

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2024
Piano Costi (modello MTR Arera)

Comune di Gavardo		
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	236.954	236.954
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	137.157	137.157
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	220.274	220.274
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	573.328	573.328
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO_{VAR}^{EXP}	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ_{VAR}^{EXP}	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI_{VAR}^{EXP}	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	23.382	23.382
Fattore di Sharing b	1	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	14.029	-
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{SC}	176.597	176.597
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR _{SC}	116.554	116.554
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RC _{VAR}	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE	124.647	124.647
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.037.130	1.161.777
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	173.459	173.459
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	18.184	109.919
Costi generali di gestione CGG	50.495	136.431
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	299
Altri costi COAL	6.192	6.192
Costi comuni CC	74.872	252.841
Ammortamenti Amm	122.312	122.312
Accantonamenti Acc	-	145.645
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-
- di cui per crediti	-	145.645
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	5.056	5.057
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 $CK_{esodoletat}$	-	-
Costi d'uso del capitale CK	127.368	273.014
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO_{FIS}^{EXP}	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ_{FIS}^{EXP}	6.273	6.273
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	6.967	7.619
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA	-	10.255
Recupero delta (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0
ΣTfa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	375.006	708.223
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.579.573	2.362.879
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	1.412.135	1.870.000
Grandezze fisico-tecniche		
raccolta differenziata %		78,52%
ga-2 kg		5,825
costo unitario effettivo - C _{ueff} €/cent/kg		30,56
Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)		28,65
Coefficiente di gradualità		
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1		0,00
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2		0,00
Totale γ		0,00
Coefficiente di gradualità (1+γ)		1,00
Verifica del limite di crescita		
r _{pa}		2,70%
coefficiente di recupero di produttività Xa		0,20%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità Q _{la}		0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa		0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆		0,00%
coeff. per recupero inflazione CRI _{pa}		0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p		2,50%
(1+p)		102,50%
ΣT _{pa}		1.870.000
ΣTV _{pa-1}		1.060.161
ΣTF _{pa-1}		769.839
ΣT _{pa-1}		1.830.000
ΣT _{pa} / ΣT _{pa-1}		102,19%
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)		1.870.000
delta (ΣTa-ΣTmax)		0
Iva dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	1.037.130	1.161.777
Iifa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	375.006	708.223
Ta=Iva+Iifa dopo distribuzione delta (ΣTa-ΣTmax)	1.412.135	1.870.000
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile		9.900
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa		-
ΣTV _{pa} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021		1.151.877
ΣTF _{pa} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021		708.223
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021		1.860.100
Attività esterne Ciclo integrato RU	0	0

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 708.223	€ 1.151.877
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.860.100	
% IN TARIFFA 100%		
TOTALE GENERALE	€ 708.223	€ 1.151.877
	38%	62%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.860.100	
SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	50,0%	50,0%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 930.050	€ 930.050
	100%	

Classificazione Costi

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	173.459 €	0 €	173.459 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	236.954 €	236.954 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	137.157 €	137.157 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	573.328 €	573.328 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	220.274 €	220.274 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COlf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	109.919 €	0 €	109.919 €
CGG	Generali di gestione	136.431 €	0 €	136.431 €
CCD	Costi comuni diversi	299 €	0 €	299 €
COal	Altri costi	6.192 €	0 €	6.192 €
CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	122.312 €	0 €	122.312 €
Acc	Accantonamenti	145.645 €	0 €	145.645 €
R	Remunerazione del capitale investito	5.057 €	0 €	5.057 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	6.273 €	0 €	6.273 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-7.619 €	0 €	-7.619 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	0 €	0 €
AR	Somma dei proventi/ricavi			
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-14.029 €	-14.029 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-116.554 €	-116.554 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	10.255 €	124.647 €	134.902 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR			
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	-9.900 €	-9.900 €
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	0 €	0 €	0 €
		708.223 €	1.151.877 €	1.860.100 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	38,07%	61,93%	

