

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2023

Piano Costi (modello MTR Arera)

		Comune di Castenedolo		
		Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT		88.247	3.694	91.942
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS		-	-	-
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR		454.118	-	454.118
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD		339.581	-	339.581
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO_{IV}^{EXP}		-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO_{IV}^{EXP}		921	-	921
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 CO_{IV}^{EXP}		-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR		81.097	-	81.097
Fattore di Sharing b		0,6	0,6	0,6
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b[AR]		48.658	-	48.658
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{sc}		88.566	-	88.566
Fattore di Sharing ω		0,1	0,1	0,1
Fattore di Sharing b(1+ω)		0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR _{sc}		58.454	-	58.454
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCoI _{IV}		-	-13.872	-13.872
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE VARIABILE		-	74.277	74.277
Recupero della (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE		-	-	-
ΣT _{ta} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII		775.754	64.099	839.853
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL		105.122	45.332	150.455
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC		40.909	83.563	124.471
Costi generali di gestione CGG		243.726	-	243.726
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD		-	-	-
Altri costi COAL		1.325	-	1.325
Costi comuni CC		285.960	83.563	369.523
Ammortamenti Anm		46.604	-	46.604
Accantonamenti Acc		-	100.200	100.200
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche		-	-	-
- di cui per crediti		-	100.200	100.200
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie		-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R		31.623	-	31.623
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RUC		1.919	-	1.919
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK _{proprietari}		-	-	-
Costi d'uso del capitale CK		80.147	100.200	180.347
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO_{IV}^{EXP}		-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO_{IV}^{EXP}		2.025	2.000	4.025
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEPTF		-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF		-	-	-
Oneri relativi all'IVA indebitabile - PARTE FISSA		-	80.980	80.980
Recupero della (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA		-	-	-
ΣT _{fa} totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII		473.255	312.075	785.330
ΣTa= ΣT _{Va} + ΣT _{fa} prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII		1.249.009	380.535	1.629.544
ΣTa= ΣT _{Va} + ΣT _{fa} dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RII		1.249.009	376.175	1.625.183
Grandezze fisico-tecniche				
raccolta differenziata %				82%
ga-2 kg				5.257,00
costo unitario effettivo - C _{ueff} €/cent/kg				28,91
Benchmark di riferimento [cent€/kg] [fabbisogno standard/costo medio settore]				24,57
Coefficiente di gradualità				
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1				-0,1
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2				-0,07
totale y				-0,17
Coefficiente di gradualità (1+y)				0,83
Verifica del limite di crescita				
tpia				1,70%
coefficiente di recupero di produttività Xa				0,11%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa				0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGA				0,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆				0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p				1,59%
(1+p)				1,6159
ΣT _{o-1}				1.625.183
ΣT _{V o-1}				771.092
ΣT _{fa o-1}				806.133
ΣT _{o-1}				1.577.225
ΣT _{o-1} / ΣT _{o-1}				1.0304
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)				1.602.303
delta (ΣTa-ΣTmax)				22.880
IVa dopo distribuzione della (ΣTa-ΣTmax)		775.754	64.099	839.853
Ifa dopo distribuzione della (ΣTa-ΣTmax)		473.255	289.195	762.450
Ia=IVa+Ifa dopo distribuzione della (ΣTa-ΣTmax)		1.249.009	353.294	1.602.303
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile				112.248
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa				121.602
ΣT _V , totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				727.605
ΣT _F , totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				640.848
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021				1.368.453
Attività esterne Ciclo integrato RU		-	-	-

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 640.848	€ 727.605
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.368.453	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 640.848	€ 727.605
	47%	53%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.368.453	

SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	42,0%	58,0%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 574.750	€ 793.703
	100%	

Classificazione Costi

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	150.455 €	0 €	150.455 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	91.942 €	91.942 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 € -		0 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	339.581 €	339.581 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	454.118 €	454.118 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	921 €	921 €
COlf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	124.471 €	0 €	124.471 €
CGG	Generali di gestione	243.726 €	0 €	243.726 €
CCD	Costi comuni diversi	-	0 €	0 €
COal	Altri costi	1.325 €	0 €	1.325 €
CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	46.604 €	0 €	46.604 €
Acc	Accantonamenti	100.200 €	0 €	100.200 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	31.623 €	0 €	31.623 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	1.919 €	0 €	1.919 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	-	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	4.025 €	0 €	4.025 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	-	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-	0 €	0 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	-13.872 €	-13.872 €
AR	Somma dei proventi/ricavi			
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-48.658 €	-48.658 €
ARconai	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-58.454 €	-58.454 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	80.980 €	74.277 €	155.257 €

