

Analisi Economica

COSTI DEL SERVIZIO IGIENE URBANA

	Input dati Ciclo integrato RU	Ambito tariffario/Comune di Pertica Alta		
		Ciclo integrato RU	Costi del Comune/i	TOT PEF
Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati – CRT	G	4.423	- 173	4.251
Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani – CTS	G	3.937	-	3.937
Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani – CTR	G	5.419	-	5.419
Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate – CRD	G	15.074	-	15.074
Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 8 del MTR – COI <sup>EXP</sup> <sub>TV</sub>	G	-	-	-
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti – AR	G	665	-	665
Fattore di Sharing – b	E	0,6	0,6	
Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing – b(AR)	E	399	-	399
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI – AR <sub>CONAI</sub>	G	3.790	-	3.790
Fattore di Sharing – b(1+ω)	E	0,7908	0,7908	
Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI dopo sharing – b(1+ω)AR <sub>CONAI</sub>	E	2.997	-	2.997
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – RC <sub>TV</sub>	G	12.401	1.688	14.089
Coefficiente di gradualità (1+γ)	E	0,594	0,594	
Rateizzazione r	E	4	4	
Componente a conguaglio relativa ai costi variabili – (1+γ)RC <sub>TV</sub> /r	C	1.147	251	1.398
Oneri relativi all'IVA indetraibile	G	-	3.229	3.229
<b>ΣTV<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo variabile</b>	<b>C</b>	<b>26.605</b>	<b>3.307</b>	<b>29.912</b>
Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio – CSL	G	-	10.436	10.436
Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti - CARC	G	1.045	6.404	7.449
Costi generali di gestione - CGG	G	1.405	1.212	2.617
Costi relativi alla quota di crediti inesigibili - CCD	G	-	3.672	3.672
Altri costi - COal	G	12	-	12
Costi comuni – CC	C	2.462	11.288	13.750
Ammortamenti - Amm	G	5.306	-	5.306
Accantonamenti - Acc	G	-	-	-
- di cui costi di gestione post-operativa delle discariche	G	-	-	-
- di cui per crediti	G	-	-	-
- di cui per rischi e oneri previsti da normativa di settore e/o dal contratto di affidamento	G	-	-	-
- di cui per altri non in eccesso rispetto a norme tributarie	G	-	-	-
Remunerazione del capitale investito netto - R	G	2.220	-	2.220
Remunerazione delle immobilizzazioni in corso - R <sub>inc</sub>	G	-	-	-
Costi d'uso del capitale - CK	C	7.525	-	7.525
Costi operativi incentivanti fissi di cui all'articolo 8 del MTR – COI <sup>EXP</sup> <sub>TF</sub>	G	-	-	-
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – RC <sub>TF</sub>	G	4.143	350	3.793
Coefficiente di gradualità (1+γ)	E	0,594	0,594	
Rateizzazione r	E	4	4	
Componente a conguaglio relativa ai costi fissi – (1+γ)RC <sub>TF</sub> /r	E	383	52	331
Oneri relativi all'IVA indetraibile	G	-	668	668
<b>ΣTF<sub>a</sub> totale delle entrate tariffarie relative alle componenti di costo fisse</b>	<b>C</b>	<b>9.604</b>	<b>22.444</b>	<b>32.048</b>
Detrazioni di cui al comma 1.4 della Determina n. 2/DRIF/2020	E	-	173	173
<b>ΣT<sub>a</sub> = ΣTV<sub>a</sub> + ΣTF<sub>a</sub></b>	<b>C</b>	<b>36.209</b>	<b>25.751</b>	<b>61.960</b>
<b>Grandezze fisico-tecniche</b>				
% rd	G			67%
q <sub>o&gt;2</sub>	G	228,540		
costo unitario effettivo - C <sub>ueff</sub> €/cent/kg	G	24,11		
fabbisogno standard €/cent/kg	E			32,91908518
costo medio settore €/cent/kg	E			0
<b>Coefficiente di gradualità</b>				
valutazione rispetto agli obiettivi di rd - γ <sub>1</sub>	E	-0,239	-0,239	
valutazione rispetto all'efficacia dell'attività di preparazione per il riutilizzo e riciclo - γ <sub>2</sub>	E	-0,117	-0,117	
valutazione rispetto alla soddisfazione degli utenti del servizio - γ <sub>3</sub>	E	-0,05	-0,05	
<b>Totale γ</b>	<b>C</b>	<b>-0,406</b>	<b>-0,406</b>	
<b>Coefficiente di gradualità (1+γ)</b>	<b>C</b>	<b>0,594</b>	<b>0,594</b>	
<b>Verifica del limite di crescita</b>				
f <sub>pl a</sub>	MTR			1,7%
coefficiente di recupero di produttività - X <sub>a</sub>	E			0,10%
coeff. per il miglioramento previsto della qualità - QL <sub>a</sub>	E			0,00%
coeff. per la valorizzazione di modifiche del perimetro gestionale - PG <sub>a</sub>	E			0,00%
<b>Parametro per la determinazione del limite alla crescita delle tariffe - p</b>	<b>C</b>			<b>1,6%</b>
<b>(1+p)</b>	<b>C</b>			<b>1,016</b>
ΣT <sub>a</sub>	C			61.960
ΣT <sub>a-1</sub>	E	32.640	26.057	58.697
ΣT <sub>a</sub> / ΣT <sub>a-1</sub>	C			1,056
ΣT <sub>max</sub> (entrate tariffarie massime applicabili nel rispetto del limite di crescita)	C			59.636
delta (ΣT <sub>a</sub> - ΣT <sub>max</sub> )	C			2.324
<b>Attività esterne Ciclo integrato RU</b>	<b>G</b>			<b>-</b>

