



# COMUNE DI BIONE

*Provincia di Brescia*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 15 DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria di Prima Convocazione - seduta pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) – ANNO 2020**

L'anno **duemilaventi**, addì **quindici** del mese di **Luglio** alle ore **20:00**, nella **sala consiliare**.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	Presente	Assente		Presente	Assente
1	<u>ZANOTTI FRANCO</u>	X	7	<u>DOLCI LUCA</u>	X
2	<u>VENTURINI GRAZIANO</u>	X	8	<u>FREDDI IVAN</u>	X
3	<u>SIMONI RICCARDO</u>	X	9	<u>VALLINI UBALDO</u>	X
4	<u>MARCHI GIOVANNI</u>		10	<u>SIMONI DAVIDE</u>	X
	<u>MARIA</u>	X			
5	<u>GAFFORINI LAURA</u>	X	11	<u>PACE LUCIANO</u>	X
6	<u>CAVAGNINI</u>	X			
	<u>VALENTINA</u>				

**PRESENTI: 10**

**ASSENTI: 1**

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale **dott. Lorenzi Alberto** il quale provvede alla relazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor **Franco Zanotti - Il Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI RIFIUTI (TARI) – ANNO 2020.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti

- l'articolo 1, commi da 639 a 703 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha introdotto a partire dal 1° gennaio 2014, la nuova TARI, la tassa sui rifiuti sostitutiva dei precedenti prelievi applicati sino al 2013 a copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti (TARSU/TARES/TIA1/TIA2);
- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2017, n. 160 ha disposto, a decorrere dall'anno 2020, l'abolizione dell'Imposta Unica Municipale, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa rifiuti (TARI)

Richiamati i commi da 641 a 668 dell'articolo 1 della legge n. 147/2013 e ss. mm.ii., i quali contengono la disciplina della tassa sui rifiuti e in particolare:

– **il comma 652**, ai sensi del quale “...”... Il comune, in alternativa ai criteri di cui al comma 651<sup>1</sup> e nel rispetto del principio “chi inquina paga”, sancito dall'articolo 14 della direttiva 2008/98/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 novembre 2008, relativa ai rifiuti, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti. Le tariffe per ogni categoria o sottocategoria omogenea sono determinate dal comune moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l'anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti. Nelle more della revisione del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 27 aprile 1999, n. 158, al fine di semplificare l'individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe il comune può prevedere, per gli anni a decorrere dal 2014 e fino a diversa regolamentazione disposta dall'Autorità di regolazione per energia, reti e ambiente, ai sensi dell'articolo 1, comma 527, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, l'adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3a, 3b, 4a e 4b dell'allegato 1 al citato regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 158 del 1999, inferiori ai minimi o superiori ai massimi ivi indicati del 50 per cento, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1a e 1b del medesimo allegato 1 ...”

– **il comma 654** ai sensi del quale “... In ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente ...”;

– **il comma 654 bis** ai sensi del quale “... Tra le componenti di costo vanno considerati anche gli eventuali mancati ricavi relativi a crediti risultati inesigibili con riferimento alla tariffa di igiene ambientale, alla tariffa integrata ambientale, nonché al tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARES) ...

– **il comma 655** ai sensi del quale “... Resta ferma la disciplina del tributo dovuto per il servizio di gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche, di cui all'articolo 33-bis del decreto-legge 31 dicembre 2007, n. 248,

---

<sup>1</sup> Art. 1, comma 651, Legge 27 dicembre 2013, n. 147:

*convertito, con modificazioni, dalla legge 28 febbraio 2008, n. 31. Il costo relativo alla gestione dei rifiuti delle istituzioni scolastiche è sottratto dal costo che deve essere coperto con il tributo comunale sui rifiuti ...”;*

- **il comma 658** ai sensi del quale *“... Nella modulazione della tariffa sono assicurate riduzioni per la raccolta differenziata riferibile alle utenze domestiche ...”;*

Visto il Regolamento per l'applicazione della Tassa sui Rifiuti, approvato con precedente deliberazione in data odierna, il quale all'articolo 12 demanda al Consiglio Comunale l'approvazione delle tariffe sulla base del Piano finanziario predisposto dal soggetto gestore ed approvato dal Consiglio Comunale **ovvero** dall'autorità competente;