Ripartizione costi tra utenze domestiche e non domestiche

Tipo Costo	Euro	%	Domestiche	Non Domestiche
Fissi	€ 640.846,00	53,17%	44,00%	56,00%
Variabili	€ 727.607,00	46,83%	42,00%	58,00%
Totale	€ 1.368.453,00	100,00%		

Tipo Costo	Domestica	Attività	Totale
Fissi	€ 269.155,32	€ 371.690,68	€ 640.846,00
Variabili	€ 305.594,94	€ 422.012,06	€ 727.607,00
Totale	€ 574.750,26	€ 793.702,74	€ 1.368.453,00
%	42,00%	58,00%	

Attività - Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	28	8.113	5.402	0,48	2.593	0,48
Cinematografi, teatri	02	1	480	480	0,41	197	0,41
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	376	191.295	190.846	0,51	97.331	0,51
Magazzini alimentari	31	42	43.220	43.220	0,59	25.500	0,59
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	12	4.080	4.080	0,76	3.101	0,76
Stabilimenti balneari	05	3	32.020	32.020	0,38	12.168	0,38
Esposizioni, autosaloni	06	23	10.775	10.594	0,47	4.979	0,47
Alberghi con ristorante	07	2	7.350	7.350	1,20	8.820	1,20
Alberghi senza ristorante	08	2	1.433	1.433	1,05	1.505	1,05
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	1	2.600	910	1,10	1.001	1,10
Ospedali	10	-	-	158	1,07	- 169	1,07
Uffici e agenzie	11	319	51.284	49.863	1,32	65.819	1,32
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	55	5.616	5.616	0,61	3.426	0,61
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	53	33.500	33.500	1,27	42.545	1,27
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	11	586	586	1,55	908	1,55
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	2	711	711	0,75	533	0,75
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	1,78	-	1,78
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	33	2.090	2.090	1,40	2.926	1,40
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	22	4.264	4.264	0,82	3.496	0,82
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	25	8.717	8.717	1,09	9.502	1,09
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	0,85	-	0,85
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	104	34.926	34.926	0,75	26.195	0,75
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	14	4.155	4.110	5,57	22.893	5,58
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	1.341	1.341	4,85	6.504	4,86
Bar, caffè, pasticceria	24	37	2.797	2.704	3,96	10.709	3,97
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	12	1.441	1.441	2,50	3.603	2,51
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	598	598	1,54	921	1,54
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	7	145	142	7,17	1.020	7,19
Ipermercati di generi misti	28	3	7.514	7.514	1,56	11.722	1,56
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	3,50	-	3,51
Discoteche, night club	30	2	1.043	1.043	1,04	1.085	1,04
TOTALI		1.206	462.094	455.344		370.831	

Attività - Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m² totali	m² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	28	8.113	5.008	3,28	16.426	0,75391
Cinematografi, teatri	02	1	480	480	2,50	1.200	0,57462
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	376	191.295	116.824	4,20	490.661	0,96537
Magazzini alimentari	31	42	43.220	11.438	4,50	51.471	1,03432
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	12	4.080	3.292	6,25	20.575	1,43656
Stabilimenti balneari	05	3	32.020	-	3,10	-	0,71253
Esposizioni, autosaloni	06	23	10.775	10.253	2,82	28.915	0,64817
Alberghi con ristorante	07	2	7.350	3.305	9,85	32.554	2,26402
Alberghi senza ristorante	08	2	1.433	1.172	8,09	9.481	1,85948
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	1	2.600	910	9,20	8.372	2,11461
Ospedali	10	-	-	158	8,81	1.392	2,02497
Uffici e agenzie	11	319	51.284	29.227	9,11	266.258	2,09393
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	55	5.616	5.616	4,99	28.024	1,14695
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	53	33.500	22.898	8,25	188.909	1,89626
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	11	586	586	9,08	5.321	2,08703
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	2	711	48	5,11	245	1,17453
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	-	8,90	-	2,04566
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	33	2.090	2.079	10,53	21.892	2,42031
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	22	4.264	4.046	6,76	27.351	1,55378
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	25	8.717	8.717	8,95	78.017	2,05715
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	-	4,54	-	1,04352
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	104	34.926	27.113	6,20	168.101	1,42507
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	14	4.155	3.883	45,67	177.337	10,49722
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	1.341	881	39,78	35.046	9,14340
Bar, caffè, pasticceria	24	37	2.797	2.624	32,44	85.132	7,45631
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	12	1.441	722	16,55	11.949	3,80401
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	598	598	12,60	7.535	2,89610
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	7	145	142	58,76	8.362	13,50594
Ipermercati di generi misti	28	3	7.514	4.631	12,82	59.369	2,94667
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	-	28,70	-	6,59667
Discoteche, night club	30	2	1.043	1.043	8,56	8.928	1,96751
TOTALI		1.206	462.094	267.379		1.836.038	