Attività - Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	27	7.906	6.251	0,40	2.500	0,61
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	0,30	-	0,45
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	305	72.072	71.118	0,60	42.671	0,91
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	11	2.621	2.621	0,88	2.306	1,33
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	0,38	-	0,57
Esposizioni, autosaloni	06	35	21.815	21.815	0,51	11.126	0,77
Alberghi con ristorante	07	1	686	686	1,64	1.125	2,48
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	-	1,63
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	6	4.939	4.939	1,25	6.174	1,89
Ospedali	10	1	12.259	12.259	1,07	13.117	1,62
Uffici e agenzie	11	119	14.625	14.625	1,52	22.230	2,30
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	130	12.703	12.682	0,61	7.736	0,92
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	85	15.015	15.015	1,41	21.171	2,13
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	10	649	649	1,80	1.168	2,72
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	4	300	300	0,83	249	1,26
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,49	-	2,25
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	48	2.946	2.946	1,48	4.360	2,24
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	28	4.822	4.822	0,82	3.954	1,24
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	30	7.098	7.098	1,09	7.737	1,65
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,74	-	1,12
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	64	21.376	21.270	0,90	19.143	1,36
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	18	3.192	2.821	5,57	15.714	8,42
Mense, birrerie, hamburgerie	23	9	465	465	4,85	2.255	7,34
Bar, caffè, pasticceria	24	39	3.371	3.307	3,96	13.094	5,99
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	32	8.410	8.397	2,40	20.153	3,63
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	9	686	686	2,64	1.811	3,99
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	2	149	149	7,17	1.068	10,84
Ipermercati di generi misti	28	2	8.068	8.068	1,56	12.586	2,36
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	5,29
Discoteche, night club	30	1	517	517	1,30	672	1,97
TOTALI		1.016	226.690	223.506		234.121	

Attività - Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*k _d
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	27	7.906	6.251	3,28	20.504	0,97962
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	2,55	-	0,76159
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	305	72.072	68.736	4,90	336.805	1,46345
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	11	2.621	2.621	7,21	18.897	2,15336
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	3,10	-	0,92586
Esposizioni, autosaloni	06	35	21.815	21.815	4,22	92.059	1,26036
Alberghi con ristorante	07	1	686	686	13,45	9.227	4,01702
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	8,88	-	2,65213
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	6	4.939	4.939	10,22	50.477	3,05234
Ospedali	10	1	12.259	12.259	8,81	108.002	2,63122
Uffici e agenzie	11	119	14.625	14.250	12,45	177.413	3,71836
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	130	12.703	12.682	5,03	63.792	1,50228
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	85	15.015	15.015	11,55	173.423	3,44956
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	10	649	649	14,78	9.592	4,41424
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	4	300	300	6,81	2.043	2,03390
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	12,21	-	3,64668
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	48	2.946	2.946	12,12	35.706	3,61980
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	28	4.822	4.822	6,76	32.597	2,01896
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	30	7.098	7.098	8,95	63.527	2,67304
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	6,08	-	1,81587
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	64	21.376	21.270	7,38	156.976	2,20413
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	18	3.192	2.821	45,67	128.844	13,63995
Mense, birrerie, hamburgerie	23	9	465	465	39,78	18.498	11,88082
Bar, caffè, pasticceria	24	39	3.371	3.307	32,44	107.263	9,68863
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	32	8.410	8.397	22,67	190.360	6,77069
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	9	686	686	21,40	14.680	6,39139
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	2	149	149	58,76	8.755	17,54945
Ipermercati di generi misti	28	2	8.068	8.068	12,82	103.432	3,82886
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	8,57163
Discoteche, night club	30	1	517	517	10,67	5.516	3,18674
TOTALI		1.016	226.690	220.749		1.928.387	