Visti quindi,

- l'art. l'art. 1, comma 1, della Legge 481/1995;
- l'art. 1, comma 527, della Legge 205/2017 che assegna all'Autorità di regolazione per l'energia, reti ed Ambiente (ARERA) le funzioni di regolazione e controllo in materia di rifiuti urbani ed assimilati, tra le quali specificamente:
  - o *“... predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio 'chi inquina paga ...”* (lett. f);
  - o *“... approvazione delle tariffe definite, ai sensi della legislazione vigente, dall'ente di governo dell'ambito territoriale ottimale per il servizio integrato e dai gestori degli impianti di trattamento ...”* (lett. h);
  - o *“... verifica della corretta redazione dei piani di ambito esprimendo osservazioni e rilievi ...”;*

Richiamate,

- la Deliberazione n. 443/2019/R/rif del 31 ottobre 2019 di ARERA, con la quale sono stati definiti i “criteri per il riconoscimento dei costi efficienti di esercizio ed investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018 -2021”, ed in particolare l'art. 6, rubricato ““Procedure di approvazione”, che prevede che il Piano Economico Finanziario, predisposto annualmente dal gestore, secondo quanto previsto dal MTR (All. A – delibera n. 443/2019), sia poi validato “... dall'Ente territorialmente competente o da un soggetto terzo dotato di adeguati profili di terzietà rispetto al gestore ...”, e quindi, all'esito delle determinazioni assunte dallo stesso ente, trasmesso ad ARERA che, “...verificata la coerenza regolatoria degli atti, dei dati e della documentazione trasmessa ...”, in caso positivo, procede all'approvazione;
- la Deliberazione n. 52/2020/rif del 03 marzo 2020 di ARERA, rubricata “Semplificazioni procedurali in ordine alla disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti e avvio procedimento di verifica della coerenza regolatoria delle pertinenti determinazioni dell'ente territorialmente competente”;

Preso atto che:

- il Piano Economico Finanziario trasmesso dal soggetto gestore ammonta a € 117.038,00;
- per effetto dell'integrazione con i costi imputabili alle attività svolte direttamente dall'Amministrazione Comunale lo stesso ammonta complessivamente ad € 149.517,00
- ai sensi dell'art. 6.2 della Deliberazione n. 443/2019 il Piano Economico Finanziario è corredato dalle informazioni e dagli atti necessari alla validazione dei dati impiegati e, in particolare, da:
  - a) dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto competente alla redazione del Piano, attestante la veridicità dei dati trasmessi e la corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile di riferimento tenuta ai sensi di legge;
  - b) relazione che illustra sia i criteri di corrispondenza tra i valori riportati nella modulistica con i valori desumibili dalla documentazione contabile, sia le evidenze contabili sottostanti;

Considerato, inoltre, l'art. 1 della Legge 147/2013 (Legge di Stabilità 2014), e nello specifico:

- il **comma 653**, a mente del quale *"... A partire dal 2018, nella determinazione dei costi di cui al comma 654, il comune deve avvalersi anche delle risultanze dei fabbisogni standard ..."*
- il **comma 683**, in base al quale *"...Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le tariffe della TARI in conformità al piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, redatto dal soggetto che svolge il servizio stesso ed approvato dal consiglio comunale o da altra autorità competente a norma delle leggi vigenti in materia ..."*;

Dato atto quindi che in applicazione tanto delle **"Linee Guida interpretative per l'applicazione del comma 653 dell'art.1 della L. 147/2013"**, pubblicate in data 23 dicembre 2019 dal MEF quanto della Nota di Approfondimento IFEL di pari data, l'importo del fabbisogno standard per la gestione dei rifiuti per l'anno 2020 relativamente al Comune di Bione (Bs) è complessivamente pari ad € 135.414,29;

**Evidenziato che** l'importo complessivo del Piano Finanziario risulta superiore all'importo del fabbisogno standard come sopra determinato e le valutazioni in merito a tale scostamento vengono espone nell'allegata relazione di superamento del limite;

Visti gli articoli 22/23/24/25 e 26 del Regolamento TARI, il che fissano le agevolazioni e preso atto che tali agevolazioni, ai sensi dell'articolo 1, comma 660, della legge n. 147/2013, possono essere poste a carico delle tariffe TARI o, in alternativa, finanziate a carico del bilancio attraverso specifiche autorizzazioni di spesa;

Ritenuto di stabilire, per l'anno 2020 le agevolazioni dettate dalla decreto DI 18/2020, convertito L. 27/2020 e della circolare n.158/2020 di Arera, come da allegato prospetto denominato "agevolazioni tari", dando atto che per la copertura di tali costi verranno utilizzati i fondi art 106 DL rilancio.

