TARI - Piano Economico Tariffario Anno 2022

Piano Costi (modello MTR Arera)

	Comune di O	dolo	
	Costi del/i gestore/i diverso/i dal Comune	Costi del/i Comune/i	Ciclo integrato RU (TOT PEF)
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati CRT Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani CTS	21.801 14.724	-	21.801 14.724
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani CTR Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate CRD	29.201 52.149	4.754	29.201 56.903
Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 CO ETP 116.TV Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ ETP 117.	-	-	-
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2 COI ^{EXP} TY Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti AR	3.661	-	3.661
Fattore di Sharing b Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	2.196	0,60	0,60 2.196
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance AR_{∞} Fattore di Sharing ω	21.108	0,10	21.108 0,10
Fattore di Sharing b(1+ω) Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+ω)AR _{sc}	0,66 13.931	0,66	0,66
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RClot IV Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	1.785	646 15.681	2.431 15.681
Recupero delta (ΣΤα-ΣΤιπαx) di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE VARIABILE ΣΤVα totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/20	103.533	21.082	124.614
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio CSL	5.046	-	5.046
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti CARC Costi generali di gestione CGG	1.087 21.757	34.990	36.077 21.757
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili CCD Altri costi COAL	- 10	-	- 10
Costi comuni CC Ammortamenti Amm	22.85 4 25.817	34.990	57.844 25.817
Accantonamenti Acc - di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	-	3.177	3.177
- di cui per crediti - di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento		3.177	3.177
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie Remunerazione del capitale investito netto R	14.854	1.202	16.056
Remunerazione della mimbilitzazioni in corso RLIC Costi d'uso del capitale di cui all'art. 13.11 del MTR-2 CK proprietari		-	
Costi d'uso del capitale. CK Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MIR-2. CO ^{SS} ILBIT	40.671	4.380	45.051
Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQ ERP _{TP} Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR COLEXPTF	592	-	592
Cost operativi intentivation issuit on an articulo a dei min. Colear i r Componente a conguaglio relativa ai costi fissi. RCTF Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	- 549	- 643 1.345	- 1.192 1.345
Crief Health Children indernation = 17 ALE 1537 Recupero delta (\$Ta-\$Tmax, di cui al comma 4.5 del MTR-2 - PARTE FISSA \$TFa totale delle entrate trafficire relative alle componenti di costo fisse dopo le defrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R	68.614	40.072	108.686
Transitione delice eminute initiation enable delice Componenti in costo isse dopo le delicabili di cui di. Att. 4,6 Del. 363/2021/R/Rif	199.073	88.650	287.723
∑Ta = ∑TVa + ∑TFa dopo le detrazioni di cui al. Art. 4.6 Del. 363/2021/R/Rif	172.146	61.154	233.300
Grandezze fisico-tecniche		######################################	707
raccolta differenziata % qo-2 kg costo unitario effettivo - Cueff €cent/kg			72% 829,00 30,24
Ecosto unitario enettivo - cuen Ecentykg Benchmark di riferimento [cent€/kg] (fabbisogno standard/costo medio settore)			24,51
Coefficiente di gradualità		1	
valutazione rispetto agli obiettivi di raccolta differenziata Y1 valutazione rispetto all' efficacia dell' attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo Y2			-0,10 0,00
Totale Coefficiente di gradualità (1+ y)			-0,10 0,90
Verifica del limite di crescita			
rpia coefficiente di recupero di produttività Xa			
coeff. per il miglioramento previsto della qualità QLa coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale PGa			1,7% 0,20%
coeff. per decreto legislativo n. 116/20 C ₁₁₆			0,20% 0,00% 0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe $ ho$			0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%
			0,20% 0,00% 0,00% 0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe $ ho$ (1+ $ ho$)			0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,0150
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ ((1+ ρ)) ΣT_{-} $\Sigma V_{-\rho}$ $\Sigma T_{-\rho}$ $\Sigma T_{-\rho}$			0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 97,163 230,000