Attività Economiche

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m²]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m²]	kd	Quota Var. [euro/m²]	Tariffa [euro/m²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	27	6.251	232	0,40	0,60501	3,28	0,97962	€ 1,58	€ 9.905,62	1,07%
Cinematografi, teatri	02	-	-	-	0,30	0,45375	2,55	0,76159	€ 1,22	€ 0,00	-
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	305	71.118	233	0,60	0,90751	4,90	1,46345	€ 2,37	€ 165.131,10	17,76%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	11	2.621	238	0,88	1,33101	7,21	2,15336	€ 3,48	€ 9.132,54	0,98%
Stabilimenti balneari	05	-	-	-	0,38	0,57475	3,10	0,92586	€ 1,50	€ 0,00	-
Esposizioni, autosaloni	06	35	21.815	623	0,51	0,77138	4,22	1,26036	€ 2,03	€ 44.322,41	4,77%
Alberghi con ristorante	07	1	686	686	1,64	2,48052	13,45	4,01702	€ 6,50	€ 4.457,31	0,48%
Alberghi senza ristorante	08	-	-	-	1,08	1,63351	8,88	2,65213	€ 4,29	€ 0,00	-
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	6	4.939	823	1,25	1,89064	10,22	3,05234	€ 4,94	€ 24.413,37	2,62%
Ospedali	10	1	12.259	12.259	1,07	1,61839	8,81	2,63122	€ 4,25	€ 52.095,99	5,60%
Uffici e agenzie	11	119	14.625	123	1,52	2,29902	12,45	3,71836	€ 6,02	€ 86.609,75	9,31%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	130	12.682	98	0,61	0,92263	5,03	1,50228	€ 2,42	€ 30.753,66	3,31%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	85	15.015	177	1,41	2,13264	11,55	3,44956	€ 5,58	€ 83.816,78	9,01%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	10	649	65	1,80	2,72252	14,78	4,41424	€ 7,14	€ 4.631,76	0,50%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	4	300	75	0,83	1,25539	6,81	2,03390	€ 3,29	€ 986,78	0,11%
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,49	2,25364	12,21	3,64668	€ 5,90	€ 0,00	-
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	48	2.946	61	1,48	2,23852	12,12	3,61980	€ 5,86	€ 17.258,60	1,86%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	28	4.822	172	0,82	1,24026	6,76	2,01896	€ 3,26	€ 15.715,98	1,69%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	30	7.098	237	1,09	1,64864	8,95	2,67304	€ 4,32	€ 30.675,25	3,30%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,74	1,11926	6,08	1,81587	€ 2,94	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	64	21.270	332	0,90	1,36126	7,38	2,20413	€ 3,57	€ 75.837,40	8,15%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	18	2.821	157	5,57	8,42470	45,67	13,63995	€ 22,06	€ 62.248,78	6,69%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	9	465	52	4,85	7,33569	39,78	11,88082	€ 19,22	€ 8.935,68	0,96%
Bar, caffè, pasticceria	24	39	3.307	85	3,96	5,98955	32,44	9,68863	€ 15,68	€ 51.839,92	5,57%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	32	8.397	262	2,40	3,63003	22,67	6,77069	€ 10,40	€ 87.334,89	9,39%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	9	686	76	2,64	3,99303	21,40	6,39139	€ 10,38	€ 7.123,72	0,77%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	2	149	75	7,17	10,84472	58,76	17,54945	€ 28,39	€ 4.230,73	0,45%
Ipermercati di generi misti	28	2	8.068	4.034	1,56	2,35952	12,82	3,82886	€ 6,19	€ 49.927,87	5,37%
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	5,29380	28,70	8,57163	€ 13,87	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	1	517	517	1,30	1,96627	10,67	3,18674	€ 5,15	€ 2.664,10	0,29%
TOTALE		1.016	223.506							€ 930.050,00	100%