Visto il Piano economico finanziario, allegato alla presente (All. A), relativo ai costi di gestione del servizio rifiuti;

Considerato che ai sensi dell'art. 6, comma 6 della delibera di ARERA n. 443/2019<sup>2</sup>, come precisato nella Nota di approfondimento IFEL del 02.03.2020, richiamata in narrativa, *"... i prezzi risultanti dal PEF finale validato dell'ETC costituiscono i prezzi massimi del servizio che possono essere applicati agli utenti dei servizi – e quindi assumono piena ed immediata efficacia – fino all'approvazione da parte dell'Autorità ..."*;

Dato atto che:

- 1) a norma dell'art. 4 del D.P.R. n. 158 del 27.04.1999 – *Regolamento recante norme per la elaborazione del metodo normalizzato per definire la tariffa del servizio di gestione del ciclo dei rifiuti urbani* – la tariffa deve essere articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica e l'ente locale deve, a tal fine, ripartire i costi da coprire attraverso la tariffa nelle due tipologie di utenza indicate;
- 2) la ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche è stabilita sulla base dei seguenti criteri in base alla potenziale produzione di rifiuti, risultando applicando i KB e KD prescritti dal DPR158/99, per cui:
  - 50% a carico delle utenze domestiche;
  - 50% a carico delle utenze non domestiche;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 in data 27/02/2019, con la quale sono state approvate le tariffe della TARI per l'esercizio 2019;

Tenuto conto, ai fini della determinazione delle tariffe, che è stato applicato il metodo normalizzato di cui al D.P.R. 158/1999;

Tutto ciò premesso, vista l'articolazione tariffaria, comprensiva dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati, del "Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARI)" per l'anno 2020, di cui alla Tabella B) relativa alle utenze domestiche e alla Tabella C) relativa alle utenze non domestiche.

Visti:

- l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) per cui *"... Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno ..."*;
- l'art. 1, comma 666, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 e l'art. 19, comma 7, del D.lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, novellato dall'art. 38-bis del D.L. 26 ottobre 2019, n. 124, ai sensi del quale la misura del tributo provinciale, salva diversa deliberazione adottata dalla provincia o dalla città metropolitana, *"... è fissata al 5% del prelievo collegato al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani stabilito da ciascun comune ai sensi delle legge vigenti in materia ..."*.

---

<sup>2</sup> Art. 6, comma 6, *"... fino all'approvazione da parte dell'Autorità [...], si applicano, quali prezzi massimi del servizio, quelli determinati dall'Ente territorialmente competente ..."*.

- l'articolo 174 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;
- il D.M. Ministero dell'Interno 13 dicembre 2019, pubblicato in G.U. n. 295 del 17 dicembre 2019, che differisce al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 e autorizza sino alla stessa data l'esercizio provvisorio;
- il D.M. Ministero dell'Interno 28 febbraio 2020, pubblicato in G.U. n. 50 del 28 febbraio 2020, che differisce ulteriormente al 30 aprile 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 e autorizza sino alla stessa data l'esercizio provvisorio;

Preso atto che l'art. 107, c. 2, D.L. 17 marzo 2020, n. 18, nel testo definitivo dopo la conversione in legge, dispone il differimento al 31 luglio 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022, in considerazione *"della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione dell'epidemia da COVID-19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici anche mediante la dilazione degli adempimenti e delle scadenze"*;

Rilevato che l'art. 1, c. 683-bis, L. 27 dicembre 2013, n. 147 disponeva fino al 19 maggio 2020: *"683-bis. In considerazione della necessità di acquisire il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti urbani, per l'anno 2020, i comuni, in deroga al comma 683 del presente articolo e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, approvano le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il 30 aprile. Le disposizioni di cui al periodo precedente si applicano anche in caso di esigenze di modifica a provvedimenti già deliberati"*;

Visto altresì l'art. 138, D.L. 19 maggio 2020, n. 34 che dispone l'abrogazione dell'art. 1, c. 683-bis, L. 27 dicembre 2013, n. 147, allineando così i termini di approvazione delle tariffe TARI con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020;

Preso atto, inoltre, che l'art. 107, c. 5, D.L. 17 marzo 2020, n. 18 dispone: *"5. I comuni possono, in deroga all'articolo 1, commi 654 e 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, approvare le tariffe della TARI e della tariffa corrispettiva adottate per l'anno 2019, anche per l'anno 2020, provvedendo entro il 31 dicembre 2020 alla determinazione ed approvazione del piano economico finanziario del servizio rifiuti (PEF) per il 2020. L'eventuale conguaglio tra i costi risultanti dal PEF per il 2020 ed i costi determinati per l'anno 2019 può essere ripartito in tre anni, a decorrere dal 2021"*;

Richiamato, inoltre, il coordinato disposto di cui al vigente art. 13, comma 15 e comma 15 – ter del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Vista la Circolare del MEF 2/DF del 22 novembre 2019;

Visto il D.lgs n. 267/2000;