	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 32.048	€ 29.912
TOTALE COMPLESSIVO	€ 61.960	

% IN TARIFFA 100%	COSTI FISSI	COSTI VARIABILI
TOTALE GENERALE	€ 32.048	€ 29.912
TOTALE COMPLESSIVO	€ 61.960	48%

SUDDIVISIONE DOMESTICHE NON DOMESTICHE	DOMESTICHE	NON DOMESTICHE
TOTALE COMPLESSIVO	88,0%	12,0%
	€ 54.525	€ 7.435
	100%	

## Analisi Economica

		Fissi	Variabili	Totali
<b>CG</b>	<b>Costi operativi di gestione</b>			
CSL	Spazzamento/Lavaggio	10.436 €	0 €	10.436 €
CRT	Raccolta e trasporto	0 €	4.251 €	4.251 €
CTS	Trattamento e smaltimento	0 €	3.937 €	3.937 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	15.074 €	15.074 €
CTR	Trattamento e riciclo (al netto dei proventi della vendita di materiale)	0 €	5.419 €	5.419 €
COlv	Copertura oneri variabili relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
COlf	Copertura oneri fissi relativi al conseguimento di target migliorativi	0 €	0 €	0 €
<b>CC</b>	<b>Costi comuni, imputabili alle attività sui RSU</b>			
CARC	Amministrativi di riscossione e contenzioso	7.449 €	0 €	7.449 €
CGG	Generali di gestione	2.617 €	0 €	2.617 €
CCD	Costi comuni diversi	3.672 €	0 €	3.672 €
COal	Altri costi	12 €	0 €	12 €
<b>CK</b>	<b>Costi d'impiego del capitale</b>			
Amm	Ammortamenti	5.306 €	0 €	5.306 €
Acc	Accantonamenti	0 €	0 €	0 €
Ra	Remunerazione del capitale investito	2.220 €	0 €	2.220 €
Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	0 €	0 €	0 €
<b>RC</b>	<b>Componente a conguaglio</b>			
RCtf	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	-331 €	0 €	-331 €
RCtv	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	0 €	1.398 €	1.398 €
<b>AR</b>	<b>Somma dei proventi/ricavi</b>			
AR	Somma dei proventi dalla vendita di materiale	0 €	-399 €	-399 €
ARconai	Somma dei ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dal CONAI	0 €	-2.997 €	-2.997 €
<b>IVA</b>	<b>Oneri relativi all'IVA indetraibile</b>	668 €	3.229 €	3.897 €
<b>% COPERTURA SCELTA DAL COMUNE</b>		<b>100%</b>		
<b>SUDDIVISIONE DEI COSTI IN BASE</b>		<b>0</b>	<b>32.048 €</b>	<b>29.912 €</b>
				<b>61.960 €</b>

