



COMUNE DI PRESEGLIE

Provincia di Brescia

CODICE ENTE 10403

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 8 DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione - seduta pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DELLA
TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2023.**

L'anno **duemilaventitre**, addì **ventiquattro** del mese di **Marzo** alle ore **19:30**, nella **Sala delle Adunanze in Municipio**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
1	ARISTO PIETRO ANDUS	SI	7	TONONI GRETA	SI
2	TONONI CLAUDIO	SI	8	MARCHI MATTEO	SI
3	GABURRI STEFANO	SI	9	BONOMI GIORGIO	SI
4	PANCARI MARTA	SI	10	FELTER IVAN	SI
5	TONNI GIANPIETRO	SI	11	GIRELLI VANIA	SI
6	VASSALINI STEFANO	SI			

PRESENTI: 10

ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Mattia Manganaro** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **Aristo Pietro Andus - Il Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO ECONOMICO FINANZIARIO DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) PER L'ANNO 2023.

Il SINDACO illustra l'argomento;

Successivamente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art.42 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

PREMESSO che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27/12/2013, n. 147 (*legge di stabilità 2014*) ha disposto l'istituzione, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;
- ai sensi della medesima disposizione l'Imposta Unica Comunale (IUC) si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU), di natura patrimoniale e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi comunali indivisibili e Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI), destinata alla copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti, in sostituzione della TARES (la cui disciplina è espressamente abrogata dal successivo comma 704);
- la seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n. 147:
 - commi da 639 a 640, istituzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
 - commi da 641 a 668, componente Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI);
 - commi da 669 a 681, componente Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI);
 - commi da 682 a 704, disciplina generale della componente Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI) e della componente Tributo Servizi Indivisibili (TASI);
 - l'art. 1, comma 738, della legge 27/12/2019 n. 160 (*legge di bilancio 2020*) ha stabilito che, a decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Unica Comunale (IUC) di cui all'art. 1, comma 639, della Legge 27/12/2013, n. 147 è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative al Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI), che continuano ad essere disciplinate nei commi dal 641 al 668 e dal 682 al 705, dell'art. 1 della Legge 27/12/2013, n. 147;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, commi 527-528, della Legge 27/12/2017, n. 205 ha attribuito Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) diverse funzioni in materia di regolazione e controllo nell'ambito del servizio di gestione rifiuti;
- con deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 443/2019/R/rif del 31/10/2019 sono stati definiti i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti per il periodo 2018-2021 ed è stato approvato il nuovo Metodo Tariffario Rifiuti (MTR);

- l'art. 6 della predetta delibera stabilisce la nuova procedura di predisposizione, validazione ed approvazione del piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti, stabilendo che quest'ultima debba avvenire da parte dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA);
- l'*Allegato A* riporta il metodo tariffario del servizio integrato di gestione dei servizi rifiuti 2018-2021;
- con deliberazione dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 444 del 31/10/2019 avente ad oggetto la "*Disposizioni in materia di trasparenza nel servizio di gestione dei rifiuti urbani ed assimilati*", sono stati stabiliti gli elementi informativi minimi garantiti per gli utenti del servizio integrato di gestione dei rifiuti, gli obblighi di trasparenza tramite i siti internet di tutti i soggetti interessati, i contenuti minimi obbligatori da inserire nei documenti di riscossione, nonché gli obblighi in materia di comunicazione agli utenti, stabilendone la decorrenza dal 01/01/2021 per i comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti;

CONSIDERATO che:

- a seguito della citata delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 443/2019/R/rif del 31/10/2019 è stato elaborato un nuovo *metodo tariffario dei rifiuti* (MTR), al fine di omogeneizzare la determinazione delle tariffe TARI a livello nazionale,
- il *metodo tariffario dei rifiuti* (MTR) stabilisce un limite massimo ai costi complessivi riconoscibili ai gestori, alla copertura dei quali si deve provvedere attraverso il gettito tariffario;
- il *metodo tariffario dei rifiuti* (MTR) impone di redigere il piano economico finanziario inserendo, al posto dei corrispettivi dovuti ai gestori affidatari, i costi operativi e di capitale sostenuti da questi ultimi e desunti dai rispettivi bilanci ai quali vengono poi applicati dei correttivi in base al perseguimento di obiettivi qualitativi;