Confronto Tariffe Attività rispetto all' anno precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2023 [euro/m²]	TARI 2024 [euro/m²]	Differenza %	TARI 2023 Media [euro/a]	TARI 2024 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 1,56	€ 1,58	1,4%	€ 361,70	€ 366,87	€ 5,17
Cinematografi, teatri	02	€ 1,20	€ 1,22	1,6%	€ -	€ -	€ -
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 2,34	€ 2,37	1,4%	€ 545,14	€ 552,84	€ 7,70
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 3,44	€ 3,48	1,4%	€ 818,55	€ 830,23	€ 11,68
Stabilimenti balneari	05	€ 1,48	€ 1,50	1,4%	€ -	€ -	€ -
Esposizioni, autosaloni	06	€ 2,00	€ 2,03	1,5%	€ 1.248,05	€ 1.266,35	€ 18,30
Alberghi con ristorante	07	€ 6,41	€ 6,50	1,4%	€ 4.394,45	€ 4.457,31	€ 62,86
Alberghi senza ristorante	08	€ 4,22	€ 4,29	1,4%	€ -	€ -	€ -
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 4,87	€ 4,94	1,4%	€ 4.012,00	€ 4.068,90	€ 56,89
Ospedali	10	€ 4,19	€ 4,25	1,4%	€ 51.353,14	€ 52.095,99	€ 742,85
Uffici e agenzie	11	€ 5,93	€ 6,02	1,4%	€ 729,14	€ 739,53	€ 10,39
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 2,39	€ 2,42	1,5%	€ 233,18	€ 236,57	€ 3,39
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 5,50	€ 5,58	1,4%	€ 972,22	€ 986,08	€ 13,86
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 7,04	€ 7,14	1,4%	€ 456,62	€ 463,18	€ 6,55
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 3,24	€ 3,29	1,4%	€ 243,21	€ 246,70	€ 3,48
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 5,82	€ 5,90	1,4%	€ -	€ -	€ -
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	€ 5,78	€ 5,86	1,4%	€ 354,50	€ 359,55	€ 5,05
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 3,21	€ 3,26	1,5%	€ 553,25	€ 561,28	€ 8,03
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 4,26	€ 4,32	1,4%	€ 1.008,04	€ 1.022,51	€ 14,47
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ 2,89	€ 2,94	1,4%	€ -	€ -	€ -
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 3,52	€ 3,57	1,4%	€ 1.168,25	€ 1.184,96	€ 16,71
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 21,75	€ 22,06	1,4%	€ 3.409,52	€ 3.458,27	€ 48,74
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 18,95	€ 19,22	1,4%	€ 978,85	€ 992,85	€ 14,01
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 15,46	€ 15,68	1,4%	€ 1.310,54	€ 1.329,23	€ 18,69
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 10,20	€ 10,40	2,0%	€ 2.675,78	€ 2.729,22	€ 53,44
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 10,24	€ 10,38	1,4%	€ 780,73	€ 791,52	€ 10,80
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 27,99	€ 28,39	1,4%	€ 2.085,59	€ 2.115,37	€ 29,77
Ipermercati di generi misti	28	€ 6,10	€ 6,19	1,4%	€ 24.609,85	€ 24.963,93	€ 354,09
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 13,67	€ 13,87	1,4%	€ -	€ -	€ -
Discoteche, night club	30	€ 5,08	€ 5,15	1,4%	€ 2.626,45	€ 2.664,10	€ 37,66

Utenze Domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	1.628	1.604,3	185.013	182.496	114	0,80	0,90	145.997	1.444	€ 0,39	€ 54,61	€ 159.523,79	17%
2	1.685	1.635,6	229.758	224.141	136	0,94	1,80	210.693	2.944	€ 0,46	€ 109,22	€ 282.418,50	30%
3	1.188	1.145,6	166.122	160.917	140	1,05	2,05	168.963	2.348	€ 0,52	€ 124,39	€ 225.724,65	24%
4	764	749,7	111.516	109.164	146	1,14	2,20	124.447	1.649	€ 0,56	€ 133,49	€ 161.369,02	17%
5	258	253,9	36.915	36.518	143	1,23	2,80	44.918	711	€ 0,61	€ 169,89	€ 65.252,88	7%
>5	121	116,4	19.321	18.362	160	1,30	3,40	23.871	396	€ 0,64	€ 206,30	€ 35.761,18	4%
TOTALE	5.644	5.505,4	748.645	731.600				718.889	9.492			€ 930.050,00	100%

2024		2023			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,39	€ 54,61	€ 0,43	€ 49,67	-8,34%	9,94%
€ 0,46	€ 109,22	€ 0,51	€ 99,34	-8,34%	9,94%
€ 0,52	€ 124,39	€ 0,56	€ 113,14	-8,34%	9,94%
€ 0,56	€ 133,49	€ 0,61	€ 121,42	-8,34%	9,94%
€ 0,61	€ 169,89	€ 0,66	€ 154,53	-8,34%	9,94%
€ 0,64	€ 206,30	€ 0,70	€ 187,65	-8,34%	9,94%

Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2024 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%
50	€ 71,17	€ 74,31	4%	€ 124,60	€ 132,37	6%	€ 141,35	€ 150,25	6%	€ 152,05	€ 161,56	6%	€ 187,58	€ 200,19	7%	€ 222,58	€ 238,32	7%
55	€ 73,32	€ 76,28	4%	€ 127,13	€ 134,68	6%	€ 144,18	€ 152,83	6%	€ 155,11	€ 164,37	6%	€ 190,89	€ 203,22	6%	€ 226,07	€ 241,52	7%
60	€ 75,47	€ 78,25	4%	€ 129,65	€ 137,00	6%	€ 147,00	€ 155,42	6%	€ 158,18	€ 167,18	6%	€ 194,19	€ 206,25	6%	€ 229,57	€ 244,72	7%
65	€ 77,62	€ 80,22	3%	€ 132,18	€ 139,31	5%	€ 149,82	€ 158,00	5%	€ 161,24	€ 169,99	5%	€ 197,50	€ 209,27	6%	€ 233,06	€ 247,92	6%
70	€ 79,77	€ 82,19	3%	€ 134,70	€ 141,63	5%	€ 152,64	€ 160,59	5%	€ 164,30	€ 172,80	5%	€ 200,80	€ 212,30	6%	€ 236,55	€ 251,12	6%
75	€ 81,92	€ 84,16	3%	€ 137,23	€ 143,94	5%	€ 155,46	€ 163,18	5%	€ 167,37	€ 175,60	5%	€ 204,11	€ 215,33	5%	€ 240,05	€ 254,33	6%
80	€ 84,07	€ 86,13	2%	€ 139,76	€ 146,26	5%	€ 158,28	€ 165,76	5%	€ 170,43	€ 178,41	5%	€ 207,41	€ 218,36	5%	€ 243,54	€ 257,53	6%
85	€ 86,21	€ 88,10	2%	€ 142,28	€ 148,57	4%	€ 161,10	€ 168,35	4%	€ 173,49	€ 181,22	4%	€ 210,72	€ 221,39	5%	€ 247,03	€ 260,73	6%
90	€ 88,36	€ 90,07	2%	€ 144,81	€ 150,89	4%	€ 163,93	€ 170,93	4%	€ 176,56	€ 184,03	4%	€ 214,02	€ 224,42	5%	€ 250,52	€ 263,93	5%
95	€ 90,51	€ 92,04	2%	€ 147,33	€ 153,20	4%	€ 166,75	€ 173,52	4%	€ 179,62	€ 186,83	4%	€ 217,33	€ 227,45	5%	€ 254,02	€ 267,13	5%
100	€ 92,66	€ 94,01	1%	€ 149,86	€ 155,52	4%	€ 169,57	€ 176,11	4%	€ 182,68	€ 189,64	4%	€ 220,63	€ 230,48	4%	€ 257,51	€ 270,33	5%
105	€ 94,81	€ 95,99	1%	€ 152,38	€ 157,83	4%	€ 172,39	€ 178,69	4%	€ 185,75	€ 192,45	4%	€ 223,94	€ 233,51	4%	€ 261,00	€ 273,54	5%
110	€ 96,96	€ 97,96	1%	€ 154,91	€ 160,15	3%	€ 175,21	€ 181,28	3%	€ 188,81	€ 195,26	3%	€ 227,24	€ 236,54	4%	€ 264,50	€ 276,74	5%
115	€ 99,11	€ 99,93	1%	€ 157,44	€ 162,46	3%	€ 178,03	€ 183,87	3%	€ 191,87	€ 198,06	3%	€ 230,55	€ 239,57	4%	€ 267,99	€ 279,94	4%
120	€ 101,26	€ 101,90	1%	€ 159,96	€ 164,78	3%	€ 180,85	€ 186,45	3%	€ 194,94	€ 200,87	3%	€ 233,85	€ 242,60	4%	€ 271,48	€ 283,14	4%
125	€ 103,41	€ 103,87	0%	€ 162,49	€ 167,10	3%	€ 183,67	€ 189,04	3%	€ 198,00	€ 203,68	3%	€ 237,16	€ 245,63	4%	€ 274,98	€ 286,34	4%
130	€ 105,56	€ 105,84	0%	€ 165,01	€ 169,41	3%	€ 186,50	€ 191,62	3%	€ 201,06	€ 206,49	3%	€ 240,46	€ 248,66	3%	€ 278,47	€ 289,54	4%
135	€ 107,71	€ 107,81	0%	€ 167,54	€ 171,73	2%	€ 189,32	€ 194,21	3%	€ 204,13	€ 209,30	3%	€ 243,77	€ 251,69	3%	€ 281,96	€ 292,75	4%
140	€ 109,86	€ 109,78	0%	€ 170,07	€ 174,04	2%	€ 192,14	€ 196,80	2%	€ 207,19	€ 212,10	2%	€ 247,07	€ 254,72	3%	€ 285,46	€ 295,95	4%
145	€ 112,01	€ 111,75	0%	€ 172,59	€ 176,36	2%	€ 194,96	€ 199,38	2%	€ 210,25	€ 214,91	2%	€ 250,38	€ 257,74	3%	€ 288,95	€ 299,15	4%
150	€ 114,16	€ 113,72	0%	€ 175,12	€ 178,67	2%	€ 197,78	€ 201,97	2%	€ 213,31	€ 217,72	2%	€ 253,68	€ 260,77	3%	€ 292,44	€ 302,35	3%
155	€ 116,31	€ 115,69	-1%	€ 177,64	€ 180,99	2%	€ 200,60	€ 204,55	2%	€ 216,38	€ 220,53	2%	€ 256,99	€ 263,80	3%	€ 295,93	€ 305,55	3%
160	€ 118,46	€ 117,66	-1%	€ 180,17	€ 183,30	2%	€ 203,42	€ 207,14	2%	€ 219,44	€ 223,33	2%	€ 260,29	€ 266,83	3%	€ 299,43	€ 308,76	3%
165	€ 120,61	€ 119,63	-1%	€ 182,69	€ 185,62	2%	€ 206,25	€ 209,73	2%	€ 222,50	€ 226,14	2%	€ 263,60	€ 269,86	2%	€ 302,92	€ 311,96	3%
170	€ 122,76	€ 121,60	-1%	€ 185,22	€ 187,93	1%	€ 209,07	€ 212,31	2%	€ 225,57	€ 228,95	1%	€ 266,90	€ 272,89	2%	€ 306,41	€ 315,16	3%
175	€ 124,91	€ 123,57	-1%	€ 187,75	€ 190,25	1%	€ 211,89	€ 214,90	1%	€ 228,63	€ 231,76	1%	€ 270,21	€ 275,92	2%	€ 309,91	€ 318,36	3%
180	€ 127,06	€ 125,54	-1%	€ 190,27	€ 192,56	1%	€ 214,71	€ 217,48	1%	€ 231,69	€ 234,57	1%	€ 273,51	€ 278,95	2%	€ 313,40	€ 321,56	3%
185	€ 129,21	€ 127,51	-1%	€ 192,80	€ 194,88	1%	€ 217,53	€ 220,07	1%	€ 234,76	€ 237,37	1%	€ 276,82	€ 281,98	2%	€ 316,89	€ 324,76	2%
190	€ 131,36	€ 129,48	-1%	€ 195,32	€ 197,19	1%	€ 220,35	€ 222,66	1%	€ 237,82	€ 240,18	1%	€ 280,12	€ 285,01	2%	€ 320,39	€ 327,97	2%
195	€ 133,51	€ 131,45	-2%	€ 197,85	€ 199,51	1%	€ 223,17	€ 225,24	1%	€ 240,88	€ 242,99	1%	€ 283,43	€ 288,04	2%	€ 323,88	€ 331,17	2%
200	€ 135,66	€ 133,42	-2%	€ 200,37	€ 201,82	1%	€ 225,99	€ 227,83	1%	€ 243,95	€ 245,80	1%	€ 286,73	€ 291,07	2%	€ 327,37	€ 334,37	2%

