

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2024

Piano Costi (modello MTR Arera)

Comune di Vestone			
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	86.226	-	86.226
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	46.317	-	46.317
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	74.385	-	74.385
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	203.295	-	203.295
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{EXP_114_IV}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CO_{EXP_IV}^{EXP}$	1.800	-	1.800
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 $CO_{IEXP_IV}^{IEXP}$	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	7.557	-	7.557
Fattore di Sharing b	1	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	4.534	-	4.534
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{sc}	57.078	-	57.078
Fattore di Sharing ω	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+ω)	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR _{sc}	37.672	-	37.672
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCIof _{IV}	-	-	-
Oneri relativi all'IVA indelebile - PARTE VARIABILE	-	37.216	37.216
Recupero della (ΣIa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0	0
ΣIva totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/ R	369.817	37.216	407.033
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	-	5.350	5.350
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	6.175	36.778	42.952
Costi generali di gestione CGG	19.865	1.718	21.583
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi COAL	2.080	-	2.080
Costi comuni CC	28.120	38.496	66.615
Ammortamenti Amm	52.606	-	52.606
Accantonamenti Acc	-	2.219	2.219
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	2.219	2.219
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	2.333	1	2.334
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK _{proprietari}	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	54.938	2.220	57.159
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 $CO_{EXP_116_IF}^{EXP}$	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 $CQ_{EXP_IF}^{EXP}$	2.140	-	2.140
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	2.679	- 141	2.820
Oneri relativi all'IVA indelebile - PARTE FISSA	-	4.523	4.523
Recupero della (ΣIa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0	0
ΣIra totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/ R	82.520	50.447	132.967
ΣTa= ΣTva + ΣIra prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rff	507.542	132.696	640.238
ΣTa= ΣTva + ΣIra dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rff	452.337	87.663	540.000
Grandezze fisico-tecniche			
raccolta differenziata %			78%
qa-2 kg			1.869,77
costo unitario effettivo - Cueff Ecen/kg			26,16
Benchmark di riferimento [Cen]€/kg (tabbisogno standard/costo medio settore)			24,80
Coefficiente di gradualità			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1			0,00
valutazione rispetto all' efficacia dell' attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2			0,00
Totale y			0,00
Coefficiente di gradualità (1+ y)			1,00
Verifica del limite di crescita			
rpla			2,7%
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,20%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità Qla			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale Pga			0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆			0,00%
coeff. per recupero iniezione CRI _g			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p (Hp)			2,50%
ΣI _{Ta}			1.0250
ΣTV ₀₋₁			540.000
ΣTF ₀₋₁			376.926
ΣT ₀₋₁			154.235
ΣT ₀₋₁ / ΣT ₀₋₁			531.161
ΣT ₀₋₁ / ΣT ₀₋₁			1,0166
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			540.000
delta (ΣTa-ΣTmax)			-
Iva dopo distribuzione della (ΣIa-ΣTmax)	369.817	37.216	407.033
Ira dopo distribuzione della (ΣIa-ΣTmax)	82.520	50.447	132.967
Ta=Iva+Ira dopo distribuzione della (ΣIa-ΣTmax)	452.337	87.663	540.000
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			54.000
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			3.623
ΣTV _g totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			353.033
ΣTF _g totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			129.344
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			482.377
Attività esterne Ciclo integrato RU	-	-	-

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 129.344	€ 353.033
TOTALE COMPLESSIVO	€ 482.377	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 129.344	€ 353.033
TOTALE COMPLESSIVO	€ 27%	€ 73%
	€ 482.377	

SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	73,5%	26,5%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 354.547	€ 127.830
	100%	

Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali	%
CG	Costi operativi di gestione				
CSL	Spazzamento/Lavaggio	5.350 €		5.350 €	1%
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli		86.226 €	86.226 €	18%
CTS	Trattamento e smaltimento		46.317 €	46.317 €	10%
CRD	Raccolta differenziata per materiale		203.295 €	203.295 €	42%
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)		74.385 €	74.385 €	15%
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi			- €	
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi			- €	
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU				
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	42.952 €		42.952 €	9%
CGG	Generali di gestione	21.583 €		21.583 €	4%
CCD	Costi comuni diversi	- €		- €	
COal	Altri costi	2.080 €		2.080 €	0%
CK	Costi d'impiego del capitale				
Amm	Ammortamenti	52.606 €		52.606 €	11%
Acc	Accantonamenti	2.219 €		2.219 €	0%
Ra	Remunerazione del capitale investito	2.334 €		2.334 €	0%
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	- €		- €	
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	- €		- €	
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	2.140 €		2.140 €	0%
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	- €		- €	
RC	Componente a conguaglio				
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	- 2.820 €		- 2.820 €	-1%
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV		- €	- €	
AR	Somma dei proventi/ricavi				
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)		- 4.534 €	- 4.534 €	-1%

Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	5.350 €	0 €	5.350 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	86.226 €	86.226 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	46.317 €	46.317 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	203.295 €	203.295 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	74.385 €	74.385 €
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	42.952 €	0 €	42.952 €
CGG	Generali di gestione	21.583 €	0 €	21.583 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	2.080 €	0 €	2.080 €
CK	Costi d'impiego del capitale	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	52.606 €	0 €	52.606 €
Acc	Accantonamenti	2.219 €	0 €	2.219 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	2.334 €	0 €	2.334 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	2.140 €	0 €	2.140 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-2.820 €	0 €	-2.820 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	0 €	0 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-4.534 €	-4.534 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-37.672 €	-37.672 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	4.523 €	37.216 €	41.738 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	-54.000 €	-54.000 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-3.623 €	0 €	-3.623 €
		129.344 €	353.033 €	482.377 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	26,81%	73,19%	0 €

RIPARTIZIONE COSTI

Tipo Costo	Euro	%
Variabili	353.033,00	73%
Fissi	129.344,00	27%
Totale	482.377,00	100%

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m² totali	m² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	703	703	0,42	292	0,13
Campeggi, distributori carburanti	2	3	265	265	0,74	195	0,23
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,51	-	0,15
Esposizioni, autosaloni	4	108	62.397	62.397	0,37	22.775	0,11
Alberghi con ristorante	5	2	551	551	1,20	661	0,37
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,86	-	0,26
Case di cura e di riposo	7	7	7.692	7.692	0,98	7.500	0,30
Uffici e agenzie	8	113	24.276	24.276	1,07	25.854	0,33
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	31	5.810	5.810	0,57	3.283	0,17
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	40	4.561	4.561	0,99	4.515	0,30
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	6	652	652	1,30	844	0,40
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	30	2.706	2.706	0,88	2.381	0,27
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	12	3.800	3.800	1,04	3.952	0,32
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,67	-	0,21
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	37	15.509	15.509	0,82	12.717	0,25
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	14	2.246	2.246	4,84	10.871	1,48
Bar, caffè, pasticceria	17	18	1.409	1.409	3,64	5.129	1,11
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	16	4.433	4.433	2,07	9.176	0,63
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	2,08	-	0,64
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	234	234	6,06	1.418	1,86
Discoteche, night club	21	1	296	296	1,34	397	0,41
TOTALI		448	137.540	137.540		111.960	

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m² totali	m² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	703	703	3,40	2.390	0,43625
Campeggi, distributori carburanti	2	3	265	265	6,03	1.598	0,77371
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	4,16	-	0,53313
Esposizioni, autosaloni	4	108	62.397	34.968	3,03	105.778	0,38814
Alberghi con ristorante	5	2	551	551	9,86	5.433	1,26514
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	7,02	-	0,90074
Case di cura e di riposo	7	7	7.692	7.692	8,01	61.574	1,02712
Uffici e agenzie	8	113	24.276	16.383	8,76	143.433	1,12335
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	31	5.810	5.548	4,64	25.743	0,59536
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	40	4.561	4.561	8,12	37.013	1,04124
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	6	652	652	10,63	6.928	1,36329
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	30	2.706	2.706	7,20	19.483	0,92383
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	12	3.800	3.800	8,52	32.357	1,09256
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	5,50	-	0,70571
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	37	15.509	14.275	6,71	95.785	0,86096
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	14	2.246	1.780	39,67	70.613	5,09006
Bar, caffè, pasticceria	17	18	1.409	1.409	29,82	42.016	3,82621
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	16	4.433	3.772	16,99	64.086	2,17999
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	17,00	-	2,18127
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	234	234	49,72	11.634	6,37958
Discoteche, night club	21	1	296	296	11,01	3.257	1,41205
TOTALI		448	137.540	99.595		729.122	