VISTA la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 57/2020/R/rif del 03/03/2020 avente per oggetto: "*Semplificazioni procedurali in ordine alla disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti e avvio di procedimento per la verifica della coerenza regolatoria delle pertinenti determinazioni dell'ente territorialmente competente*" che con riferimento ai piani economico finanziari e ai corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti, o dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, avvia un procedimento volto alla verifica della coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa ai sensi della deliberazione 443/2019/R/rif, anche prevedendo misure tese alla semplificazione procedurale (per ridurre l'onere amministrativo per i soggetti interessati) e al rafforzamento (in un'ottica di tutela degli utenti) dei meccanismi di garanzia per il superamento di casi di inerzia;

VISTA la delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 238/2020/R/rif del 23/06/2020 avente per oggetto: "*Adozione di misure per la copertura dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio di gestione integrata dei rifiuti, anche differenziati, urbani e assimilati, per il periodo 2020-2021 tenuto conto dell'emergenza epidemologica da COVID-19*" che dota gli strumenti e le regole da applicarsi per garantire la copertura sia degli oneri derivanti dall'applicazione della deliberazione 158/2020/R/rif, recante misure straordinarie e urgenti volte a mitigare, per quanto possibile, la situazione di criticità e gli effetti sulle varie categorie di utenze delle limitazioni introdotte a livello nazionale o locale dai provvedimenti normativi adottati per contrastare l'emergenza da COVID-19, sia, più in generale, gli eventuali oneri straordinari derivanti da tale emergenza;

VERIFICATO che il *metodo tariffario dei rifiuti* (MTR) è da applicare già per le tariffe TARI dell'anno 2020;

DATO ATTO che le bollette che verranno emesse dovranno contenere le indicazioni riportate nella delibera dell'Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente (ARERA) n. 443/2019/R/rif del 31/10/2019, in termini di trasparenza e chiarezza nei confronti dell'utenza, stabilendone la decorrenza dal 01/01/2021 per i comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti;

VISTO il REGOLAMENTO DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 16/12/2022, a cui si rimanda per le specifiche tecniche dell'applicazione del tributo;

DATO ATTO che si è provveduto alla revisione del *Piano Economico Finanziario del Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI) 2022-2025* redatto in base al "*metodo tariffario dei rifiuti per il secondo periodo regolatorio 2022-2025*" (MTR-2) approvato con deliberazione ARERA n. 363/2021/R/rif del 03/08/2021;

VISTO il testo del *Piano Economico Finanziario del Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI) per l'anno 2023*, allegato alla presente deliberazione di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

VISTA la Legge 29/12/2022, n. 197 recante: "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025*" che all'art. 1, comma 775, testualmente recita:

« 775. In via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della crisi ucraina, gli enti locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 e' differito al 30 aprile 2023.»;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli n. 10 (unanimità), contrari nessuno ed astenuti nessuno;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
2. Di approvare la revisione del *Piano Economico Finanziario del Tributo sul Servizio Rifiuti (TARI) 2022-2025* così come esplicitato nelle premesse.
3. Di approvare l'allegato *Piano Economico Finanziario del Tributo Servizio Rifiuti (TARI) per l'anno 2023*.
4. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia II Sezione di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60

giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199.

Successivamente:

CONSIDERATA l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto;

VISTO l'art. 134, comma 4, del "*TESTO UNICO SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI*" approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli n. 10 (unanimità), contrari nessuno ed astenuti nessuno;

DELIBERA

1. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi di legge.