Attività Economiche - Riepilogo per tariffa

Descrizione Attività	Cod .	n. attività	Superficie Fatturabile [m²]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m²]	kd	Quota Var. [euro/m²]	Tariffa [euro/m²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	28	5.402	193	0,48	0,48111	3,28	0,75391	€ 1,24	€ 6.374,53	0,80%
Cinematografi, teatri	02	1	480		0,41	0,41095	2,50	0,57462	€ 0,99	€ 473,08	0,06%
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	376	190.846	508	0,51	0,51118	4,20	0,96537	€ 1,48	€ 210.335,06	26,50%
Magazzini alimentari	31	42	43.220	1.029	0,59	0,59137	4,50	1,03432	€ 1,63	€ 37.389,47	4,71%
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	12	4.080	340	0,76	0,76176	6,25	1,43656	€ 2,20	€ 7.837,13	0,99%
Stabilimenti balneari	05	3	32.020		0,38	0,38088	3,10	0,71253	€ 1,09	€ 12.195,80	1,54%
Esposizioni, autosaloni	06	23	10.594	461	0,47	0,47109	2,82	0,64817	€ 1,12	€ 11.636,90	1,47%
Alberghi con ristorante	07	2	7.350	3.675	1,20	1,20278	9,85	2,26402	€ 3,47	€ 16.323,01	2,06%
Alberghi senza ristorante	08	2	1.433	717	1,05	1,05243	8,09	1,85948	€ 2,91	€ 3.687,45	0,46%
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	1	910	910	1,10	1,10255	9,20	2,11461	€ 3,22	€ 2.927,62	0,37%
Ospedali	10	-	158	#DIV/0!	1,07	1,07248	8,81	2,02497	€ 3,10	-€ 489,40	-0,06%
Uffici e agenzie	11	319	49.863	156	1,32	1,32306	9,11	2,09393	€ 3,42	€ 127.170,90	16,02%
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	55	5.616	102	0,61	0,61141	4,99	1,14695	€ 1,76	€ 9.874,96	1,24%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	53	33.500	632	1,27	1,27294	8,25	1,89626	€ 3,17	€ 86.064,08	10,84%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	11	586	53	1,55	1,55359	9,08	2,08703	€ 3,64	€ 2.133,41	0,27%
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	2	711	356	0,75	0,75174	5,11	1,17453	€ 1,93	€ 590,86	0,07%
Banchi di mercato beni durevoli	16	-	-	#DIV/0!	1,78	1,78413	8,90	2,04566	€ 3,83	€ 0,00	-
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	33	2.090	63	1,40	1,40324	10,53	2,42031	€ 3,82	€ 7.964,61	1,00%
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	22	4.264	194	0,82	0,82190	6,76	1,55378	€ 2,38	€ 9.791,18	1,23%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	25	8.717	349	1,09	1,09253	8,95	2,05715	€ 3,15	€ 27.455,73	3,46%
Attività industriali con capannoni di produzione	20	-	-	#DIV/0!	0,85	0,85197	4,54	1,04352	€ 1,90	€ 0,00	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	104	34.926	336	0,75	0,75174	6,20	1,42507	€ 2,18	€ 64.893,01	8,18%
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	14	4.110	294	5,57	5,58291	45,67	10,49722	€ 16,08	€ 63.706,44	8,03%
Mense, birrerie, hamburgerie	23	12	1.341	112	4,85	4,86124	39,78	9,14340	€ 14,00	€ 14.574,26	1,84%
Bar, caffè, pasticceria	24	37	2.704	73	3,96	3,96918	32,44	7,45631	€ 11,43	€ 30.301,44	3,82%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	12	1.441	120	2,50	2,50579	16,55	3,80401	€ 6,31	€ 6.357,34	0,80%
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	5	598	120	1,54	1,54357	12,60	2,89610	€ 4,44	€ 2.654,92	0,33%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	7	142	20	7,17	7,18662	58,76	13,50594	€ 20,69	€ 2.944,55	0,37%
Ipermercati di generi misti	28	3	7.514	2.505	1,56	1,56362	12,82	2,94667	€ 4,51	€ 25.395,02	3,20%
Banchi di mercato generi alimentari	29	-	-	#DIV/0!	3,50	3,50811	28,70	6,59667	€ 10,10	€ 0,00	-
Discoteche, night club	30	2	1.043	522	1,04	1,04241	8,56	1,96751	€ 3,01	€ 3.139,35	0,40%
TOTALE		1.206	455.344							€ 793.702,74	100%