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	TARI 2024 [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	703	100	0,42	€ 0,13	3,40	€ 0,44	€ 0,56	€ 396,00	0,31%
Campeggi, distributori carburanti	2	3	265	88	0,74	€ 0,23	6,03	€ 0,77	€ 1,00	€ 264,66	0,21%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,51	€ 0,15	4,16	€ 0,53	€ 0,69	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	108	62.397	578	0,37	€ 0,11	3,03	€ 0,39	€ 0,50	€ 20.544,89	16,07%
Alberghi con ristorante	5	2	551	276	1,20	€ 0,37	9,86	€ 1,27	€ 1,63	€ 899,52	0,70%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,86	€ 0,26	7,02	€ 0,90	€ 1,16	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	7	7.692	1.099	0,98	€ 0,30	8,01	€ 1,03	€ 1,33	€ 10.196,64	7,98%
Uffici e agenzie	8	113	24.276	215	1,07	€ 0,33	8,76	€ 1,12	€ 1,45	€ 26.319,04	20,59%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	31	5.810	187	0,57	€ 0,17	4,64	€ 0,60	€ 0,77	€ 4.308,03	3,37%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	40	4.561	114	0,99	€ 0,30	8,12	€ 1,04	€ 1,34	€ 6.131,45	4,80%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	6	652	109	1,30	€ 0,40	10,63	€ 1,36	€ 1,76	€ 1.147,36	0,90%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	30	2.706	90	0,88	€ 0,27	7,20	€ 0,92	€ 1,19	€ 3.228,91	2,53%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	12	3.800	317	1,04	€ 0,32	8,52	€ 1,09	€ 1,41	€ 5.361,62	4,19%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,67	€ 0,21	5,50	€ 0,71	€ 0,91	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	37	15.509	419	0,82	€ 0,25	6,71	€ 0,86	€ 1,11	€ 16.183,61	12,66%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	14	2.246	160	4,84	€ 1,48	39,67	€ 5,09	€ 6,57	€ 12.388,33	9,69%
Bar, caffè, pasticceria	17	18	1.409	78	3,64	€ 1,11	29,82	€ 3,83	€ 4,94	€ 6.961,28	5,45%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	16	4.433	277	2,07	€ 0,63	16,99	€ 2,18	€ 2,81	€ 11.032,22	8,63%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	#DIV/0!	2,08	€ 0,64	17,00	€ 2,18	€ 2,82	€ -	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	3	234	78	6,06	€ 1,86	49,72	€ 6,38	€ 8,23	€ 1.926,95	1,51%
Discoteche, night club	21	1	296	296	1,34	€ 0,41	11,01	€ 1,41	€ 1,82	€ 539,40	0,42%
TOTALI		448	137.540							€ 127.829,90	100%

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2023 [euro/m ²]	TARI 2024 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2023 Media [euro/a]	TARI 2024 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,54	€ 0,56	3,5%	54,68	56,57	1,89
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 0,97	€ 1,00	3,5%	85,27	88,22	2,95
Stabilimenti balneari	3	€ 0,66	€ 0,69				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,48	€ 0,50	3,5%	279,01	288,81	9,80
Alberghi con ristorante	5	€ 1,58	€ 1,63				
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,12	€ 1,16	3,5%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,28	€ 1,33	3,5%	1.407,87	1.456,66	48,79
Uffici e agenzie	8	€ 1,40	€ 1,45	3,5%	300,93	311,38	10,45
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,74	€ 0,77	3,5%	139,18	144,00	4,83
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,30	€ 1,34	3,5%	148,16	153,29	5,12
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 1,70	€ 1,76	3,5%	184,83	191,23	6,40
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,15	€ 1,19	3,4%	104,04	107,63	3,59
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,36	€ 1,41	3,5%	431,89	446,80	14,91
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 0,88	€ 0,91				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,07	€ 1,11	3,4%	450,57	466,11	15,54
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 6,35	€ 6,57	3,5%	1.019,07	1.054,31	35,24
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 4,78	€ 4,94	3,5%	373,82	386,74	12,92
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,72	€ 2,81	3,5%	753,47	779,57	26,10
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 2,72	€ 2,82	3,5%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 7,96	€ 8,23	3,5%	620,82	642,32	21,50
Discoteche, night club	21	€ 1,76	€ 1,82	3,5%	521,32	539,40	18,08

Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2024 [euro/a]	%
1	647	614,0	75.147	71.024	116	0,84	0,88	59.660	540	€ 0,34	€ 73,70	€ 69.631,34	20%
2	501	493,7	66.494	65.243	133	0,98	1,64	63.938	810	€ 0,40	€ 137,35	€ 93.937,14	26%
3	325	318,1	45.436	44.582	140	1,08	2,05	48.149	652	€ 0,44	€ 171,69	€ 74.289,33	21%
4	244	239,5	34.241	33.596	140	1,16	2,63	38.971	630	€ 0,47	€ 220,26	€ 68.677,96	19%
5	86	85,6	11.447	11.374	133	1,24	3,20	14.104	274	€ 0,51	€ 268,00	€ 28.704,16	8%
>5	53	52,0	6.418	6.012	121	1,30	3,70	7.816	192	€ 0,53	€ 309,87	€ 19.307,17	5%
TOTALE	1.856	1.803	239.183	231.831				232.637	3.098			€ 354.547,09	100%

2024		2023		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,34	€ 73,70	€ 0,40	€ 64,57	-13,99%	14,14%
€ 0,40	€ 137,35	€ 0,47	€ 124,47	-13,99%	10,34%
€ 0,44	€ 171,69	€ 0,51	€ 155,59	-13,99%	10,34%
€ 0,47	€ 220,26	€ 0,55	€ 202,27	-13,99%	8,89%
€ 0,51	€ 268,00	€ 0,59	€ 248,95	-13,99%	7,65%
€ 0,53	€ 309,87	€ 0,62	€ 287,84	-13,99%	7,65%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2024 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%	2023	2024	%
50	84,53	90,86	7%	147,75	157,37	6%	181,25	193,75	6%	229,83	243,96	6%	278,41	293,33	5%	318,73	336,43	5%
55	86,52	92,58	7%	150,08	159,37	6%	183,81	195,96	6%	232,58	246,33	6%	281,35	295,87	5%	321,82	339,09	5%
60	88,52	94,30	6%	152,41	161,38	6%	186,38	198,17	6%	235,34	248,70	5%	284,30	298,40	5%	324,91	341,75	5%
65	90,51	96,01	6%	154,74	163,38	5%	188,95	200,37	6%	238,09	251,07	5%	287,24	300,93	5%	327,99	344,40	5%
70	92,51	97,73	5%	157,07	165,38	5%	191,51	202,58	5%	240,85	253,44	5%	290,19	303,47	4%	331,08	347,06	5%
75	94,50	99,44	5%	159,40	167,38	5%	194,08	204,79	5%	243,61	255,81	5%	293,13	306,00	4%	334,17	349,71	4%
80	96,50	101,16	5%	161,72	169,39	5%	196,64	206,99	5%	246,36	258,18	5%	296,08	308,54	4%	337,26	352,37	4%
85	98,50	102,88	4%	164,05	171,39	4%	199,21	209,20	5%	249,12	260,55	4%	299,03	311,07	4%	340,35	355,03	4%
90	100,49	104,59	4%	166,38	173,39	4%	201,77	211,41	5%	251,87	262,92	4%	301,97	313,60	4%	343,44	357,68	4%
95	102,49	106,31	4%	168,71	175,39	4%	204,34	213,61	4%	254,63	265,29	4%	304,92	316,14	4%	346,52	360,34	4%
100	104,48	108,03	3%	171,04	177,40	4%	206,91	215,82	4%	257,38	267,66	4%	307,86	318,67	3%	349,61	363,00	4%
105	106,48	109,74	3%	173,36	179,40	3%	209,47	218,03	4%	260,14	270,03	4%	310,81	321,20	3%	352,70	365,65	4%
110	108,47	111,46	3%	175,69	181,40	3%	212,04	220,23	4%	262,90	272,40	3%	313,76	323,74	3%	355,79	368,31	3%
115	110,47	113,17	2%	178,02	183,40	3%	214,60	222,44	4%	265,65	274,77	3%	316,70	326,27	3%	358,88	370,96	3%
120	112,46	114,89	2%	180,35	185,41	3%	217,17	224,65	3%	268,41	277,14	3%	319,65	328,80	3%	361,97	373,62	3%
125	114,46	116,61	2%	182,68	187,41	3%	219,73	226,85	3%	271,16	279,51	3%	322,59	331,34	3%	365,05	376,28	3%
130	116,46	118,32	2%	185,01	189,41	2%	222,30	229,06	3%	273,92	281,88	3%	325,54	333,87	2%	368,14	378,93	3%