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ ((1-2)) ΣT_{σ}			0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 97,163 230,000 1,0143
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ ((1+ ρ)) ΣT_{-} $\Sigma V_{-\rho}$ $\Sigma T_{-\rho}$ $\Sigma T_{-\rho}$			0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,0150 233.300 132.837 97.143 230.000
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (1/5) $\Sigma \Gamma_{\sigma}$: $\Sigma \Gamma_{$	103.533	21.082	0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 97,163 230,000 1,0143
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ ((1+ ρ)) $\sum_{\Gamma_{c}} \sum_{ \Gamma_{c} } \sum_{ \Gamma$	103.533 68.614 172.146	21.082 40.072 61.154	0.20% 0.00% 0.00% 0.00% 1.50% 1.0150 233.300 132.837 97.163 230.000 1.0143 233.300
Farametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (149) $\sum I_{0}$ $\sum IV_{0}$ $\sum IV_{0}$ $\sum IF_{0}$ $\sum IF_{0}$ $\sum IF_{0}$ $\sum IF_{0}$ $\sum IV_{0}$ $\sum IV_{$	68.614	40.072	0.20% 0.00% 0.00% 0.00% 1.50% 1.0150 233.300 132.837 97.163 230.000 1.0143 233.300
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (1/2) ∑T □ ∑T	68.614	40.072	0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 97,163 230,000 1,0143
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (14p) ∑T _o Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	68.614	40.072	0.20% 0.00% 0.00% 1,50% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 97.163 230,000 1,0143 233,300
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ ((1+p) ∑I , ∑IV , ∑IV , ∑I , ∠I , ZI , ∠I ,	68.614	40.072	0.20% 0.00% 0.00% 0.00% 1,50% 1,51% 233,300 132,837 97,163 230,000 1,0143 233,300 1,0143 233,300
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (1/19) ∑T a ∑T y c ∑T c c c c c c c c c c c c c c c c c c c	68.614	40.072	0.20% 0.00% 0.00% 0.00% 1,80% 1,0150 233,300 132,837 77,163 230,000 1,0143 233,300 124,614 108,686 233,300
Porametro per la determinazione del limite alla crescita delle tarife ρ (1/5) ∑T a ZT a	68.614	40.072	0,20% 0,00% 0,00% 1,00% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 77,163 230,000 1,0143 233,300 124,614 108,686 233,300
Porametro per la determinazione del limite alla crescita delle tarife ρ (1/5) ∑T a ZT a	68.614	40.072 61.154	0.20% 0.00% 0.00% 1,50% 1,0150 233.300 133.837 97.163 230.000 1,0143 233.300 124.614 108.686 233.300 1.165
Porametro per la determinazione del limite alla crescita delle tarife ρ (1/5) ∑T a ZT a	68.614 172.146	40.072 61.154 61.154 COSTI FISSI € 107.521	0.20% 0.00% 0.00% 1,50% 1,0150 233.300 133.837 97.163 230.000 1,0143 233.300 124.614 108.686 233.300 1.165
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ ((1*p) ΣΤο ΣΤΟ (1*p) Σ	68.614	40.072 61.154 61.154 COSTI FISSI € 107.521	0.20% 0.00% 0.00% 1,50% 1,0150 233.300 133.837 97.163 230.000 1,0143 233.300 124.614 108.686 233.300 1.165
Porametro per la determinazione del limite alla crescita delle tarife ρ (1/5) ∑T a ZT a	TOTALE GENERALE TOTALE COMPLESSIVO % IN TARIFFA 100%	40.072 61.154 	0,20% 0,00% 0,00% 0,00% 1,50% 1,50% 1,31% 132,837 97.163 230,000 1,0143 233,300
Forametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (1/15) ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤ	TOTALE GENERALE TOTALE COMPLESSIVO	40.072 61.154 	0.20% 0.00% 0.00% 1.50% 1.50% 1.50% 1.30.33 132.837 97.143 230.000 1.0143 233.300 124.614 108.686 233.300
Porametro per la determinazione del limite alla crescita delle tarife ρ (1/5) ∑T a ZT a	TOTALE GENERALE TOTALE COMPLESSIVO % IN TARIFFA 100%	40.072 61.154 61.154 61.154 61.154 61.1551 € 107.521 6 232.135 6 107.521 6 107.521 6 46%	0.20% 0.00% 0.00% 1,50% 1,0150 233,300 132,837 97,163 230,000 1,0143 233,300 124,614 108,686 233,300
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (1 to) ∑T s ∑T y o 1 ∑T s ∑T y o 1 ∑T s o 2 ∑T s o 3 ∑	TOTALE GENERALE TOTALE GENERALE TOTALE COMPLESSIVO % IN TARIFFA 100% TOTALE GENERALE	40.072 61.154 61.154 61.154 61.154 61.154 61.1551 €107.521 61.1551 €107.521 €232.135 61.1551 €232.135	0.20% 0.00% 0.00% 1,01% 1,01% 1,01% 1,30% 132,837 97.163 230,000 1,0143 233,300
Forametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe ρ (1/15) ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤα ΣΤ	TOTALE GENERALE TOTALE GENERALE TOTALE COMPLESSIVO **IN TARIFFA 100% TOTALE GENERALE TOTALE COMPLESSIVO	40.072 61.154 COSTI FISSI € 107.521 € 232.135 COSTI FISSI € 107.521 € 232.135	0.20% 0.00% 0.00% 1,01% 1,0150 233,300 132,837 97,163 230,000 1,0143 233,300 124,614 108,686 233,300 1,165 124,614 107,521 232,135