Confronto Tariffe Attività

Descrizione Attività	Cod .	TARI 2022 [euro/m²]	TARI 2023 [euro/m²]	Differenza %	TARI 2022 Media [euro/a]	TARI 2023 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	01	€ 1,22	€ 1,24	1,3%	€ 235,20	€ 238,27	€ 3,08
Cinematografi, teatri	02	€ 0,98	€ 0,99				
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	03	€ 1,45	€ 1,48	2,0%	€ 734,81	€ 749,45	€ 14,64
Magazzini alimentari	31	€ 1,60	€ 1,63	1,7%	€ 1.644,73	€ 1.672,91	€ 28,18
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	04	€ 2,16	€ 2,20	2,0%	€ 732,87	€ 747,43	€ 14,56
Stabilimenti balneari	05	€ 1,07	€ 1,09				
Esposizioni, autosaloni	06	€ 1,11	€ 1,12	0,8%	€ 511,38	€ 515,56	€ 4,18
Alberghi con ristorante	07	€ 3,40	€ 3,47	2,0%	€ 12.493,08	€ 12.740,48	€ 247,40
Alberghi senza ristorante	08	€ 2,86	€ 2,91	1,8%	€ 2.050,49	€ 2.086,39	€ 35,90
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	09	€ 3,15	€ 3,22	2,0%	€ 2.868,87	€ 2.927,62	€ 58,74
Ospedali	10	€ 3,04	€ 3,10	2,0%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	11	€ 3,37	€ 3,42	1,3%	€ 527,02	€ 534,11	€ 7,09
Banche, istituti di credito e studi professionali	12	€ 1,72	€ 1,76	2,0%	€ 176,08	€ 179,54	€ 3,47
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	13	€ 3,13	€ 3,17	1,1%	€ 1.981,03	€ 2.003,17	€ 22,15
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	14	€ 3,61	€ 3,64	0,7%	€ 192,54	€ 193,95	€ 1,40
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	15	€ 1,90	€ 1,93	1,3%	€ 676,02	€ 684,79	€ 8,76
Banchi di mercato beni durevoli	16	€ 3,83	€ 3,83				€ -
Barbiere, estetista, parrucchiere	17	€ 3,76	€ 3,82	1,7%	€ 238,20	€ 242,16	€ 3,96
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	18	€ 2,33	€ 2,38	2,0%	€ 451,44	€ 460,45	€ 9,01
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19	€ 3,09	€ 3,15	2,0%	€ 1.076,89	€ 1.098,23	€ 21,34
Attività industriali con capannoni di produzione	20	€ 1,89	€ 1,90				
Attività artigianali di produzione beni specifici	21	€ 2,13	€ 2,18	2,0%	€ 716,65	€ 731,03	€ 14,37
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	22	€ 15,77	€ 16,08	2,0%	€ 4.629,18	€ 4.720,67	€ 91,49
Mense, birrerie, hamburgerie	23	€ 13,73	€ 14,00	2,0%	€ 1.534,67	€ 1.565,02	€ 30,35
Bar, caffè, pasticceria	24	€ 11,20	€ 11,43	2,0%	€ 818,92	€ 835,08	€ 16,16
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	25	€ 6,24	€ 6,31	1,2%	€ 748,80	€ 757,70	€ 8,90
Plurilicenze alimentari e/o miste	26	€ 4,35	€ 4,44	2,0%	€ 520,73	€ 530,98	€ 10,25
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	27	€ 20,29	€ 20,69	2,0%	€ 412,51	€ 420,65	€ 8,15
Ipermercati di generi misti	28	€ 4,42	€ 4,51	2,0%	€ 11.076,93	€ 11.296,76	€ 219,82
Banchi di mercato generi alimentari	29	€ 9,91	€ 10,10				
Discoteche, night club	30	€ 2,95	€ 3,01	2,0%	€ 1.539,04	€ 1.569,67	€ 30,63