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche anno 2024

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,61	€ 0,98
Cinematografi, teatri	€ 0,45	€ 0,76
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,91	€ 1,46
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 1,33	€ 2,15
Stabilimenti balneari	€ 0,57	€ 0,93
Esposizioni, autosaloni	€ 0,77	€ 1,26
Alberghi con ristorante	€ 2,48	€ 4,02
Alberghi senza ristorante	€ 1,63	€ 2,65
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 1,89	€ 3,05
Ospedali	€ 1,62	€ 2,63
Uffici e agenzie	€ 2,30	€ 3,72
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,92	€ 1,50
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 2,13	€ 3,45
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 2,72	€ 4,41
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 1,26	€ 2,03
Banchi di mercato beni durevoli	€ 2,25	€ 3,65
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 2,24	€ 3,62
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 1,24	€ 2,02
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,65	€ 2,67
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 1,12	€ 1,82
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 1,36	€ 2,20
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 8,42	€ 13,64
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 7,34	€ 11,88
Bar, caffè, pasticceria	€ 5,99	€ 9,69
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 3,63	€ 6,77
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 3,99	€ 6,39
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 10,84	€ 17,55
Ipermercati di generi misti	€ 2,36	€ 3,83
Banchi di mercato generi alimentari	€ 5,29	€ 8,57
Discoteche, night club	€ 1,97	€ 3,19

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,39	€ 54,61
2	€ 0,46	€ 109,22
3	€ 0,52	€ 124,39
4	€ 0,56	€ 133,49
5	€ 0,61	€ 169,89
>5	€ 0,64	€ 206,30