Visto il D.lgs n. 118/2011

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Acquisiti i favorevoli pareri di regolarità tecnica e contabile dell'atto, resi dal competente Responsabile dell'area finanziaria, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge da n. 10 consiglieri presenti e votanti

## **DELIBERA**

- **di approvare per l'anno 2020**, visto il Piano Economico Finanziario, con i relativi allegati, parte integrante e sostanziale, , le tariffe della TARI relative alle utenze domestiche e non domestiche che si allegano al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, comprensive dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati;
- di stabilire, le agevolazioni dettate dalla decreto DI 18/2020, convertito L. 27/2020 e dalla delibera n.158/2020 di Arera, come da allegato prospetto denominato "agevolazioni tari", dando atto che per la copertura di tali costi verranno utilizzati i fondi art 106 DL rilancio.
- di quantificare in € 149.517,00. il gettito complessivo della tassa rifiuti (TARI) dando atto che, in via previsionale, viene assicurata l'integrale copertura dei costi del servizio, quale risulta dal Piano Economico Finanziario di cui al punto sub 1) del deliberato;
- di dare atto che l'importo del tributo provinciale per la tutela e la protezione ambientale di cui al vigente art. 19, comma 7, del D.lgs n. 504/1992, da sommarsi alle tariffe TARI così come definite e approvate con la presente, è pari al 5,00%;
- di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi e per gli effetti del coordinato disposto di cui al vigente art. 13, comma 15 e 15-ter del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Infine, il Consiglio Comunale, con voti unanimi favorevoli resi in separata votazione espressi nei modi e nelle forme di legge, stante l'urgenza

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**Franco Zanotti**  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*

**Il Segretario Comunale**  
**dott. Lorenzi Alberto**  
*(Sottoscrizione apposta digitalmente)*

Analisi Economica

COSTI DEL SERVIZIO IGIENE URBANA

	Input dati Ciclo Integrato RU	Comune di Bione		
		Ciclo Integrato RU	Costi del Comune/i	TOT PEF
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati - CRT	G	17.698	-336	17.363
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani - CTS	G	12.544	0	12.544
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani - CTR	G	17.268	0	17.268
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate - CRD	G	50.510	4.412	54.922
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR - COI <sup>OP</sup> <sub>TV</sub>	G	0	0	0
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti - AR	G	2.104	0	2.104
Fattore di Sharing - b	E	0,60	0,60	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing - b(AR)	E	1.262	0	1.262
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI - AR <sub>CONAI</sub>	G	11.990	0	11.990
Fattore di Sharing - b(1+w)	E	0,78	0,78	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing - b(1+w)AR <sub>CONAI</sub>	E	9.345	0	9.345
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili - RC <sub>TV</sub>	G	16.650	8.238	24.888
Coefficiente di gradualità (1+y)	E	0,62	0,62	
Rateizzazione r	E	4,00	4,00	
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili - (1+y)RC <sub>TV</sub> /r	G	1.602	1.273	-2.875
Oneri relativi all'IVA Indetraibile	C	0	9.771	9.771
<b>ΣTV totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile</b>	<b>C</b>	<b>63.416</b>	<b>15.150</b>	<b>48.266</b>
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio - CSL	G	653	0	653
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	G	2.586	10.938	13.524
Costi generali di gestione - CGG	G	4.788	353	5.141
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	G	0	0	0
Altri costi - COal	G	51	0	51
Costi comuni - CC	C	7.426	11.290	18.716
Ammortamenti - Amm	G	13.618	0	13.618
Accantonamenti - Acc	G	0	6.233	6.233
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	G	0	0	0
- di cui per crediti	G	0	6.233	6.233
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	G	0	0	0
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	G	0	0	0
Remunerazione del capitale investito netto - R	G	5.618	0	5.618
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R <sub>IC</sub>	G	0	0	0
Costi d'uso del capitale - CK	C	19.236	6.233	25.469
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR - COI <sup>OP</sup> <sub>TF</sub>	G	0	0	0
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi - RC <sub>TF</sub>	G	7.359	-7.642	-283
Coefficiente di gradualità (1+y)	E	0,62	0,62	
Rateizzazione r	E	4,00	4,00	
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi - (1+y)RC <sub>TF</sub> /r	E	708	-1.181	-472
Oneri relativi all'IVA Indetraibile	G	0	1.016	1.016
<b>ΣTF totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisso</b>	<b>C</b>	<b>25.023</b>	<b>17.359</b>	<b>42.382</b>
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020	E	0	336	336
<b>ΣT<sub>1</sub> = ΣTV<sub>1</sub> + ΣTF<sub>1</sub></b>	<b>C</b>	<b>117.038</b>	<b>32.479</b>	<b>149.517</b>
<b>Grandezze fisico-tecniche</b>				
% rd	G			70,20%
q <sub>o2</sub>	G	532.200		
costo unitario effettivo - C <sub>ueff</sub> €/cent/kg	G	24,71		
fabbisogno standard c <sub>cent</sub> /kg	E			26,37
costo medio settore C <sub>cent</sub> /kg	E			0,00
<b>Coefficiente di gradualità</b>				
valutazione rispetto agli obiettivi di rd - γ <sub>1</sub>	E	-0,215	-0,215	
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo - γ <sub>2</sub>	E	-0,117	-0,117	
valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio - γ <sub>3</sub>	E	-0,050	-0,050	
Totale γ	C	-0,382	-0,382	
Coefficiente di gradualità (1+y)	C	0,618	0,618	
<b>Verifica del limite di crescita</b>				
IPI <sub>o</sub>	MTR			1,70%
coefficiente di recupero di produttività - X <sub>3</sub>	E			0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità - QL <sub>3</sub>	E			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale - PG <sub>3</sub>	E			0,00%
Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe - p	C			1,60%
(1+p)	C			104,60%
Σ <sub>1</sub>	E			129,51%
Σ <sub>2,1</sub>	E	99.986	33.918	133.904
Σ <sub>1</sub> / Σ <sub>2,1</sub>	C			111,66%
ΣTmax (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	C			136.046
delta (ΣT <sub>1</sub> -ΣTmax)	C			13.471
<b>Attività esterne Ciclo Integrato RU</b>	<b>G</b>			<b>0</b>