Utenze Domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/a]	Tariffa [euro/a]	%
1	1.475	1.033,7	162.938	160.657	110	0,80	1,00	128.525	1.034	€ 0,34	€ 67,48	€ 124.244,32	22%
2	1.520	1.514,3	205.004	204.529	135	0,94	1,00	192.257	1.514	€ 0,40	€ 67,48	€ 183.695,45	32%
3	953	950,3	130.505	130.225	137	1,05	1,00	136.736	950	€ 0,45	€ 67,48	€ 122.097,79	21%
4	765	760,8	111.662	111.188	146	1,14	1,00	126.754	761	€ 0,48	€ 67,48	€ 105.078,19	18%
5	182	180,8	25.739	25.560	141	1,23	1,00	31.439	181	€ 0,52	€ 67,48	€ 25.529,48	4%
>5	92	88,8	15.661	14.720	170	1,30	1,00	19.135	89	€ 0,55	€ 67,48	€ 14.105,03	2%
TOTALE	4.987	4.528,7	651.509	646.878				634.847	4.529			€ 574.750,26	100%

2023		2022			
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,34	€ 67,48	€ 0,36	€ 61,24	-6,20%	10,19%
€ 0,40	€ 67,48	€ 0,42	€ 61,24	-6,20%	10,19%
€ 0,45	€ 67,48	€ 0,47	€ 61,24	-6,20%	10,19%
€ 0,48	€ 67,48	€ 0,52	€ 61,24	-6,20%	10,19%
€ 0,52	€ 67,48	€ 0,56	€ 61,24	-6,20%	10,19%
€ 0,55	€ 67,48	€ 0,59	€ 61,24	-6,20%	10,19%

