



COMUNE DI ODOLO

Provincia di Brescia

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 3 DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza **ordinaria** di **seconda convocazione** - seduta pubblica

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - I.M.U. - CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2022.

L'anno **duemilaventidue**, addì **quattro** del mese di **Aprile** alle ore **20:00**, nella **la sala consiliare**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente	
1	<u>CASSETTI FAUSTO</u>	X	7	<u>FERANDI DONATA</u>	X	
2	<u>DOLCI FABIO</u>	X	8	<u>BACCA EMILIA</u>	X	
3	<u>TRAPLETTI FRANCESCO</u>	X	9	<u>CAINI ADELE</u>	X	
4	<u>RICCHINI FABRIZIO</u>	X	10	<u>PASINI ALBERTO</u>	X	
5	<u>LEALI VITTORIA</u>		X	11	<u>VITALI ADRIANA</u>	X
6	<u>ZILETTI GIULIA</u>	X				

PRESENTI: 10

ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **Dott.ssa Però Marilena** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Fausto Cassetti - **Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - I.M.U. - CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2022.

Il Sindaco dott. Fausto Casseti illustra l'argomento proponendo la conferma delle aliquote dell'anno precedente, evidenzia che non vi saranno variazioni rispetto alle aliquote precedenti e si procede quindi senza nessun intervento.

VISTA la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

CONSIDERATO che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160: Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2019 - prevede, con decorrenza 2020, l'abolizione dell'art 1, comma 639 istituito della Iuc ad esclusione delle disposizioni relative alla Tari e l'introduzione della "nuova Imu" con l'unificazione di Imu e Tasi, con unica aliquota fissata come base al 8,6 per mille e tenendo fermo il limite massimo del 10,6 per mille;

CONSIDERATO CHE:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale addivenire con la massima sollecitudine all'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;
- che nel quantificare le varie aliquote IMU, si deve tenere conto anche della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio;

TENUTO CONTO:

- che in data 11 agosto 2014 con deliberazione n.15 del Consiglio Comunale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della Imposta Comunale Unica - I.U.C. - con inserito al suo interno la disciplina delle sue tre componenti IMU - TASI - TARI;
- che in data 26 settembre 2014 con deliberazione n. 28 il Consiglio comunale ha apportate modifiche al citato Regolamento;
- che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

RICHIAMATI:

- il comma 169 dell'art 1. della Legge 27.12.06 n. 296 – Finanziaria 2007, in base al quale gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;
- l'art 27 comma 8 della legge n.448/2011 il quale conferma che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe, nonché approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RITENUTO di confermare per l'anno 2022 le aliquote e le detrazioni della nuova imposta municipale unica - (Imu) applicate nell'anno 2021;

PRESO ATTO come l'aliquota della abitazione principale sia stata determinata con la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nella misura minima del 5 PER MILLE;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D.Lgs 18/8/2000, n. 267;

ACQUISITI:

- il favorevole parere di conformità alle leggi, ai regolamenti ed allo Statuto, espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 31 - VI comma - del vigente Statuto Comunale;
- il favorevole parere di regolarità tecnica e contabile, reso dal competente Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 49, comma I, del Testo Unico, approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;
- il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria, espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **di dare atto** che le premesse sono parte integrante, formale e sostanziale del dispositivo del presente deliberato;
2. **di approvare**, confermando quelle stabilite nell'anno 2021, le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria, per l'anno 2022 come segue:
 - ALIQUOTA BASE: 0,86 PER CENTO (8,6 per mille);
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE: 0,5 PER CENTO (5,0 per mille) - aliquota minima stabilita dalla Legge 27 dicembre 2019, n. 160;
3. **di approvare** le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica - IMU 2022 - per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo limitatamente alle categorie A1 / A8 / A9 e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
4. **di prendere atto che:**
 - sono espressamente approvati con il presente atto gli importi dei valori medi delle aree edificabili ai fini dell'imposta municipale unica IMU anno 2022 come determinati dalla Giunta comunale con deliberazione n. 08 in data 23/02/2022;
 - ai sensi l'articolo 1, comma 380, della L. n. 228 del 24/12/2012 (Legge di Stabilità 2013) per gli immobili classificati nel gruppo catastale D, ad uso produttivo, oltre all'imposta dovuta di spettanza del Comune di Odolo (0,10%) dovrà essere versata anche l'imposta dello 0,76% di spettanza dello Stato;
 - ai sensi dell'art. 1, commi 707 e 708, della L. n. 147 del 27/12/2013 (Legge Stabilità 2014):
 - comma 707: l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";
 - comma 708: a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011;
5. **di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 01 gennaio 2022 precisando che si provvederà ad eventuali modifiche delle tariffe solo qualora intervengano nuove e successive disposizioni legislative che impongano tali modifiche;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento, sarà allegato al bilancio di previsione 2022/2024 e al Documento unico di programmazione - DUP - ai sensi dell'art 172 del D.Lgs n.267/2000;
7. **di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al relativo Regolamento;

8. **di disporre** la trasmissione del presente provvedimento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, nei termini e con le modalità stabilite dall'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 come modificato dall'art 15-bis del D.L. n. 34/2019 (Decreto crescita) convertito con la legge n. 58/2019;
9. **di dare atto** che il competente Responsabile del Settore Tributi provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

SUCCESSIVAMENTE

UDITA la proposta del Sindaco intesa a dare immediata eseguibilità alla presente deliberazione per il carattere d'urgenza rivestito dalla stessa;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - I.M.U. - CONFERMA DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2022.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime **parere favorevole** di **regolarità tecnica** espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

*Il Responsabile
dell'Area Servizio Contabile - Amministrativo*

F.to Rag. Silvia Ferliga

Odolo, addì 23/03/2022

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime **parere favorevole** in riguardo alla **regolarità contabile** di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

Si attesta la **copertura finanziaria** ai sensi dell'art. 151, 4° comma, e dell'art. 153, 5° comma del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

*Il Responsabile
del Servizio Finanziario*

F.to Rag. Silvia Ferliga

Odolo, addì 23/03/2022

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Fausto Cassetti

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Però Marilena

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

attesta che:

copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo del Comune il ed ivi rimarrà per quindici (15) giorni consecutivi sul sito web istituzionale *www.comune.odolo.bs.it* in attuazione del combinato disposto degli artt. 124, comma 2, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL) ed art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69.

Dalla residenza municipale,

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Però Marilena

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione diverrà esecutiva trascorsi dieci giorni dall'avvenuta pubblicazione (art. 134 del TUEL).

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

26/04/2022