= O O O =

Allegato fuori delibera in formato elettronico

FILES:

- ALLEGATO DELIBERAZIONE CC PIANO TARI.zip

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Aristo Pietro Andus

Il Segretario Comunale
F.to Mattia Manganaro

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, su conforme dichiarazione del messo comunale,

attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il **13/04/2023** ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale *www.comune.preseglie.bs.it* in attuazione del combinato disposto degli artt. 124, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale, data della pubblicazione.

Il Segretario Comunale
F.to Mattia Manganaro

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione (art. 134 del TUEL).

TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2023

Piano Costi (modello MTR Arera)

Comune di Preseglie			
Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)	
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT	23.488	-	23.488
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	12.567	-	12.567
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR	24.135	-	24.135
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	58.174	-	58.174
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TV}	-	-	-
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TV}	1.800	-	1.800
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI ^{EFF} _{TV}	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	3.814	-	3.814
Fattore di Sharing b	1	0,60	0,60
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	2.289	-	2.289
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR _{cc}	19.750	-	19.750
Fattore di Sharing a	0,10	0,10	0,10
Fattore di Sharing b(1+a)	0,66	0,66	0,66
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+a)AR _{cc}	13.035	-	13.035
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCfoI _{TV}	2.010	2	2.012
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	-	11.815	11.815
Recupero della (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE	0	0	0
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021	106.850	11.817	118.666
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	448	-	448
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC	1.584	8.326	9.910
Costi generali di gestione CGG	15.986	3.045	19.031
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD	-	-	-
Altri costi CDAL	647	-	647
Costi comuni CC	18.217	11.371	29.588
Ammortamenti Amm	14.991	-	14.991
Accantonamenti AC	-	1.546	1.546
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	-	-
- di cui per crediti	-	1.546	1.546
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto R	3.211	325	3.536
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso RLIC	-	-	-
Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK _{proprietari}	-	-	-
Costi d'uso del capitale CK	18.202	1.870	20.073
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TF}	-	-	-
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CO ^{EFF} _{TF}	756	-	756
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COIEXPTF	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi RCTF	810	757	1.567
Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	-	1.116	1.116
Recupero della (ΣTa-ΣTmax) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA	0	0	0
ΣTVa totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021	38.433	13.600	52.034
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa prima delle detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RIF	150.703	27.452	178.155
ΣTa= ΣTVa + ΣTfa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/RIF	145.283	25.417	170.700
Grandezze fisico-tecniche			
raccolta differenziata %			74%
aa-2 kg			626,00
costo unitario effettivo - Cueff Ecen/kg			24,78
Benchmark di riferimento [cen€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			0,00
Coefficiente di gradualità			
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata y1			-0,10
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo y2			0,00
totale y			-0,10
Coefficiente di gradualità (1+ y)			0,90
Verifica del limite di crescita			
β _{pa}			1,7%
coefficiente di recupero di produttività Xa			0,11%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa			4,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa			3,00%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe p			8,59%
(1+p)			1,0859
ΣT _{0a}			170.700
ΣTV _{0a1}			100.747
ΣTF _{0a1}			56.753
ΣT _{0a} / ΣTV _{0a1}			157.500
ΣT _{0a} / ΣTF _{0a1}			1.0838
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)			170.700
delta (ΣTa-ΣTmax)			-
Iva dopo distribuzione della (ΣT _{0a} -ΣTmax)	106.850	11.817	118.666
Ira dopo distribuzione della (ΣT _{0a} -ΣTmax)	38.433	13.600	52.034
ΣTa=ΣTVa+ΣTfa dopo distribuzione della (ΣT_{0a}-ΣTmax)	145.283	25.417	170.700
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile			-
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa			553
ΣTV₀ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			118.666
ΣTF₀ totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			51.481
Totale entrate tariffarie dopo le detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n.2/DRIF/2021			170.147
Attività esterne Ciclo integrato RU			-