Simulazione aliquote domestiche

Sup. [mq]	TARI 2023 [euro/a] Confronto %																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%
50	€ 79,32	€ 84,44	6%	€ 82,48	€ 87,41	6%	€ 84,97	€ 89,74	6%	€ 87,00	€ 91,65	5%	€ 89,04	€ 93,55	5%	€ 90,62	€ 95,04	5%
55	€ 81,13	€ 86,13	6%	€ 84,61	€ 89,40	6%	€ 87,34	€ 91,96	5%	€ 89,58	€ 94,06	5%	€ 91,82	€ 96,16	5%	€ 93,56	€ 97,79	5%
60	€ 82,93	€ 87,83	6%	€ 86,73	€ 91,39	5%	€ 89,71	€ 94,19	5%	€ 92,15	€ 96,48	5%	€ 94,60	€ 98,77	4%	€ 96,49	€ 100,55	4%
65	€ 84,74	€ 89,53	6%	€ 88,85	€ 93,38	5%	€ 92,09	€ 96,42	5%	€ 94,73	€ 98,90	4%	€ 97,38	€ 101,38	4%	€ 99,43	€ 103,30	4%
70	€ 86,55	€ 91,22	5%	€ 90,98	€ 95,38	5%	€ 94,46	€ 98,64	4%	€ 97,31	€ 101,31	4%	€ 100,16	€ 103,98	4%	€ 102,37	€ 106,06	4%
75	€ 88,36	€ 92,92	5%	€ 93,10	€ 97,37	5%	€ 96,83	€ 100,87	4%	€ 99,88	€ 103,73	4%	€ 102,93	€ 106,59	4%	€ 105,31	€ 108,82	3%
80	€ 90,17	€ 94,61	5%	€ 95,23	€ 99,36	4%	€ 99,21	€ 103,09	4%	€ 102,46	€ 106,15	4%	€ 105,71	€ 109,20	3%	€ 108,25	€ 111,57	3%
85	€ 91,97	€ 96,31	5%	€ 97,35	€ 101,35	4%	€ 101,58	€ 105,32	4%	€ 105,04	€ 108,56	3%	€ 108,49	€ 111,81	3%	€ 111,18	€ 114,33	3%
90	€ 93,78	€ 98,01	5%	€ 99,48	€ 103,35	4%	€ 103,95	€ 107,54	3%	€ 107,61	€ 110,98	3%	€ 111,27	€ 114,41	3%	€ 114,12	€ 117,08	3%
95	€ 95,59	€ 99,70	4%	€ 101,60	€ 105,34	4%	€ 106,33	€ 109,77	3%	€ 110,19	€ 113,40	3%	€ 114,05	€ 117,02	3%	€ 117,06	€ 119,84	2%
100	€ 97,40	€ 101,40	4%	€ 103,73	€ 107,33	3%	€ 108,70	€ 112,00	3%	€ 112,77	€ 115,81	3%	€ 116,83	€ 119,63	2%	€ 120,00	€ 122,60	2%
105	€ 99,21	€ 103,09	4%	€ 105,85	€ 109,33	3%	€ 111,07	€ 114,22	3%	€ 115,34	€ 118,23	3%	€ 119,61	€ 122,24	2%	€ 122,94	€ 125,35	2%
110	€ 101,01	€ 104,79	4%	€ 107,97	€ 111,32	3%	€ 113,44	€ 116,45	3%	€ 117,92	€ 120,65	2%	€ 122,39	€ 124,84	2%	€ 125,87	€ 128,11	2%
115	€ 102,82	€ 106,48	4%	€ 110,10	€ 113,31	3%	€ 115,82	€ 118,67	2%	€ 120,50	€ 123,06	2%	€ 125,17	€ 127,45	2%	€ 128,81	€ 130,86	2%
120	€ 104,63	€ 108,18	3%	€ 112,22	€ 115,30	3%	€ 118,19	€ 120,90	2%	€ 123,07	€ 125,48	2%	€ 127,95	€ 130,06	2%	€ 131,75	€ 133,62	1%
125	€ 106,44	€ 109,88	3%	€ 114,35	€ 117,30	3%	€ 120,56	€ 123,13	2%	€ 125,65	€ 127,90	2%	€ 130,73	€ 132,66	1%	€ 134,69	€ 136,37	1%
130	€ 108,25	€ 111,57	3%	€ 116,47	€ 119,29	2%	€ 122,94	€ 125,35	2%	€ 128,23	€ 130,31	2%	€ 133,51	€ 135,27	1%	€ 137,63	€ 139,13	1%
135	€ 110,05	€ 113,27	3%	€ 118,60	€ 121,28	2%	€ 125,31	€ 127,58	2%	€ 130,80	€ 132,73	1%	€ 136,29	€ 137,88	1%	€ 140,57	€ 141,89	1%
140	€ 111,86	€ 114,96	3%	€ 120,72	€ 123,27	2%	€ 127,68	€ 129,80	2%	€ 133,38	€ 135,14	1%	€ 139,07	€ 140,49	1%	€ 143,50	€ 144,64	1%
145	€ 113,67	€ 116,66	3%	€ 122,85	€ 125,27	2%	€ 130,06	€ 132,03	2%	€ 135,95	€ 137,56	1%	€ 141,85	€ 143,09	1%	€ 146,44	€ 147,40	1%
150	€ 115,48	€ 118,36	2%	€ 124,97	€ 127,26	2%	€ 132,43	€ 134,25	1%	€ 138,53	€ 139,98	1%	€ 144,63	€ 145,70	1%	€ 149,38	€ 150,15	1%
155	€ 117,29	€ 120,05	2%	€ 127,10	€ 129,25	2%	€ 134,80	€ 136,48	1%	€ 141,11	€ 142,39	1%	€ 147,41	€ 148,31	1%	€ 152,32	€ 152,91	0%
160	€ 119,09	€ 121,75	2%	€ 129,22	€ 131,24	2%	€ 137,17	€ 138,71	1%	€ 143,68	€ 144,81	1%	€ 150,19	€ 150,92	0%	€ 155,26	€ 155,67	0%
165	€ 120,90	€ 123,44	2%	€ 131,34	€ 133,24	1%	€ 139,55	€ 140,93	1%	€ 146,26	€ 147,23	1%	€ 152,97	€ 153,52	0%	€ 158,19	€ 158,42	0%
170	€ 122,71	€ 125,14	2%	€ 133,47	€ 135,23	1%	€ 141,92	€ 143,16	1%	€ 148,84	€ 149,64	1%	€ 155,75	€ 156,13	0%	€ 161,13	€ 161,18	0%
175	€ 124,52	€ 126,84	2%	€ 135,59	€ 137,22	1%	€ 144,29	€ 145,38	1%	€ 151,41	€ 152,06	0%	€ 158,53	€ 158,74	0%	€ 164,07	€ 163,93	0%
180	€ 126,33	€ 128,53	2%	€ 137,72	€ 139,22	1%	€ 146,67	€ 147,61	1%	€ 153,99	€ 154,48	0%	€ 161,31	€ 161,35	0%	€ 167,01	€ 166,69	0%
185	€ 128,13	€ 130,23	2%	€ 139,84	€ 141,21	1%	€ 149,04	€ 149,84	1%	€ 156,57	€ 156,89	0%	€ 164,09	€ 163,95	0%	€ 169,95	€ 169,44	0%
190	€ 129,94	€ 131,92	2%	€ 141,97	€ 143,20	1%	€ 151,41	€ 152,06	0%	€ 159,14	€ 159,31	0%	€ 166,87	€ 166,56	0%	€ 172,88	€ 172,20	0%
195	€ 131,75	€ 133,62	1%	€ 144,09	€ 145,19	1%	€ 153,79	€ 154,29	0%	€ 161,72	€ 161,73	0%	€ 169,65	€ 169,17	0%	€ 175,82	€ 174,96	0%
200	€ 133,56	€ 135,31	1%	€ 146,22	€ 147,19	1%	€ 156,16	€ 156,51	0%	€ 164,30	€ 164,14	0%	€ 172,43	€ 171,78	0%	€ 178,76	€ 177,71	-1%

