

N. 3 del Registro Delibere

**COMUNE DI ODOLO**

Provincia di Brescia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E APPROVAZIONE DELLA TARIFFA DELLA TA.RI. - TASSA RIFIUTI PER L'ANNO 2020. -

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventiquattro** del mese di **febbraio** alle ore **20.00**, nella sala delle adunanze, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri il **18/02/2020** si e' riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**,

Seduta **pubblica**, di **prima** convocazione

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

CASSETTI Fausto; TRAPLETTI Francesco; PASINI Luca; ZILETTI Giulia; DOLCI Fabio; RICCHINI Fabrizio; LEALI Vittoria; BACCA Emilia; TONONI Pier Luigi; CAINI Adele; CALDERA Luigino

assenti:

Nessuno

Totale Presenti **11** Totale Assenti **0**

Assiste il Segretario comunale sig. **DOTT. SERAFINI Luca**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **CASSETTI Fausto** nella sua qualita' di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

n. 03 o.d.g. - APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E APPROVAZIONE DELLA TARIFFA DELLA TA.RI. - TASSA RIFIUTI - PER L'ANNO 2020

Il Sindaco **dott. Fausto Cassetti** - concede la parola al segretario Comunale **dott. Luca Serafini** affinché spieghi il presente punto all'ordine del giorno .

Il Segretario riferisce come la presente approvazione possa dirsi di carattere transitorio, in quanto una recente disposizione normativa ha istituito una autorità chiamata ARERA - Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente - la quale, tra l'altro, è preposta alla approvazione dei piani economico finanziari relativi alla tariffa dei rifiuti i quali, sino ad ora, invece erano redatti in accordo con il gestore del servizio ed approvati dall'Amministrazione garantendo la copertura del 100/100 del costo del servizio.

La nuova norma legislativa cambia totalmente la procedura stabilendo che il gestore del servizi rifiuti predisponga il piano finanziario e che il comune esprima il proprio parere.

Questo piano non diventa però esecutivo sino a che l'ARERA non ne decreta la omologazione, e per questo non sono previsti tempi certi.

Tutto ciò comporta il sorgere di enormi problemi, in quanto mentre prima i comuni avevano una certa discrezionalità, nella individuazione dei costi che facevano parte di questo piano finanziario, ora ARERA adotta dei costi standard.

Potrebbe verificarsi che ARERA deliberi dei piani finanziari che non risultano proprio aderenti alle singole realtà locali (comuni turistici, comuni montani, ecc....)

Attualmente vi è un confronto serrato tra Anci e il Governo per individuare dei metodi che possano essere comunemente condivisi.

Riporta la propria esperienza vissuta nel Comune di Bedizzole nel quale è stato approvato il bilancio il 20 dicembre 2019 unitamente al piano finanziario dei rifiuti che tuttavia ARERA ha respinto in data 03/01/2020 motivando con la non corrispondenza alle nuove metodologie

Una norma legislativa contenuta nel decreto mille proroghe ha stabilito la data di approvazione di piani finanziari dei rifiuti al 30 aprile 2020 sganciandoli dal bilancio la cui approvazione è fissata entro il 30 marzo .

Come suggerito dalla Comunità Montana di Valle Sabbia, viene proposta l'approvazione del piano finanziario dello scorso anno con le medesime tariffe essendo, consci che occorrerà ritornare in consiglio per approvare il piano finanziario nel rispetto della nuova metodologia.

Le voci in bilancio in entrata e in uscita riferite ai rifiuti rivestono carattere temporaneo e provvisorio in attesa che ARERA dia delle indicazioni definitive.

Evidenzia come tutti i comuni siano in contatto costante con la Comunità Montana di Valle Sabbia al fine di stilare linee comuni per addivenire entro il 30 aprile alla approvazione del piano finanziario e delle tariffe dei rifiuti affinché ARERA possa definitivamente omologarle.

Spiega come vi siano stati comuni che inserivano nel piano finanziario una serie di voci non attinenti alla gestione rifiuti e come vi siano comuni , che notoriamente sono in difficoltà con la gestione del servizio; quindi non essendo in grado di stilare un piano comunale e neppure delle tariffe, risolvono la problematica con piani calati dall'alto e con costi spalmati su tutta la popolazione.