135	118,45	120,04	1%	187,33	191,41	2%	224,87	231,27	3%	276,68	284,25	3%	328,48	336,41	2%	371,23	381,59	3%
140	120,45	121,76	1%	189,66	193,42	2%	227,43	233,47	3%	279,43	286,62	3%	331,43	338,94	2%	374,32	384,25	3%
145	122,44	123,47	1%	191,99	195,42	2%	230,00	235,68	2%	282,19	289,00	2%	334,38	341,47	2%	377,41	386,90	2%
150	124,44	125,19	1%	194,32	197,42	2%	232,56	237,89	2%	284,94	291,37	2%	337,32	344,01	2%	380,50	389,56	2%
155	126,43	126,91	0%	196,65	199,42	1%	235,13	240,09	2%	287,70	293,74	2%	340,27	346,54	2%	383,58	392,21	2%
160	128,43	128,62	0%	198,97	201,43	1%	237,69	242,30	2%	290,45	296,11	2%	343,21	349,07	2%	386,67	394,87	2%
165	130,42	130,34	0%	201,30	203,43	1%	240,26	244,51	2%	293,21	298,48	2%	346,16	351,61	2%	389,76	397,53	2%
170	132,42	132,05	0%	203,63	205,43	1%	242,83	246,71	2%	295,97	300,85	2%	349,11	354,14	1%	392,85	400,18	2%
175	134,42	133,77	0%	205,96	207,43	1%	245,39	248,92	1%	298,72	303,22	1%	352,05	356,67	1%	395,94	402,84	2%
180	136,41	135,49	-1%	208,29	209,43	1%	247,96	251,13	1%	301,48	305,59	1%	355,00	359,21	1%	399,03	405,50	2%
185	138,41	137,20	-1%	210,62	211,44	0%	250,52	253,33	1%	304,23	307,96	1%	357,94	361,74	1%	402,11	408,15	1%
190	140,40	138,92	-1%	212,94	213,44	0%	253,09	255,54	1%	306,99	310,33	1%	360,89	364,28	1%	405,20	410,81	1%
195	142,40	140,64	-1%	215,27	215,44	0%	255,65	257,75	1%	309,74	312,70	1%	363,83	366,81	1%	408,29	413,46	1%
200	144,39	142,35	-1%	217,60	217,44	0%	258,22	259,95	1%	312,50	315,07	1%	366,78	369,34	1%	411,38	416,12	1%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,13	€ 0,44
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,23	€ 0,77
Stabilimenti balneari	€ 0,15	€ 0,53
Esposizioni, autosaloni	€ 0,11	€ 0,39
Alberghi con ristorante	€ 0,37	€ 1,27
Alberghi senza ristorante	€ 0,26	€ 0,90
Case di cura e di riposo	€ 0,30	€ 1,03
Uffici e agenzie	€ 0,33	€ 1,12
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,17	€ 0,60
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,30	€ 1,04
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,40	€ 1,36
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,27	€ 0,92
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,32	€ 1,09
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,21	€ 0,71
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,25	€ 0,86
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 1,48	€ 5,09
Bar, caffè, pasticceria	€ 1,11	€ 3,83
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,63	€ 2,18
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,64	€ 2,18
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 1,86	€ 6,38
Discoteche, night club	€ 0,41	€ 1,41

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,34	€ 73,70
2	€ 0,40	€ 137,35
3	€ 0,44	€ 171,69
4	€ 0,47	€ 220,26
5	€ 0,51	€ 268,00
>5	€ 0,53	€ 309,87