Classificazione Costi PEF

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	5.046 €	0€	5.046 €
CRT	Raccolta e trasporto e conguagli	0€	21.801 €	21.801 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0€	14.724 €	14.724 €
CRD	Raccolta differenziata per materiale	0€	56.903 €	56.903 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0€	29.201 €	29.201 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0€	0€	0€
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0€	0€	0€
СС	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU	0€	0€	0€
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	36.077 €	0€	36.077 €
CGG	Generali di gestione	21.757 €	0€	21.757 €
CCD	Costi comuni diversi	0€	0€	0€
COal	Altri costi	10 €	0€	10 €
CV	Conti diimminene dal conitale	0.6	0.6	0.6
CK	Costi d'impiego del capitale	0€	0€	0€
Amm	Ammortamenti	25.817 €	0€	25.817 €
Acc	Accantonamenti	3.177 €	0€	3.177 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	16.056 €	0€	16.056 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0€	0€	0€
COEXP116,TF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2 COEXP116,TF	0€	0€	0€
CQEXPTF	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2 CQEXPTF	592 €	0€	592 €
COIEXPTF	Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR	0€	0€	0€
RC	Componente a conguaglio	0€	0€	0€
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-1.192€	0€	-1.192€
RCtotTV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili RCtotTV	0€	2.431 €	2.431 €
AR	Somma dei proventi/ricavi	0€	0€	0€
AR	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing b(AR)	0€	-2.196 €	-2.196 €
ARsc	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing b(1+w)ARSC	0€	-13.931 €	-13.931 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	1.345 €	15.681 €	17.026 €
IVA	Oneri relativi ali IVA indetralbile	1.345 €	15.001€	17.020 €
Detrazioni	Somma detrazioni previste da MTR	0€	0€	0€
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte variabile	0€	0€	0€
€ -	Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2021 - parte fissa	-1.165€	0€	-1.165€
		107.521 €	124.614 €	232.135 €
T1 =	T0(1 +IP - X - Y - CCON + R + G)	46,32%	53,68%	0 €

