

Al. B

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	-	0,32	-	0,30
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	0,80	-	0,75
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,38	-	0,36
Esposizioni, autosaloni	4	1	120	120	0,43	52	0,40
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	1,33	-	1,25
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,80	-	0,75
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	0,95	-	0,89
Uffici e agenzie	8	1	400	400	1,13	452	1,06
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	1	35	35	0,58	20	0,55
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	1,11	-	1,04
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	-	1,52	-	1,43
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	4	440	440	1,04	458	0,98
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	170	170	1,04	177	0,98
Attività industriali con capannoni di produzione	14	5	33.200	33.200	0,52	17.264	0,49
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	13	5.010	5.010	1,09	5.461	1,02
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	450	225	4,84	1.089	4,55
Bar, caffè, pasticceria	17	1	100	50	3,64	182	3,42
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	400	400	1,76	704	1,65
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	1,54	-	1,45
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	6,06	-	5,70
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	1,54
TOTALI		32	40.325	40.050		25.858	

Alp. B1

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	-	2,60	-	0,28420
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	6,55	-	0,71596
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,33995
Esposizioni, autosaloni	4	1	120	120	3,55	426	0,38804
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	10,93	-	1,19473
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	6,55	-	0,71596
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	7,82	-	0,85478
Uffici e agenzie	8	1	400	400	9,30	3.720	1,01656
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	1	35	35	4,78	167	0,52249
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	9,12	-	0,99688
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	-	12,45	-	1,36087
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	4	440	440	8,50	3.740	0,92911
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	170	170	8,51	1.447	0,93020
Attività industriali con capannoni di produzione	14	5	33.200	33.200	4,20	139.440	0,45909
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	13	5.010	5.010	8,92	44.689	0,97502
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	450	225	39,67	8.926	4,33622
Bar, caffè, pasticceria	17	1	100	50	29,82	1.491	3,25954
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	400	400	14,43	5.772	1,57730
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	12,59	-	1,37618
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	49,72	-	5,43475
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	1,47018
TOTALI		32	40.325	40.050		209.818	

Alp. B2)

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m²]	kd	Quota Var. [euro/m²]	TARI 2023 [euro/m²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	#DIV/0!	0,32	€ 0,30	2,60	€ 0,28	€ 0,59	€ -	-
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,75	6,55	€ 0,72	€ 1,47	€ -	-
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,36	3,11	€ 0,34	€ 0,70	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	1	120	120	0,43	€ 0,40	3,55	€ 0,39	€ 0,79	€ 95,09	0,20%
Alberghi con ristorante	5	-	-	#DIV/0!	1,33	€ 1,25	10,93	€ 1,19	€ 2,45	€ -	-
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,75	6,55	€ 0,72	€ 1,47	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	0,95	€ 0,89	7,82	€ 0,85	€ 1,75	€ -	-
Uffici e agenzie	8	1	400	400	1,13	€ 1,06	9,30	€ 1,02	€ 2,08	€ 831,65	1,76%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	1	35	35	0,58	€ 0,55	4,78	€ 0,52	€ 1,07	€ 37,38	0,08%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	#DIV/0!	1,11	€ 1,04	9,12	€ 1,00	€ 2,04	€ -	-
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	#DIV/0!	1,52	€ 1,43	12,45	€ 1,36	€ 2,79	€ -	-
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	4	440	110	1,04	€ 0,98	8,50	€ 0,93	€ 1,91	€ 839,11	1,78%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	1	170	170	1,04	€ 0,98	8,51	€ 0,93	€ 1,91	€ 324,39	0,69%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	5	33.200	6.640	0,52	€ 0,49	4,20	€ 0,46	€ 0,95	€ 31.475,75	66,62%
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	13	5.010	385	1,09	€ 1,02	8,92	€ 0,98	€ 2,00	€ 10.019,93	21,21%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	225	56	4,84	€ 4,55	39,67	€ 4,34	€ 8,89	€ 1.999,67	4,23%
Bar, caffè, pasticceria	17	1	50	50	3,64	€ 3,42	29,82	€ 3,26	€ 6,68	€ 334,12	0,71%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	400	400	1,76	€ 1,65	14,43	€ 1,58	€ 3,23	€ 1.292,92	2,74%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	#DIV/0!	1,54	€ 1,45	12,59	€ 1,38	€ 2,82	€ -	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	6,06	€ 5,70	49,72	€ 5,43	€ 11,13	€ -	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,54	13,45	€ 1,47	€ 3,01	€ -	-
TOTALI		32	40.050							€ 47.250,00	100%

Alp. B3

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2022 [euro/m ²]	TARI 2023 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2022 Media [euro/a]	TARI 2023 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,53	€ 0,59	9,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,34	€ 1,47	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Stabilimenti balneari	3	€ 0,64	€ 0,70				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,72	€ 0,79	9,8%	86,58	95,09	8,51
Alberghi con ristorante	5	€ 2,23	€ 2,45				
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,34	€ 1,47	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,59	€ 1,75	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 1,89	€ 2,08	9,8%	757,35	831,65	74,30
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,97	€ 1,07	9,8%	34,03	37,38	3,34
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,86	€ 2,04	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 2,54	€ 2,79	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,74	€ 1,91	9,8%	191,11	209,78	18,67
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,74	€ 1,91	9,8%	295,50	324,39	28,89
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 0,86	€ 0,95				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,82	€ 2,00	9,8%	702,12	770,76	68,65
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 8,10	€ 8,89	9,8%	455,36	499,92	44,56
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 6,09	€ 6,68	9,8%	304,34	334,12	29,78
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,94	€ 3,23	9,8%	1.177,64	1.292,92	115,27
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 2,57	€ 2,82	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 10,14	€ 11,13	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 2,74	€ 3,01	9,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Alp. C

Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2023 [euro/a]	%
1	156	155,9	17.193	17.183	110	0,84	1,00	14.434	156	€ 0,39	€ 40,11	€ 12.992,90	22%
2	127	127,0	21.188	21.188	167	0,98	1,50	20.764	191	€ 0,46	€ 60,17	€ 17.336,59	30%
3	62	62,0	10.833	10.833	175	1,08	2,15	11.700	133	€ 0,50	€ 86,24	€ 10.809,77	19%
4	61	61,0	11.286	11.286	185	1,16	2,60	13.092	159	€ 0,54	€ 104,29	€ 12.474,63	22%
5	15	15,0	2.470	2.470	165	1,24	2,90	3.063	44	€ 0,58	€ 116,33	€ 3.174,98	5%
>5	5	5,0	460	460	92	1,30	3,40	598	17	€ 0,61	€ 136,39	€ 961,14	2%
TOTALE	426	426	63.430	63.420				63.650	699			€ 57.750,00	100%

2023		2022		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,39	€ 40,11	€ 0,40	€ 32,70	-1,93%	22,67%
€ 0,46	€ 60,17	€ 0,47	€ 49,05	-1,93%	22,67%
€ 0,50	€ 86,24	€ 0,51	€ 70,30	-1,93%	22,67%
€ 0,54	€ 104,29	€ 0,55	€ 85,02	-1,93%	22,67%
€ 0,58	€ 116,33	€ 0,59	€ 94,83	-1,93%	22,67%
€ 0,61	€ 136,39	€ 0,62	€ 111,18	-1,93%	22,67%