## Analisi Economica

Tipo Attività	Cod.	n.attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kc	Sup * kc	Qapf*Kc
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	-	0,51	-	0,33
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	0,80	-	0,51
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	0,63	-	0,40
Esposizioni, autosaloni	4	-	-	-	0,43	-	0,28
Alberghi con ristorante	5	3	490	490	1,07	524	0,69
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	0,80	-	0,51
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	1,00	-	0,64
Uffici e agenzie	8	1	54	54	1,13	61	0,73
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	78	78	0,58	45	0,37
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	1,11	-	0,71
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	-	1,52	-	0,98
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	8	1.371	1.371	1,04	1.426	0,67
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	1,16	-	0,74
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	0,91	-	0,58
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	2	66	66	1,09	72	0,70
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	5	773	773	4,84	3.741	3,11
Bar, caffè, pasticceria	17	-	-	-	3,64	-	2,34
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	51	51	2,38	121	1,53
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	2,61	-	1,68
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	6,06	-	3,89
Discoteche, night club	21	-	-	-	1,64	-	1,05
<b>TOTALI</b>		23	2.883	2.883		5.991	

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	m <sup>2</sup> totali	m <sup>2</sup> equivalenti	Kd	Kg Rifiuti Prodotti	Cu*kd
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	-	4,20	-	0,30070
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	-	6,55	-	0,46895
Stabilimenti balneari	3	-	-	-	5,20	-	0,37230
Esposizioni, autosaloni	4	-	-	-	3,55	-	0,25417
Alberghi con ristorante	5	3	490	490	10,93	5.356	0,78254
Alberghi senza ristorante	6	-	-	-	6,55	-	0,46895
Case di cura e di riposo	7	-	-	-	8,19	-	0,58637
Uffici e agenzie	8	1	54	54	9,30	502	0,66584
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	78	78	4,78	373	0,34223
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	-	9,12	-	0,65296
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	-	12,45	-	0,89137
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	8	1.371	1.371	8,50	11.654	0,60857
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	-	9,48	-	0,67873
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	-	7,50	-	0,53697
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	2	66	66	8,92	589	0,63864
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	5	773	773	39,67	30.665	2,84021
Bar, caffè, pasticceria	17	-	-	-	29,82	-	2,13499
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	51	51	19,55	997	1,39970
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	-	21,41	-	1,53287
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	-	49,72	-	3,55975
Discoteche, night club	21	-	-	-	13,45	-	0,96297
<b>TOTALI</b>		23	2.883	2.883		50.135	