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 45.381	€ 104.136
TOTALE COMPLESSIVO	€ 149.517	
<b>% IN TARIFFA 100%</b>	<b>COSTI FISSI</b>	<b>COSTI VARIABILI</b>
TOTALE GENERALE	€ 45.381	€ 104.136
TOTALE COMPLESSIVO	€ 149.517	€ 149.517
	30%	70%
SUDDIVISIONE DOMESTICHE- NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
	50,0%	50,0%
TOTALE COMPLESSIVO	€ 74.759	€ 74.759
	100%	100%

## Analisi Economica

CG	Costi operativi di gestione	Fissi	Variabili	Totali
CSL	Spazzamento/Lavaggio	653 €	0 €	653 €
CRT	Raccolta e trasporto	0 €	17.363 €	17.363 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	12.544 €	12.544 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	54.922 €	54.922 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	17.268 €	17.268 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COIf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	13.524 €	0 €	13.524 €
CGG	Generali di gestione	5.141 €	0 €	5.141 €
CCD	Costi comuni diversi	0 €	0 €	0 €
COal	Altri costi	51 €	0 €	51 €
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>			
Amm	Ammortamenti	13.618 €	0 €	13.618 €
Acc	Accantonamenti	6.233 €	0 €	6.233 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	5.618 €	0 €	5.618 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>			
RCIf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-472 €	0 €	-472 €
RCIv	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	0 €	2.875 €	2.875 €
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>			
AR	Somma dei proventi dalla vendita di materiale	0 €	-1.262 €	-1.262 €
ARconai	Somma dei ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI	0 €	-9.345 €	-9.345 €
<b>IVA</b>	<b>Oneri relativi all'IVA indetraibile</b>	1.016 €	9.771 €	10.787 €
<b>% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE</b>		<b>100%</b>		
<b>SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE</b>		0	45.381 €	104.136 €
				149.517 €

## Analisi Economica

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.458	729	0,51	372	0,23
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	0,80	-	0,37
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,38	-	0,17
Esposizioni, autosaloni	4	27	10.776	10.776	0,43	4.634	0,20
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	1,33	-	0,61
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,80	-	0,37
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	0,95	-	0,44
Uffici e agenzie	8	19	5.384	5.384	1,00	5.384	0,46
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	4	181	181	0,58	105	0,27
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, terramenta e altri beni durevoli	10	2	190	190	1,11	211	0,51
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	95	95	1,52	144	0,70
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, lobbro, elettricista, parrucchiere)	12	6	655	655	0,88	576	0,41
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	2	333	333	1,04	346	0,48
Attività industriali con capannoni di produzione	14	21	31.648	31.648	0,91	28.800	0,42
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	13	2.442	2.442	0,91	2.222	0,42
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	955	955	4,84	4.622	2,23
Bar, caffè, pasticceria	17	3	250	250	3,64	910	1,68
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	403	403	1,76	709	0,81
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	170	170	1,54	262	0,71
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	6,06	-	2,79
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	0,75
<b>TOTALI</b>		<b>115</b>	<b>54.940</b>	<b>54.211</b>		<b>49.298</b>	