Utenze non domestiche -Quota Fissa

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m² totali	m² equivalenti	Кс	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.941	1.311	0,32	419	0,36
Campeggi, distributori carburanti	2	3	269	269	0,80	215	0,90
Stabilimenti balneari	3			-	0,38	-	0,43
Esposizioni, autosaloni	4	46	45.598	45.598	0,43	19.607	0,48
Alberghi con ristorante	5	3	1.768	1.768	1,33	2.351	1,50
Alberghi senza ristorante	6			-	0,91	-	1,03
Case di cura e di riposo	7	1	1.308	1.308	0,95	1.243	1,07
Uffici e agenzie	8	35	11.757	11.757	1,13	13.285	1,27
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	11	1.203	1.203	0,58	698	0,65
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	7	743	743	1,11	825	1,25
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	187	187	1,52	284	1,71
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	13	2.758	2.758	0,88	2.427	0,99
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.253	1.253	1,04	1.303	1,17
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	1,03
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	8	3.037	3.037	1,09	3.310	1,23
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	11	1.795	1.795	4,84	8.688	5,45
Bar, caffè, pasticceria	17	7	517	517	3,64	1.882	4,10
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	764	764	1,76	1.345	1,98
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	183	183	1,54	282	1,73
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	10	10	6,06	61	6,83
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	1,85
TOTALI		167	75.091	74.461		58.225	

Utenze non domestiche -Quota Variabile

Descrzione Attività	Cod.	n. attività	m² totali	m² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.941	1.311	2,60	3.407	0,47138
Campeggi, distributori carburanti	2	3	269	269	6,55	1.762	1,18752
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,56384
Esposizioni, autosaloni	4	46	45.598	39.814	3,55	141.340	0,64362
Alberghi con ristorante	5	3	1.768	1.768	10,93	19.324	1,98161
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	7,49	-	1,35794
Case di cura e di riposo	7	1	1.308	1.308	7,82	10.229	1,41777
Uffici e agenzie	8	35	11.757	9.440	9,30	87.792	1,68609
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	11	1.203	1.203	4,78	5.750	0,86662
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	7	743	743	9,12	6.776	1,65346
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	187	187	12,45	2.328	2,25719
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	13	2.758	2.758	7,20	19.858	1,30536
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.253	1.253	8,51	10.663	1,54287
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	1,35975
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	8	3.037	3.037	8,92	27.090	1,61720
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	11	1.795	1.354	39,67	53.713	7,19219
Bar, caffè, pasticceria	17	7	517	517	29,82	15.417	5,40638
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	764	764	14,43	11.025	2,61617
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	183	183	12,59	2.304	2,28257
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	10	10	49,72	497	9,01426
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	2,43849
TOTALI		167	75.091	65.919		419.275	

Utenze non domestiche -Riepilogo

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m²]	kd	Quota Var. [euro/m²]	[euro/m ²]	Introiti [euro/a	n] %
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.311	218	0,32	€ 0,36	2,60	€ 0,47	€ 0,83	€ 1.090,13	0,77%
Campeggi, distributori carburanti	2	3	269	90	0,80		6,55	€ 1,19	€ 2,09	€ 561,8	0,40%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38		3,11	€ 0,56	€ 0,99	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	46	45.598	991	0,43		3,55	€ 0,64	€ 1,13	€ 47.711,43	
Alberghi con ristorante	5	3	1.768	589	1,33	€ 1,50	10,93			€ 6.152,28	4,34%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 1,03	7,49	€ 1,36	€ 2,38	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	1	1.308	1.308			7,82		1	1	1 ' 1
Uffici e agenzie	8	35	11.757	336	1,13	€ 1,27	9,30	€ 1,69	€ 2,96	€ 30.882,09	21,81%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	11	1.203	109	0,58	€ 0,65	4,78	€ 0,87	€ 1,52	€ 1.828,5	1,29%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni											
durevoli	10	7	743		1,11	, ,	9,12	, , , , ,		1	
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	187	94	1,52	€ 1,71	12,45	€ 2,26	€ 3,97	€ 742,28	3 0,52%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista,											
parrucchiere)	12	13	2.758	212			7,20				
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.253	209	1,04		8,51			€ 3.401,1	2,40%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91		7,50				-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	8	3.037	380			8,92		1	· ·	1 ' 1
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	. •	11	1.795		4,84		39,67				
Bar, caffè, pasticceria	17	7	517	74	3,64	€ 4,10	29,82	€ 5,41	€ 9,51	€ 4.914,94	3,47%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi											
alimentari	18	5	764		1,76		14,43			€ 3.513,42	1 ' 1
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	183		1,54		12,59	€ 2,28	€ 4,02	€ 735,1	7 0,52%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	10		6,06		49,72			€ 158,4	0,11%
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,85	13,45	€ 2,44	€ 4,29	€ -	-
TOTALI		167	74.461							€ 141.602,43	100%

