



COMUNE DI MUSCOLINE
(PROVINCIA DI BRESCIA)

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 12 del 30/06/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO "REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE
PROPRIA - IMU"**

L'anno **duemilaventi addì trenta del mese di giugno** nella Sala Consiliare posta al 2° piano del Palazzo Comunale è stato convocato per le ore 20:30 nei modi e colle formalità stabilite dalla Legge, il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione. Sono Presenti i Signori:

N.	Cognome e nome	Presente	Assente
1.	BENEDETTI GIOVANNI Sindaco	X	
2.	BERARDI GIUSEPPE Consigliere		X
3.	CHIANESE VINCENZO Consigliere	X	
4.	PAPA ANDREA Consigliere	X	
5.	LAURO CAMILLA Consigliere	X	
6.	DAVIDE GOFFI Consigliere	X	
7.	SEMINARIO ELISA Consigliere	X	
8.	PODAVINI MARCO Consigliere	X	
9.	BONAZZI DI SANNICANDRO GIOMMARIA Consigliere	X	
10.	SEMINARIO VALENTINO Consigliere		X
11.	BARBI GIOVANNI Consigliere	X	

Presenti n.9 - Assenti n.2

Assessori esterni presenti : SCALFI Simone e CONTER Veronica;

Assenti: nessuno;

Assiste il Segretario Generale: LO PARCO ANNALISA.

Il Signor BENEDETTI GIOVANNI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al 4 dell'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVO "REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU".

Il Sindaco introduce il punto numero 4 dell'ordine del giorno e passa la parola all'assessore al bilancio, signor Simone Scalfi, per l'illustrazione della proposta di deliberazione.

Per meglio comprendere questo e i prossimi punti all'ordine del giorno, l'assessore ricorda che nel 2014 venne istituita la IUC, Imposta Unica Comunale che sostanzialmente basava la tassazione sul valore degli immobili posseduti e sull'erogazione e fruizione dei servizi comunali.

La IUC era composta dall'IMU (Imposta Comunale Propria) dovuta dal possessore di immobili, dalla TASI (tributo per i servizi indivisibili) che si riferisce ai servizi a carico del possessore e dell'utilizzatore dell'immobile e dalla TARI (la tassa sui rifiuti) che era destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

Tuttavia, il comma 738 dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'Imposta Unica Comunale. Le tre imposte IMU, TASI e TARI che confluivano nella IUC, pertanto, vengono rimodulate in due imposte: la nuova IMU e la TARI. Della TARI si parlerà nei punti 6 e 7 all'ordine del giorno di questa seduta. La TASI formalmente scompare ma di fatto viene accorpata alla nuova IMU. Questa modifica dettata dalla evidente volontà di semplificare gli adempimenti in capo ai contribuenti impone l'elaborazione di un nuovo regolamento della TARI, e lo vedremo poi, e dell'IMU che rappresenta l'oggetto di questo punto all'ordine del Giorno.

La norma demanda ai comuni il recepimento delle modifiche con una propria disciplina regolamentare. Il testo sottoposto all'attenzione del consiglio rappresenta un'evoluzione normativa rispetto al precedente regolamento IMU e, per tale motivo, non contiene sostanziali modifiche.

La proposta di regolamento è accompagnata dal parere favorevole del revisore dei conti, oltre che del responsabile dell'area finanziaria.

Dichiarata aperta la discussione interviene il capogruppo del gruppo "Fratelli d'Italia", signor Giommara Bonazzi di Sannicandro, per chiedere se esista la possibilità per il consiglio di non approvare il regolamento, così impostata la delibera appare quasi una presa d'atto della legge.

Il segretario comunale risponde che nel caso in cui il consiglio non dovesse approvare il regolamento, al quale la legge fa riferimento per consentire ai comuni di esercitare alcune scelte, dovrebbe essere applicata la norma di legge.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

richiamati:

- principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità, trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art. 1 comma 1 della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e smi;
- l'art. 42 del D.Lgs n. 267/2000 – TUEL che disciplina le competenze del Consiglio Comunale;
- l'art. 52 del D.Lgs. 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate;

dato atto che l'art. 1, comma 738 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) stabilisce che a decorrere dall'anno 2020, la IUC - Imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita (ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti -TARI) e che l'imposta municipale propria (IMU) è ora disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 della stessa Legge;

visto il nuovo “Regolamento Imposta municipale propria - IMU” predisposto dall'Ufficio Tributi sulla base della disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

precisato che:

- l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce al 30 giugno 2020 il termine per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU;
- l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce che le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno;

accertato che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 TUEL);

acquisito, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico- finanziaria (prot. n. 00021410 del 20/05/2020);

tutto ciò premesso, con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese (per appello nominale), dai nove consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare il “Regolamento Imposta municipale propria – IMU”, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e che si compone di n. 30 articoli;
3. di dare atto che il suddetto regolamento entra in vigore il giorno 1° gennaio 2020 a condizione che venga rispettato il termine di cui al successivo punto 5 del presente dispositivo;
4. di dare altresì atto che per quanto non disciplinato dal regolamento si applicano le vigenti disposizioni di legge in materia di Imposta Municipale Propria (IMU) recate dall'art. 1, commi 739 e seguenti della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, nonché dalle altre disposizioni richiamate nelle norme suddette;
5. di delegare il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria a trasmettere copia della presente

delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente (entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020);

6. di prendere atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 TUEL).

Inoltre, il Consiglio Comunale, valutata l'opportunità di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione in forma palese (per appello nominale), con voti unanimi favorevoli espressi dai nove consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, TUEL).

Sono parte integrante della proposta di deliberazione i seguenti pareri :

APPROVAZIONE NUOVO "REGOLAMENTO IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU"

PARERE TECNICO (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Si esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Muscoline, 22/06/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ZAMBELLI SILVIA

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (art.49, c.1 del D. Lgs. 267/200)

Sulla proposta di deliberazione in oggetto :

- ☐ In ordine alla regolarità contabile si esprime il seguente parere **FAVOREVOLE**
- ☐ Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Muscoline, 22/06/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ZAMBELLI SILVIA

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
BENEDETTI GIOVANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
LO PARCO ANNALISA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene pubblicato in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune alla sezione Albo Pretorio.

Muscoline, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
LO PARCO ANNALISA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

In data _____, per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134 - comma 3 – D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
LO PARCO ANNALISA