



COMUNE DI MURA

Provincia di Brescia

Codice Ente: 10365

DELIBERAZIONE N° 17/2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di prima convocazione - Seduta pubblica.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE, RIDUZIONI, ESENZIONI E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) ANNO 2022.

L'anno duemilaventuno, addì 28 del mese di Dicembre alle ore 18:40 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge e dallo Statuto Comunale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

Nome	Presente	Assente
FLOCCHINI NICOLA ANGIOLA	X	
FREDDI ROBERTO	X	
BIANCHI MARTINO	X	
PASOTTI ROBERTO		X
VEITH FABIO	X	
VIVENZI ROBERTA	X	
RAVANI MASSIMO	X	
STRAOLZINI NADIA		X
POLI MIRKO		X
CINELLI SIMONE	X	
POLI VIRGILIO PIETRO GIOVANNI	X	
TOTALI	8	3

Partecipa all'adunanza il Segretario Avv. Giovanni Antonio Cotrupi il quale provvede fra l'altro alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Nicola Angiola Flocchini, assunta la presidenza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE, RIDUZIONI, ESENZIONI E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL' IMU - (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA) ANNO 2022.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio, in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile dell'atto;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Nicola Angiola Flocchini

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATO che in data 10 aprile 2014 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 06/14 in base a quanto disposto dall'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, fu istituita nel Comune di MURA a far data dal 1 gennaio 2014 l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si componeva dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articolava nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CHE l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e Bilancio pluriennale per il triennio 2020 -2022) il quale recita "A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 "

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

EVIDENZIATO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

RICHIAMATO l'art. 1, comma 779, della legge 27/12/2019 n. 160 il quale disciplina i termini per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

" Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'art. 1 comma 169 della legge 27/12/2006 n. 296, all'art. 53 comma 16 della legge 23/12/2000 n. 388 e all'art. 172 comma 1 lett. C) del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.L. 18/08/2000 n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette

deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio 2020”;

RICHIAMATO l'art.1 comma 767 della legge 27/12/2019 n. 160 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

“Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.”;

RICHIAMATO il Regolamento IMU comunale vigente;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019 (Legge di bilancio 2020) dal comma 744 al comma 770 sono state date le istruzioni circa la stesura della tabella riportante le aliquote IMU 2020, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, limitatamente alle fattispecie previste dalla citata Legge che ne stabilisce altresì la misura minima e massima;

VISTO il Regolamento delle Entrate approvato con deliberazione consiliare di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

ATTESO che l' approvazione dei regolamenti rientra nella competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Con voti favorevoli n.6, astenuti nessun e contrari n. 2 (Cinelli S. – Poli V.P.G.) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti aliquote, detrazioni, esenzioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria **IMU anno 2022** :

Immobili	Aliquota	Annotazioni
Abitazione principale accatastata in A/1, A/8, A/9	0,50%	Detrazione €. 200,00
Fabbricati accatastati nel gruppo D02	0,86%	La quota dello 0,76% è a favore dello Stato

Fabbricati accatastati nel gruppo D01, D07, D08	0,96%	La quota dello 0,76% è a favore dello Stato
Altri fabbricati	0,86%	
Aree fabbricabili	0,76%	
Terreni agricoli	Zero	
Fabbricati rurali ad uso strumentale	zero	
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita	zero	

- 3) di dare atto che tali aliquote, detrazioni e esenzioni decorrono dal 1 gennaio 2022;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si fa riferimento al Regolamento in vigore approvato;
- 5) Copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27/12/2019 n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito Internet del Dipartimento del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020.

INOLTRE

DELIBERA

Di dichiarare con separata votazione avente voti favorevoli 6, astenuti nessuno e contrari n. 2 (Cinelli S. – Poli V.P.G.) il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Nicola Angiola Flocchini



Il Segretario Comunale
Avv. Giovanni Antonio Cotrupi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267

Mura li, 12 APR 2022



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Giovanni Antonio Cotrupi

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La sujestata deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio del Comune di Mura per quindici giorni consecutivi.

Mura li, 12 APR 2022



IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Giovanni Antonio Cotrupi