Utenze non domestiche -Confronto Anno Precedente

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2021 [euro/m²]		ARI 2022 uro/m²]	Differenza %	TARI 2021 Media [euro/a]	TARI 2022 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,78	€	0,83	6,8%	170,20	181,69	11,49
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,96	€	2,09	6,6%	175,72	187,28	11,57
Stabilimenti balneari	3	€ 0,93	€	0,99				
Esposizioni, autosaloni	4	€ 1,06	€	1,13	6,6%	1.048,83	1.118,13	69,30
Alberghi con ristorante	5	€ 3,26	€	3,48				
Alberghi senza ristorante	6	€ 2,24	€	2,38	6,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 2,33	€	2,49	6,6%	3.052,72	3.254,17	201,46
Uffici e agenzie	8	€ 2,78	€	2,96	6,6%	932,44	993,96	61,53
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 1,43	€	1,52	6,6%	155,93	166,23	10,30
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni								
durevoli	10	€ 2,72	€	2,90	6,6%	289,15	308,22	19,07
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 3,72	€	3,97	6,6%	348,21	371,14	22,93
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista,								
parrucchiere)		€ 2,15	€	2,30	6,6%	457,15	487,24	30,09
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 2,55	€	2,71	6,6%	531,85	566,85	35,01
Attività industriali con capannoni di produzione		€ 2,24	€	2,38				
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 2,67	€	2,85	6,6%	1.013,34	1.080,05	66,70
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 11,86	€	12,64	6,6%	1.935,80	2.063,31	127,51
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 8,92	€	9,51	6,6%	658,75	702,13	43,38
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 4,31	€	4,60	6,6%	659,25	702,68	43,43
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 3,77	€	4,02	6,6%	344,89	367,58	22,69
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante		€ 14,86	€	15,84	6,6%	148,61	158,41	9,79
Discoteche, night club	21	€ 4,02	€	4,29	6,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica - Utenze domestiche

Numero	Ruoli	Ruoli	Superfici	Sup.	Sup.	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota	issa	Quota Var.	TARI 2022		%										
Componenti	[nr]	Equivalenti	[mq]	Fatturabile	Media					[euro/m²]		[euro/m²]		[euro/m²]		[euro/m²]		[euro/m²]		[euro/m²]		[euro/nucleo]] [euro/a]		
1	242	237,8	34.756	34.224	144	0,84	1,00	28.748	238	€	0,28	€ 32,32	€	17.345,70	19%										
2	221	213,7	34.676	33.367	157	0,98	1,80	32.700	385	€	0,33	€ 58,18	€	23.420,78	26%										
3	173	168,5	27.995	27.414	162	1,08	2,05	29.607	345	€	0,36	€ 66,27	€	21.113,30	23%										
4	126	123,8	19.997	19.554	159	1,16	2,60	22.683	322	€	0,39	€ 84,04	€	18.025,85	20%										
5	38	37,7	4.920	4.831	129	1,24	2,90	5.990	109	€	0,42	€ 93,74	€	5.546,60	6%										
>5	31	30,7	3.989	3.907	129	1,30	3,40	5.079	104	€	0,44	€ 109,90	€	5.080,48	6%										
TOTALE	831	812	126.333	123.297				124.807	1.503				€	90.532,70	100%										

