1,37	0,97404	10,84	2,53348	€ 3,51	€ 3.956,48	0,88%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	26	6.911	266	0,82	0,58300	6,76	1,57992	€ 2,16	€ 14.947,95	3,32%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	11	3.787	344	1,09	0,77497	8,95	2,09175	€ 2,87	€ 10.856,28	2,41%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,38	0,27017	3,13	0,73153	€ 1,00	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	33	16.987	515	0,55	0,39104	4,50	1,05172	€ 1,44	€ 24.508,15	5,44%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	2	369	185	5,57	3,96017	45,67	10,67378	€ 14,63	€ 5.399,93	1,20%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	8	2.053	257	4,85	3,44826	39,78	9,29720	€ 12,75	€ 26.166,43	5,81%
Bar, caffè, pasticceria	24	14	1.200	86	3,96	2,81549	32,44	7,58173	€ 10,40	€ 12.474,58	2,77%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	13	820	63	2,33	1,65659	19,40	4,53408	€ 6,19	€ 5.076,35	1,13%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	7	2.593	370	2,50	1,77745	19,10	4,46396	€ 6,24	€ 16.184,00	3,60%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	-	-	#DIV/0!	7,17	5,09774	58,76	13,73312	€ 18,83	€ 0,00	-
Ipermercati di generi misti	28	3	1.721	574	1,56	1,10913	12,82	2,99623	€ 4,11	€ 7.065,33	1,57%
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	2,48844	28,70	6,70763	€ 9,20	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	-	-	#DIV/0!	1,04	0,73942	10,50	2,45401	€ 3,19	€ 0,00	-
<b>TOTALE</b>		<b>496</b>	<b>215.938</b>							<b>€ 450.172,03</b>	<b>100%</b>

## Utenze non domestiche -Confronto 2024 su 2023

Descrizione Attività	Cod .	TARI 2023 [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2024 [euro/m <sup>2</sup> ]	Differenza %	TARI 2023 Media [euro/a]	TARI 2024 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 1,06	€ 1,05	-0,4%	€ 545,34	€ 542,91	-€ 2,43
Cinematografi, teatri	02	€ 0,80	€ 0,80	-0,5%	€ -	€ -	€ -
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 1,35	€ 1,34	-0,4%	€ 1.008,55	€ 1.004,03	-€ 4,52
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 2,32	€ 2,31	-0,4%	€ 160,54	€ 159,83	-€ 0,71
Stabilimenti balneari	05	€ 1,00	€ 0,99	-0,4%	€ -	€ -	€ -
Esposizioni, autosaloni	06	€ 1,36	€ 1,35	-0,5%	€ 968,63	€ 964,26	-€ 4,38
Alberghi con ristorante	07	€ 4,33	€ 4,31	-0,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Alberghi senza ristorante	08	€ 2,86	€ 2,84	-0,4%	€ -	€ -	€ -
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 3,29	€ 3,28	-0,4%	€ 2.193,82	€ 2.184,09	-€ 9,74
Ospedali	10	€ 2,83	€ 2,82	-0,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	11	€ 4,01	€ 3,99	-0,4%	€ 1.189,42	€ 1.184,13	-€ 5,29
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 1,62	€ 1,61	-0,4%	€ 168,45	€ 167,70	-€ 0,76
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 3,34	€ 3,33	-0,4%	€ 657,74	€ 655,01	-€ 2,72
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 4,76	€ 4,73	-0,4%	€ 408,96	€ 407,13	-€ 1,83
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 2,19	€ 2,18	-0,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 4,20	€ 4,19	-0,3%	€ -	€ -	€ -
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	€ 3,52	€ 3,51	-0,4%	€ 189,20	€ 188,40	-€ 0,80
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 2,17	€ 2,16	-0,4%	€ 577,52	€ 574,92	-€ 2,59
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 2,88	€ 2,87	-0,4%	€ 991,36	€ 986,93	-€ 4,43
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ 1,01	€ 1,00	-0,4%	€ -	€ -	€ -
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 1,45	€ 1,44	-0,4%	€ 745,99	€ 742,67	-€ 3,31
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 14,70	€ 14,63	-0,4%	€ 2.712,05	€ 2.699,96	-€ 12,09
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 12,80	€ 12,75	-0,4%	€ 3.285,45	€ 3.270,80	-€ 14,65
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 10,44	€ 10,40	-0,4%	€ 895,03	€ 891,04	-€ 3,98
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 6,22	€ 6,19	-0,5%	€ 392,28	€ 390,49	-€ 1,79
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 6,27	€ 6,24	-0,4%	€ 2.321,24	€ 2.312,00	-€ 9,24
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 18,92	€ 18,83	-0,4%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ipermercati di generi misti	28	€ 4,12	€ 4,11	-0,4%	€ 2.365,69	€ 2.355,11	-€ 10,58
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 9,24	€ 9,20	-0,4%	€ -	€ -	€ -
Discoteche, night club	30	€ 3,21	€ 3,19	-0,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica -Utenze domestiche 2024