Il Sindaco **dott. Fausto Cassetti**, a domanda del Consigliere del gruppo di minoranza Obiettivo Odolo - **Signor Luigino Caldera**, in riferimento all'incremento di 50.000,00 Euro per il servizio rifiuti, risponde che nell'importo totale è compreso, in parte il costo del servizio per la pulizia del territorio e manutenzione verde che viene svolta con un addetto della società che gestisce i rifiuti, in attesa che maturino le condizioni per effettuare l'assunzione di un operatore comunale.

Riferisce come gran parte dell'aumento dell'importo sia rivolto ad una implementazione del servizio gestione rifiuti che la Comunità Montana sta valutando a seguito della richiesta di alcune Amministrazioni limitrofe alla Valle Sabbia che hanno chiesto di usufruire del servizio avendone sagggiato la validità e il buon andamento.

Spiega come non vi siano ancora decisioni ufficiali in proposito, ma che con l'ampliamento del bacino di utenza , servano maggiori mezzi e ulteriore impegno.

Afferma che comunque i maggiori costi verranno ragionevolmente recuperati.

Il Consigliere **Signor Luigino Caldera** - riferisce di non riuscire a comprendere come mai per la raccolta differenziata non vi sia una diminuzione dei costi in favore dei cittadini, ma si assiste al trend costante dell'aumento delle tariffe.

Infatti , una volta terminato l' investimento ed ammortizzate le spese, avviene un cambio di metodologia di raccolta e smaltimento che comporta sempre ulteriori costi, ad esempio sostituzione automezzi, cassonetti o contenitori, senza che per i cittadini possa esservi una diminuzione dei costi in bolletta.

Il Sindaco **Dott. Fausto Casseti** - spiega che la scelta della gestione in house del servizio è stata una sorta di sfida che la Comunità Montana di Valle Sabbia ha portato avanti una volta valutata la concreta possibilità di essere in grado di effettuare il servizio in modo autonomo.

Afferma che sono corrette le valutazioni espresse dal consigliere Caldera tanto che questa Amministrazione ha deciso di rimandare il servizio porta a porta integrale per consentire l' ammortamento dei nuovi cassonetti posizionati sul territorio Comunale.

Il Consigliere **Signor Luigino Caldera** asserisce che si dovrà operare in favore dell' ecologia e perciò saranno acquistati mezzi elettrici, sicuramente utili all' ambiente, ma più onerosi per l' utente. Rileva come le società siano impegnate nel produrre dividendi, mentre a suo parere, chi offre un servizio ai cittadini non dovrebbe pagare dividendi.

Il Segretario comunale **dott. Luca Serafini** spiega esservi un problema di congiuntura internazionale in quanto attualmente la vendita dei materiali riciclati (plastica, vetro, alluminio, ecc..) non è più remunerativa per i gestori.

Spiega come la Sae - Società ambiente ed energia - sia una società in house costituita tra i comuni della Valle Sabbia e la Comunità Montana e non abbia dividendi.

Occorre altresì tenere conto che nel bresciano vi è il termovalorizzatore che ha costi di smaltimento molto inferiori rispetto ad altre regioni e, unitamente all' incremento della raccolta differenziata, fa sì che non vi sia grande margine di beneficio per i comuni.

Sottolinea ancora come la presente approvazione del piano finanziario dei rifiuti sia a corredo del bilancio e che il Consiglio comunale sarà chiamato nuovamente ad a discuterne appena definite le indicazioni di ARERA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell' articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l' Imposta Unica Comunale I.U.C. decorrenza dal 1 gennaio 2014) - basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore
- l' altro collegato all' erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da :

- IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell' utilizzatore dell' immobile, per servizi indivisibili comunali;
- TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell' utilizzatore;

DATO ATTO che il comma 704 art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) ha stabilito l' abrogazione dell' articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 (TARES) ;

TENUTO CONTO della seguente suddivisione per argomenti dei commi dell' art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) :

- commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale)
- commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)
- commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili)
- commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)

VISTI, in particolare, i seguenti commi dell' art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014);

RICORDATO:

- che con deliberazione consiliare n.15 in data 11 agosto 2014, venne approvato il Regolamento per l'applicazione della Imposta Unica Comunale - I.U.C. composto da n. 55 articoli e allegati A) e B) e nel quale è ricompresa la disciplina delle componenti TASI e TARI, mentre per la componente IMU risulta efficace il regolamento IMU approvato con deliberazione del Consiglio comunale n.22 in data 26 settembre 2012;
- che con deliberazione n.28 in data 26 ottobre 2014, vennero apportate modificazioni all' art. 40 : " Riduzioni per inferiori livelli di prestazione del servizio" del predetto Regolamento;
- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 06 in data 26 marzo 2018, venne approvato, a seguito dell'introduzione del sistema porta a porta di raccolta rifiuti, un nuovo "Regolamento della Tassa sui rifiuti (TA.RI)."composto da n. 41 articoli e n. 01 allegato ;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

VISTO l'articolo n. 27, comma ottavo della Legge. n. 448/2001 il quale dispone che: " Il comma 16 dell'articolo n 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente ", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa che regola la specifica materia ;

ATTESO come dal 01/01/2020 tutti i comuni sono tenuti alla trasmissione dei dati / informazioni ad Arera - Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente - la quale validerà e verificherà i piani economici finanziari e le relative tariffe;

CONSIDERATO che, data la complessità della materia e la mole di documentazione richiesta da Arera con diverse circolari, allo stato attuale , non è possibile per i comuni redarre il Piano economico finanziario dei rifiuti per cui si ritiene di dover

ESAMINATO il piano finanziario del servizio di gestione rifiuti solidi urbani, redatto dal comune sulla base dei costi quantificati da Servizi Ambiente Energia Valle Sabbia Srl per il tramite della Aggregazione costituita presso la Comunità Montana di Valle Sabbia affidataria della gestione del servizio di igiene urbana;

ACQUISITI:

- il favorevole parere di conformità alle leggi, ai regolamenti ed allo Statuto, espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 31 - VI comma - del vigente Statuto Comunale;
- il favorevole parere di regolarità tecnica e contabile , reso dal competente Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 49, comma I, del Testo Unico, approvato con Decreto Legislativo n°267 del 18.agosto.2000;
- il parere favorevole dell'organo di revisione economico-finanziaria, espresso ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del d.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 08 - contrari nessuno - astenuti n. 03 Signori Adele Caini - Pier Luigi Tononi e Luigino Caldera del gruppo di minoranza Obiettivo Odolo, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1 - di approvare , ai soli fini della congruità del bilancio 2020 il Piano Finanziario della TARI (Tributo servizio gestione rifiuti) anno 2020 e le relative tariffe;

2 - di dare atto

- che si procederà all' approvazione del Piano economico finanziario e delle relative Tari dell' anno 2020 in una prossima seduta di Consiglio Comunale appena pervenute le disposizioni certe da ARERA
- che le Tariffe Tari approvate con il presente atto hanno effetto dal 01 gennaio 2020;
- **di dare atto** inoltre, che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare n. 06 in data 26/03/2018;

3 - di stabilire che il versamento del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARI) per l'anno 2020 sia effettuato in n. 2 rate previo invio di apposito avviso di pagamento al contribuente contenente i modelli per il versamento precompilati;

SUCCESSIVAMENTE

UDITA la proposta del Sindaco intesa a dare immediata eseguibilità alla presente deliberazione per il carattere d'urgenza rivestito dalla stessa;

VISTO l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI favorevoli n. 08 - contrari nessuno - astenuti n. 03 Signori Adele Caini - Pier Luigi Tononi e Luigino Caldera del gruppo di minoranza Obiettivo Odolo, espressi per alzata di mano;

DELIBERA

4 - di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.-

OGGETTO: 3 - APPROVAZIONE DEL PIANO FINANZIARIO PER LA DETERMINAZIONE DEI COSTI DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E APPROVAZIONE DELLA TARIFFA DELLA T.A.R.I. - TASSA RIFIUTI PER L'ANNO 2020. -

Parere per la regolarità tecnica (art. 49 - Comma I° - del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267):

Favorevole regolarità tecnica e contabile

lí 20/02/2020

Il Responsabile del Servizio

rag Silvia Ferliga

firmato

Parere di conformità alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti -
(articolo 31 - VI Comma dello Statuto del Comune di Odolo):

Favorevole

lí 20/02/2020

Il Segretario

dott. Luca Serafini

firmato

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to CASSETTI Fausto

IL SEGRETARIO
f.to DOTT. SERAFINI Luca

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo dell'Ente il giorno 13/03/2020 e per quindici giorni consecutivi ai sensi delle disposizioni vigenti.