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	1.458	729	4,20	3.062	0,53928
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	6,55	-	0,84102
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	3,11	-	0,39933
Esposizioni, autosaloni	4	27	10.776	10.776	3,55	38.255	0,45582
Alberghi con ristorante	5	-	-	-	10,93	-	1,40342
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	6,55	-	0,84102
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	7,82	-	1,00409
Uffici e agenzie	8	19	5.384	5.384	8,21	44.203	1,05417
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	4	181	181	4,78	865	0,61376
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	2	190	190	9,12	1.733	1,17101
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	95	95	12,45	1.183	1,59859
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	6	655	655	7,20	4.716	0,92449
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	2	333	333	8,51	2.834	1,09269
Attività industriali con capannoni di produzione	14	21	31.648	31.607	7,50	237.051	0,96301
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	13	2.442	2.442	7,50	18.315	0,96301
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	955	955	39,67	37.885	5,09366
Bar, caffè, pasticceria	17	3	250	250	29,82	7.455	3,82891
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	403	403	14,43	5.815	1,85282
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	170	170	12,59	2.140	1,61656
Ortofrutta, peschiere, fiori e piante	20	-	-	-	49,72	-	6,38408
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	1,72699
<b>TOTALI</b>		<b>115</b>	<b>54.940</b>	<b>54.170</b>		<b>405.512</b>	

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	kd	Quota Var. [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2020 [euro/m <sup>2</sup> ]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	6	729	122	0,51	€ 0,23	4,20	€ 0,54	€ 0,77	€ 564,26	0,75%
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,37	6,55	€ 0,84	€ 1,21	-	-
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,38	€ 0,17	3,11	€ 0,40	€ 0,57	-	-
Esposizioni, autosaloni	4	27	10.776	399	0,43	€ 0,20	3,55	€ 0,46	€ 0,65	€ 7.044,73	9,42%
Alberghi con ristorante	5	-	-	#DIV/0!	1,33	€ 0,61	10,93	€ 1,40	€ 2,02	-	-
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,37	6,55	€ 0,84	€ 1,21	-	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	0,95	€ 0,44	7,82	€ 1,00	€ 1,44	-	-
Uffici e agenzie	8	19	5.384	283	1,00	€ 0,46	8,21	€ 1,05	€ 1,51	€ 8.153,79	10,91%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	4	181	45	0,58	€ 0,27	4,78	€ 0,61	€ 0,88	€ 159,41	0,21%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	2	190	95	1,11	€ 0,51	9,12	€ 1,17	€ 1,68	€ 319,57	0,43%
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	1	95	95	1,52	€ 0,70	12,45	€ 1,60	€ 2,30	€ 218,33	0,29%
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	6	655	109	0,88	€ 0,41	7,20	€ 0,92	€ 1,33	€ 870,84	1,16%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	2	333	167	1,04	€ 0,48	8,51	€ 1,09	€ 1,57	€ 523,27	0,70%
Attività industriali con capannoni di produzione	14	21	31.648	1.507	0,91	€ 0,42	7,50	€ 0,96	€ 1,38	€ 43.693,45	58,45%
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	13	2.442	188	0,91	€ 0,42	7,50	€ 0,96	€ 1,38	€ 3.374,50	4,51%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	4	955	239	4,84	€ 2,23	39,67	€ 5,09	€ 7,32	€ 6.991,94	9,35%
Bar, caffè, pasticceria	17	3	250	83	3,64	€ 1,68	29,82	€ 3,83	€ 5,50	€ 1.376,08	1,84%
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	5	403	81	1,76	€ 0,81	14,43	€ 1,85	€ 2,66	€ 1.073,15	1,44%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	2	170	85	1,54	€ 0,71	12,59	€ 1,62	€ 2,33	€ 395,32	0,53%
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	6,06	€ 2,79	49,72	€ 6,38	€ 9,17	-	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 0,75	13,45	€ 1,73	€ 2,48	-	-
<b>TOTALI</b>		<b>115</b>	<b>54.211</b>							<b>€ 74.758,65</b>	<b>100%</b>