20	22	2	2021		
QF	QV	QF	QV	Diff QF	Diff QV
€ 0,28	€ 32,32	€ 0,29	€ 32,24	-2,68%	0,26%
€ 0,33	€ 58,18	€ 0,34	€ 58,02	-3,16%	0,28%
€ 0,36	€ 66,27	€ 0,37	€ 66,08	-1,93%	0,28%
€ 0,39	€ 84,04	€ 0,40	€ 83,81	-2,56%	0,28%
€ 0,42	€ 93,74	€ 0,43	€ 93,48	-3,11%	0,28%
€ 0,44	€ 109,90	€ 0,45	€ 109,60	-2,94%	0,28%

Utenze Domestiche - Confronto Anno Precedente

					1	ΓARI 2022 [euro/a] Cor	nfronto % -	Le tariffe c	alcolate non	includono T	ributo Pro	vinciale					
Sup.		1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.	
[mq]	2021	2022	%	2021	2022	%	2021	2022	%	2021	2022	%	2021	2022	%	2021	2022	%
50	46,74	46,44	-1%	75,02	74,65	0%	84,58	84,41	0%	103,81	103,53	0%	114,98	114,57	0%	132,10	131,74	0%
55	48,19	47,85	-1%	76,72	76,29	-1%	86,43	86,22	0%	105,81	105,48	0%	117,13	116,66	0%	134,35	133,93	0%
60	49,64	49,26	-1%	78,42	77,94	-1%	88,28	88,04	0%	107,81	107,43	0%	119,28	118,74	0%	136,60	136,11	0%
65	51,09	50,67	-1%	80,12	79,59	-1%	90,13	89,85	0%	109,81	109,38	0%	121,43	120,82	-1%	138,85	138,30	0%
70	52,54	52,08	-1%	81,82	81,23	-1%	91,98	91,67	0%	111,81	111,33	0%	123,58	122,91	-1%	141,10	140,48	0%
75	53,99	53,49	-1%	83,52	82,88	-1%	93,83	93,48	0%	113,81	113,28	0%	125,73	124,99	-1%	143,35	142,66	0%
80	55,44	54,90	-1%	85,22	84,53	-1%	95,68	95,29	0%	115,81	115,22	-1%	127,88	127,07	-1%	145,60	144,85	-1%
85	56,89	56,31	-1%	86,92	86,17	-1%	97,53	97,11	0%	117,81	117,17	-1%	130,03	129,15	-1%	147,85	147,03	-1%
90	58,34	57,73	-1%	88,62	87,82	-1%	99,38	98,92	0%	119,81	119,12	-1%	132,18	131,24	-1%	150,10	149,21	-1%
95	59,79	59,14	-1%	90,32	89,46	-1%	101,23	100,74	0%	121,81	121,07	-1%	134,33	133,32	-1%	152,35	151,40	-1%
100	61,24	60,55	-1%	92,02	91,11	-1%	103,08	102,55	-1%	123,81	123,02	-1%	136,48	135,40	-1%	154,60	153,58	-1%
105	62,69	61,96	-1%	93,72	92,76	-1%	104,93	104,37	-1%	125,81	124,97	-1%	138,63	137,49	-1%	156,85	155,77	-1%
110	64,14	63,37	-1%	95,42	94,40	-1%	106,78	106,18	-1%	127,81	126,92	-1%	140,78	139,57	-1%	159,10	157,95	-1%
115	65,59	64,78	-1%	97,12	96,05	-1%	108,63	108,00	-1%	129,81	128,86	-1%	142,93	141,65	-1%	161,35	160,13	-1%
120	67,04	66,19	-1%	98,82	97,70	-1%	110,48	109,81	-1%	131,81	130,81	-1%	145,08	143,74	-1%	163,60	162,32	-1%
125	68,49	67,60	-1%	100,52	99,34	-1%	112,33	111,62	-1%	133,81	132,76	-1%	147,23	145,82	-1%	165,85	164,50	-1%
130	69,94	69,01	-1%	102,22	100,99	-1%	114,18	113,44	-1%	135,81	134,71	-1%	149,38	147,90	-1%	168,10	166,69	-1%
135	71,39	70,43	-1%	103,92	102,64	-1%	116,03	115,25	-1%	137,81	136,66	-1%	151,53	149,99	-1%	170,35	168,87	-1%
140	72,84	71,84	-1%	105,62	104,28	-1%	117,88	117,07	-1%	139,81	138,61	-1%	153,68	152,07	-1%	172,60	171,05	-1%
145	74,29	73,25	-1%	107,32	105,93	-1%	119,73	118,88	-1%	141,81	140,56	-1%	155,83	154,15	-1%	174,85	173,24	-1%
150	75,74	74,66	-1%	109,02	107,57	-1%	121,58	120,70	-1%	143,81	142,51	-1%	157,98	156,24	-1%	177,10	175,42	-1%
155	77,19	76,07	-1%	110,72	109,22	-1%	123,43	122,51	-1%	145,81	144,45	-1%	160,13	158,32	-1%	179,35	177,61	-1%
160	78,64	77,48	-1%	112,42	110,87	-1%	125,28	124,32	-1%	147,81	146,40	-1%	162,28	160,40	-1%	181,60	179,79	-1%
165	80,09	78,89	-2%	114,12	112,51	-1%	127,13	126,14	-1%	149,81	148,35	-1%	164,43	162,48	-1%	183,85	181,97	-1%
170	81,54	80,30	-2%	115,82	114,16	-1%	128,98	127,95	-1%	151,81	150,30	-1%	166,58	164,57	-1%	186,10	184,16	-1%
175	82,99	81,71	-2%	117,52	115,81	-1%	130,83	129,77	-1%	153,81	152,25	-1%	168,73	166,65	-1%	188,35	186,34	-1%
180	84,44	83,13	-2%	119,22	117,45	-2%	132,68	131,58	-1%	155,81	154,20	-1%	170,88	168,73	-1%	190,60	188,52	-1%
185	85,89	84,54	-2%	120,92	119,10	-2%	134,53	133,40	-1%	157,81	156,15	-1%	173,03	170,82	-1%	192,85	190,71	-1%
190	87,34	85,95	-2%	122,62	120,75	-2%	136,38	135,21	-1%	159,81	158,10	-1%	175,18	172,90	-1%	195,10	192,89	-1%
195	88,79	87,36	-2%	124,32	122,39	-2%	138,23	137,02	-1%	161,81	160,04	-1%	177,33	174,98	-1%	197,35	195,08	-1%
200	90,24	88,77	-2%	126,02	124,04	-2%	140,08	138,84	-1%	163,81	161,99	-1%	179,48	177,07	-1%	199,60	197,26	-1%