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	n. attività	Superficie Fatturabile [m2]	Sup. Media [m2]	kc	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	kd	Quota Var. [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2020 [euro/m <sup>2</sup> ]	Introiti [euro/a]	%
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	-	-	#DIV/0!	0,51	€ 0,33	4,20	€ 0,30	€ 0,63	€ -	-
Campeggi, distributori carburanti	2	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,51	6,55	€ 0,47	€ 0,98	€ -	-
Stabilimenti balneari	3	-	-	#DIV/0!	0,63	€ 0,40	5,20	€ 0,37	€ 0,78	€ -	-
Esposizioni, autosaloni	4	-	-	#DIV/0!	0,43	€ 0,28	3,55	€ 0,25	€ 0,53	€ -	-
Alberghi con ristorante	5	3	490	163	1,07	€ 0,69	10,93	€ 0,78	€ 1,47	€ 720,00	9,68%
Alberghi senza ristorante	6	-	-	#DIV/0!	0,80	€ 0,51	6,55	€ 0,47	€ 0,98	€ -	-
Case di cura e di riposo	7	-	-	#DIV/0!	1,00	€ 0,64	8,19	€ 0,59	€ 1,23	€ -	-
Uffici e agenzie	8	1	54	54	1,13	€ 0,73	9,30	€ 0,67	€ 1,39	€ 75,12	1,01%
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	3	78	26	0,58	€ 0,37	4,78	€ 0,34	€ 0,71	€ 55,73	0,75%
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	-	-	#DIV/0!	1,11	€ 0,71	9,12	€ 0,65	€ 1,37	€ -	-
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	-	-	#DIV/0!	1,52	€ 0,98	12,45	€ 0,89	€ 1,87	€ -	-
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	8	1.371	171	1,04	€ 0,67	8,50	€ 0,61	€ 1,28	€ 1.749,61	23,53%
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	-	-	#DIV/0!	1,16	€ 0,74	9,48	€ 0,68	€ 1,42	€ -	-
Attività industriali con capannoni di produzione	14	-	-	#DIV/0!	0,91	€ 0,58	7,50	€ 0,54	€ 1,12	€ -	-
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	2	66	33	1,09	€ 0,70	8,92	€ 0,64	€ 1,34	€ 88,33	1,19%
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	5	773	155	4,84	€ 3,11	39,67	€ 2,84	€ 5,95	€ 4.597,08	61,83%
Bar, caffè, pasticceria	17	-	-	#DIV/0!	3,64	€ 2,34	29,82	€ 2,13	€ 4,47	€ -	-
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	1	51	51	2,38	€ 1,53	19,55	€ 1,40	€ 2,93	€ 149,30	2,01%
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	-	-	#DIV/0!	2,61	€ 1,68	21,41	€ 1,53	€ 3,21	€ -	-
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	-	-	#DIV/0!	6,06	€ 3,89	49,72	€ 3,56	€ 7,45	€ -	-
Discoteche, night club	21	-	-	#DIV/0!	1,64	€ 1,05	13,45	€ 0,96	€ 2,02	€ -	-
<b>TOTALI</b>		<b>23</b>	<b>2.883</b>							<b>€ 7.435,17</b>	<b>100%</b>