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	1.215	1.194,5	131.439	128.811	108	0,80	1,00	103.049	1.194	€ 0,21	€ 47,94	€ 84.858,54	19%
2	1.194	1.147,3	153.233	147.340	128	0,94	1,80	138.499	2.065	€ 0,25	€ 86,29	€ 136.087,52	30%
3	832	781,7	103.950	98.163	125	1,05	2,10	103.071	1.642	€ 0,28	€ 100,67	€ 106.297,77	24%
4	483	466,8	66.750	63.943	138	1,14	2,35	72.895	1.097	€ 0,31	€ 112,66	€ 72.107,11	16%
5	161	159,6	18.322	18.118	114	1,23	2,90	22.285	463	€ 0,33	€ 139,02	€ 28.158,93	6%
>5	115	112,7	12.720	12.340	111	1,30	3,40	16.042	383	€ 0,35	€ 162,99	€ 22.662,16	5%
TOTALE	4.000	3.862,5	486.414	468.715				455.841	6.844			€ 450.172,03	100%

2024		2023			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,21	€ 47,94	€ 0,21	€ 48,51	1,99%	-1,17%
€ 0,25	€ 86,29	€ 0,25	€ 87,32	1,99%	-1,17%
€ 0,28	€ 100,67	€ 0,28	€ 101,87	1,99%	-1,17%
€ 0,31	€ 112,66	€ 0,30	€ 114,00	1,99%	-1,17%
€ 0,33	€ 139,02	€ 0,32	€ 140,68	1,99%	-1,17%
€ 0,35	€ 162,99	€ 0,34	€ 164,93	1,99%	-1,17%

## Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2024 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%
50	€ 59,01	€ 58,65	-1%	€ 99,66	€ 98,88	-1%	€ 115,66	€ 114,73	-1%	€ 128,96	€ 127,92	-1%	€ 156,83	€ 155,49	-1%	€ 182,00	€ 180,40	-1%
55	€ 60,06	€ 59,72	-1%	€ 100,89	€ 100,14	-1%	€ 117,03	€ 116,14	-1%	€ 130,46	€ 129,45	-1%	€ 158,44	€ 157,14	-1%	€ 183,71	€ 182,14	-1%
60	€ 61,11	€ 60,79	-1%	€ 102,13	€ 101,39	-1%	€ 118,41	€ 117,54	-1%	€ 131,96	€ 130,97	-1%	€ 160,06	€ 158,79	-1%	€ 185,41	€ 183,88	-1%
65	€ 62,16	€ 61,86	0%	€ 103,36	€ 102,65	-1%	€ 119,79	€ 118,95	-1%	€ 133,45	€ 132,50	-1%	€ 161,67	€ 160,43	-1%	€ 187,12	€ 185,62	-1%
70	€ 63,21	€ 62,94	0%	€ 104,59	€ 103,91	-1%	€ 121,17	€ 120,36	-1%	€ 134,95	€ 134,03	-1%	€ 163,29	€ 162,08	-1%	€ 188,83	€ 187,36	-1%
75	€ 64,26	€ 64,01	0%	€ 105,83	€ 105,17	-1%	€ 122,55	€ 121,76	-1%	€ 136,45	€ 135,55	-1%	€ 164,90	€ 163,73	-1%	€ 190,53	€ 189,10	-1%
80	€ 65,31	€ 65,08	0%	€ 107,06	€ 106,43	-1%	€ 123,93	€ 123,17	-1%	€ 137,94	€ 137,08	-1%	€ 166,51	€ 165,38	-1%	€ 192,24	€ 190,84	-1%
85	€ 66,36	€ 66,15	0%	€ 108,30	€ 107,69	-1%	€ 125,30	€ 124,57	-1%	€ 139,44	€ 138,61	-1%	€ 168,13	€ 167,02	-1%	€ 193,95	€ 192,59	-1%
90	€ 67,41	€ 67,22	0%	€ 109,53	€ 108,95	-1%	€ 126,68	€ 125,98	-1%	€ 140,94	€ 140,13	-1%	€ 169,74	€ 168,67	-1%	€ 195,65	€ 194,33	-1%
95	€ 68,47	€ 68,29	0%	€ 110,77	€ 110,21	-1%	€ 128,06	€ 127,39	-1%	€ 142,43	€ 141,66	-1%	€ 171,36	€ 170,32	-1%	€ 197,36	€ 196,07	-1%
100	€ 69,52	€ 69,36	0%	€ 112,00	€ 111,46	0%	€ 129,44	€ 128,79	-1%	€ 143,93	€ 143,19	-1%	€ 172,97	€ 171,96	-1%	€ 199,07	€ 197,81	-1%
105	€ 70,57	€ 70,43	0%	€ 113,23	€ 112,72	0%	€ 130,82	€ 130,20	0%	€ 145,43	€ 144,71	0%	€ 174,59	€ 173,61	-1%	€ 200,77	€ 199,55	-1%
110	€ 71,62	€ 71,51	0%	€ 114,47	€ 113,98	0%	€ 132,20	€ 131,60	0%	€ 146,92	€ 146,24	0%	€ 176,20	€ 175,26	-1%	€ 202,48	€ 201,29	-1%
115	€ 72,67	€ 72,58	0%	€ 115,70	€ 115,24	0%	€ 133,58	€ 133,01	0%	€ 148,42	€ 147,77	0%	€ 177,82	€ 176,90	-1%	€ 204,19	€ 203,03	-1%
120	€ 73,72	€ 73,65	0%	€ 116,94	€ 116,50	0%	€ 134,95	€ 134,41	0%	€ 149,92	€ 149,29	0%	€ 179,43	€ 178,55	0%	€ 205,89	€ 204,77	-1%
125	€ 74,77	€ 74,72	0%	€ 118,17	€ 117,76	0%	€ 136,33	€ 135,82	0%	€ 151,41	€ 150,82	0%	€ 181,05	€ 180,20	0%	€ 207,60	€ 206,51	-1%
130	€ 75,82	€ 75,79	0%	€ 119,40	€ 119,02	0%	€ 137,71	€ 137,23	0%	€ 152,91	€ 152,34	0%	€ 182,66	€ 181,84	0%	€ 209,31	€ 208,25	-1%
135	€ 76,87	€ 76,86	0%	€ 120,64	€ 120,27	0%	€ 139,09	€ 138,63	0%	€ 154,41	€ 153,87	0%	€ 184,28	€ 183,49	0%	€ 211,01	€ 209,99	0%
140	€ 77,92	€ 77,93	0%	€ 121,87	€ 121,53	0%	€ 140,47	€ 140,04	0%	€ 155,90	€ 155,40	0%	€ 185,89	€ 185,14	0%	€ 212,72	€ 211,73	0%
145	€ 78,97	€ 79,00	0%	€ 123,11	€ 122,79	0%	€ 141,85	€ 141,44	0%	€ 157,40	€ 156,92	0%	€ 187,51	€ 186,79	0%	€ 214,43	€ 213,47	0%
150	€ 80,02	€ 80,07	0%	€ 124,34	€ 124,05	0%	€ 143,23	€ 142,85	0%	€ 158,90	€ 158,45	0%	€ 189,12	€ 188,43	0%	€ 216,13	€ 215,21	0%
155	€ 81,07	€ 81,15	0%	€ 125,57	€ 125,31	0%	€ 144,60	€ 144,26	0%	€ 160,39	€ 159,98	0%	€ 190,74	€ 190,08	0%	€ 217,84	€ 216,95	0%
160	€ 82,12	€ 82,22	0%	€ 126,81	€ 126,57	0%	€ 145,98	€ 145,66	0%	€ 161,89	€ 161,50	0%	€ 192,35	€ 191,73	0%	€ 219,55	€ 218,70	0%
165	€ 83,17	€ 83,29	0%	€ 128,04	€ 127,83	0%	€ 147,36	€ 147,07	0%	€ 163,39	€ 163,03	0%	€ 193,97	€ 193,37	0%	€ 221,25	€ 220,44	0%
170	€ 84,22	€ 84,36	0%	€ 129,28	€ 129,08	0%	€ 148,74	€ 148,47	0%	€ 164,88	€ 164,56	0%	€ 195,58	€ 195,02	0%	€ 222,96	€ 222,18	0%
175	€ 85,27	€ 85,43	0%	€ 130,51	€ 130,34	0%	€ 150,12	€ 149,88	0%	€ 166,38	€ 166,08	0%	€ 197,20	€ 196,67	0%	€ 224,67	€ 223,92	0%
180	€ 86,32	€ 86,50	0%	€ 131,74	€ 131,60	0%	€ 151,50	€ 151,29	0%	€ 167,88	€ 167,61	0%	€ 198,81	€ 198,31	0%	€ 226,38	€ 225,66	0%
185	€ 87,37	€ 87,57	0%	€ 132,98	€ 132,86	0%	€ 152,88	€ 152,69	0%	€ 169,37	€ 169,14	0%	€ 200,43	€ 199,96	0%	€ 228,08	€ 227,40	0%
190	€ 88,42	€ 88,64	0%	€ 134,21	€ 134,12	0%	€ 154,25	€ 154,10	0%	€ 170,87	€ 170,66	0%	€ 202,04	€ 201,61	0%	€ 229,79	€ 229,14	0%
195	€ 89,47	€ 89,72	0%	€ 135,45	€ 135,38	0%	€ 155,63	€ 155,50	0%	€ 172,37	€ 172,19	0%	€ 203,66	€ 203,25	0%	€ 231,50	€ 230,88	0%
200	€ 90,52	€ 90,79	0%	€ 136,68	€ 136,64	0%	€ 157,01	€ 156,91	0%	€ 173,86	€ 173,71	0%	€ 205,27	€ 204,90	0%	€ 233,20	€ 232,62	0%



**Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche Anno 2024**

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,28	€ 0,77
Cinematografi, teatri	€ 0,21	€ 0,58
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,36	€ 0,98
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,63	€ 1,69
Stabilimenti balneari	€ 0,27	€ 0,72
Esposizioni, autosaloni	€ 0,36	€ 0,99
Alberghi con ristorante	€ 1,17	€ 3,14
Alberghi senza ristorante	€ 0,77	€ 2,08
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 0,89	€ 2,39
Ospedali	€ 0,76	€ 2,06
Uffici e agenzie	€ 1,08	€ 2,91
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,43	€ 1,18
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,93	€ 2,40
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 1,28	€ 3,45
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 0,59	€ 1,59
Banchi di mercato beni durevoli	€ 1,27	€ 2,92
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 0,97	€ 2,53
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 0,58	€ 1,58
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,77	€ 2,09
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,27	€ 0,73
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,39	€ 1,05
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 3,96	€ 10,67
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 3,45	€ 9,30
Bar, caffè, pasticceria	€ 2,82	€ 7,58
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,66	€ 4,53
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,78	€ 4,46
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 5,10	€ 13,73
Ipermercati di generi misti	€ 1,11	€ 3,00
Banchi di mercato generi alimentari	€ 2,49	€ 6,71
Discoteche, night club	€ 0,74	€ 2,45

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,21	€ 47,94
2	€ 0,25	€ 86,29
3	€ 0,28	€ 100,67
4	€ 0,31	€ 112,66
5	€ 0,33	€ 139,02
>5	€ 0,35	€ 162,99