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2019 [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2020 [euro/m <sup>2</sup> ]	Differenza %	TARI 2019 Media [euro/a]	TARI 2020 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,67	€ 0,77	15,3%	81,57	94,04	12,47
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 1,05	€ 1,21	15,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Stabilimenti balneari	3	€ 0,50	€ 0,57	15,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,57	€ 0,65	15,3%	226,27	260,92	34,64
Alberghi con ristorante	5	€ 1,75	€ 2,02	15,3%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Alberghi senza ristorante	6	€ 1,05	€ 1,21	15,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 1,25	€ 1,44	15,3%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 1,31	€ 1,51	15,3%	372,33	429,15	56,81
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,76	€ 0,88	15,3%	34,57	39,85	5,29
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 1,46	€ 1,68	15,3%	138,62	159,78	21,16
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 1,99	€ 2,30	15,2%	189,46	218,33	28,87
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 1,15	€ 1,33	15,2%	125,96	145,14	19,18
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 1,36	€ 1,57	15,2%	227,06	261,63	34,58
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 1,20	€ 1,38	15,3%	1.806,28	2.082,53	276,25
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 1,20	€ 1,38	15,3%	225,14	259,58	34,43
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 6,35	€ 7,32	15,2%	1.516,78	1.747,99	231,21
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 4,78	€ 5,50	15,2%	398,04	458,69	60,66
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,31	€ 2,66	15,2%	186,24	214,63	28,39
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 2,02	€ 2,33	15,2%	171,55	197,66	26,11
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 7,96	€ 9,17	15,3%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 2,15	€ 2,48	15,2%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

### Analisi Economica

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2020 [euro/a]	%
1	207	201,5	31.239	30.476	151	0,84	1,00	25.600	202	€ 0,18	€ 43,97	€ 14.448,77	19%
2	225	218,3	34.876	33.950	155	0,98	1,80	33.271	393	€ 0,21	€ 79,15	€ 24.541,36	33%
3	121	116,7	19.476	18.855	161	1,08	2,05	20.364	239	€ 0,24	€ 90,14	€ 14.965,07	20%
4	107	105,7	18.155	17.941	170	1,16	2,60	20.812	275	€ 0,25	€ 114,33	€ 16.627,60	22%
5	17	16,7	2.297	2.254	135	1,24	2,90	2.795	48	€ 0,27	€ 127,52	€ 2.739,73	4%
>5	8	8,0	846	846	106	1,30	3,40	1.100	27	€ 0,28	€ 149,50	€ 1.436,12	2%
<b>TOTALE</b>	<b>685</b>	<b>667</b>	<b>106.889</b>	<b>104.322</b>				<b>103.941</b>	<b>1.184</b>			<b>€ 74.758,65</b>	<b>100%</b>

2020		2019		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,18	€ 43,97	€ 0,20	€ 33,76	-9,89%	30,24%
€ 0,21	€ 79,15	€ 0,24	€ 60,77	-9,89%	30,24%
€ 0,24	€ 90,14	€ 0,26	€ 69,21	-9,89%	30,24%
€ 0,25	€ 114,33	€ 0,28	€ 87,78	-9,89%	30,24%
€ 0,27	€ 127,52	€ 0,30	€ 97,91	-9,89%	30,24%
€ 0,28	€ 149,50	€ 0,31	€ 114,79	-9,89%	30,24%