E' stata pubblicata dal 13/03/2020 al 28/03/2020.

Odolo li 13/03/2020

Il Segretario
f.to dott SERAFINI Luca

Certificato esecutività per atti non soggetti a controllo preventivo di legittimità
(art.134 - comma 3° - D.LGS 18.08.2000, n. 267)

- Si certifica che la suesposta deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all' Albo Pretorio, e che la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 - comma 3° - del Decreto Legislativo 18.agosto.2000 n. 267.

Odolo li

IL SEGRETARIO
DOTT. SERAFINI Luca

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.
Odolo li 13/03/2020



IL SEGRETARIO
DOTT. SERAFINI Luca

Analisi Economica

COSTI DEL SERVIZIO IGIENE URBANA

		Input dati Ciclo integrato RU	Comune di Odolo		
		Input gestori (G) Input Ente territorialmente competente (E) Dato calcolato (C) Dato MTR	Ciclo integrato RU	Costi del Comune/i	TOT PEF
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	G		23.109	0	23.109
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	G		16.414	2.912	19.326
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	G		22.596	0	22.596
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	G		66.820	4.332	71.153
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TV}	G		0	0	0
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	G		2.605	0	2.605
Fattore di Sharing – b	E		0,60	0,60	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	E		1.563	0	1.563
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR _{CONAI}	G		14.847	0	14.847
Fattore di Sharing – b(1+w)	E		0,75	0,75	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+w)AR _{CONAI}	E		11.162	0	11.162
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC _{TV}	G		50.499	11.382	61.881
Coefficiente di gradualità (1+y)	E		0,23	0,23	
Rateizzazione r	E		4,00	4,00	
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+y)RC _{TV} /r	C		1.785	646	2.431
Oneri relativi all'IVA indebitabile	G		0	15.135	15.135
ΣTV_v totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile	C		118.000	23.025	141.025
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	G		2.239	23.772	26.011
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	G		3.695	7.720	11.415
Costi generali di gestione - CGG	G		6.296	12.718	19.014
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	G		0	0	0
Altri costi - COal	G		64	0	64
Costi comuni – CC	C		10.055	20.437	30.493
Ammortamenti - Amm	G		24.124	0	24.124
Accantonamenti - Acc	G		0	18.671	18.671
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	G		0	0	0
- di cui per crediti	G		0	18.671	18.671
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	G		0	0	0
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	G		0	0	0
Remunerazione del capitale investito netto - R	G		10.200	0	10.200
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R _{inc}	G		0	0	0
Costi d'uso del capitale - CK	C		34.325	18.671	52.996
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI ^{EXP} _{TF}	G		0	0	0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC _{TF}	G		-15.533	-11.328	-26.862
Coefficiente di gradualità (1+y)	E		0,23	0,23	
Rateizzazione r	E		4,00	4,00	
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+y)RC _{TF} /r	E		-549	-643	-1.192
Oneri relativi all'IVA indebitabile	G		0	1.379	1.379
ΣTF_v totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse	C		46.070	63.617	109.686
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020	E			0	0
ΣT_v = ΣTV_v + ΣTF_v	C		164.069	86.642	250.711
Grandezze fisico-tecniche					
% rd	G				75,20%
q _{o>2}	G		771,940		
costo unitario effettivo - C _{ueff} €/cent/kg	G		24,07		
fabbisogno standard €/cent/kg	E				22,88
costo medio settore €/cent/kg	E				0,00
Coefficiente di gradualità					
valutazione rispetto agli obiettivi di rd - γ ₁	E		-0,396	-0,396	
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo - γ ₂	E		-0,227	-0,227	
valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio - γ ₃	E		-0,150	-0,150	
Totale γ	C		-0,773	-0,773	
Coefficiente di gradualità (1+y)	C		0,227	0,227	
Verifica del limite di crescita					
f _{pl a}	MTR				1,70%
coefficiente di recupero di produttività - X _a	E				0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità - QL _a	E				0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale - PG _a	E				0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe - p	C				1,60%
(1+p)	C				101,60%
ΣT_a	C				250.711
ΣT_{a-1}	E		148.929	63.674	212.603
ΣT_a / ΣT_{a-1}	C				117,92%
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	C				216.005
delta (ΣT_a - ΣTmax)	C				34.706
Attività esterne Ciclo integrato RU	G				0