## Analisi Economica

Descrizione Attività	Cod.	TARI 2019 [euro/m <sup>2</sup> ]	TARI 2020 [euro/m <sup>2</sup> ]	Differenza %	TARI 2019 Media [euro/a]	TARI 2020 Media [euro/a]	Differenza [euro/a]	Agevolazione COVID 70% (Q.F.+ Q.V.)	Gettito 2019	Differenza € 2019 e 2020 + agevolazione COVID	Differenza % 2019 e 2020 + agevolazione COVID
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	€ 0,44	€ 0,63	43,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Campeggi, distributori carburanti	2	€ 0,68	€ 0,98	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Stabilimenti balneari	3	€ 0,54	€ 0,78	43,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Esposizioni, autosaloni	4	€ 0,37	€ 0,53	43,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Alberghi con ristorante	5	€ 0,98	€ 1,47	50,2%	159,81 €	240,00 €	<b>80,19 €</b>	<b>504,00 €</b>	<b>479,42 €</b>	- 263,42 €	<b>-37%</b>
Alberghi senza ristorante	6	€ 0,68	€ 0,98	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Case di cura e di riposo	7	€ 0,86	€ 1,23	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Uffici e agenzie	8	€ 0,97	€ 1,39	43,7%	52,27 €	75,12 €	<b>22,86 €</b>	<b>52,59 €</b>	<b>52,27 €</b>	- 29,73 €	<b>-40%</b>
Banche, istituti di credito e studi professionali	9	€ 0,50	€ 0,71	43,8%	12,92 €	18,58 €	<b>5,66 €</b>	<b>39,01 €</b>	<b>38,77 €</b>	- 22,05 €	<b>-40%</b>
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	10	€ 0,95	€ 1,37	43,7%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	11	€ 1,30	€ 1,87	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	12	€ 0,89	€ 1,28	43,5%	152,38 €	218,70 €	<b>66,32 €</b>	<b>1.224,72 €</b>	<b>1.219,01 €</b>	- 694,13 €	<b>-40%</b>
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	13	€ 0,99	€ 1,42	43,5%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Attività industriali con capannoni di produzione	14	€ 0,78	€ 1,12	43,8%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Attività artigianali di produzione beni specifici	15	€ 0,93	€ 1,34	43,6%	30,76 €	44,16 €	<b>13,40 €</b>	<b>61,83 €</b>	<b>61,53 €</b>	- 35,03 €	<b>-40%</b>
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	16	€ 4,14	€ 5,95	43,6%	640,23 €	919,42 €	<b>279,19 €</b>	<b>3.217,96 €</b>	<b>3.201,14 €</b>	- 1.822,01 €	<b>-40%</b>
Bar, caffè, pasticceria	17	€ 3,11	€ 4,47	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	18	€ 2,04	€ 2,93	43,7%	103,92 €	149,30 €	<b>45,38 €</b>	<b>104,51 €</b>	<b>103,92 €</b>	- 59,13 €	<b>-40%</b>
Plurilicenze alimentari e/o miste	19	€ 2,23	€ 3,21	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	20	€ 5,19	€ 7,45	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
Discoteche, night club	21	€ 1,40	€ 2,02	43,6%	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	- €	- €	- €	#DIV/0!
								5.204,62 €			

## Analisi Economica

Numero Componenti	Ruoli [nr]	Ruoli Equivalenti	Superfici [mq]	Sup. Fatturabile	Sup. Media	ka	kb	Sup*ka	N(n)*kb	Quota Fissa [euro/m <sup>2</sup> ]	Quota Var. [euro/nucleo]	TARI 2020 [euro/a]	%
1	95	92,6	9.120	8.876	96	0,84	0,95	7.456	88	€ 0,40	€ 26,27	€ 5.981,82	11%
2	484	478,5	42.445	41.843	88	0,98	1,45	41.006	694	€ 0,47	€ 40,10	€ 38.706,25	71%
3	31	29,4	3.763	3.572	121	1,08	1,95	3.858	57	€ 0,51	€ 53,93	€ 3.421,97	6%
4	43	41,8	5.344	5.180	124	1,16	2,30	6.008	96	€ 0,55	€ 63,61	€ 5.518,90	10%
5	6	4,8	803	642	134	1,24	2,90	797	14	€ 0,59	€ 80,20	€ 762,52	1%
>5	1	0,8	117	94	117	1,30	3,40	122	3	€ 0,62	€ 94,03	€ 133,15	0%
<b>TOTALE</b>	<b>660</b>	<b>648</b>	<b>61.592</b>	<b>60.206</b>				<b>59.246</b>	<b>952</b>			<b>€ 54.524,61</b>	<b>100%</b>

2020		2019		Diff QF	Diff QV
QF	QV	QF	QV		
€ 0,40	€ 26,27	€ 0,53	€ 9,97	-25,17%	163,44%
€ 0,47	€ 40,10	€ 0,62	€ 23,27	-25,17%	72,32%
€ 0,51	€ 53,93	€ 0,69	€ 29,92	-25,17%	80,25%
€ 0,55	€ 63,61	€ 0,74	€ 36,57	-25,17%	73,94%
€ 0,59	€ 80,20	€ 0,79	€ 48,20	-25,17%	66,38%
€ 0,62	€ 94,03	€ 0,83	€ 56,51	-25,17%	66,38%