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 51.481	€ 118.666
TOTALE COMPLESSIVO	€ 170.147	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 51.481	€ 118.666
	30%	70%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 170.147	

SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	74,0%	26,0%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 125.909	€ 44.238
	100%	

Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	448 €	0 €	448 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0 €	23.488 €	23.488 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	12.567 €	12.567 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0 €	58.174 €	58.174 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	24.135 €	24.135 €
COIv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0 €	0 €	0 €
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	9.910 €	0 €	9.910 €
CGG	Generali di gestione	19.031 €	0 €	19.031 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	647 €	0 €	647 €
CK	Costi d'impiego del capitale	0 €	0 €	0 €
Amm	Ammortamenti	14.991 €	0 €	14.991 €
Acc	Accantonamenti	1.546 €	0 €	1.546 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	3.536 €	0 €	3.536 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0 €	0 €	0 €
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	756 €	0 €	756 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio	0 €	0 €	0 €
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	53 €	0 €	53 €
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0 €	2.012 €	2.012 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0 €	0 €	0 €
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0 €	-2.289 €	-2.289 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0 €	-13.035 €	-13.035 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	1.116 €	11.815 €	12.930 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0 €	0 €	0 €
€	- Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-553 €	0 €	-553 €
		51.481 €	118.666 €	170.147 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	30,26%	69,74%	0 €

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	-	0,32	-	0,11
Campeggi, distributori carburanti	2	3	977	977	0,80	782	0,28
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,38	-	0,13
Esposizioni, autosaloni	4	26	7.453	7.453	0,43	3.205	0,15
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	1,33	-	0,46
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,80	-	0,28
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	0,95	-	0,33
Uffici e agenzie	8	23	2.153	2.153	1,13	2.433	0,39
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	5	286	286	0,58	166	0,20
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	9	3.662	3.662	1,11	4.065	0,39
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	80	80	1,52	122	0,53
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	11	2.196	2.196	0,88	1.932	0,31
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.783	1.783	1,04	1.854	0,36
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	0,32
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	35	14.846	14.846	1,09	16.182	0,38
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	445	429	4,84	2.076	1,68
Bar, caffè, pasticceria	17	6	684	684	3,64	2.490	1,27
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	9	1.794	1.787	1,76	3.146	0,61
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	1,54	-	0,54
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	6,06	-	2,11
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	0,57
TOTALI		138	36.359	36.336		38.452	

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	-	2,60	-	0,25445
Campeggi, distributori carburanti	2	3	977	977	6,55	6.399	0,64103
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,30437
Esposizioni, autosaloni	4	26	7.453	7.453	3,55	26.458	0,34743
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	10,93	-	1,06968
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	6,55	-	0,64103
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	7,82	-	0,76532
Uffici e agenzie	8	23	2.153	2.153	9,30	20.023	0,91016
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	5	286	286	4,78	1.367	0,46780
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	9	3.662	3.662	9,12	33.397	0,89254
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	80	80	12,45	996	1,21844
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	11	2.196	2.196	7,20	15.811	0,70464
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.783	1.783	8,51	15.173	0,83285
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	0,73400
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	35	14.846	14.846	8,92	132.426	0,87297
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	445	429	39,67	17.018	3,88237
Bar, caffè, pasticceria	17	6	684	684	29,82	20.397	2,91838
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	9	1.794	1.787	14,43	25.791	1,41222
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	12,59	-	1,23214
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	49,72	-	4,86593
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	1,31631
TOTALI		138	36.359	36.336		315.258	