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 109.686	€ 141.025
TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.711	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 109.686	€ 141.025
TOTALE COMPLESSIVO	44%	56%
	€ 250.711	

SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	30,0%	70,0%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 75.213	€ 175.498
	100%	

Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali
CG	Costi operativi di gestione			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	26.011 €	0 €	26.011 €
CRT	Raccolta e trasporto	0 €	23.109 €	23.109 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	19.326 €	19.326 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	71.153 €	71.153 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	22.596 €	22.596 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
CC	Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	11.415 €	0 €	11.415 €
CGG	Generali di gestione	19.014 €	0 €	19.014 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	64 €	0 €	64 €
CK	Costi d'impiego del capitale			
Amm	Ammortamenti	24.124 €	0 €	24.124 €
Acc	Accantonamenti	18.671 €	0 €	18.671 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	10.200 €	0 €	10.200 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
RC	Componente a conguaglio			
RCIf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-1.192 €	0 €	-1.192 €
RCV	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	0 €	2.431 €	2.431 €
AR	Somma dei proventi/ricavi			
AR	Somma dei proventi dalla vendita di materiale	0 €	-1.563 €	-1.563 €
ARconai	Somma dei ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI	0 €	-11.162 €	-11.162 €
IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile	1.379 €	15.135 €	16.514 €
% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE		100%		
SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE		0	109.686 €	141.025 €
				250.711 €

Analisi Economica

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	2.041	1.411	0,32	451	0,28
Campeggi, distributori carburanti	2	3	269	269	0,80	215	0,69
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,38	-	0,33
Esposizioni, autosaloni	4	17	15.405	15.405	0,43	6.624	0,37
Alberghi con ristorante	5	3	1.768	1.768	1,33	2.351	1,15
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,91	-	0,79
Case di cura e di riposo	7	1	1.308	1.308	0,95	1.243	0,82
Uffici e agenzie	8	11	997	997	1,13	1.127	0,98
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	9	1.021	1.021	0,58	592	0,50
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	8	904	904	1,11	1.003	0,96
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	187	187	1,52	284	1,31
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	13	2.671	2.671	0,88	2.350	0,76
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.253	1.253	1,04	1.303	0,90
Attività industriali con capannoni di produzione	14	26	65.397	65.397	0,91	59.511	0,79
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	10	5.233	4.844	1,09	5.280	0,94
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	454	454	4,84	2.197	4,19
Bar, caffè, pasticceria	17	9	656	656	3,64	2.388	3,15
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	764	764	1,76	1.345	1,52
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	3	242	242	1,54	373	1,33
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	25	25	6,06	152	5,24
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	1,42
TOTALI		138	100.595	99.576		88.790	

Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m ² totali	m ² equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	2.041	1.411	2,60	3.667	0,35118
Campeggi, distributori carburanti	2	3	269	269	6,55	1.762	0,88470
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,42007
Esposizioni, autosaloni	4	17	15.405	15.405	3,55	54.688	0,47950
Alberghi con ristorante	5	3	1.768	1.768	10,93	19.324	1,47631
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	7,49	-	1,01167
Case di cura e di riposo	7	1	1.308	1.308	7,82	10.229	1,05624
Uffici e agenzie	8	11	997	997	9,30	9.272	1,25614
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	9	1.021	1.021	4,78	4.880	0,64563
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	8	904	904	9,12	8.244	1,23183
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	187	187	12,45	2.328	1,68161
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	13	2.671	2.671	7,20	19.231	0,97250
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.253	1.253	8,51	10.663	1,14944
Attività industriali con capannoni di produzione	14	26	65.397	65.397	7,50	490.478	1,01302
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	10	5.233	4.844	8,92	43.210	1,20482
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	454	454	39,67	18.010	5,35820
Bar, caffè, pasticceria	17	9	656	656	29,82	19.562	4,02777
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	764	764	14,43	11.025	1,94905
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	3	242	242	12,59	3.047	1,70052
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	25	25	49,72	1.243	6,71565
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	1,81668
TOTALI		138	100.595	99.576		730.863	

Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m ²]	kd	Quota Var. [euro/m ²]	TARI 2020 [euro/m ²]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	7	1.411	202	0,32	€ 0,28	2,60	€ 0,35	€ 0,63	€ 885,65	0,50%
Campeggi, distributori carburanti	2	3	269	90	0,80	€ 0,69	6,55	€ 0,88	€ 1,58	€ 424,08	0,24%
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,33	3,11	€ 0,42	€ 0,75	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	17	15.405	906	0,43	€ 0,37	3,55	€ 0,48	€ 0,85	€ 13.114,79	7,47%
Alberghi con ristorante	5	3	1.768	589	1,33	€ 1,15	10,93	€ 1,48	€ 2,63	€ 4.643,49	2,65%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 0,79	7,49	€ 1,01	€ 1,80	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	1	1.308	1.308	0,95	€ 0,82	7,82	€ 1,06	€ 1,88	€ 2.456,09	1,40%
Uffici e agenzie	8	11	997	91	1,13	€ 0,98	9,30	€ 1,26	€ 2,23	€ 2.226,60	1,27%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	9	1.021	113	0,58	€ 0,50	4,78	€ 0,65	€ 1,15	€ 1.171,27	0,67%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	8	904	113	1,11	€ 0,96	9,12	€ 1,23	€ 2,19	€ 1.981,29	1,13%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	2	187	94	1,52	€ 1,31	12,45	€ 1,68	€ 3,00	€ 560,25	0,32%
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	13	2.671	205	0,88	€ 0,76	7,20	€ 0,97	€ 1,73	€ 4.630,10	2,64%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	6	1.253	209	1,04	€ 0,90	8,51	€ 1,15	€ 2,05	€ 2.567,11	1,46%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	26	65.397	2.515	0,91	€ 0,79	7,50	€ 1,01	€ 1,80	€ 117.710,13	67,07%
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	10	4.844	484	1,09	€ 0,94	8,92	€ 1,20	€ 2,15	€ 10.402,35	5,93%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	454	114	4,84	€ 4,19	39,67	€ 5,36	€ 9,54	€ 4.332,76	2,47%
Bar, caffè, pasticceria	17	9	656	73	3,64	€ 3,15	29,82	€ 4,03	€ 7,18	€ 4.707,07	2,68%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	764	153	1,76	€ 1,52	14,43	€ 1,95	€ 3,47	€ 2.651,84	1,51%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	3	242	81	1,54	€ 1,33	12,59	€ 1,70	€ 3,03	€ 733,80	0,42%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	1	25	25	6,06	€ 5,24	49,72	€ 6,72	€ 11,96	€ 298,90	0,17%
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,42	13,45	€ 1,82	€ 3,23	€ -	-
TOTALI		138	99.576							€ 175.497,57	100%

Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2019 [euro/m ²]	TARI 2020 [euro/m ²]	Differenza %	TARI 2019 Media [euro/a]	TARI 2020 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,52	€ 0,63	20,2%	105,30	126,52	21,22
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,31	€ 1,58	20,2%	117,59	141,36	23,77
Stabilimenti balneari	3	€ 0,62	€ 0,75	20,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,71	€ 0,85	20,3%	641,40	771,46	130,06
Alberghi con ristorante	5	€ 2,18	€ 2,63	20,2%	1.287,26	1.547,83	260,57
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,50	€ 1,80	20,3%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,56	€ 1,88	20,3%	2.042,40	2.456,09	413,69
Uffici e agenzie	8	€ 1,86	€ 2,23	20,3%	168,33	202,42	34,09
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,95	€ 1,15	20,3%	108,21	130,14	21,93
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,82	€ 2,19	20,2%	205,97	247,66	41,69
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 2,49	€ 3,00	20,2%	233,02	280,13	47,11
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,44	€ 1,73	20,2%	296,29	356,16	59,88
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,70	€ 2,05	20,2%	355,92	427,85	71,93
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 1,50	€ 1,80	20,3%	3.764,46	4.527,31	762,85
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,79	€ 2,15	20,2%	865,35	1.040,24	174,89
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 7,94	€ 9,54	20,2%	900,99	1.083,19	182,20
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 5,97	€ 7,18	20,2%	435,05	523,01	87,96
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,89	€ 3,47	20,2%	441,15	530,37	89,22
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 2,52	€ 3,03	20,2%	203,49	244,60	41,11
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 9,94	€ 11,96	20,2%	248,61	298,90	50,29
Discoteche, night club	21	€ 2,69	€ 3,23	20,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Analisi Economica