## Analisi Economica

Sup. [mq]	TARI 2020 [euro/a] Confronto % - Le tariffe calcolate non includono Tributo Provinciale																	
	1. Comp.			2. Comp.			3. Comp.			4. Comp.			5. Comp.			>5. Comp.		
	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%	2019	2020	%
50	36,69	46,27	21%	54,44	63,43	14%	64,27	79,63	19%	73,46	91,22	19%	87,64	109,72	20%	97,86	124,97	22%
55	39,36	48,27	18%	57,56	65,76	12%	67,71	82,20	18%	77,15	93,98	18%	91,59	112,67	19%	102,00	128,07	20%
60	42,03	50,26	16%	60,67	68,09	11%	71,14	84,77	16%	80,84	96,74	16%	95,53	115,62	17%	106,13	131,16	19%
65	44,71	52,26	14%	63,79	70,42	9%	74,58	87,35	15%	84,53	99,50	15%	99,48	118,57	16%	110,27	134,25	18%
70	47,38	54,26	13%	66,91	72,76	8%	78,01	89,92	13%	88,22	102,26	14%	103,42	121,52	15%	114,40	137,35	17%
75	50,05	56,26	11%	70,03	75,09	7%	81,45	92,49	12%	91,91	105,02	12%	107,36	124,47	14%	118,54	140,44	16%
80	52,72	58,26	10%	73,14	77,42	6%	84,88	95,06	11%	95,60	107,78	11%	111,31	127,42	13%	122,67	143,54	15%
85	55,39	60,26	8%	76,26	79,75	4%	88,32	97,63	10%	99,29	110,54	10%	115,25	130,37	12%	126,81	146,63	14%
90	58,06	62,26	7%	79,38	82,09	3%	91,75	100,20	8%	102,98	113,30	9%	119,19	133,33	11%	130,94	149,72	13%
95	60,74	64,26	5%	82,49	84,42	2%	95,19	102,77	7%	106,67	116,07	8%	123,14	136,28	10%	135,08	152,82	12%
100	63,41	66,26	4%	85,61	86,75	1%	98,62	105,34	6%	110,36	118,83	7%	127,08	139,23	9%	139,21	155,91	11%
105	66,08	68,26	3%	88,73	89,08	0%	102,06	107,91	5%	114,05	121,59	6%	131,03	142,18	8%	143,35	159,01	10%
110	68,75	70,26	2%	91,84	91,42	0%	105,49	110,48	5%	117,74	124,35	5%	134,97	145,13	7%	147,48	162,10	9%
115	71,42	72,26	1%	94,96	93,75	-1%	108,93	113,05	4%	121,43	127,11	4%	138,91	148,08	6%	151,61	165,19	8%
120	74,09	74,26	0%	98,08	96,08	-2%	112,36	115,62	3%	125,12	129,87	4%	142,86	151,03	5%	155,75	168,29	7%
125	76,77	76,25	-1%	101,20	98,41	-3%	115,80	118,19	2%	128,81	132,63	3%	146,80	153,98	5%	159,88	171,38	7%
130	79,44	78,25	-2%	104,31	100,75	-4%	119,23	120,76	1%	132,50	135,39	2%	150,75	156,94	4%	164,02	174,48	6%
135	82,11	80,25	-2%	107,43	103,08	-4%	122,67	123,33	1%	136,19	138,15	1%	154,69	159,89	3%	168,15	177,57	5%
140	84,78	82,25	-3%	110,55	105,41	-5%	126,10	125,90	0%	139,87	140,91	1%	158,63	162,84	3%	172,29	180,66	5%
145	87,45	84,25	-4%	113,66	107,74	-5%	129,54	128,47	-1%	143,56	143,67	0%	162,58	165,79	2%	176,42	183,76	4%
150	90,12	86,25	-4%	116,78	110,08	-6%	132,97	131,04	-1%	147,25	146,44	-1%	166,52	168,74	1%	180,56	186,85	3%
155	92,80	88,25	-5%	119,90	112,41	-7%	136,41	133,61	-2%	150,94	149,20	-1%	170,47	171,69	1%	184,69	189,95	3%
160	95,47	90,25	-6%	123,01	114,74	-7%	139,84	136,18	-3%	154,63	151,96	-2%	174,41	174,64	0%	188,83	193,04	2%
165	98,14	92,25	-6%	126,13	117,07	-8%	143,28	138,75	-3%	158,32	154,72	-2%	178,35	177,59	0%	192,96	196,14	2%
170	100,81	94,25	-7%	129,25	119,41	-8%	146,71	141,33	-4%	162,01	157,48	-3%	182,30	180,55	-1%	197,10	199,23	1%
175	103,48	96,25	-8%	132,37	121,74	-9%	150,15	143,90	-4%	165,70	160,24	-3%	186,24	183,50	-1%	201,23	202,32	1%
180	106,15	98,25	-8%	135,48	124,07	-9%	153,58	146,47	-5%	169,39	163,00	-4%	190,19	186,45	-2%	205,37	205,42	0%
185	108,83	100,25	-9%	138,60	126,40	-10%	157,02	149,04	-5%	173,08	165,76	-4%	194,13	189,40	-2%	209,50	208,51	0%
190	111,50	102,25	-9%	141,72	128,74	-10%	160,45	151,61	-6%	176,77	168,52	-5%	198,07	192,35	-3%	213,64	211,61	-1%
195	114,17	104,24	-10%	144,83	131,07	-11%	163,89	154,18	-6%	180,46	171,28	-5%	202,02	195,30	-3%	217,77	214,70	-1%
200	116,84	106,24	-10%	147,95	133,40	-11%	167,32	156,75	-7%	184,15	174,04	-6%	205,96	198,25	-4%	221,91	217,79	-2%