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	TARI 2023 [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	#DIV/0!	0,32	€ 0,11	2,60	€ 0,25	€ 0,37	€ -	-
Campeggi, distributori carburanti	2	3	977	326	0,80	€ 0,28	6,55	€ 0,64	€ 0,92	€ 898,35	2,03%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,13	3,11	€ 0,30	€ 0,44	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	26	7.453	287	0,43	€ 0,15	3,55	€ 0,35	€ 0,50	€ 3.704,94	8,37%
Alberghi con ristorante	5	-	-	#DIV/0!	1,33	€ 0,46	10,93	€ 1,07	€ 1,53	€ -	-
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,28	6,55	€ 0,64	€ 0,92	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	0,95	€ 0,33	7,82	€ 0,77	€ 1,10	€ -	-
Uffici e agenzie	8	23	2.153	94	1,13	€ 0,39	9,30	€ 0,91	€ 1,30	€ 2.806,45	6,34%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	5	286	57	0,58	€ 0,20	4,78	€ 0,47	€ 0,67	€ 191,53	0,43%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	9	3.662	407	1,11	€ 0,39	9,12	€ 0,89	€ 1,28	€ 4.683,43	10,59%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	80	80	1,52	€ 0,53	12,45	€ 1,22	€ 1,75	€ 139,80	0,32%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	11	2.196	200	0,88	€ 0,31	7,20	€ 0,70	€ 1,01	€ 2.220,07	5,02%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.783	297	1,04	€ 0,36	8,51	€ 0,83	€ 1,19	€ 2.130,44	4,82%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 0,32	7,50	€ 0,73	€ 1,05	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	35	14.846	424	1,09	€ 0,38	8,92	€ 0,87	€ 1,25	€ 18.593,02	42,03%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	429	107	4,84	€ 1,68	39,67	€ 3,88	€ 5,57	€ 2.388,30	5,40%
Bar, caffè, pasticceria	17	6	684	114	3,64	€ 1,27	29,82	€ 2,92	€ 4,19	€ 2.862,84	6,47%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	9	1.787	199	1,76	€ 0,61	14,43	€ 1,41	€ 2,02	€ 3.619,03	8,18%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	#DIV/0!	1,54	€ 0,54	12,59	€ 1,23	€ 1,77	€ -	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	6,06	€ 2,11	49,72	€ 4,87	€ 6,98	€ -	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 0,57	13,45	€ 1,32	€ 1,89	€ -	-
TOTALI		138	36.336							€ 44.238,22	100%

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2022 [euro/m ²]	TARI 2023 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2022 Media [euro/a]	TARI 2023 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,34	€ 0,37	8,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 0,85	€ 0,92	8,7%	275,45	299,45	24,00
Stabilimenti balneari	3	€ 0,40	€ 0,44				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,46	€ 0,50	8,8%	131,02	142,50	11,48
Alberghi con ristorante	5	€ 1,41	€ 1,53				
Alberghi senza ristorante	6	€ 0,85	€ 0,92	8,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,01	€ 1,10	8,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 1,20	€ 1,30	8,7%	112,21	122,02	9,81
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,62	€ 0,67	8,8%	35,22	38,31	3,08
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,18	€ 1,28	8,7%	478,58	520,38	41,80
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 1,61	€ 1,75	8,7%	128,60	139,80	11,21
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 0,93	€ 1,01	8,7%	185,66	201,82	16,17
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,10	€ 1,19	8,7%	326,63	355,07	28,45
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 0,97	€ 1,05				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,15	€ 1,25	8,7%	488,67	531,23	42,56
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 5,12	€ 5,57	8,7%	549,19	597,08	47,88
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 3,85	€ 4,19	8,7%	438,89	477,14	38,25
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 1,86	€ 2,02	8,7%	369,86	402,11	32,25
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 1,63	€ 1,77	8,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 6,42	€ 6,98	8,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 1,74	€ 1,89	8,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica -Utenze domestiche