Riepilogo tariffe Utenze domestiche e non domestiche

	Quo	ota Fissa	(Quota Var.
Descrizione Attività	[eu	ıro/m2]		[euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€	0,36	€	0,47
Campeggi, distributori carburanti	€	0,90	€	1,19
Stabilimenti balneari	€	0,43	€	0,56
Esposizioni, autosaloni	€	0,48	€	0,64
Alberghi con ristorante	€	1,50	€	1,98
Alberghi senza ristorante	€	1,03	€	1,36
Case di cura e di riposo	€	1,07	€	1,42
Uffici e agenzie	€	1,27	€	1,69
Banche, istituti di credito e studi professionali	€	0,65	€	0,87
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€	1,25	€	1,65
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€	1,71	€	2,26
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€	0,99	€	1,31
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€	1,17	€	1,54
Attività industriali con capannoni di produzione	€	1,03	€	1,36
Attività artigianali di produzione beni specifici	€	1,23	€	1,62
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€	5,45	€	7,19
Bar, caffè, pasticceria	€	4,10	€	5,41
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€	1,98	€	2,62
Plurilicenze alimentari e/o miste	€	1,73	€	2,28
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€	6,83	€	9,01
Discoteche, night club	€	1,85	€	2,44

Numawa Campananti	Quota Fissa	Quota Var.
Numero Componenti	[euro/m2]	[euro/nucleo]
1	€ 0,28	€ 32,32
2	€ 0,33	€ 58,18
3	€ 0,36	€ 66,27
4	€ 0,39	€ 84,04
5	€ 0,42	€ 93,74
>5	€ 0,44	€ 109,90