## Analisi Economica

Descrizione Attività	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/m2]
Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	€ 0,33	€ 0,30
Campeggi, distributori carburanti	€ 0,51	€ 0,47
Stabilimenti balneari	€ 0,40	€ 0,37
Esposizioni, autosaloni	€ 0,28	€ 0,25
Alberghi con ristorante	€ 0,69	€ 0,78
Alberghi senza ristorante	€ 0,51	€ 0,47
Case di cura e di riposo	€ 0,64	€ 0,59
Uffici e agenzie	€ 0,73	€ 0,67
Banche, istituti di credito e studi professionali	€ 0,37	€ 0,34
Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	€ 0,71	€ 0,65
Edicole, farmacie, tabaccai, plurilicenza	€ 0,98	€ 0,89
Attività artigianali tipo botteghe ( falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere)	€ 0,67	€ 0,61
Carrozzeria, autofficina, elettrauto	€ 0,74	€ 0,68
Attività industriali con capannoni di produzione	€ 0,58	€ 0,54
Attività artigianali di produzione beni specifici	€ 0,70	€ 0,64
Ristoranti, trattorie e osterie, pizzerie	€ 3,11	€ 2,84
Bar, caffè, pasticceria	€ 2,34	€ 2,13
Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	€ 1,53	€ 1,40
Plurilicenze alimentari e/o miste	€ 1,68	€ 1,53
Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	€ 3,89	€ 3,56
Discoteche, night club	€ 1,05	€ 0,96

Numero Componenti	Quota Fissa [euro/m2]	Quota Var. [euro/nucleo]
1	€ 0,40	€ 26,27
2	€ 0,47	€ 40,10
3	€ 0,51	€ 53,93
4	€ 0,55	€ 63,61
5	€ 0,59	€ 80,20
>5	€ 0,62	€ 94,03