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2023 [euro/a]	%
1	216	206,7	33.537	32.350	155	0,84	0,80	27.174	165	€ 0,26	€ 60,32	€ 20.761,31	16%
2	218	207,7	38.114	36.697	175	0,98	1,50	35.963	312	€ 0,30	€ 113,10	€ 34.470,55	27%
3	134	127,0	24.766	23.613	185	1,08	1,95	25.502	248	€ 0,33	€ 147,03	€ 26.448,20	21%
4	132	123,4	24.615	23.163	186	1,16	2,60	26.869	321	€ 0,35	€ 196,03	€ 32.394,97	26%
5	28	26,7	5.245	4.986	187	1,24	2,90	6.183	77	€ 0,38	€ 218,65	€ 7.724,95	6%
>5	13	12,3	2.712	2.409	209	1,30	3,40	3.131	42	€ 0,40	€ 256,35	€ 4.108,81	3%
TOTALE	741	704	128.989	123.218				124.822	1.165			€ 125.908,78	100%

2023		2022		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,26	€ 60,32	€ 0,28	€ 50,98	-9,00%	18,31%
€ 0,30	€ 113,10	€ 0,33	€ 95,59	-9,00%	18,31%
€ 0,33	€ 147,03	€ 0,36	€ 124,27	-9,00%	18,31%
€ 0,35	€ 196,03	€ 0,39	€ 165,69	-9,00%	18,31%
€ 0,38	€ 218,65	€ 0,42	€ 184,81	-9,00%	18,31%
€ 0,40	€ 256,35	€ 0,44	€ 216,68	-9,00%	18,31%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