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m ²]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2020 [euro/a]	%
1	247	242,8	35.600	35.017	144	0,84	1,00	29.415	243	€ 0,22	€ 28,41	€ 14.692,18	20%
2	198	192,3	31.644	30.809	160	0,98	1,80	30.193	346	€ 0,26	€ 51,14	€ 17.834,45	24%
3	190	185,4	30.029	29.482	158	1,08	2,05	31.840	380	€ 0,29	€ 58,24	€ 19.235,02	26%
4	127	125,1	19.651	19.255	155	1,16	2,60	22.336	325	€ 0,31	€ 73,87	€ 15.159,46	20%
5	31	30,6	4.038	3.934	130	1,24	2,90	4.878	89	€ 0,33	€ 82,39	€ 3.813,82	5%
>5	32	31,2	4.500	4.251	141	1,30	3,40	5.527	106	€ 0,34	€ 96,60	€ 4.478,32	6%
TOTALE	825	807	125.462	122.749				124.189	1.489			€ 75.213,24	100%

2020		2019		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,22	€ 28,41	€ 0,22	€ 21,56	2,00%	31,79%
€ 0,26	€ 51,14	€ 0,25	€ 38,81	2,00%	31,79%
€ 0,29	€ 58,24	€ 0,28	€ 44,20	2,00%	31,79%
€ 0,31	€ 73,87	€ 0,30	€ 56,05	2,00%	31,79%
€ 0,33	€ 82,39	€ 0,32	€ 62,52	2,00%	31,79%
€ 0,34	€ 96,60	€ 0,34	€ 73,30	2,00%	31,79%