## Analisi Economica

Sup. (mq)	TARI 2020 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
50	43,94	53,14	17%	72,64	89,85	19%	82,29	101,93	19%	101,83	126,99	20%	112,93	141,05	20%	130,54	163,69	20%
55	44,96	54,06	17%	73,83	90,92	19%	83,60	103,11	19%	103,24	128,25	20%	114,43	142,41	20%	132,11	165,11	20%
60	45,97	54,97	16%	75,02	91,99	18%	84,91	104,29	19%	104,64	129,52	19%	115,94	143,76	19%	133,69	166,53	20%
65	46,99	55,89	16%	76,20	93,06	18%	86,22	105,47	18%	106,05	130,79	19%	117,44	145,11	19%	135,26	167,95	19%
70	48,01	56,81	15%	77,39	94,12	18%	87,53	106,65	18%	107,45	132,05	19%	118,94	146,47	19%	136,84	169,37	19%
75	49,03	57,72	15%	78,58	95,19	17%	88,84	107,82	18%	108,86	133,32	18%	120,44	147,82	19%	138,41	170,79	19%
80	50,04	58,64	15%	79,77	96,26	17%	90,14	109,00	17%	110,26	134,59	18%	121,94	149,17	18%	139,99	172,21	19%
85	51,06	59,56	14%	80,95	97,33	17%	91,45	110,18	17%	111,67	135,85	18%	123,45	150,53	18%	141,56	173,63	18%
90	52,08	60,48	14%	82,14	98,40	17%	92,76	111,36	17%	113,07	137,12	18%	124,95	151,88	18%	143,14	175,05	18%
95	53,10	61,39	14%	83,33	99,47	16%	94,07	112,54	16%	114,48	138,38	17%	126,45	153,23	17%	144,71	176,46	18%
100	54,11	62,31	13%	84,51	100,54	16%	95,38	113,72	16%	115,89	139,65	17%	127,95	154,59	17%	146,29	177,88	18%
105	55,13	63,23	13%	85,70	101,61	16%	96,69	114,90	16%	117,29	140,92	17%	129,45	155,94	17%	147,86	179,30	18%
110	56,15	64,14	12%	86,89	102,68	15%	97,99	116,08	16%	118,70	142,18	17%	130,96	157,29	17%	149,44	180,72	17%
115	57,17	65,06	12%	88,08	103,75	15%	99,30	117,26	15%	120,10	143,45	16%	132,46	158,65	17%	151,01	182,14	17%
120	58,18	65,98	12%	89,26	104,82	15%	100,61	118,43	15%	121,51	144,71	16%	133,96	160,00	16%	152,59	183,56	17%
125	59,20	66,89	11%	90,45	105,89	15%	101,92	119,61	15%	122,91	145,98	16%	135,46	161,36	16%	154,16	184,98	17%
130	60,22	67,81	11%	91,64	106,96	14%	103,23	120,79	15%	124,32	147,25	16%	136,96	162,71	16%	155,74	186,40	16%
135	61,24	68,73	11%	92,82	108,03	14%	104,54	121,97	14%	125,72	148,51	15%	138,47	164,06	16%	157,31	187,82	16%
140	62,25	69,64	11%	94,01	109,10	14%	105,84	123,15	14%	127,13	149,78	15%	139,97	165,42	15%	158,89	189,24	16%
145	63,27	70,56	10%	95,20	110,17	14%	107,15	124,33	14%	128,53	151,05	15%	141,47	166,77	15%	160,46	190,65	16%
150	64,29	71,48	10%	96,39	111,24	13%	108,46	125,51	14%	129,94	152,31	15%	142,97	168,12	15%	162,03	192,07	16%
155	65,31	72,39	10%	97,57	112,31	13%	109,77	126,69	13%	131,34	153,58	14%	144,48	169,48	15%	163,61	193,49	15%
160	66,32	73,31	10%	98,76	113,38	13%	111,08	127,86	13%	132,75	154,84	14%	145,98	170,83	15%	165,18	194,91	15%
165	67,34	74,23	9%	99,95	114,45	13%	112,39	129,04	13%	134,15	156,11	14%	147,48	172,18	14%	166,76	196,33	15%
170	68,36	75,15	9%	101,13	115,52	12%	113,69	130,22	13%	135,56	157,38	14%	148,98	173,54	14%	168,33	197,75	15%
175	69,38	76,06	9%	102,32	116,59	12%	115,00	131,40	12%	136,96	158,64	14%	150,48	174,89	14%	169,91	199,17	15%
180	70,39	76,98	9%	103,51	117,66	12%	116,31	132,58	12%	138,37	159,91	13%	151,99	176,24	14%	171,48	200,59	15%
185	71,41	77,90	8%	104,70	118,73	12%	117,62	133,76	12%	139,77	161,17	13%	153,49	177,60	14%	173,06	202,01	14%
190	72,43	78,81	8%	105,88	119,80	12%	118,93	134,94	12%	141,18	162,44	13%	154,99	178,95	13%	174,63	203,42	14%
195	73,45	79,73	8%	107,07	120,87	11%	120,24	136,12	12%	142,58	163,71	13%	156,49	180,30	13%	176,21	204,84	14%
200	74,46	80,65	8%	108,26	121,94	11%	121,54	137,30	11%	143,99	164,97	13%	157,99	181,66	13%	177,78	206,26	14%

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,23	€ 0,54
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,37	€ 0,84
Stabilimenti balneari	€ 0,17	€ 0,40
Esposizioni, autosaloni	€ 0,20	€ 0,46
Alberghi con ristorante	€ 0,61	€ 1,40
Alberghi senza ristorante	€ 0,37	€ 0,84
Case di cura e di riposo	€ 0,44	€ 1,00
Uffici e agenzie	€ 0,46	€ 1,05
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,27	€ 0,61
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,51	€ 1,17
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,70	€ 1,60
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,41	€ 0,92
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,48	€ 1,09
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,42	€ 0,96
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,42	€ 0,96
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 2,23	€ 5,09
Bar, caffè, pasticceria	€ 1,68	€ 3,83
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 0,81	€ 1,85
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 0,71	€ 1,62
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 2,79	€ 6,38
Discoteche, night club	€ 0,75	€ 1,73

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,18	€ 43,97
2	€ 0,21	€ 79,15
3	€ 0,24	€ 90,14
4	€ 0,25	€ 114,33
5	€ 0,27	€ 127,52
>5	€ 0,28	€ 149,50