Sup. [mq]	TARI 2023 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%	2022	2023	%
50	65,07	73,14	11%	112,03	128,05	13%	142,38	163,51	13%	185,14	213,74	13%	205,60	237,58	13%	238,48	276,19	14%
55	66,48	74,42	11%	113,67	129,55	12%	144,19	165,15	13%	187,09	215,51	13%	207,68	239,47	13%	240,65	278,17	13%
60	67,89	75,70	10%	115,31	131,04	12%	146,00	166,80	12%	189,04	217,28	13%	209,76	241,36	13%	242,83	280,16	13%
65	69,29	76,98	10%	116,96	132,54	12%	147,81	168,45	12%	190,98	219,05	13%	211,84	243,25	13%	245,01	282,14	13%
70	70,70	78,26	10%	118,60	134,03	12%	149,62	170,10	12%	192,93	220,82	13%	213,92	245,14	13%	247,19	284,13	13%
75	72,11	79,55	9%	120,24	135,53	11%	151,44	171,75	12%	194,87	222,59	12%	216,00	247,04	13%	249,37	286,11	13%
80	73,52	80,83	9%	121,89	137,02	11%	153,25	173,39	12%	196,82	224,36	12%	218,08	248,93	12%	251,55	288,09	13%
85	74,93	82,11	9%	123,53	138,52	11%	155,06	175,04	11%	198,76	226,13	12%	220,16	250,82	12%	253,73	290,08	13%
90	76,34	83,39	8%	125,17	140,02	11%	156,87	176,69	11%	200,71	227,90	12%	222,24	252,71	12%	255,91	292,06	12%
95	77,75	84,67	8%	126,82	141,51	10%	158,68	178,34	11%	202,65	229,67	12%	224,32	254,61	12%	258,09	294,04	12%
100	79,15	85,95	8%	128,46	143,01	10%	160,49	179,99	11%	204,60	231,44	12%	226,40	256,50	12%	260,27	296,03	12%
105	80,56	87,24	8%	130,10	144,50	10%	162,30	181,64	11%	206,54	233,21	11%	228,48	258,39	12%	262,45	298,01	12%
110	81,97	88,52	7%	131,75	146,00	10%	164,11	183,28	10%	208,49	234,98	11%	230,56	260,28	11%	264,63	300,00	12%
115	83,38	89,80	7%	133,39	147,49	10%	165,92	184,93	10%	210,43	236,75	11%	232,64	262,17	11%	266,81	301,98	12%
120	84,79	91,08	7%	135,03	148,99	9%	167,73	186,58	10%	212,38	238,52	11%	234,72	264,07	11%	268,99	303,96	12%
125	86,20	92,36	7%	136,68	150,48	9%	169,55	188,23	10%	214,32	240,29	11%	236,79	265,96	11%	271,17	305,95	11%
130	87,61	93,65	6%	138,32	151,98	9%	171,36	189,88	10%	216,27	242,06	11%	238,87	267,85	11%	273,35	307,93	11%
135	89,01	94,93	6%	139,96	153,47	9%	173,17	191,52	10%	218,21	243,83	11%	240,95	269,74	11%	275,53	309,91	11%
140	90,42	96,21	6%	141,61	154,97	9%	174,98	193,17	9%	220,16	245,60	10%	243,03	271,64	11%	277,71	311,90	11%
145	91,83	97,49	6%	143,25	156,47	8%	176,79	194,82	9%	222,10	247,37	10%	245,11	273,53	10%	279,89	313,88	11%
150	93,24	98,77	6%	144,89	157,96	8%	178,60	196,47	9%	224,05	249,14	10%	247,19	275,42	10%	282,07	315,87	11%
155	94,65	100,06	5%	146,54	159,46	8%	180,41	198,12	9%	225,99	250,91	10%	249,27	277,31	10%	284,25	317,85	11%
160	96,06	101,34	5%	148,18	160,95	8%	182,22	199,76	9%	227,94	252,68	10%	251,35	279,20	10%	286,43	319,83	10%
165	97,47	102,62	5%	149,82	162,45	8%	184,03	201,41	9%	229,88	254,45	10%	253,43	281,10	10%	288,61	321,82	10%
170	98,87	103,90	5%	151,47	163,94	8%	185,84	203,06	8%	231,83	256,22	10%	255,51	282,99	10%	290,79	323,80	10%
175	100,28	105,18	5%	153,11	165,44	7%	187,66	204,71	8%	233,77	257,99	9%	257,59	284,88	10%	292,97	325,79	10%
180	101,69	106,46	4%	154,75	166,93	7%	189,47	206,36	8%	235,72	259,76	9%	259,67	286,77	9%	295,15	327,77	10%
185	103,10	107,75	4%	156,40	168,43	7%	191,28	208,00	8%	237,66	261,53	9%	261,75	288,67	9%	297,33	329,75	10%
190	104,51	109,03	4%	158,04	169,92	7%	193,09	209,65	8%	239,61	263,30	9%	263,83	290,56	9%	299,51	331,74	10%
195	105,92	110,31	4%	159,68	171,42	7%	194,90	211,30	8%	241,55	265,07	9%	265,90	292,45	9%	301,69	333,72	10%
200	107,33	111,59	4%	161,33	172,92	7%	196,71	212,95	8%	243,50	266,84	9%	267,98	294,34	9%	303,87	335,70	9%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,11	€ 0,25
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,28	€ 0,64
Stabilimenti balneari	€ 0,13	€ 0,30
Esposizioni, autosaloni	€ 0,15	€ 0,35
Alberghi con ristorante	€ 0,46	€ 1,07
Alberghi senza ristorante	€ 0,28	€ 0,64
Case di cura e di riposo	€ 0,33	€ 0,77
Uffici e agenzie	€ 0,39	€ 0,91
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,20	€ 0,47
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,39	€ 0,89
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,53	€ 1,22
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,31	€ 0,70
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,36	€ 0,83
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,32	€ 0,73
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,38	€ 0,87
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 1,68	€ 3,88
Bar, caffè, pasticceria	€ 1,27	€ 2,92
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,61	€ 1,41
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,54	€ 1,23
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 2,11	€ 4,87
Discoteche, night club	€ 0,57	€ 1,32

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,26	€ 60,32
2	€ 0,30	€ 113,10
3	€ 0,33	€ 147,03
4	€ 0,35	€ 196,03
5	€ 0,38	€ 218,65
>5	€ 0,40	€ 256,35