Riepilogo Finale Tariffe domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa	Quota Var.
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,48	€ 0,75
Cinematografi, teatri	€ 0,41	€ 0,57
Autorimesse, magazzini senza alcuna vendita diretta	€ 0,51	€ 0,97
Magazzini alimentari	€ 0,59	€ 1,03
Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	€ 0,76	€ 1,44
Stabilimenti balneari	€ 0,38	€ 0,71
Esposizioni, autosaloni	€ 0,47	€ 0,65
Alberghi con ristorante	€ 1,20	€ 2,26
Alberghi senza ristorante	€ 1,05	€ 1,86
Carceri, case di cura e di riposo, caserme	€ 1,10	€ 2,11
Ospedali	€ 1,07	€ 2,02
Uffici e agenzie	€ 1,32	€ 2,09
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,61	€ 1,15
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 1,27	€ 1,90
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenze	€ 1,55	€ 2,09
Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	€ 0,75	€ 1,17
Banchi di mercato beni durevoli	€ 1,78	€ 2,05
Barbiere, estetista, parrucchiere	€ 1,40	€ 2,42
Attività artigianali tipo botteghe (elettricista, fabbro, falegname, idraulico...)	€ 0,82	€ 1,55
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 1,09	€ 2,06
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,85	€ 1,04
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,75	€ 1,43
Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie e pub	€ 5,58	€ 10,50
Mense, birrerie, hamburgerie	€ 4,86	€ 9,14
Bar, caffè, pasticceria	€ 3,97	€ 7,46
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 2,51	€ 3,80
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,54	€ 2,90
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	€ 7,19	€ 13,51
Ipermercati di generi misti	€ 1,56	€ 2,95
Banchi di mercato generi alimentari	€ 3,51	€ 6,60
Discoteche, night club	€ 1,04	€ 1,97

Numero Componenti	Quota Fissa	Quota Var.
1	€ 0,34	€ 67,48
2	€ 0,40	€ 67,48
3	€ 0,45	€ 67,48
4	€ 0,48	€ 67,48
5	€ 0,52	€ 67,48
>5	€ 0,55	€ 67,48