Analisi Economica

Sup. [mq]	TARI 2020 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
50	32,47	39,54	18%	51,53	64,12	20%	58,22	72,55	20%	71,12	89,24	20%	78,63	98,82	20%	90,18	113,82	21%
55	33,56	40,65	17%	52,81	65,42	19%	59,63	73,98	19%	72,63	90,77	20%	80,24	100,46	20%	91,87	115,54	20%
60	34,65	41,77	17%	54,08	66,72	19%	61,03	75,41	19%	74,13	92,31	20%	81,85	102,11	20%	93,56	117,27	20%
65	35,74	42,88	17%	55,35	68,02	19%	62,43	76,84	19%	75,64	93,85	19%	83,46	103,75	20%	95,25	118,99	20%
70	36,83	43,99	16%	56,63	69,32	18%	63,83	78,28	18%	77,15	95,39	19%	85,07	105,39	19%	96,94	120,71	20%
75	37,92	45,10	16%	57,90	70,62	18%	65,24	79,71	18%	78,65	96,92	19%	86,68	107,04	19%	98,63	122,43	19%
80	39,01	46,22	16%	59,17	71,91	18%	66,64	81,14	18%	80,16	98,46	19%	88,29	108,68	19%	100,32	124,16	19%
85	40,11	47,33	15%	60,44	73,21	17%	68,04	82,57	18%	81,67	100,00	18%	89,90	110,32	19%	102,00	125,88	19%
90	41,20	48,44	15%	61,72	74,51	17%	69,44	84,00	17%	83,17	101,53	18%	91,51	111,96	18%	103,69	127,60	19%
95	42,29	49,56	15%	62,99	75,81	17%	70,85	85,43	17%	84,68	103,07	18%	93,12	113,61	18%	105,38	129,32	19%
100	43,38	50,67	14%	64,26	77,11	17%	72,25	86,86	17%	86,19	104,61	18%	94,73	115,25	18%	107,07	131,04	18%
105	44,47	51,78	14%	65,54	78,41	16%	73,65	88,29	17%	87,69	106,14	17%	96,34	116,89	18%	108,76	132,77	18%
110	45,56	52,89	14%	66,81	79,70	16%	75,06	89,72	16%	89,20	107,68	17%	97,95	118,53	17%	110,45	134,49	18%
115	46,65	54,01	14%	68,08	81,00	16%	76,46	91,15	16%	90,70	109,22	17%	99,56	120,18	17%	112,13	136,21	18%
120	47,74	55,12	13%	69,35	82,30	16%	77,86	92,58	16%	92,21	110,75	17%	101,17	121,82	17%	113,82	137,93	17%
125	48,83	56,23	13%	70,63	83,60	16%	79,26	94,01	16%	93,72	112,29	17%	102,78	123,46	17%	115,51	139,66	17%
130	49,92	57,35	13%	71,90	84,90	15%	80,67	95,44	15%	95,22	113,83	16%	104,39	125,11	17%	117,20	141,38	17%
135	51,02	58,46	13%	73,17	86,20	15%	82,07	96,88	15%	96,73	115,36	16%	106,00	126,75	16%	118,89	143,10	17%
140	52,11	59,57	13%	74,44	87,49	15%	83,47	98,31	15%	98,24	116,90	16%	107,61	128,39	16%	120,58	144,82	17%
145	53,20	60,68	12%	75,72	88,79	15%	84,87	99,74	15%	99,74	118,44	16%	109,23	130,03	16%	122,26	146,55	17%
150	54,29	61,80	12%	76,99	90,09	15%	86,28	101,17	15%	101,25	119,97	16%	110,84	131,68	16%	123,95	148,27	16%
155	55,38	62,91	12%	78,26	91,39	14%	87,68	102,60	15%	102,76	121,51	15%	112,45	133,32	16%	125,64	149,99	16%
160	56,47	64,02	12%	79,54	92,69	14%	89,08	104,03	14%	104,26	123,05	15%	114,06	134,96	15%	127,33	151,71	16%
165	57,56	65,14	12%	80,81	93,99	14%	90,48	105,46	14%	105,77	124,58	15%	115,67	136,61	15%	129,02	153,43	16%
170	58,65	66,25	11%	82,08	95,28	14%	91,89	106,89	14%	107,28	126,12	15%	117,28	138,25	15%	130,71	155,16	16%
175	59,74	67,36	11%	83,35	96,58	14%	93,29	108,32	14%	108,78	127,66	15%	118,89	139,89	15%	132,40	156,88	16%
180	60,83	68,47	11%	84,63	97,88	14%	94,69	109,75	14%	110,29	129,19	15%	120,50	141,53	15%	134,08	158,60	15%
185	61,93	69,59	11%	85,90	99,18	13%	96,10	111,18	14%	111,80	130,73	14%	122,11	143,18	15%	135,77	160,32	15%
190	63,02	70,70	11%	87,17	100,48	13%	97,50	112,61	13%	113,30	132,27	14%	123,72	144,82	15%	137,46	162,05	15%
195	64,11	71,81	11%	88,45	101,78	13%	98,90	114,05	13%	114,81	133,81	14%	125,33	146,46	14%	139,15	163,77	15%
200	65,20	72,93	11%	89,72	103,07	13%	100,30	115,48	13%	116,32	135,34	14%	126,94	148,11	14%	140,84	165,49	15%

Analisi Economica

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,28	€ 0,35
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,69	€ 0,88
Stabilimenti balneari	€ 0,33	€ 0,42
Esposizioni, autosaloni	€ 0,37	€ 0,48
Alberghi con ristorante	€ 1,15	€ 1,48
Alberghi senza ristorante	€ 0,79	€ 1,01
Case di cura e di riposo	€ 0,82	€ 1,06
Uffici e agenzie	€ 0,98	€ 1,26
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,50	€ 0,65
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,96	€ 1,23
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 1,31	€ 1,68
Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,76	€ 0,97
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,90	€ 1,15
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,79	€ 1,01
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,94	€ 1,20
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 4,19	€ 5,36
Bar, caffè, pasticceria	€ 3,15	€ 4,03
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,52	€ 1,95
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,33	€ 1,70
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 5,24	€ 6,72
Discoteche, night club	€ 1,42	€ 1,82

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,22	€ 28,41
2	€ 0,26	€ 51,14
3	€ 0,29	€ 58,24
4	€ 0,31	€ 73,87
5	€ 0,33	€ 82,39
>5	€ 0,34	€ 96,60